



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele SZ/881/2017

Smluvní strany

1. Hasičský sbor města Rožnova pod Radhoštěm, příspěvková organizace

Sídlo: Rožnov pod Radhoštěm, Jiřího Wolкера 1144
Oprávněná osoba: Bc. Karel Janoušek, ředitel
IČO: 609 90 317
DIČ: CZ 609 90 317 (neplátce DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Číslo účtu: 107-5395730237/0100
Kontaktní osoba: Bc. Karel Janoušek, ředitel
Telefon, e-mail: +420 603 506 481, janousek@roznovan.cz

dále jen „objednatel“

2. RADEKOV spol. s r.o.

Místo podnikání/Sídlo: U trati 2620, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Statutární zástupci: Ing. Antonín Hadač, jednatel
IČO: 41035933
DIČ: CZ 41035933
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 6830330217/0100
zapsán v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1885

dále jen zhotovitel

I.

Zmocněné osoby

1. Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:
 - a) technických: p. Josef Smutek
 - b) zástupci objednatele na stavbě: Bc. Josef Kočib
 - c) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku
2. Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Antonín Hadač, jednatel
 - b) ve věcech technických: Josef Smutek
 - c) zástupce autorizované osoby: Josef Smutek
 - d) stavbyvedoucí: Josef Smutek
 - e) zástupce stavbyvedoucího: Vladimír Kedroň
 - f) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

II.



Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny (*pokud jsou podepisující osoby k tomuto úkonu zmocněny, popř. pověřeny, bude součástí návrhu smlouvy rovněž plná moc, popř. pověření*).
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou odpovídající minimálně polovině ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla v rozsahu předaných zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu **Snížení energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, v Rožnově pod Radhoštěm**, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat stavbu **Snížení energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, v Rožnově pod Radhoštěm**, a to podle podmínek předmětného zadávacího řízení na zhotovitele shora citované stavby a projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří *arting sružení – Zainer & Šobora*, Vrbenská 739, 757 01 Valašské Meziříčí (číslo zakázky 0515) z 05/2015, která tvoří samostatnou přílohu této smlouvy, a dále dle obecně závazných právních předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení obchodních podmínek (zákon č.183/2006, stavební zákon, v platném znění a jeho prováděcí předpisy), českých technických norem.
2. Objednatel předal projektovou dokumentaci vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předané projektové dokumentace a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele. Takové stavební práce, dodávky a služby budou projednány a smluvními stranami písemně odsouhlaseny.
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Předmět smlouvy může být dále rozšířen nebo snížen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného



vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Stejně podmínky platí i v případě méně prací.

5. Předmětem veřejné zakázky je rovněž zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě (ve formátu PDF a DWG), a v případě potřeby zpracování geodetického zaměření ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě (ve formátu DXF, DGN, DWG) a zpracování geometrického plánu.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací stavby pro stavební povolení, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Dílo bude spolufinancováno Evropskou unií- Fondem soudržnosti/Evropským fondem pro regionální rozvoj /Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí - CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001927.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je Hasičský sbor města Rožnova p. Radhoštěm, příspěvková organizace, J. Wolkerova 1144, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, k.ú. Rožnov pod Radhoštěm a dále je místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. III této smlouvy.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena celkem bez DPH	3.345.702,- Kč
DPH	702.597,- Kč
Cena celkem včetně DPH	4.048.300,- Kč

cena celkem včetně DPH slovy: čtyřmilionyčtyřicetosttisícčtrista Kč

Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací apod.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky, zábory, povolení a stanoviska nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzatých zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky či jiných dokumentech obsahujících vymezení



- předmětu smlouvy.
4. Součástí smlouvy je položkový rozpočet (příloha č. 1), kterým se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Pokud položkový rozpočet neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
 5. Cenu díla lze měnit pouze:
 - a) Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně prací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
 - b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
 - Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelům,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku ÚRS rok 2017/1 do výše 80 % sborníkových cen, jinak dle dohody smluvních stran.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelům, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce zhotovitel práce provede za cenu vypočtenou objednatelům s tím, že se může následně domáhat doplatku na základě znaleckého posudku u soudu.
 - c) Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla
 - d) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům
 6. O jakékoli dodatečné stavební práci musí být mezi objednatelům a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020.
 7. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla prokazatelné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatelům písemně upozornit.
 8. Není-li objednatel schopen odstranit prokazatelné vady projektu do 15 dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývající z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termín dokončení a předání díla bude prodloužen o dobu, o kterou budou odstraňovány vady v projektové dokumentaci.



Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy a po předání a převzetí staveniště. Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy nejpozději do 120 kalendářních dní od podpisu smlouvy a předání staveniště.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud mu nebude staveniště objednatelem předáno, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy. Běh příslušných lhůt uvedených v předchozím odstavci začíná plynout dnem následujícím po dni předání staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je součástí smlouvy (příloha č. 2).
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat časový harmonogram postupu provedení díla a předložit objednateli ke schválení a podpisu dodatek k uzavřené smlouvě o dílo.
6. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
7. Bude-li toto přerušeni podle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VIII., bodu 4. této smlouvy.
8. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla.
9. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) rozhodnou o přerušeni prací na staveništi zejména z důvodů, že zhotovitel hrubě poruší zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nebude to mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 2 tohoto článku a cenu díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
10. Přerušeni prací na staveništi z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny ani do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přerušeni prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.
12. V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.
13. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
14. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebrání užití a



postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. bodem 5. této smlouvy.

15. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný (i dílčí) termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.
16. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitelem pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel po skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě dvou (2) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a tento doručí objednateli nejpozději do 2 dnů od data vystavení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona o dani z přidané hodnoty. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,



- d) podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu,
 - i) dle § 92 zákona o DPH daň odvede zhotovitel
 - j) číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001927
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 3. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence, jejíž součástí bude odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
 4. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 5. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
 6. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 7. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě obecně závazným právním předpisům, českým technickým normám, zadávací dokumentací, předané projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 1 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.



3. Dodavatel je povinen dodržet rozsah a veškeré technické parametry uvedené v projektové dokumentaci. V případě jakýchkoliv změn oproti projektové dokumentaci, musí být tyto změny v dostatečném předstihu odsouhlaseny zadavatelem.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
 - c) napojovací body médiíZápis musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště a lešení v rozsahu nezbytném k provedení díla.
5. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů dle zpracovaného plánu BOZP (součástí zadávací dokumentace) včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli, a to každý měsíc, písemné potvrzení, že s veškerými zbytkovými či vytěženými materiály ze stavby a renovace bylo naloženo v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a současně toto doloží kopiemi dokladů o likvidaci odpadů.
11. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, kterými jsou (bude upřesněno ve stavebním deníku).



12. Tyto osoby jsou kromě kontroly provádění díla vyplývající z občanského zákoníku oprávněny ke kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
13. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) a bezpečnostní deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební i bezpečnostní deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební a bezpečnostní deník musí obsahovat zejména:
Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejích změn a doplnění.Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
Bezpečnostní deník musí obsahovat veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak:
 - a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím Zhotovitele mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
 - b) seznámení s plánem BOZP na staveništi,
 - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
 - d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
 - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
 - f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých (sub)dodavatelů,
 - g) koordinace činností jednotlivých (sub)dodavatelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
 - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,



- c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby pro stavební povolení, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
- d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do stavebního deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávněný zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněný zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního a bezpečnostního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Zhotovitel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené. Režim bezpečnostního deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
10. Zápisem ve stavebním, bezpečnostním deníku nebo deníku více prací a méně prací nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - d) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých rozhodnutích, vyjádřeních nebo stanoviscích, závazné i doporučené technické normy, podklady, podmínky a ujednání uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny a podklady objednatele,
 - f) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí
 - h) poskytnout objednateli jím požadovanou dokumentaci a informace



- i) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla
 - j) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození (porušení). Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel. Povinností zhotovitele je v případech, kdy dojde ke křížení stávajících inženýrských sítí, které budou dotčeny předmětnou stavbou při provádění předmětu smlouvy, zajistit jejich předání příslušným správcům.
 5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za týden, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
 8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
 9. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
 10. Zhotovitel nejméně 3 pracovní dny předem oznámí správcům inženýrských sítí dotčených stavbou zástupci objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí a vyzve je ke kontrole průběhu prací a jejich převzetí před jejich zakrytím; zjištěnou skutečnost nechá zhotovitel potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím prací (inženýrských sítí) zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
 11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
 12. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků



- sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 15. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 16. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
 17. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
 18. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
 19. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
 20. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
 21. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
 22. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.
 23. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických a realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
 24. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení části díla pouze poddodavateli uvedenými ve schématu poddodavatelů (příloha č. 3 této smlouvy), a to v rozsahu uvedeném ve schématu. Změna poddodavatele je možná pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele.
 25. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem



objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje minimálně 3 dny předem objednatele prokazatelně písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části. Objednatel je povinen svolat předávací a přejímací řízení a přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Objednatel je oprávněn na výzvu zhotovitele převzít i dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání stavby. Převezme-li objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky, splní zhotovitel svou povinnost provést dílo řádným dokončením až odstraněním případných vad a nedodělků, pokud s nimi bylo dílo převzato.
4. K přejímce díla je zhotovitel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - b) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
 - c) zápisy o provedené kontrole stavu prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
 - d) seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.,
 - e) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů ve 2 vyhotoveních v českém jazyce,
 - f) stavební, bezpečnostní a montážní deníky (originál),
 - g) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) doklad o likvidaci odpadů (není možno doložit prohlášením o způsobu likvidace odpadů),
 - k) provozní dokumentaci potřebnou k řádné evidenci a užívání díla nebo jeho částí,
 - l) evidenci odprodeje druhotných surovin
 - m) CD fotodokumentace průběhu stavby v rozsahu minimálně však 50 fotografií denně s denním popisem
5. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) popis předávaného díla – množství a druh provedených dodávek a prací,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) soupis případných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění



- i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přijímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
6. Objednatel je oprávněn převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
 7. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přijímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá.
 9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přijímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
 10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přijímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat obecně závazným právním předpisům, dokumentací stavby pro stavební povolení, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace, zadávacím podmínkám (zadávací dokumentaci) a požadavkům stanoveným v této smlouvě. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Zhotovitel poskytuje na stavební práce, na provozní soubory a ostatní dodávky záruku v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně (doporučeným dopisem, e-mailem, faxem) oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

XV.



Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamovanou vadu,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy tak neučiní sám v souladu s odst. 4 tohoto článku, se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem,
 - c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo e-mailem přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamace vady.
5. Lhůty dle odst. 4 bodů a) až e) jsou platné, pokud nebudou s objednatelem dohodnuty lhůty jiné.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie (vady, při jejichž neodstranění hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem (pokud nebude s objednatelem dohodnuta jiná lhůta). Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, faxem nebo e-mailem.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odst. 4, 5., 6. tohoto článku, popř. nenastoupí na odstranění vad v termínech dle odst. 9. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli v souladu s odst. 3b) tohoto článku.
8. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této smlouvy i písemná reklamace adresovaná zhotoviteli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
9. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději však do 24 hodin po jejím oznámení. V případě havárie nebo vady bránící užívání díla nebo jeho části je povinen započít s jejím odstraněním okamžitě.
10. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
11. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
12. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.
13. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty, technologické celky apod.), které budou ke zhotovení díla použity, nebudou staršího data výroby než roku 2016.



XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání zhotovitele.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám). Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla, resp. po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy. Pojištění musí obsahovat krytí jakékoliv škody způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. 1. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu odstraní.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50 000 Kč za den.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
6. V případě prodlení v úhradě pravidelných měsíčních splátek je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.



9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s čl. VIII. této smlouvy.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XVIII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo na jejím ukončení.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny uvedené v ustanovení odst. 5. čl. V. této smlouvy), které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají nároky na náhradu škody a na smluvní pokutu podle smlouvy.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.



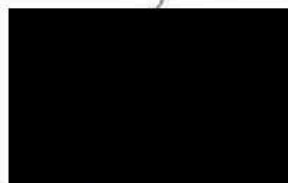
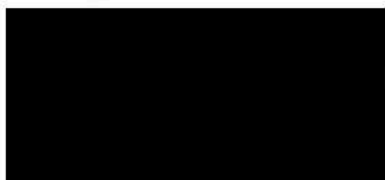
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy (včetně účetních dokladů) minimálně 10 let od finančního ukončení zakázky, není-li právními předpisy stanoveno jinak a objednateli umožnili minimálně do konce roku 2027 přístup.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2027 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
17. Smluvní strany vylučují použití první věty § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Oceněný položkový rozpočet stavby (bude tvořit součást nabídky dodavatele)
 - č. 2 - Časový harmonogram postupu provedení díla (bude tvořit součást nabídky dodavatele)
 - č. 3 - Schéma poddodavatelů (bude tvořit součást nabídky dodavatele)

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 4.9.2014

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 4.9.2014



objednatel
Bc. Karel Janoušek
Ředitel



zhotovitel
Ing. Antonín Hadač
jednatel





Hasičský sbor Rožnov pod Radhoštěm,
příspěvková organizace
Bc.Karel Janoušek, ředitel
Jiřího Wolкера 1144
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Naše značka
2032-17

Vyřizuje / linka
Juračáková/571 602 168

Datum odeslání
8.8.2017

Věc : „Snižování energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144, v Rožnově pod Radhoštěm.“

1. Předmět nabídky

Předmětem této cenové nabídky je „Snižování energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144, v Rožnově pod Radhoštěm.“ Podkladem pro zpracování cenové nabídky byla projektová dokumentace zpracována firmou ARTING sdružení Ing.R.Zainer a Ing.arch.L.Šobora a položkový výkaz výměr. Cenová nabídka je zpracována formou položkového rozpočtu.

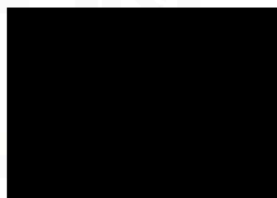
Architektonické stavební řešení	3 203 668 Kč
Stavební řešení-Změny oproti dokumentaci pro stavební povolení	142 034 Kč
Cena celkem bez DPH 21%	3 345 702 Kč
DPH 21%	702 597 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%	4 048 300 Kč

2. Časový harmonogram

Termín zahájení prací bude vzájemně dohodnut.

3. Kvalitativní podmínky

Zajistíme provedení prací v souladu s platnými normami a ostatními předpisy včetně všech předepsaných zkoušek a kontrol.



4. Záruční lhůta

Záruční lhůty na stavební práce budou uvedeny ve Smlouvě o dílo.

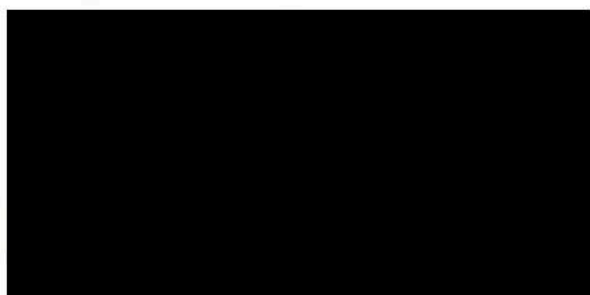
5. Platební podmínky

Platební podmínky budou zahrnuty ve Smlouvě o dílo.

6. Pojistné informace

Firma je pojištěna pro případné škody, které vzniknou v souvislosti s její činností.

Těšíme se na spolupráci



Ing. Antonín Hadač
jednatel

Společnost RADEKOV spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1885

Telefon : 0651/605296
Objednávky materiálu : 0651/603129
Režijní objednávky : 0651/603110

Fax : 0651/602113
Fax : 0651/602252
Fax : 0651/602677

E-mail : radekov@ro.inext.cz
Bank. spojení : KB a. s. Valašské Meziříčí
Číslo účtu : 6830330217/0100

IČO : 41035933
DIČ : 404-41035933

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Arting8

Stavba: Zetepení Hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144,Rožnov p.Radhoštěm

KSO:

Místo: Rožnov p.Radhoštěm

CC-CZ:

Datum: 3.8.2017

Zadavatel:

Hasičský sbor města Rožnov p.Radhoštěm

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RADEKOV spol.s.r.o.

IČ:

41035933

DIČ:

404-41035933

Projektant:

arting sdružení - Zainer,Šobora Vsetínská 475,VM

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 203 667,95

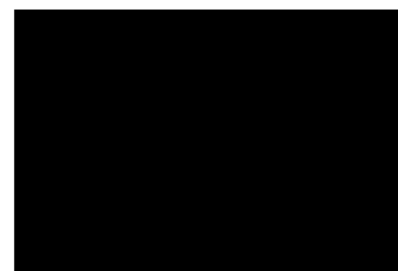
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 203 667,95	672 770,27
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 876 438,22



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Arting8

Stavba: Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144,Rožnov p.Radhoštěm

Místo: Rožnov p.Radhoštěm

Datum: 03.08.2017

Zadavatel: Hasičský sbor města Rožnov p.Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer,Šober

Uchazeč: RADEKOV spol.s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 203 667,95	3 876 438,22	
001	SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	3 203 667,95	3 876 438,22	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo: Rožnov p. Radhoštěm

Zadavatel:

Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

Uchazeč:

RADEKOV spol. s.r.o.

Projektant:

arting sdružení - Zainer, Šobora Vsetínská 475, VM

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 03.08.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 41035933

DIČ: 404-41035933

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

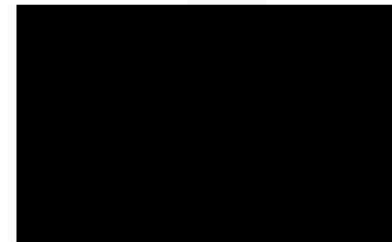
3 203 667,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 203 667,95	21,00%	672 770,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 876 438,22



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolkerova 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Rožnov p. Radhoštěm

Datum: 03.08.2017

Zadavatel:

Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer,

Uchazeč:

RADEKOV spol.s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 203 667,95

HSV - Práce a dodávky HSV

1 556 262,92

1 - Zemní práce

47 542,48

5 - Komunikace pozemní

34 796,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 265 356,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

176 463,96

997 - Přesun sutě

24 303,27

998 - Přesun hmot

7 800,38

PSV - Práce a dodávky PSV

1 616 405,03

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

36 472,20

712 - Povlakové krytiny

36 829,65

713 - Izolace tepelné

581 109,59

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

17 184,60

762 - Konstrukce tesařské

10 530,59

764 - Konstrukce klempířské

174 013,23

765 - Krytina skládaná

47 216,62

766 - Konstrukce truhlářské

84 376,42

767 - Konstrukce zámečnické

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

492 145,00

105 704,83

24 475,30

6 347,00

31 000,00

21 000,00

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo: Rožnov p. Radhoštěm

Datum: 03.08.2017

Zadavatel: Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer, Šobora Vsetínské

Uchazeč: RADEKOV spol.s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 203 667,95

D HSV Práce a dodávky HSV

1 556 262,92

D 1 Zemní práce

47 542,48

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	38,000	39,80	1 512,40	CS ÚRS 2014 01
	VV		"pohled SV,JV,JZ - předpoklad okapový chodník"					
	VV		(9,98+0,5*2+1,0+11,5+13,45+0,5*2+10,85+13,95)*0,6		37,638			
	VV		38		38,000			
2	K	113107136	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm	m2	3,810	561,00	2 137,41	CS ÚRS 2014 01
	VV		"vjezd vrata pohled SZ"					
	VV	b	(0,78+3,4+0,9)*0,75		3,810			
3	K	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 150 mm	m2	25,305	249,00	6 300,95	CS ÚRS 2014 01
	VV		"vjezd vrata pohled SZ"					
	VV	as	(31,9-(0,78+3,4+0,9))*0,75+1,2*0,6*5+0,95*0,6+0,6*0,6*2+0,5*0,6		25,305			
4	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	38,056	893,00	33 984,01	CS ÚRS 2014 01
	VV		"výkop pro zateplení soklu"					
	VV		"SZ"					
	VV		(31,9+0,5)*0,75*0,5		12,150			
	VV		(1,2*0,6*5+0,95*0,6+0,6*0,6*2+0,5*0,6)*0,5		2,595			
	VV		"SV"					
	VV		(10,85+0,5)*0,75*0,5		4,256			
	VV		"JV"					
	VV		(13,45+0,5*2)*0,75*0,5		5,419			
	VV		2,23*0,75*0,5		0,836			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(9,9+0,5*2)*0,75*0,5		4,088			
	W		"JZ"					
	W		(9,98+0,5*2+1,0)*0,75*0,5		4,493			
	W		(14,05+0,5-3,3)*0,75*0,5		4,219			
	W	v	Součet		38,056			
5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	38,056	94,80	3 607,71	CS ÚRS 2014 01
	W	v	v		38,056			
D 5			Komunikace pozemní				34 796,03	
6	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	3,810	132,00	502,92	CS ÚRS 2014 01
	W		b		3,810			
7	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	25,305	207,50	5 250,79	CS ÚRS 2014 01
	W		as		25,305			
8	K	565175111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 100 mm š do 3 m	m2	25,305	443,00	11 210,12	CS ÚRS 2014 01
	W		as		25,305			
9	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	50,610	9,80	495,98	CS ÚRS 2014 01
	W		as*2		50,610			
10	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	50,610	297,00	15 031,17	CS ÚRS 2014 01
	W		"vyspravení po překopecích"					
	W		as*2		50,610			
11	K	581121215	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 150 mm	m2	3,810	605,00	2 305,05	CS ÚRS 2014 01
	W		b		3,810			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 265 356,80	
12	K	611211021	Montáž zateplení vnitřních podhledů z polystyrénových desek tl do 100 mm vč. lepicí malty, vyztužené vrstvy 3mm	m2	86,080	550,00	47 344,00	
	W		"1.PP odk.č.16"					
	W		86,08		86,080			
13	M	283760370	deska fasádní polystyrénová EPS 1000 x 500 x 100 mm	m2	90,384	192,00	17 353,73	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
14	K	611335412	Oprava vnitřní cementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 20%	m2	86,080	174,00	14 977,92	CS ÚRS 2015 01
	W		"1.PP" 86,08		86,080			
15	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	51,305	501,00	25 703,81	CS ÚRS 2015 01
	W		(0,9+0,6)*2*0,45*4		5,400			
	W		(3,3+1,2)*2*0,45*2		8,100			
	W		(1,0+2,0*2)*0,1		0,500			
	W		(3,1+3,34*2)*0,45*5		22,005			
	W		(3,7+3,95*2)*0,45		5,220			
	W		(3,3+3,95*2)*0,45*2		10,080			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		51,305			
16	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	59,100	19,30	1 140,63	CS ÚRS 2015 01
	VV		"při výměně oken"					
	VV		9,8*3,0		29,400			
	VV		9,9*3,0		29,700			
	VV		Součet		59,100			
17	K	621142001	Potažení vnějších pohledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	50,673	172,00	8 715,76	CS ÚRS 2014 01
18	K	621211001	Montáž zateplení vnějších pohledů z polystyrénových desek tl do 30 mm	m2	29,580	525,00	15 529,50	CS ÚRS 2014 01
	VV		"řimsy"					
	VV		"pohled SZ v.č.12,10,06"					
	VV		20,3*(0,85+0,15)		20,300			
	VV		(31,9-20,3)*(0,65+0,15)		9,280			
	VV		Součet		29,580			
19	M	283760310	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 30 mm	m2	31,059	45,00	1 397,66	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
20	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pohledů	m2	50,673	312,00	15 809,98	CS ÚRS 2014 01
	VV		"řimsy"					
	VV		"pohled SZ v.č.12,10,06"					
	VV		20,3*(0,85+0,15)		20,300			
	VV		(31,9-20,3)*(0,65+0,15)		9,280			
	VV		"stříšky v.č.11,09,06"					
	VV		3,8*3,6+(3,6+3,8)*0,2		15,160			
	VV		2,85*1,65+(1,65*2+2,85)*0,2		5,933			
	VV		Součet		50,673			
21	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	924,359	30,50	28 192,95	CS ÚRS 2014 01
22	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	67,248	152,00	10 221,70	CS ÚRS 2014 01
	VV		"obklad soklu nad terénem odk.4 v.č.12,13,14,15,06"					
	VV		"SZ"					
	VV		(31,9+0,14*16+(0,45+0,14)*16)*0,6		26,148			
	VV		"SV"					
	VV		(10,85+0,14)*0,6		6,594			
	VV		"JV"					
	VV		(1,0+0,14)*0,6		0,684			
	VV		(13,45+0,14*2+0,14*2)*0,6		8,406			
	VV		2,23*0,6		1,338			
	VV		(9,9+0,14*2)*0,6		6,108			
	VV		1,5*0,6*2		1,800			
	VV		4,5*0,6		2,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"JZ"					
	VV		(9,98+0,14*2)*0,6		6,156			
	VV		(14,05+0,14*2,0)*0,6		7,314			
	VV		Součet		67,248			
23	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 30 mm	m2	59,313	550,00	32 622,15	CS ÚRS 2014 01
	VV		"ostění garáž.vrat"					
	VV		(3,1+3,34*2)*(0,45+0,16)*5		29,829			
	VV		(3,7+3,95*2)*(0,45+0,16)		7,076			
	VV		(3,3+3,95*2)*(0,45+0,16)*2		13,664			
	VV		"sklad zahrad.nářadí"					
	VV		(1,82+2,17+0,1)*2,71		11,084			
	VV		-0,9*2,0		-1,800			
	VV		-0,9*0,6		-0,540			
	VV	om3	Součet		59,313			
24	M	283760310	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 30 mm	m2	65,244	45,00	2 935,98	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
	VV		om3*1,1		65,244			
25	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	748,982	410,00	307 082,62	CS ÚRS 2014 01
	VV		"v.č.12,13,14,15,06,07,08,09,10,11"					
	VV		"pohled severozápadní"					
	VV		(0,75+0,16*2+3,7+0,36*2+0,16*2*2+3,3*2+0,25+0,16)*(6,24-0,2)		79,366			
	VV		-(3,7+3,3*2)*(3,95-0,6)		-34,505			
	VV		(0,78+0,16+3,1*5+0,9*4+0,16*2*4)*(3,34+1,08-0,2)		89,970			
	VV		-3,1*(3,34-0,6)*5		-42,470			
	VV		(17,5+0,16*2)*(10,67-4,61)		107,989			
	VV		(4,5+0,16*2)*(13,05-10,67)		11,472			
	VV		-1,2*0,85*2		-2,040			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		-1,45*1,45*3		-6,308			
	VV		-0,72*0,9*2		-1,296			
	VV		Mezisoučet		201,158			
	VV		"pohled severovýchodní"					
	VV		(10,85+0,16)*(9,87+10,67-0,2*2)*0,5		110,871			
	VV		(3,65+0,16*2)*(1,485+1,6+1,775+0,85+0,88)		26,162			
	VV		-0,85*0,85*2*3		-4,335			
	VV		-1,45*1,45*3		-6,308			
	VV		-0,72*1,6*2		-2,304			
	VV		-0,72*0,9*2		-1,296			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		122,790			
			"pohled jihovýchodní"					
			(4,5+0,16)*(4,61-0,2)		20,551			
			(13,45+0,16*2+0,16*2)*(9,78-0,2)		134,982			
			(2,23+1,82)*(13,05-0,2)		52,043			
			(4,5+0,16-2,23-1,82)*(13,05-10,67)		1,452			
			(9,9+0,16*2)*(5,95-0,2)		58,765			
			-1,45*1,45*(4*3+1)		-27,333			
			-1,45*(2,2-0,6)		-2,320			
			-1,45*2,23		-3,234			
			-0,9*0,6*4		-2,160			
			-0,72*0,9*2		-1,296			
			Mezisoučet		231,450			
			"pohled jihozápadní"					
			(9,98+0,16*2)*(6,3+5,92+0,2*2)*0,5		64,993			
			(14,05+0,16)*(10,945+9,78-0,2*2)*0,5		144,409			
			(3,65+0,16*2)*(13,05*2-10,945-10,67)*0,5		8,903			
			(2,17+0,1+0,16)*5,95		14,459			
			-3,3*1,2*2		-7,920			
			-1,8*2,63		-4,734			
			-1,45*1,45*(2+5*2)		-25,230			
			-0,72*0,9*2		-1,296			
			Mezisoučet		193,584			
	om1		Součet		748,982			
26	M	283760440	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 160 mm	m2	786,431	220,00	173 014,82	CS ÚRS 2014 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
			om1*1,05		786,431			
27	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 30 mm vč.osazení a dodávky rohovníků	m	290,160	179,00	51 938,64	CS ÚRS 2014 01
			"SZ - okna"					
			(1,2+0,85)*2*2		8,200			
			(0,6+0,85)*2*2		5,800			
			1,45*4*3		17,400			
			"věž"					
			(0,72+0,9)*2*4		12,960			
			"pohled SV"					
			0,85*4*6		20,400			
			1,45*4*3		17,400			
			(0,72+1,6)*2*2		9,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"JV"					
	VV		1,45*4*(4*2+5)		75,400			
	VV		1,45+2,2*2		5,850			
	VV		1,45+2,23*2		5,910			
	VV		(0,9+0,6)*2*4		12,000			
	VV		0,9+2,0*2		4,900			
	VV		"JZ"					
	VV		(3,3+1,2)*2*2		18,000			
	VV		1,45*4*(2+5*2)		69,600			
	VV		1,8+2,63*2		7,060			
	VV	om2	Součet		290,160			
28	M	283760310	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 30 mm	m2	127,670	45,00	5 745,15	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
	VV		om2*0,4*1,1		127,670			
29	K	622252001	Montáž základních soklových lišt zateplení	m	110,000	47,60	5 236,00	CS ÚRS 2014 01
	VV		"sokl"					
	VV		31,9+0,16+0,61*8*2+9,98+0,16+14,05+0,16+4,5+0,16+13,45+0,16*2+10,85+13,95+0,16		109,560			
	VV		110		110,000			
30	M	590516380	lišta základní LO 163 mm tl. 1,0mm	m	115,500	45,00	5 197,50	CS ÚRS 2014 01
	VV		110*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		115,500			
31	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	569,328	25,30	14 404,00	CS ÚRS 2014 01
	VV		"rohové"					
	VV		3,95*6+3,34*10+5,92+0,68+4,61+0,68		68,990			
	VV		10,95-4,61+(9,78+0,52)*2+(5,92+0,37)*2+2,71+0,37		42,600			
	VV		(13,05*4-6,3-10,67-5,95-10,91)+6,3-4,61+10		30,060			
	VV	I1	Mezisoučet		141,650			
	VV		"dilatační"					
	VV		3,95*6+3,34*10+6,3+0,34+5		68,740			
	VV		4,61+0,68+10,91+0,37+(5,95+0,37)*2+(2,71+0,37)*2		35,370			
	VV	I2	Mezisoučet		104,110			
	VV		APU lišty					
	VV		3,1*5+3,7+3,3*2		25,800			
	VV		3,3*2+1,8*1*2+1,2*2+0,85*2*2+0,6*2+0,85*2*2+1,45*3*3		33,650			
	VV		0,85*3*6+1,45*3*3+(0,72+0,9*2)*(2*4)+(0,72+1,6*2)*2		46,558			
	VV		1,45*3*(4+5*2+2+10)		113,100			
	VV		(0,9+0,6*2)*4+1,45+2,2*2+1,8+2,63*2+1,45+2,23*2+0,8+1,97*2		31,960			
	VV	I3	Mezisoučet		251,068			
	VV		"parapetní"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3,3*2+1,2*2+0,6*2+1,45*3		14,550			
	W		0,85*6+1,45*3+0,72*(2*4+2)		16,650			
	W		1,45*(4+5*2+2+10)		37,700			
	W		0,9*4		3,600			
	W	I4	Mezisoučet		72,500			
	W		Součet		569,328			
32	M	590514820	lišta rohová Al , 10/ 15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	148,733	129,00	19 186,56	CS ÚRS 2014 01
	W		I1*1,05		148,733			
33	M	590515020	profil dilatační rohový V s hranou, dl. 2,5 m	m	109,316	124,00	13 555,18	CS ÚRS 2014 01
	W		I2*1,05		109,316			
34	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	263,621	21,00	5 536,04	CS ÚRS 2014 01
	P		Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
	W		I3*1,05		263,621			
35	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	76,125	29,00	2 207,63	CS ÚRS 2015 01
	W		I4*1,05		76,125			
36	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	924,359	46,10	42 612,95	CS ÚRS 2014 01
	W		om1+om2*0,4+om3		924,359			
37	K	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 20%	m2	113,718	115,00	13 077,57	CS ÚRS 2014 01
	W		sokl		113,718			
38	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	924,359	264,00	244 030,78	CS ÚRS 2014 01
	W		om1+om2*0,4+om3		924,359			
39	K	622621001	Lepení dekoračních fasádních profilů délkových výšky do 150 mm na stěny	m	104,130	47,20	4 914,94	CS ÚRS 2014 01
	W		"nadokenní římsy"					
	W		"pohled SZ" 1,96+6,48*2		14,920			
	W		"SV" 4,6+4,8+4,3+1,75*2		17,200			
	W		"JV" 7,97*3+1,5+1,96+7,3		34,670			
	W		"JZ" 7,39+12,25*2+3,7+1,75		37,340			
	W		Součet		104,130			
40	M	283741310	fasádní dekorační profily parapety, klenbové pásy EPS+disperzní omítka tl.30mm	m	109,337	675,00	73 802,48	CS ÚRS 2014 01
	W		104,13*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		109,337			
41	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a vvislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	181,505	25,80	4 682,83	CS ÚRS 2015 01
	W		3,1*3,34*5		51,770			
	W		3,7*3,95		14,615			
	W		3,1*3,95		12,245			
	W		1,8*2,63		4,734			
	W		1,45*2,2		3,190			
	W		1,45*2,23		3,234			
	W		0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		3,3*1,2*2		7,920			
	vv		1,45*1,45*(3+3+8+5+2+10)		65,178			
	vv		1,2*0,85*2+0,6*0,85*2		3,060			
	vv		0,85*0,85*6		4,335			
	vv		0,9*0,6*4		2,160			
	vv		0,72*1,6*2		2,304			
	vv		0,72*0,9*2*4		5,184			
	vv		Součet		181,505			
42	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 038,077	24,00	24 913,85	CS ÚRS 2014 01
	vv		sokl+om1+om2*0,4+om3		1 038,077			
43	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstrešních částech	m2	305,101	20,70	6 315,59	CS ÚRS 2015 01
	vv		(17,5+0,16)*(10,91-4,61)		111,258			
	vv		(4,5+0,16*2+3,65+0,16*2)*(13,05*4-4,3-10,91-5,95-10,91)		176,943			
	vv		10,0*(6,3-4,61)		16,900			
	vv		Součet		305,101			
44	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhuštěním	m3	5,700	987,00	5 625,90	CS ÚRS 2014 01
	vv		38,000*0,15		5,700			
45	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	38,000	535,00	20 330,00	CS ÚRS 2014 01
	vv		"použit nové dlaždice"					
	vv		"pohled SV, JV, JZ - předpoklad okapový chodník"					
	vv		(9,98+0,5*2+1,0+11,5+13,45+0,5*2+10,85+13,95)*0,6		37,638			
	vv		38		38,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				176 463,96	
46	K	919716111	Výztuž cementobetonového krytu ze svařovaných sítí KARI hmotnosti do 7,5 kg/m2	t	0,019	25 790,00	490,01	CS ÚRS 2014 01
	vv		b*4,44*1,15*0,001		0,019			
47	K	919731112	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 150 mm	m	5,080	151,00	767,08	CS ÚRS 2014 01
48	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	37,620	39,10	1 470,94	CS ÚRS 2014 01
	vv		31,9-5,080+0,6*2*9		37,620			
49	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	37,620	106,00	3 987,72	CS ÚRS 2014 01
50	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	5,080	191,00	970,28	CS ÚRS 2014 01
	vv		0,78+3,4+0,9		5,080			
51	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	247,771	35,00	8 671,99	CS ÚRS 2015 01
	vv		(31,9+1,5+10,0+1,5)*(4,61+0,67-1,8)		156,252			
	vv		(12,0+1,5)*(6,3-4,61)		22,815			
	vv		(9,9+1,5+2,3+1,5)*(5,95+0,37-1,8)		68,704			
	vv	leší	Součet		247,771			
52	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	610,466	39,00	23 808,17	CS ÚRS 2015 01
	vv		(17,5+1,5*2+14,5+1,5*2)*2*(10,91-4,61)		478,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,5+1,5*2+3,65+1,5*2)*2*(13,05*4-6,3-10,67-5,95-10,67)/4		131,666			
	VV	leš2	Součet		610,466			
53	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	7 433,130	0,50	3 716,57	CS ÚRS 2015 01
	VV		leš1*30		7 433,130			
54	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	18 313,980	0,50	9 156,99	CS ÚRS 2015 01
	VV		leš2*30		18 313,980			
55	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	247,771	30,90	7 656,12	CS ÚRS 2015 01
	VV		leš1		247,771			
56	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	610,466	32,70	19 962,24	CS ÚRS 2015 01
	VV		leš2		610,466			
57	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	966,417	14,40	13 916,40	CS ÚRS 2015 01
	VV		(31,9+1,5+10,0+1,5)*(4,61+0,67)		237,072			
	VV		(12,0+1,5)*(6,3-4,61)		22,815			
	VV		(9,9+1,5+2,3+1,5)*(5,95+0,37)		96,064			
	VV		(17,5+1,5*2+14,5+1,5*2)*2*(10,91-4,61)		478,800			
	VV		(4,5+1,5*2+3,65+1,5*2)*2*(13,05*4-6,3-10,67-5,95-10,67)/4		131,666			
	VV	pl	Součet		966,417			
58	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	28 992,510	0,10	2 899,25	CS ÚRS 2015 01
	VV		pl*30		28 992,510			
59	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	966,417	10,40	10 050,74	CS ÚRS 2015 01
	VV		pl		966,417			
60	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	34,086	27,70	944,18	CS ÚRS 2015 01
	VV		(1,2*0,85*2+0,6*0,85*2)*2		6,120			
	VV		0,85*0,85*6*2		8,670			
	VV		0,9*0,6*4*2		4,320			
	VV		0,72*1,6*2*2		4,608			
	VV		0,72*0,9*2*4*2		10,368			
	VV		Součet		34,086			
61	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	146,195	22,00	3 216,29	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,3*1,2*2*2		15,840			
	VV		1,45*1,45*(3+3+8+5+2+10)*2		130,355			
	VV		Součet		146,195			
62	K	952901123	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 5,0m2	m2	25,467	13,60	346,35	CS ÚRS 2015 01
	VV		1,8*2,63*2		9,468			
	VV		1,45*2,2*2		6,380			
	VV		1,45*2,23*2		6,467			
	VV		0,8*1,97*2		3,152			
	VV		Součet		25,467			
63	K	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy přes 5,0m2	m2	157,260	11,70	1 839,94	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3,1*3,34*5*2		103,540			
	W		3,7*3,95*2		29,230			
	W		3,1*3,95*2		24,490			
	W		Součet		157,260			
64	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	537,835	7,72	4 152,09	CS ÚRS 2015 01
	W		"odk.5"					
	W		"1.NP nad garáží č.1"					
	W		19,7*9,3		183,210			
	W		"nad garáží č.2"					
	W		(10,0*5,7+11,4*9,0)		159,600			
	W		"3.NP nad byty"					
	W		13,45*14,5		195,025			
	W		Součet		537,835			
65	K	95394285R0022	demontáž+zpětná montáž přijímacích a vysílacích stožárů věže vč.uskladnění	kus	2,000	3 472,00	6 944,00	
66	K	95394285R0023	demontáž+zpětná montáž ostatních fasádních prvků-osvětlení,čidla,radiace,poštov.schránky,znaků a tabulí,VZT mříží a výustků,klíma jednotky,plech.dvířek elektrorozvaděčů vč.uskladnění	kus	22,000	1 155,00	25 410,00	
	W		"v.č. 02,03,04,05 odk.6"					
	W		"osvětlení 4ks (pohled A 3ks + pohled D 1ks)"					
	W		čidlo radiace 1ks (pohled D),					
	W		'poštov.schránky 3ks (pohled C),					
	W		'znaků a tabulí 2ks (pohled C),					
	W		'VZT mříží a výustků 8ks (pohled A 4ks, pohled B 2ks, pohled C 2ks),					
	W		'klíma jednotky 1ks (pohled C),					
	W		'plech.dvířek elektrorozvaděčů 2ks (pohled C 1ks, pohled D 1ks),					
	W		číslo popisné 1ks (pohled D)					
	W		4+1+3+2+8+1+2+1		22,000			
67	K	95394285R0024	Úprava plech.skříňek elektrorozvaděčů v tl.zateplení doplnit plechový rám s novými venkov.plech.dvířky vč.povrchové úpravy,kování a všech doplňků	kus	2,000	4 729,00	9 458,00	
	W		'Rozměr rámu a dvířek zvětšit oproti původnímu rozměru pro zajištění otevírání stávajících dvířek rozvaděčů					
	W		- ty budou zachovány (pohled C 1ks + pohled D 1ks)					
	W		2		2,000			
68	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	7,920	167,00	1 322,64	CS ÚRS 2015 01
	W		"sklobet.okna pohled JZ v.č. 05"					
	W		3,3*1,2*2		7,920			
69	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	51,305	94,80	4 863,71	CS ÚRS 2015 01
70	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	2,160	296,50	640,44	CS ÚRS 2015 01
	W		0,9*0,6*4		2,160			
71	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	265,00	417,64	CS ÚRS 2015 01
	W		"pohled JV v.č. 04" 0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	92,455	101,50	9 384,18	CS ÚRS 2015 01
	VV		"pohled SZ v.č.02"					
	VV		3,7*3,95		14,615			
	VV		3,3*3,95*2		26,070			
	VV		3,1*3,34*5		51,770			
	VV		Součet		92,455			
D 997 Přesun sutě							24 303,27	
73	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,002	227,00	7 718,45	CS ÚRS 2015 01
74	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	476,028	9,84	4 684,12	CS ÚRS 2015 01
	VV		34,002*14 'Přepočtené koeficientem množství		476,028			
75	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	34,002	350,00	11 900,70	CS ÚRS 2015 01
D 998 Přesun hmot							7 800,38	
76	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	47,275	165,00	7 800,38	CS ÚRS 2015 01
D PSV Práce a dodávky PSV							1 616 405,03	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							36 472,20	
77	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	113,718	18,70	2 126,53	CS ÚRS 2014 01
	VV		sokl		113,718			
78	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,040	32 300,00	1 292,00	CS ÚRS 2014 01
	P		<i>Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzin</i>					
	VV		113,718*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,040			
79	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena - hydroizolační nátěr	m2	113,718	187,00	21 265,27	CS ÚRS 2014 01
	VV		sokl		113,718			
80	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	51,690	119,00	6 151,11	CS ÚRS 2014 01
	VV		"zateplení soklu odk.4 v.č.12,13,14,15,06"					
	VV		"SZ"					
	VV		(31,9+0,14*16+(0,45+0,14)*16)*0,5		21,790			
	VV		"SV"					
	VV		(10,85+0,14)*0,5		5,495			
	VV		"JV"					
	VV		(1,0+0,14)*0,5		0,570			
	VV		(13,45+0,14*2+0,14*2)*0,5		7,005			
	VV		2,23*0,5		1,115			
	VV		(9,9+0,14*2)*0,5		5,090			
	VV		"JZ"					
	VV		(9,98+0,14*2)*0,5		5,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(14,05+0,14-3,2)*0,5		5,495			
	VV		Součet		51,690			
81	M	283230280	napová fólie	m2	62,028	85,00	5 272,38	CS ÚRS 2014 01
	VV		51,69*1,2 Přepočtené koeficientem množství		62,028			
82	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,418	873,00	364,91	CS ÚRS 2015 01
D 712			Povlakové krytiny				36 829,65	
166	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	19,588	46,70	914,76	CS ÚRS 2015 01
	VV		st1		19,588			
167	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	39,176	1,55	60,72	CS ÚRS 2015 01
	VV		st1*2		39,176			
83	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	19,588	8,30	162,58	CS ÚRS 2015 01
	VV		"zateplení střechy věže"					
	VV	st1	4,5*3,65+(4,5*2+3,65)*(0,28+0,22)*0,5		19,588			
84	M	111631500	lak asfaltový ALP19 bal 9 kg	t	0,006	32 300,00	193,80	CS ÚRS 2014 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
85	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	19,588	276,30	5 412,16	CS ÚRS 2015 01
	VV		st1		19,588			
86	M	628522591	pás asfaltovaný modifikovaný SBS tl.4mm	m2	22,526	246,00	5 541,40	
	VV		19,588*1,15 Přepočtené koeficientem množství		22,526			
87	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	19,588	276,30	5 412,16	CS ÚRS 2015 01
	VV		st1		19,588			
88	M	628526101	pás asfaltovaný modifikovaný SBS tl.5,2mm s ochran.pospem břídlicí s nosnou vložkou z polystyren.rohože	m2	22,526	275,00	6 194,65	
	VV		st1*1,15		22,526			
89	K	712341559R6	Montáž hydroizolace střechy kotvení fólie vč.kotev	m2	19,588	450,00	8 814,60	
	VV		st1		19,588			
90	M	628526102	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s posypem jemným separačním pískem s výztuží ze skelné tkaniny	m2	22,526	165,00	3 716,79	
	VV		st1*1,15		22,526			
91	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,438	927,00	406,03	CS ÚRS 2015 01
D 713			Izolace tepelné				581 109,59	
92	K	713111124	Montáž izolace tepelné spodem stropů nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	988,168	124,50	123 026,92	CS ÚRS 2015 01
	VV		"tl.300mm cca 80%"					
	VV		"1.NP nad garáží č.1"					
	VV		197,8*2*0,8		316,480			
	VV		"nad garáží č.2"					
	VV		179,74*2		359,480			
	VV		"3.NP nad byty"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		sokl*0,14*1,05		16,717			
100	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	3,163	110,00	347,93	CS ÚRS 2014 01
	WV		"střecha věže zateplení vnitřní stěna a hlava atiky "					
	WV		(4,5*2+3,65)*(0,28+0,22)*0,5		3,163			
101	M	283763720	polystyren extrudovaný XPS III tl. 100 mm	m2	3,321	498,00	1 653,86	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]					
	WV		3,163*1,05		3,321			
102	K	713131131	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek uvnitř objektu	m2	165,303	128,00	21 158,78	CS ÚRS 2015 01
	WV		"vnitřní strany vnějšího líce stěny viz.poznámka č.1 "					
	WV		(11,4+14,5)*2*1,5		77,700			
	WV		19,7*1,63		32,111			
	WV		9,98*1,63*0,5*2		16,267			
	WV		(13,45+14,5-0,45*4)*2*1,5*0,5		39,225			
	WV		Součet		165,303			
103	M	283760330	deska fasádní polystyrénová EPS šedýl 1000 x 500 x 50 mm	m2	181,833	66,00	12 000,98	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
	WV		165,303*1,1		181,833			
104	K	713141181	Montáž izolace tepelné střeš plochých vč.kotev	m2	16,425	147,00	2 414,48	CS ÚRS 2015 01
	WV		4,5*3,65		16,425			
105	M	283759600	deska z pěnového polystyrenu EPS 1000 x 500 x 140 mm	m2	16,754	470,00	7 874,38	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
	WV		16,425*1,02 Přepočtené koeficientem množství		16,754			
106	M	283759270	deska z pěnového polystyrenu EPS 1000 x 500 x 120 mm	m2	16,754	403,00	6 751,86	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
	WV		16,425*1,02 Přepočtené koeficientem množství		16,754			
107	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	572,670	25,20	14 431,28	CS ÚRS 2015 01
	WV		"odk.5"					
	WV		"1.NP nad garáží č.1"					
	WV		197,8		197,800			
	WV		"nad garáží č.2"					
	WV		179,74		179,740			
	WV		"3.NP nad byty"					
	WV		195,13		195,130			
	WV		Součet		572,670			
108	M	628522640	pás s modifikovaným asfaltem SBS	m2	629,937	125,00	78 742,13	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		572,67*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		629,937			
109	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	5 697,153	2,00	11 394,31	CS ÚRS 2015 01
D 743			Elektromontáže - hrubá montáž				17 184,60	
110	K	74362111R01	Demontáž+zpětná montáž hromosvodů vč.všech doplňků	m	52,200	243,00	12 684,60	
	VV		"v.č.02,03,04,05"					
	VV		7,0+10,2+5,2+11,0+2,5+(4,5+3,65)*2		52,200			
111	K	74362111R02	Revize hromosvodu	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
D 762			Konstrukce tesařské				10 530,59	
112	K	76234 R01	Mont+dod OSB deska tl 20 mm kotvená do atikového zdiva vč.spojovacích prostředků	m2	7,280	565,00	4 113,20	
	VV		"odk.K/6"					
	VV		13,0*(0,1+0,3+0,16)		7,280			
113	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů	m2	9,600	34,50	331,20	CS ÚRS 2015 01
	VV		12*0,8		9,600			
114	K	762842131	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek	m	9,600	325,00	3 120,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"u garáže č.2"					
	VV		12,0*0,8		9,600			
115	M	611911200	palubky obkladové	m2	10,560	256,00	2 703,36	CS ÚRS 2015 01
	VV		9,600*1,1		10,560			
116	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	0,192	170,00	32,64	CS ÚRS 2015 01
	VV		0,8*12*0,02		0,192			
117	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,179	1 286,00	230,19	CS ÚRS 2015 01
D 764			Konstrukce klempířské				174 013,23	
118	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	13,000	35,00	455,00	CS ÚRS 2015 01
119	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	73,000	35,00	2 555,00	CS ÚRS 2015 01
120	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	35,400	35,00	1 239,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		20,8+3,3+11,3		35,400			
121	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	99,000	35,00	3 465,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		44,0+55,0		99,000			
122	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	57,000	55,00	3 135,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"demontáž stáv.svodů ,použit zpět"					
	VV		"v.č. 02,03,04,05,06"					
	VV		9,78+0,52+12,51+0,37+12,51-5,89+5,89+0,34+9,78+0,52+1,5*4+4,0		56,330			
	VV		57		57,000			
123	K	764214608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 720 mm vč.všech doplňků K/6	m	13,000	751,00	9 763,00	CS ÚRS 2015 01
124	K	7642166491	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 530 mm vč.všech doplňků K/3	m	73,000	572,00	41 756,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 300 mm vč.všech doplňků K/7	m	3,300	446,00	1 471,80	CS ÚRS 2015 01
	VV		"u střechy požární věže " 3,300		3,300			
126	K	764218628	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 600 mm vč.všech doplňků odk.K/2	m	20,800	666,00	13 852,80	
	VV		"nad garážovými vraty" 20,8		20,800			
127	K	764218629	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 1050 mm vč.všech doplňků odk.K/1	m	11,300	1 065,00	12 034,50	
	VV		"nad garážovými vraty" 11,3		11,300			
128	K	7643116171	Horní oplechování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 600 mm oplechování bude napojeno na stáv.oplechování atik a střechy vč.všech doplňků K/5	m	55,000	637,00	35 035,00	
129	K	764312617	Koutové lemování rovných zdí střech s krytinou z Pz s povrchovou úpravou rš 600 mm oplechování bude kotveno k podkladu spolu s aplikací vhodného lepidla či tmelu vč.všech doplňků K/4	m	44,000	640,00	28 160,00	CS ÚRS 2015 01
130	K	764508138	Zpětná montáž svodů vč.objímek,kolen,odskoků,prodloužených kotev a všech doplňků	m	57,000	335,00	19 095,00	
131	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,392	1 434,00	1 996,13	CS ÚRS 2015 01
D 765 Krytina skládaná							47 216,62	
132	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	572,670	42,20	24 166,67	CS ÚRS 2015 01
	VV		"odk.5"					
	VV		"1.NP nad garáží č.1"					
	VV		197,8		197,800			
	VV		"nad garáží č.2"					
	VV		179,74		179,740			
	VV		"3.NP nad byty"					
	VV		195,13		195,130			
	VV		Součet		572,670			
133	M	283292680	folie podstřešní difúzní	m2	658,570	35,00	23 049,95	CS ÚRS 2015 01
D 766 Konstrukce truhlářské							84 376,42	
134	K	76623111R001	Nástavba lemu střešního výletu rozměru 530x640-úprava vnější hydroizol.krytinou,mont+dod střešní poklop dřevěný s oplechováním	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
	VV		"poznámka č.2" 1		1,000			
135	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	7,920	288,00	2 280,96	CS ÚRS 2015 01
	VV		"PL/1"					
	VV		3,3*1,2*2		7,920			
136	M	61143006R02	okno plastové 4-dílné,se třemi sloupky 3300x1200mm,rám a křídlo z 6 komor.profilu,zasklení izol.dvojsklem Ucelk.=1,1W/m2K,křídla a rámy jsou z vnitřní strany bílé,z exteriéru optřena fólií imitující dřevo-zlatý dub,vč.kování a všech doplňků odk.PL/1	kus	2,000	15 600,00	31 200,00	
	VV		"křídla jsou otevíravá a sklopná" 2		2,000			
137	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	2,160	231,00	498,96	CS ÚRS 2015 01
	VV		"PL/2"					
	VV		0,9*0,6*4		2,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	M	61143006R01	okno plastové jednodílné, sklopné 900x600mm, rám a křídlo z 6 komor.profilu, zasklení izol. dvojsklem Ucelk.=1,1W/m2K, křídla a rámy jsou z vnitřní strany bílé, z exteriéru optična fólii imitující dřevo-zlatý dub, vč.kování a všech doplňků odk.PL/2	kus	4,000	3 200,00	12 800,00	
139	K	766660R006	M+D vstupní dveře dřevěné plně jednokř. 800x1970 barvy zlatý dub vč.zárubně,kování a všech doplňků D/1	kus	1,000	27 500,00	27 500,00	
140	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	119,50	478,00	CS ÚRS 2015 01
141	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2015 01
142	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní	m	10,710	150,00	1 606,50	CS ÚRS 2015 01
	VV		(3,3*2+0,9*4)*1,05		10,710			
143	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		6*2		12,000			
144	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	kus	1,000	842,00	842,00	CS ÚRS 2015 01

D 767

Konstrukce zámečnické

492 145,00

145	K	767001R002	Demont+ zpětná mont.žebříku na fasádě vč.nových upevn.prvků,nátěru,uskladnění a všech doplňků	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
146	K	767641110R2	M+D sekční vrata s prosvětl.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3100x3340 nouzové otevírání odk.V/1	kus	4,000	56 700,00	226 800,00	
147	K	767641110R3	M+D sekční vrata s prosvětl.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3100x3340 s dveřmi nouzové otevírání odk.V/2	kus	1,000	62 200,00	62 200,00	
148	K	767641110R4	M+D sekční vrata s prosvětl.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3700x3950 odk.V/3	kus	1,000	67 200,00	67 200,00	
149	K	767641110R5	M+D sekční vrata s prosvětl.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3300x3950 odk.V/4	kus	2,000	64 200,00	128 400,00	
150	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	kus	1,000	1 045,00	1 045,00	CS ÚRS 2015 01

D 781

Dokončovací práce - obklady

105 704,83

151	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	53,013	80,70	4 278,15	CS ÚRS 2014 01
	VV		"v.č.02,03,04,05"					
	VV		(31,9-3,7+0,36-3,3*2-0,25)*0,67		14,546			
	VV		-3,1*0,67*5+0,45*2*0,67*5		-7,370			
	VV		10,85*(0,2+0,3)		5,425			
	VV		4,5*(0,74+0,2)		4,230			
	VV		13,45*(0,2+0,52)		9,684			
	VV		1,3*0,7*2		3,640			
	VV		13,95*(0,2+0,37)		7,952			
	VV		14,05*(0,2+0,52)		10,116			
	VV		9,98*(0,68-0,2)		4,790			
	VV		Součet		53,013			
152	K	781774120	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 85 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	67,248	455,00	30 597,84	CS ÚRS 2014 01
	VV		"obklad soklu nad terénem odk.4 v.č.12,13,14,15,06"					
	VV		"SZ"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(31,9+0,14*16+(0,45+0,14)*16)*0,6		26,148			
	WV		"SV					
	WV		(10,85+0,14)*0,6		6,594			
	WV		"JV"					
	WV		(1,0+0,14)*0,6		0,684			
	WV		(13,45+0,14*2+0,14*2)*0,6		8,406			
	WV		2,23*0,6		1,338			
	WV		(9,9+0,14*2)*0,6		6,108			
	WV		1,5*0,6*2		1,800			
	WV		4,5*0,6		2,700			
	WV		"JZ"					
	WV		(9,98+0,14*2)*0,6		6,156			
	WV		(14,05+0,14-2,0)*0,6		7,314			
	WV	ob1	Součet		67,248			
153	M	597615061	keramický páskový obklad červenohnědý vč.všech doplňků	m2	73,973	815,00	60 288,00	
	WV		67,248*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		73,973			
154	K	781779196	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	67,248	34,10	2 293,16	CS ÚRS 2014 01
155	K	781779197	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za lepení lepidlem dvousložkovým	m2	67,248	34,10	2 293,16	CS ÚRS 2014 01
156	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	13,336	446,50	5 954,52	CS ÚRS 2015 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				24 475,30	
157	K	783221125	Nátěry syntetické KDK	m2	49,700	287,00	14 263,90	CS ÚRS 2015 01
	WV		"nátěr přístřešku a zábradlí balkonu"					
	WV		3,3*2,0*2		13,200			
	WV		(3,3+2,0*2)*2,5*2		36,500			
	WV		Součet		49,700			
158	K	783795214	Nátěry vodou ředitelné tesařských konstrukcí 2x základní a 2x lak	m2	33,480	305,00	10 211,40	CS ÚRS 2015 01
	WV		"nátěr podbití u garáže č.1"					
	WV		(31,9-12,0)*1,2		23,880			
	WV		"u garáže č.2"					
	WV		12,0*0,8		9,600			
	WV		Součet		33,480			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				6 347,00	
159	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	115,400	55,00	6 347,00	CS ÚRS 2015 01
	WV		"doplnění malby po výměně oken"					
	WV		(0,9+0,6)*2*1,0*4		12,000			
	WV		(3,3+1,2)*2*1,0*2		18,000			
	WV		(1,0+2,0*2)*0,5		2,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(3,1+3,34*2)*1,0*5		48,900			
	W		(3,7+3,95*2)*1,0		11,600			
	W		(3,3+3,95*2)*1,0*2		22,400			
	W		Součet		115,400			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				31 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				21 000,00	
160	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 01
161	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2015 01
162	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 01
163	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 01
D VRN4			Inženýrská činnost				10 000,00	
164	K	041002000	Dozory	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01
165	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144,Rožnov p.Radhoštěm

KSO:

Místo: Rožnov p.Radhoštěm

CC-CZ:

Datum: 8.8.2017

Zadavatel:

Hasičský sbor města Rožnov p.Radhoštěm

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RADEKOV spol.s.r.o.

IČ:

41035933

DIČ:

404-41035933

Projektant:

arting sdružení - Zainer, Šobora Vsetínská 475, VM

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

142 034,25

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	142 034,25	29 827,19
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

171 861,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Zetepení Hasičské zbrojnice na ul.Jiřího Wolкера 1144,Rožnov p.Radhoštěm

Místo: Rožnov p.Radhoštěm

Datum: 08.08.2017

Zadavatel: Hasičský sbor města Rožnov p.Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer,Šobor

Uchazeč: RADEKOV spol.s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		142 034,25	171 861,44	
001	SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 stavební řešení- změny oproti dokumentaci pro staveb.povolení	142 034,25	171 861,44	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zetepení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolkera 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

**001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 stavební řešení-změny oproti dokumentaci
pro staveb.povolení - oprava vrata_2 8 2017**

KSO:

Místo: Rožnov p. Radhoštěm

CC-CZ:

Datum: 08.08.2017

Zadavatel:

Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RADEKOV spol.s.r.o.

IČ:

41035933

DIČ:

404-41035933

Projektant:

arting sdružení - Zainer, Šobora Vsetínská 475, VM

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

142 034,25

DPH základní
snižená

Základ daně
142 034,25
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
29 827,19
0,00

Cena s DPH

v CZK

171 861,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 stavební řešení-změny oproti dokumentaci pro staveb.povolení - oprava vrata_2 8 2017

Místo: Rožnov p. Radhoštěm

Datum: 08.08.2017

Zadavatel: Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer,

Uchazeč: RADEKOV spol.s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

142 034,25

HSV - Práce a dodávky HSV	34 099,07
2 - Zakládání	294,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-12 819,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 085,93
997 - Přesun sutě	4 452,95
998 - Přesun hmot	85,47
PSV - Práce a dodávky PSV	107 935,18
767 - Konstrukce zámečnické	83 646,52
781 - Dokončovací práce - obklady	6 515,75
783 - Dokončovací práce - nátěry	17 671,16
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	101,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zeteplení Hasičské zbrojnice na ul. Jiřího Wolкера 1144, Rožnov p. Radhoštěm

Objekt:

001 - SO 01 Hasičská zbrojnice - D.1.1 stavební řešení-změny oproti dokumentaci pro staveb.povolení - oprava vrata_2 8 2017

Místo: Rožnov p. Radhoštěm

Datum: 08.08.2017

Zadavatel: Hasičský sbor města Rožnov p. Radhoštěm

Projektant: arting sdružení - Zainer, Šobora Vsetínská

Uchazeč: RADEKOV spol.s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

142 034,25

D	HSV		Práce a dodávky HSV				34 099,07	
D	2		Zakládání				294,48	
1	K	278311161	Zálivka kotevních otvorů z betonu tř. C 25/30 objemu do 0,02 m3	m3	0,072	4 090,00	294,48	CS ÚRS 2015 01
	VV		"doplnění podlahy v místech po odbourání zdiva sloupů"					
	VV		0,2*0,45*0,1*2*4		0,072			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-12 819,76	
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	-37,305	501,00	-18 689,81	CS ÚRS 2015 01
	VV		-(3,1+3,34*2)*0,45*5			-22,005		
	VV		-(3,7+3,95*2)*0,45			-5,220		
	VV		-(3,3+3,95*2)*0,45*2			-10,080		
	VV		Součet			-37,305		
3	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	38,138	501,00	19 107,14	CS ÚRS 2015 01
	VV		"výměna vrat"					
	VV		(3,06+3,34*2)*0,45			4,383		
	VV		(3,5+3,34*2)*0,45			4,581		
	VV		(3,23+3,95*2)*0,45*3			15,026		
	VV		(3,5+3,34*2+0,15*2)*0,45*3			14,148		
	VV		Součet			38,138		
4	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	-50,569	30,50	-1 542,35	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost1			-50,569		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	51,697	30,50	1 576,76	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost2		51,697			
6	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 30 mm	m2	-50,569	550,00	-27 812,95	CS ÚRS 2014 01
	VV		"ostění garáž.vrat"					
	VV		-(3,1+3,34*2)*(0,45+0,16)*5		-29,829			
	VV		-(3,7+3,95*2)*(0,45+0,16)		-7,076			
	VV		-(3,3+3,95*2)*(0,45+0,16)*2		-13,664			
	VV	ost1	Součet		-50,569			
7	M	283760310	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 30 mm	m2	-55,626	45,00	-2 503,17	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
	VV		ost1*1,1		-55,626			
8	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 30 mm	m2	51,697	550,00	28 433,35	CS ÚRS 2014 01
	VV		"ostění garáž.vrat"					
	VV		(3,06+3,34*2)*(0,45+0,16)		5,941			
	VV		(3,5+3,34*2)*(0,45+0,16)		6,210			
	VV		(3,23+3,95*2)*(0,45+0,16)*3		20,368			
	VV		(3,5+3,34*2+0,15*2)*(0,45+0,16)*3		19,178			
	VV	ost2	Součet		51,697			
9	M	283760310	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 30 mm	m2	56,867	45,00	2 559,02	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]					
	VV		51,697*1,1		56,867			
10	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	198,927	410,00	81 560,07	CS ÚRS 2014 01
	VV		"v.č.12,13,14,15,06,07,08,09,10,11"					
	VV		"pohled severozápadní"					
	VV		(0,75+0,16*2+3,7+0,36*2+0,16*2*2+3,3*2+0,25+0,16)*(6,24-0,2)		79,366			
	VV		-3,23*(3,95-0,6)*3		-32,462			
	VV		(0,78+0,16+3,1*5+0,9*4+0,16*2*4)*(3,34+1,08-0,2)		89,970			
	VV		-(3,06+3,5+3,5*3)*(3,34-0,6)		-46,744			
	VV		(17,5+0,16*2)*(10,67-4,61)		107,989			
	VV		(4,5+0,16*2)*(13,05-10,67)		11,472			
	VV		-1,2*0,85*2		-2,040			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		-1,45*1,45*3		-6,308			
	VV		-0,72*0,9*2		-1,296			
	VV		Mezisoučet		198,927			
	VV	om10	Součet		198,927			
11	M	283760440	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 160 mm	m2	208,873	220,00	45 952,06	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]</i>					
VV			om10*1,05		208,873			
12	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	-201,158	410,00	-82 474,78	CS ÚRS 2014 01
VV			"v.č. 12,13,14,15,06,07,08,09,10,11"					
VV			"pohled severozápadní"					
VV			(0,75+0,16*2+3,7+0,36*2+0,16*2*2+3,3*2+0,25+0,16)*(6,24-0,2)		79,366			
VV			-(3,7+3,3*2)*(3,95-0,6)		-34,505			
VV			(0,78+0,16+3,1*5+0,9*4+0,16*2*4)*(3,34+1,08-0,2)		89,970			
VV			-3,1*(3,34-0,6)*5		-42,470			
VV			(17,5+0,16*2)*(10,67-4,61)		107,989			
VV			(4,5+0,16*2)*(13,05-10,67)		11,472			
VV			-1,2*0,85*2		-2,040			
VV			-0,6*0,85*2		-1,020			
VV			-1,45*1,45*3		-6,308			
VV			-0,72*0,9*2		-1,296			
VV			Součet		201,158			
VV			-201,158		-201,158			
13	M	283760440.1	deska fasádní polystyrénová EPS šedý 1000 x 500 x 160 mm	m2	-211,216	220,00	-46 467,52	CS ÚRS 2014 01
P			<i>Poznámka k položce: lambda=0,032 [W / m K]</i>					
VV			-211,216		-211,216			
14	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	-140,000	25,30	-3 542,00	CS ÚRS 2014 01
VV			"rohové"					
VV			-(3,95*6+3,34*10)		-57,100			
VV	l1		Mezisoučet		-57,100			
VV			"díltační"					
VV			-(3,95*6+3,34*10)		-57,100			
VV	l2		Mezisoučet		-57,100			
VV			APU lišty					
VV			-(3,1*5+3,7+3,3*2)		-25,800			
VV	l3		Mezisoučet		-25,800			
VV			Součet		-140,000			
15	M	590514820	lišta rohová Al , 10/ 15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	-59,955	129,00	-7 734,20	CS ÚRS 2014 01
VV			l1*1,05		-59,955			
16	M	590515020	profil díltační rohový V s hranou, dl. 2,5 m	m	-59,955	124,00	-7 434,42	CS ÚRS 2014 01
VV			l2*1,05		-59,955			
17	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	-27,090	21,00	-568,89	CS ÚRS 2014 01
P			<i>Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		l3*1,05		-27,090			
18	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	111,780	25,30	2 828,03	CS ÚRS 2014 01
	VV		(3,06+(3,34+0,15)*2)		10,040			
	VV		3,34+(3,34+0,15)*2		10,320			
	VV		(3,23+3,95*2)*3		33,390			
	VV		(3,5+(3,34+0,15)*2)*3		31,440			
	VV	š1	Mezisoučet		85,190			
	VV	š2	3,06+3,34+3,23*3+3,5*3		26,590			
	VV		Součet		111,780			
19	M	590515100	profil okenní	m	89,450	35,00	3 130,75	CS ÚRS 2015 01
	VV		š1*1,05		89,450			
20	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	27,920	21,00	586,32	CS ÚRS 2014 01
	P		Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
	VV		š2*1,05		27,920			
21	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	-50,569	46,10	-2 331,23	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost1		-50,569			
22	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	51,697	46,10	2 383,23	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost2		51,697			
23	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-251,727	264,00	-66 455,93	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost1-201,158		-251,727			
24	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	250,624	264,00	66 164,74	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost2+om10		250,624			
25	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	-78,630	25,80	-2 028,65	CS ÚRS 2015 01
	VV		-3,1*3,34*5		-51,770			
	VV		-3,7*3,95		-14,615			
	VV		-3,1*3,95		-12,245			
	VV		Součet		-78,630			
26	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	95,256	25,80	2 457,60	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,06*3,34*1		10,220			
	VV		3,5*3,34		11,690			
	VV		3,23*3,95*3		38,276			
	VV		3,5*3,34*3		35,070			
	VV		Součet		95,256			
27	K	629995101	Očistění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	-50,569	24,00	-1 213,66	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost1		-50,569			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	51,697	24,00	1 240,73	CS ÚRS 2014 01
	VV		ost2		51,697			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 085,93	
29	K	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy přes 5,0m2	m2	-157,260	11,70	-1 839,94	CS ÚRS 2015 01
	VV		-3,1*3,34*5*2		-103,540			
	VV		-3,7*3,95*2		-29,230			
	VV		-3,1*3,95*2		-24,490			
	VV		Součet		-157,260			
30	K	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy přes 5,0m2	m2	190,722	11,70	2 231,45	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,06*3,34*2		20,441			
	VV		3,5*3,34*2		23,380			
	VV		3,23*3,95*2*3		76,551			
	VV		3,5*3,35*2*3		70,350			
	VV		Součet		190,722			
31	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	-37,305	94,80	-3 536,51	CS ÚRS 2015 01
	VV		-(3,1+3,34*2)*0,45*5		-22,005			
	VV		-(3,7+3,95*2)*0,45		-5,220			
	VV		-(3,3+3,95*2)*0,45*2		-10,080			
	VV		Součet		-37,305			
32	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	19,409	94,80	1 839,97	CS ÚRS 2015 01
	VV		"výměna vrat"					
	VV		(3,06+3,34*2)*0,45		4,383			
	VV		(3,23+3,95*2)*0,45*3		15,026			
	VV		Součet		19,409			
33	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 200 mm	m2	12,672	349,50	4 428,86	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,52*0,45*2*4		12,672			
34	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu podlah tl do 10 mm	m2	14,000	342,00	4 788,00	CS ÚRS 2015 01
35	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2015 01
36	K	985311311	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 2-5 mm	m2	14,000	659,00	9 226,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"poznámka č.5"					
	VV		3,5*0,5*8		14,000			
37	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2015 01
38	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	14,000	520,00	7 280,00	CS ÚRS 2015 01
39	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	985324111	Impregnační nátěr betonu 1xPU	m2	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2015 01
41	K	985324912	Příplatek k cenám ochranných nátěrů betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2015 01
42	K	985621211	Spinání objektů - prostup lana přes zeď včetně vrtu a jeho zainjektování cementovou maltou	m	2,460	2 285,00	5 621,10	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Z/4" 0,63*2+0,6*2		2,460			
43	K	985622311	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 14 mm	m	2,460	2 450,00	6 027,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Z/4" 0,63*2+0,6*2		2,460			
D	997		Přesun sutě				4 452,95	
44	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,230	227,00	1 414,21	CS ÚRS 2015 01
45	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,220	9,84	858,24	CS ÚRS 2015 01
	VV		6,23*14 'Přepočtené koeficientem množství		87,220			
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,230	350,00	2 180,50	CS ÚRS 2015 01
D	998		Přesun hmot				85,47	
47	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,518	165,00	85,47	CS ÚRS 2015 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				107 935,18	
D	767		Konstrukce zámečnické				83 646,52	
48	K	767641110R2	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3060x3340 Ucelk.=0,7W/m2K nouzové otevírání odk.vč.kování a všech doplňků V/1	kus	1,000	55 800,00	55 800,00	
49	K	767641110R2	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3100x3340 nouzové otevírání odk.V/1	kus	-4,000	56 700,00	-226 800,00	
50	K	767641110R3	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3500x3340 s dveřmi Ucelk.=0,7W/m2K nouzové otevírání odk.vč.kování a všech doplňků odk.V/2	kus	1,000	80 500,00	80 500,00	
51	K	767641110R3	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3100x3340 s dveřmi nouzové otevírání odk.V/2	kus	-1,000	62 200,00	-62 200,00	
52	K	767641110R4	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3700x3950 Ucelk.=0,7W/m2K vč.kování a všech doplňků odk.V/3	kus	-1,000	67 200,00	-67 200,00	
53	K	767641110R5	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3230x3950 Ucelk.=0,7W/m2K odk.vč.kování a všech doplňků odk.V/4	kus	3,000	58 800,00	176 400,00	
54	K	767641110R5	M+D sekční vrata s prosvětli.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3300x3950 odk.V/4	kus	-2,000	64 200,00	-128 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	767641110R6	M+D sekční vrata s prosvětl.okny z polykarbonátu vč.motor.pohonu,dálkov.ovládání 3500x3340 Ucelk.=0,7W/m2K odk.vč.kování a všech doplňků odk.V/5	kus	3,000	57 600,00	172 800,00	
56	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	1 184,080	20,00	23 681,60	CS ÚRS 2015 01
	VV		"prvky ztužujícího koše zděného sloupu odk.Z/1" 299,47		299,470			
	VV		"prvky ztužujícího koše zděného sloupu odk.Z/2" 161,08		161,080			
	VV		"prvek k podchycebí překladu Z/3" 625,32		625,320			
	VV		"kotev.prvky pro uchycení příčných krajních prof.L140/90/10"					
	VV		"Z/4" 10,5		10,500			
	VV		Mezisoučet		1 096,370			
	VV		"rezerva 8%"87,71		87,710			
	VV		Součet		1 184,080			
57	M	553141R1	zámečnické konstrukce	kg	1 184,080	49,00	58 019,92	
58	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	kus	1,000	1 045,00	1 045,00	CS ÚRS 2015 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				6 515,75	
59	K	781774120	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 85 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,320	455,00	1 965,60	CS ÚRS 2014 01
	VV		"obklad soklu ostění vrat"					
	VV		"SZ"					
	VV		0,45*0,6*2*8		4,320			
	VV	ob1	Součet		4,320			
60	M	597615061	keramický páskový obklad červenohnědý vč.všech doplňků	m2	4,752	815,00	3 872,88	
	VV		4,32*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,752			
61	K	781779196	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,320	34,10	147,31	CS ÚRS 2014 01
62	K	781779197	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za lepení lepidlem dvousložkovým	m2	4,320	34,10	147,31	CS ÚRS 2014 01
63	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,857	446,50	382,65	CS ÚRS 2015 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				17 671,16	
64	K	783221125	Nátěry syntetické KDK	m2	61,572	287,00	17 671,16	CS ÚRS 2015 01
	VV		"odk.Z1-Z4"					
	VV		1184,08*52*0,001		61,572			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				101,75	
65	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ořezvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-82,900	55,00	-4 559,50	CS ÚRS 2015 01
	VV		"doplnění malby po výměně vrat"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		-(3,1+3,34*2)*1,0*5		-48,900			
	W		-(3,7+3,95*2)*1,0		-11,600			
	W		-(3,3+3,95*2)*1,0*2		-22,400			
	W		Součet		-82,900			
66	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	84,750	55,00	4 661,25	CS ÚRS 2015 01
	W		"doplnění malby po výměně vrat"					
	W		(3,06+3,34*2)*1,0		9,740			
	W		(3,5+3,34*2)*1,0		10,180			
	W		(3,23+3,95*2)*1,0*3		33,390			
	W		(3,5+3,34*2+0,15*2)*1,0*3		31,440			
	W		Součet		84,750			

HARMONOGRAM PRACÍ			Snížení energetické náročnosti budovy hasičské zbrojnice																				
Rok :		S t a v	2017/2018																				
Týden :			Doba realizace do 120 kal. dní																				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Podpis smlouvy, předání staveniště	P	6.9																				
		S																					
2	Zahájení prací	P	12.9																				
		S																					
3	Úpravy povrchů, osazování výpni	P																					
		S																					
4	Lešení, bourání	P																					
		S																					
5	Izolace tepelné	P																					
		S																					
6	Konstrukce klempířské	P																					
		S																					
7	Konstrukce zámečnické	P																					
		S																					
8	Dokončovací a ostatní práce	P																					
		S																					
9	Realizace do :	P																					
		S																					

Seznam poddodavatelů:

Vrata:

FRIPOS Valašské Meziříčí
Hemy 830
757 01 Valašské Meziříčí
IČ 27795152

Plastová okna:

KSK – Systém s.r.o.
U trati 642
756 54 Zubří
IČ 62301161

