

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-238 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.11.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Žitňanský, zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Žitňanský, tel. [REDACTED]
- ve věcech organizačních: Ing. Jana Hořínková, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Jana Hořínková
Za Provozní středisko 0620 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou (PS 0620):
- ve věcech technických: Ing. Jiří Teplý, tel. [REDACTED] (vedoucí PS)
e-mail: [REDACTED]
Ing. Radka Sluková, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. ZANE zahradnictví s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 132997

Sídlo: č.p. 543, 798 06 Otaslavice
IČO: 190 91 320
DIČ: CZ19091320
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 123-9900840217/0100
Zastoupena: Miroslavem Nedělníkem, jednatelem

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 6gfv9ap
Adresa pro doručování: Otaslavice 543, 798 06 Otaslavice
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-238 ze dne 10. 10. 2025** (dále jen „dodatek“ a „smlouva“) na plnění veřejné zakázky „**Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice**“, a to v souladu s čl. 13.6. smlouvy.

Článek 1 Účel dodatku

Účelem uzavření dodatku je změna druhu pěstebního zásahu u dvou stromů, a to na základě zjištění jejich aktuálního stavu při arboristické prohlídce a s tím související úprava ceny za dílo. Změna zásahu je odsouhlasena Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1.** Na základě terénní arboristické prohlídky byla zhotovitelem navrženo změna pěstebního zásahu u stromů č. 3 a 4. Původní zásahy u těchto stromů měly být následující:

Číslo stromu dle PD	Druh stromu	Druh pěstebního opatření / kácení	Doplňující práce, poznámka
3	Tilia cordata (lípa srdčitá)	řez na hlavu, vazba dynamická horní, odstranění výmladků	
4	Acer platanoides (javor mléč)	redukce lokální z důvodu stabilizace, redukce obvodová, řez zdravotní	redukce obvodová 20%,

Zhotovitelem byla navržena změna, jejíž podrobný popis je uveden v příloze změnového listu č. 1 (viz příloha č. 1 dodatku č. 2). Stručný popis změny je následující:

Číslo stromu dle PD	Druh stromu	Druh pěstebního opatření / kácení	Doplňující práce, poznámka
3	Tilia cordata (lípa srdčitá)	řez sesazovací	přeměna na torzo výšky 3 -5 m
4	Acer platanoides (javor mléč)	kácení postupné (rizikové)	

- 2.2.** Změna dle čl. 2.1. vyvolá méněpráce a vícepráce a navýšení celkové ceny – viz příloha č. 1 dodatku č. 2 – Změnový list č. 1. Zhotovitel se zavazuje provést změněné práce dle tohoto Změnového listu.
- 2.3.** V čl. 3 smlouva – Cena za dílo se mění články 3.1. a 3.2., které nově zní:

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové nejvýše přípustné ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

413 152,00 Kč bez DPH

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 86 761,92 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **499 913,92 Kč**.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Tento dodatek má 3 očíslované strany a 1 přílohu o 5 stranách, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
Příloha č. 1: Změnový list č. 1 ze dne 5.6.2026 5 stran
- 3.2.** Dodatek je oboustranně podepsán zaručeným elektronickým podpisem a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Ing. Jaroslav Žitňanský
zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno

Za zhotovitele:

ZANE zahradnictví s.r.o.
Miroslav Nedělník
jednatel

Elektronický podpis: 12.6.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský
Vydal: NCA SubCA1/RSA 05/2022
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

Miroslav
Nedělník
k

Digitálně
podepsal
Miroslav Nedělník
Datum:
2026.06.10
13:32:20 +02'00'

ZMĚNOVÝ LIST

Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice		SOD č. 6440 - 0003-2025-238		Č. změnového listu:
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.11.2025		Účinnost SOD:	14.10.2025	1
Datum podpisu SOD:	10.10.2025	Termín dokončení prací dle SOD:	31.07.2026	
Objednatel:	Obchodní jméno:	Česká republika - Ministerstvo obrany, AHNM		
Zhotovitel:	Obchodní jméno:	ZANE zahradnictví s.r.o., Otaslavice, IČO 19091320		
Popis změny č. 1:	Měněpráce a vícepráce dle přiložených rozpočtů - viz popis níže.			
Zdůvodnění změny:	Dohodnutá změna prací na základě aktuálního stavu ošetřovaných stromů odsouhlasená AOPK - viz popis níže.			
Podrobná specifikace změn:	Změna ošetření stromů vzhledem k jejich havarijnímu stavu - viz příloha č. 3 - popis změn pro AOPK vč. souhlasu AOPK, a to: U stromů č. 3 a 4 nebudou provedeny jejich ořezy a vazba koruny - měněpráce. Strom č. 3 bude sesazen na torzo o výšce 3 - 5 metrů - vícepráce. Strom č. 4 bude havarijně skácen - vícepráce. Zásahy u obou stromů budou provedeny vč. souvisejících prací (odvětvení a rozřezání kmene, odfrézování pařezu).			
Vliv na termín:	ANO - NE	Posun termínu o:	0 dní	
Vliv na cenu:	ANO - NE			
	Cena bez DPH:		Cena s DPH:	
Cena víceprací celkem:	28 015,00		33 898,15	
Cena měněprací celkem:	14 660,00		17 738,60	
Změna ceny celkem	13 355,00		16 159,55	
Původní celková cena dle rozpočtu:	399 797,00		483 754,37	
Nová celková cena dle pozměnách:	413 152,00		499 913,92	
Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet měněprací (1 strana) a víceprací (1 strana), popis změn vč. souhlasu AOPK).			
Závěr:	Na základě podepsaného změnového listu bude změněna (zvýšena) celková cena za dílo.			
Odsouhlasení Změnového listu č. 1 akce "Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice ":				
Za zhotovitele: ZANE zahradnictví s.r.o., Otaslavice		Za objednatele: AHNM, Oddělení provozu Brno		
Ve věcech technických:	Ing. Jiří Svoboda	Ve věcech technických:	Ing. Jana Hořínková	
Datum:	Podpis:	Datum:		
3.6.2026		4.6.2026		
		Cenař:		
		Datum:		
		- 5 -06- 2026		
Ve věcech smluvních:		Ve věcech smluvních:		
		6.6.2026		
Datum:		Datum:		
6.6.2026				

Změna č. 1 SOD č. 6440-0003-2025-238 "Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice"

Položkový rozpočet MĚNĚPRÁCE

P.č.		Popis	M.j.	Počet	Cena za m.j.	Celkem bez DPH
11.	Zdravotní řez (strom č. 4)		ks	1		
14.	Řez na hlavu (strom č. 3)		ks	1		
15.	Redukce obvodová (strom č. 4)		ks	1		
17.	Lokální redukce z důvodu stabilizace (strom č. 4)		ks	1		
18.	Vazba dynamická horní (strom č. 3)		ks	1		
	CELKEM bez DPH (Kč)					14 660,00
	DPH 21% (Kč)					3 078,60
	CELKEM s DPH (Kč)					17 738,60

Změna č. 1 SOD č. 6440-0003-2025-238 "Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice"

Položkový rozpočet VÍCEPRÁCE

P.č.	Popis	M.j.	Počet	Cena za m.j.	Cellkem bez DPH
5.	Rizikové kácení stromů listnatých Ø kmene přes 100 cm vč. odvětvení kmene (strom č. 4)	ks	1		
6.	Odstranění pařezů skácených stromů frézováním (strom č. 4), zásyp jam se zhutněním zeminou vhodnou k případné další výsadbě	ks	1		
8.	Sesazovací řez stromů listnatých Ø kmene přes 70 cm do 90 cm vč. odvětvení sesazeného kmene (strom č. 3)	ks	1		
21.	Rozřezání kmenů stromů Ø přes 70 cm do 90 cm na kusy o délce 1 m, odvoz a uložení do vzd. max. 5 km do skladových prostor PS 0620 (sesazený strom č. 3)	ks	1		
22.	Rozřezání kmenů stromů Ø přes 90 cm do 110 cm na kusy o délce 1 m, odvoz a uložení do vzd. max. 5 km do skladových prostor PS 0620 (kácený strom č. 4)	ks	1		
	CELKEM bez DPH (Kč)				28 015,00
	DPH 21% (Kč)				5 883,15
	CELKEM s DPH (Kč)				33 898,15

Agentura ochrany přírody a krajiny
Regionální pracoviště Vysočina
Husova 2115
580 02 Havlíčkův Brod 2

Věc: Údržba památkově chráněné aleje – Komunikace Hartvíkovice – návrh změny ošetření

V rámci realizace výše uvedené akce navrhujeme změnu typu ošetření u dvou stromů. Důvodem tohoto návrhu je skutečnost, že v období mezi vyhotovením projektové dokumentace (v roce 2024) a zahájením údržby vybraných stromů aleje byl proveden řez korun stromů označených v Dendrologické dokumentaci AHNM Brno 2024 (Komunikace Náměšť nad Oslavou / CE 06-17-31) čísly 3 a 4.

U stromu č. 3 (*Tilia cordata*) byla provedena silná redukce koruny – sesazovací řez, kterou byly odstraněny všechny větve nižších řádů a byly ponechány pouze zkrácené kosterní větve, které nyní pomístně obrůstají trsy výmladků. Důvodem k tomuto zásahu bylo pravděpodobně zajištění provozní bezpečnosti v okolí stromu. Z těchto důvodů není možné již provést ošetření navržené v PD, jímž je: “řez na hlavu – vazba dynamická horní – odstranění výmladků“. Při vizuální kontrole je patrné, že nadále dochází k vylamování nestabilních výmladků a jejich pádu na komunikaci a přilehlé budovy. Po konzultaci se zástupkyní AOPK Vysočina – Ing. Jašovou bylo dohodnuto razantní snížení stromu na dožívající torzo o výšce 3 – 5 metrů. Strom tak bude ponechán k dožití a bude v budoucnu nahrazen novou výsadbou nebo zapěstováním vhodného jedince z přirozené obnovy (náletu), která se v jeho okolí hojně vyskytuje.

Strom č. 4 (*Acer platanoides*) se nachází v podobném stavu jako strom předchozí. V nedávné minulosti u něj byla proveden obvodový redukční a sesazovací řez. Po tomto řezu se v původní koruně nacházejí zkrácené kosterní větve, místy obrůstající výmladky. Na kmeni jsou patrné otevřené dutiny a staré plodnice dřevokazných hub. Při vizuálním posouzení ze země jsou patrná místa výlomu výmladků. Po konzultaci s AOPK bylo dohodnuto, že vzhledem k potenciálnímu ohrožení provozní bezpečnosti v okolí stromu bude jedinec snížen na bezpečné dožívající torzo o výšce do 5 metrů, nebo zcela odstraněn.

Vzhledem k technické náročnosti tohoto zásahu bude použita jeřábová technika a kladkové lanové systémy spouštění. Dříví bude předáno k dalšímu využití jeho vlastníkově v kontextu SOD.

15. 4. 2026

Ing. Tomáš Minx, Ph.D.

ZANE zahradnictví s. r. o.
Otaslavice 543
798 06 Otaslavice

Miroslav
Nedělník

Digitálně podepsal
Miroslav Nedělník
Datum: 2026.06.10
13:37:46 +02'00'

the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1995. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.