



**DODATEK Č. 4**  
**KE SMLouvĚ O DíLO A NA POSKYTNUTÍ SLUŽEB NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON**  
**INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI ZE DNE 1. 2. 2021**

uzavřený podle ustanovení § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Dodatek*“)

**SMLUVNÍ STRANY****OBJEDNATEL**

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**  
IČ: **001 79 906**  
Statutární orgán: **MUDr. Aleš Herman, Ph.D., ředitel**  
na straně jedné (dále jen „*Objednatel*“)

**A****ZHOTOVITEL**

Obchodní jméno: **SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**  
Sídlo: **Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5 - Stodůlky**  
IČ: **069 43 187**  
Statutární orgán: **Ing. Petr Vašina, MBA, MSc., jednatel**  
Reg. v OR **u MS v Praze, oddíl C, vložka 291808**  
na straně druhé (dále jen „*Zhotovitel*“)

(*Objednatel* a *Zhotovitel* společně dále jen „*Smluvní strany*“ či jednotlivě „*Smluvní strana*“)

**PREAMBULE**

- Smluvní strany* shodně prohlašují, že mezi sebou dne 1. 2. 2021, a to s účinností ode dne 2. 2. 2021, uzavřely *Smlouvu o dílo a na poskytnutí služeb na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti* (dále jen „*Smlouva*“), ve znění dodatků č. 1 ze dne 14. 2. 2022, č. 2 ze dne 11. 4. 2023 a č. 3 ze dne 10. 1. 2024 jejímž předmětem je závazek *Zhotovitele* na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle *Smlouvy*, řádně a včas provést dílo a předat *Objednateli* předmět díla a závazek *Objednatele* řádně provedené dílo převzít a zaplatit *Zhotoviteli* cenu díla dle *Smlouvy*.
- Smluvní strany* shodně prohlašují, že *Smlouva* byla mezi nimi uzavřena na základě otevřeného nadlimitního řízení realizovaného podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „**FN HRADEC KRÁLOVÉ – MODERNIZACE CHIRURGICKÝCH OBORŮ – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**“ pod evidenčním číslem Z2020-022382 dle *Zadávací dokumentace Objednatele* ze dne 7. 8. 2020 a dle nabídky *Zhotovitele* ze dne 1. 9. 2020.
- Smluvní strany* dále shodně prohlašují, že předmětem díla dle *Smlouvy* je vypracování úplné projektové dokumentace k realizaci stavby s názvem „**FN HRADEC KRÁLOVÉ – MODERNIZACE CHIRURGICKÝCH OBORŮ**“ a poskytnutí dalších služeb, které souvisí s projednáním a provedením této projektové dokumentace v rozsahu *Smlouvou* stanoveném.

**ODŮVODNĚNÍ DODATKU**

- Z důvodu *Objednatel*em nepředvídatelného vývoje projektu v čase byl *Objednatel* nucen zvažovat – ve spolupráci se *Zhotovitelem* a provozními uživateli – optimalizaci již předané dokumentace pro realizaci stavby, a to s cílem upravit řešení tak, aby odpovídalo současným potřebám klinik a tím snížit provozní

náklady a zvýšit efektivitu navržených prostor. V rámci průběžných jednání Smluvních stran a hledání možností úprav v projektové přípravě byla Zhotovitelem Objednateli předložena nabídka na provedení projekčních prací na zpracování změn realizační projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti pro vydání povolení změny stavby před jejím dokončením (dále jen „Nabídka“).

2. Předmětem Nabídky jsou různé projekční práce na úpravách technického a dispozičního řešení spojeného s klientskými změnami vyvolanými uživateli jednotlivých prostor specifikované podrobně v zadání (příloha č. 2). Součástí nabídky je dále inženýrská činnost zahrnující projednání změn se stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy.
3. Zhotovitel předpokládá, že v důsledku realizace Nabídky dojde ke snížení provozních nákladů stavby a zvýšení efektivity budoucích činností.
4. Objednatel se rozhodl Nabídku přijmout a požádal Zhotovitele o její rozpracování. Zhotovitel předložil Objednateli zpracovanou Nabídku dne 17. 4. 2025. Tato rozpracovaná Nabídka tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
5. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že Objednatelův požadavek na provedení prací dle rozpracované Nabídky překračuje vymezení předmětu díla dle *Smlouvy* a jedná se tudíž o vícepráce. Potřebu provedení těchto víceprací nemohl Objednatel – ani při vynaložení náležité péče – předvídat.

#### PŘEDMĚT DODATKU

1. Za podmínek uvedených v tomto Dodatku (a to zejména v jeho příloze č. 2) a ve Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle tohoto Dodatku a podle Smlouvy, řádně a včas provést dílo a předat Objednateli předmět díla a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle tohoto Dodatku a dle Smlouvy.
2. Dílem podle tohoto Dodatku se rozumí provedení předmětu díla a souhrn veškerých činností vedoucích k realizaci níže uvedeného předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a jeho poradci a specialisty na provedení speciálních výkonů (profesí) tak, jak jsou popsány v tomto Dodatku a ve Smlouvě (dále také jen „Dílo“).
3. Předmětem Díla je zejména:
  - a) provedení projekčních prací na vyspecifikované klientské změny,
  - b) vypracování úplné projektové dokumentace ve formátu pro změnu stavby před jejím dokončením,
  - c) výkon inženýrské činnosti pro vydání povolení změny stavby před jejím dokončením,to vše v rozsahu přílohy č. 1 a 2 tohoto Dodatku.
4. Dokumentace bude představovat přepracování (změnu) dokumentace, která byla předmětem plnění dle Smlouvy. Předmět Díla dle tohoto Dodatku bude následně zohledněn a rozpracován do výkazu výměr k jednotlivým změnám dokumentace.
5. Smluvní strany sjednaly, že Objednatelem bude Zhotoviteli za řádně provedené a předané Dílo dle tohoto Dodatku uhrazena cena ve výši 4.100.000,- Kč bez DPH. K ceně Díla bude připočtena DPH ve výši dle aktuální právní úpravy.
6. Cena Díla bude Objednatelem Zhotoviteli hrazena postupně, a to na základě samostatných faktur – daňových dokladů vystavených Zhotovitelem po předání dílčích částí předmětu Díla uvedených v příloze tohoto Dodatku.
7. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo dle tohoto Dodatku ve lhůtách uvedených v příloze č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku.

8. Smluvní strany sjednaly, že veškerá jejich práva a povinnosti vyplývající z předmětu tohoto Dodatku, která nejsou v tomto Dodatku výslovně upravena, se budou řídit Smlouvou.
9. Zbývající ustanovení *Smlouvy* zůstávají beze změny.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že změna závazku ze *Smlouvy* dle tohoto Dodatku není ve smyslu § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb. podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť:
  - potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které *Objednatel* jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
  - tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
  - hodnota změny *Smlouvy* dle tohoto Dodatku nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku ze *Smlouvy*.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma *smluvními stranami* a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

**SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU, VÁŽNOU, SVOBODNOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.**

za *Objednatele*

za *Zhotovitele*

v Hradci Králové

v Praze

01.06.2026

30.04.2026

\_\_\_\_\_  
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.  
ředitel

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Vašina, MBA, MSc.  
jednatel