

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.,

se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje Ing. Jan Bušovský, ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření (dále jen "**Fond**")

a

PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s.

se sídlem U Farmy 275, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, IČO: 469 79 964, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 932 společnost zastupuje Ing. Aleš Svoboda, statutární ředitel (dále jen „**Klient**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek“) k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy č. 1538000261 ze dne 13.01.2016 ve znění platných dodatků (dále jen „Rámcová smlouva“)

Článek I

1.1 S ohledem na skutečnost, že:



- (A) Klient a Fond uzavřeli Rámcovou smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí úročeného úvěru ve výši až **5.000.000,- Kč** na nákup nemovitostí - zemědělské půdy; a
- (B) Klient požádal Fond o čerpání částky ve výši XXXXXXXXXX na nákup 141 354 m² v katastrálních územích Napajedla, Spytihněv, Lhota u Zlína, Karlovice u Zlína, Malenovice u Zlína, Otrokovice, Oldřichovice u Napajedel, Jalubí, Salaš u Zlína a Pohořelice u Napajedel, a
- (C) Klient doložil Fondu dokumenty prokazující splnění podmínek Pokynů pro poskytování podpory Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. v rámci programu „Úvěry na nákup půdy“ – podpora ve formě úvěrů na nákup zemědělské půdy, která není ve vlastnictví státu (dále jen „Pokyny“) v části B.2.3. a Rámcové smlouvy

se Smluvní strany dohodly na následujícím.


Článek II

2.1 Klient uzavřel s prodávajícím:

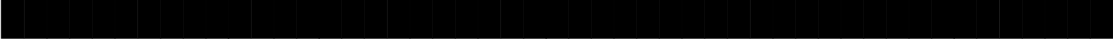

(A)


, Kupní smlouvu ze dne **21.02.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí:

- pozemku parc. č. **1454/86**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **1822**, katastrální území Spytilhněv v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **267/14**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **200**, katastrální území Karlovice u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **2397**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **2176**, katastrální území Malenovice u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **4496, 4574**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3219**, katastrální území Otrokovice v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **2533/23, 2533/35, 5416/44 5630/66**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3301**, katastrální území Napajedla v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **1132/12, 1132/13**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **880**, katastrální území Lhota u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,

o celkové výměře **39 895 m²** za kupní cenu ve výši 

(B)


Kupní smlouvu ze dne **08.02.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitosti - pozemku parc. č. **1477**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **414**, katastrální území Oldřichovice u Napajedel v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **833 m²** za kupní cenu ve výši 

(C)



████████████████████, Kupní smlouvu ze dne **23.02.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí:

- pozemku parc. č. **1879, 1880, 1895, 1896, 1897, 1900, 1904, 1905, 2040/32, 2040/33, 6423/31, 6423/32**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3301**, katastrální území Napajedla v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,
- pozemku parc. č. **1896/74, 1896/75, 1896/76, 1896/77, 1896/165, 1896/166, 1896/167, 1896/168, 1896/169, 1896/170, 1896/171, 1896/172, 2149/98, 2149/99, 2149/149, 2337/27, 2623, 2626, 2630/27, 2652/35, 2940/32, 3023/195, 3048/1, 3087/1, 3087/2, 3161, 3190/72, 3190/87, 4573/191, 4573/193, 4573/194, 4573/264, 5426/53, 5435/4, 5435/5, 5494/38, 5494/53**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3305**, katastrální území Jalubí v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín,

o celkové výměře **49 241 m²** za kupní cenu ve výši ████████████████████, přičemž z této výměry bude v souladu s Pokyny podpořena pouze výměra **20 328 m²** a tedy i kupní cena pouze ve výši ████████████████████,

(D)

████████████████████, Kupní smlouvu ze dne **08.02.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitosti – pozemku parc. č. **1515**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **414**, katastrální území Oldřichovice u Napajedel v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **3 500 m²** za kupní cenu ve výši ████████████████████

(E)

████████████████████, Kupní smlouvu ze dne **23.02.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitosti - pozemku parc. č. **355/90**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **302**, katastrální území Salaš u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **2449 m²** za kupní cenu ve výši ████████████████████

(F)

████████████████████, Kupní smlouvu ze dne **13.3.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitosti – pozemek parc. č. **355/59**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **200**, katastrální území Karlovice u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **2778 m²** za kupní cenu ve výši ████████████████████, přičemž v souladu s Pokyny bude podpořena pouze kupní cena ve výši ████████████████████.

(G)

[REDACTED], Kupní smlouvu ze dne **14.3.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí – pozemku parc. č. **355/89, 325/158, 321/17, 320/10**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **200**, katastrální území Karlovice u Zlína v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře za **3988 m²** kupní cenu ve výši [REDACTED].

(H)

[REDACTED], Kupní smlouvu ze dne **8.3.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí – pozemků parc. č. **1770/4, 1770/5, 1800/10, 1800/65, 1828/2, 1828/10, 1835/2, 1840/1, 1859/4, 1859/6, 1859/7, 2339, 3611/2, 5630/33, 5776/28, 6372/33**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3301**, katastrální území Napajedla v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře za **9629 m²** kupní cenu ve výši [REDACTED], přičemž z této výměry bude v souladu s Pokyny podpořena pouze výměra **9604 m²** a tedy i kupní cena pouze ve výši [REDACTED].

(I)

[REDACTED], Kupní smlouvu ze dne **4.4.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí – pozemků parc. č. **6600/39, 6600/73**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3301**, katastrální území Napajedla v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **1967 m²** kupní cenu ve výši [REDACTED], přičemž v souladu s Pokyny bude podpořena pouze kupní cena ve výši [REDACTED].

(J)

[REDACTED], Kupní smlouvu ze dne **13.4.2017**, jejíž předmětem je prodej nemovitosti – pozemku parc. č. **1881**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **814**, katastrální území Pohořelice u Napajedel v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **17.574 m²** kupní cenu ve výši [REDACTED], přičemž v souladu s Pokyny bude podpořena pouze kupní cena ve výši [REDACTED].

(K)

[REDACTED], Kupní smlouvu ze dne **29.11.2016**, jejíž předmětem je prodej nemovitostí - pozemků parc. č. **5017/1, 5020/1, 5020/2, 5025, 5026, 5029, 5050/23, 5050/28, 5246/2, 5705/2, 5743/11**, vše zapsáno na listu vlastnictví č. **3301**, katastrální území Napajedla v Katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, o celkové výměře **9.542 m²** za kupní cenu ve výši [REDACTED].

██████████, přičemž z této výměry bude v souladu s Pokyny podpořena pouze výměra **9.434 m²** a tedy i kupní cena pouze ve výši ██████████

(vše společně dále jen „Nemovitosti“).

Článek III

3.1 Fond se zavazuje, že do 30 (třiceti) pracovních dnů po doručení platného a účinného Dodatku a listu vlastnictví k výše uvedeným Nemovitostem na Fond, odešle ze svého bankovního účtu:

částku ve výši ██████████ na bankovní účet č. ██████████ vedený u společnosti ██████████

3.2 Klient podpisem tohoto Dodatku prohlašuje, že část úvěru čerpaná tímto Dodatkem je čerpána v souladu s Rámcovou smlouvou a Pokyny.

3.3 Veškerá ustanovení Rámcové smlouvy zůstávají nezměněny.

Článek IV

4.1 Tento Dodatek se uzavírá v písemné formě a může být měněn nebo doplňován pouze na základě úplné a vzájemné dohody Smluvních stran písemnou formou.

4.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jejímu obsahu plně porozuměly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

4.3 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv. Stejně tak bude postupováno u všech dodatků s touto Rámcovou smlouvou souvisejících.

4.4 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

Článek V

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

V Praze dne 19.09.2017

V Napajedlech dne 11.09.2017

Fond:

Klient:

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]