

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326192003

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové oddíl AXII vložka 540
zastoupený [REDAKCE]
na základě pověření
na adrese Lidická kolonie 39, Jihlava 586 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

STAMILES s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Znojemská 9,
Želetava
PSC 67526
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 132548 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---
IČO: 18011161
DIČ: CZ18011161
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 044 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	2049,93 m3
Úplata bez DPH:	4 190 070 Kč
DPH:	879 915 Kč
Úplata s DPH:	5 069 985 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.10.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

STAMILES s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326192003											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Český Rudolec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství Vysočina											
LHC:	1444											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1444-110-H-a-11-1, 1444-112-A-a-09-1, 1444-112-B-a-10-1, 1444-112-B-a-15-1, 1444-112-C-a-13-1, 1444-112-K-a-05-1											
GPS souřadnice OM	49.04261586497033N 15.100818110643058E											
Skupina dřevin:	SM, BO, BR, OS, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 8, BO 1, BR +, MD, OS											
Termín konání aukce od:	1.6.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.6.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	1.6.2026											
Termín zahájení těžby	15.6.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.10.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2026											
Vyvolávací cena:	3 033 070	Kč	Vysoutěžená cena:	4 190 070	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		MD		OS		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	5	0,16	3	0,12					139	4,74		
12	5	0,33	6	0,41					248	16,86		
14	7	0,65							329	35,78		
16	10	1,39	6	0,88					344	54,58		
18	19	3,73	7	1,24					372	82,34		
20	23	5,83	10	2,27					365	104,19		
22	28	9,08	4	1,14					261	93,76		
24	43	17,07	7	2,36					249	110,72		
26	51	24,41	5	1,91					204	108,78		
28	40	22,53	8	3,65					171	109,23		
30	46	30,46	6	3,25					149	111,8		
32	34	26,11	7	4,27					131	114,13		
34	38	33,88	6	4,12					107	107,63		
36	29	28,9	3	2,28	1	0,53			75	84,48		
38	14	16,13	3	2,51					56	73,17		
40	16	20,66	1	0,97					53	76,35		
42	20	28,59	3	2,86					27	43,39		
44	4	6,24	3	3,35					27	47,46		
46	5	8,68	1	1,34					27	53,13		
48			1	1,43					15	31,85		
50	1	2	1	1,37					15	35,75		
52	4	9,25	1	1,66					15	37,86		
54	1	2,61							8	22,09		
56									12	36,46		
58							1	1,97	5	16,51		
60	1	2,95							6	21,15		
62									2	7,51		
64									6	24,38		
66			1	2,1					1	4,03		
68									2	9,16		
70									1	4,86		
72									1	5,24		
74									2	10,93		
Celkem	444	301,64	93	45,49	1	0,53	1	1,97	3425	1700,30	0	0
Objem dle DP		279,20		41,87		0,48		1,84		1530,84		0
Celkový počet stromů (ks)	3964		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					2049,93				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					1854,23				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Část těžebních zbytků - cca 70% bude vyvezena na OM (tato zůstává ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p.), zbylá část zůstane v porostu a na technologických linkách k zetlení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těženy budou pouze stromy označené bodovou značkou, dle PSK - oranžová, žlutá a červená. Ostatní stromy budou ponechány, případné poškození bude ošetřeno k tomu určeným přípravkem např. SANATEX.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	V aukčním bloku je nabízeno přes 2000 m3 dříví v níže uvedené tloušťkové a dřevinné struktuře. Jedná se převážně o těžbu mytní s výběrem stromů po ploše, 1 PSK těžba výchovná 40+. V částech s přirozenou obnovou - jen zřídka se vyskytující bude třeba provést předkácení ručně tak, aby byly minimalizovány škody na PO. V rámci přibližování dříví a skládkování na OM bude částečně potřeba využít soukromé pozemky - nutná domluva s vlastníky. Pozemky slouží jako TTP - ideálně využít čas po seči. Dále se PSK 110 H 1 1 a částečně 112 A 09 nacházejí v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně, proto bude třeba dodržovat zásady uvedené v příloženém dokumentu.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	27.5.2026
Seznam dokumentů:	Mapka - zakres porost. sk. + OM.pdf Podklady aukce odd. 110, 112.xlsx Příloha č. 2 str. 2 OPVZ Potočná 623881_ZPMZ_00143_nacrt.pdf VŠ_26_047_Opatření_obecné_povahy_OPVZ_Potočná_sign.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf