



Dohoda č. 2180360508 o uznání dluhu

Účastníci dohody, kterými jsou:

**1. Hlavní město Praha zastoupené a
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286
se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
zastoupená [redacted]
bank. spoj.: 29022-5157998/6000
(dále jen „Účastník dohody č. 1“)

2. Ridera Stavební a.s.
IČO: 45192464, DIČ: CZ45192464
Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava
zastoupen: [redacted]
na základě plné moci ze dne 30.07.2024
bank. spoj.:
(dále jen „Účastník dohody č. 2“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodu následujícího znění (dále jen „Dohoda“):

I.

Účastníci Dohody shodně konstatují, že Účastník dohody č. 2 užíval bez souhlasu vlastníka, kterým je Účastník dohody č. 1, v období 13.04.2026 do 21.04.2026 část pozemku/komunikace na parc. č. 3911/3, k.ú. Libeň o celkové výměře 119 m² za účelem: realizace nových povrchů chodníku a vjezdu před objektem Odeta Balkony, tedy ji užíval bez právního důvodu, čímž se obohatil o částku odpovídající výši nájemného, které je v takových případech požadováno. Výše nájemného by činila 75 Kč/m²/den, tj. 80 325 Kč za 9 dní užívání.

II.

Dnešního dne, měsíce a roku, výše identifikovaný Účastník dohody č. 2, podpisem této Dohody výslovně

u z n á v á

svůj dluh vůči Účastníku dohody č. 1, a to jak co do důvodu (užívání majetku Účastníka dohody č. 1 bez smlouvy), tak co do výše 80 325 Kč (slovy: osmdesát tisíc tři sta dvacet pět korun českých) (dále jen „**Dluh**“), který je blíže identifikovaný v článku I. této Dohody,

a z a v a z u j e s e

zaplatit Účastníku dohody č. 1 celkovou dlužnou částku ve výši 80 325,- Kč ve lhůtě do 09.07.2026

III.

Účastník dohody č. 2 výslovně souhlasí s tím, aby Účastník dohody č. 1 za účelem uvedeným v odst. 3 tohoto článku shromažďoval, zpracovával a uchovával tyto osobní údaje:

- (i) jméno, příjmení Účastníka dohody č. 2,
- (ii) osobní údaje vypovídající o finančních závazcích Účastníka dohody č. 2, které vznikly, vzniknou a mohou vzniknout vůči Účastníkovi dohody č. 1 a o plnění těchto závazků ze strany Účastníka dohody č. 1,
- (iii) osobní údaje vypovídající o zajištění závazků Účastníka dohody č. 2,
- (iv) případně další údaje, které vypovídají o bonitě, důvěryhodnosti a platební morálce Účastníka dohody č. 2, a které sdělil či sdělí Účastníkovi dohody č. 1, nebo které Účastník dohody č. 1 získal či získá v souvislosti s plněním případně neplněním Dohody.

IV.

Dluh bude Účastník dohody č. 2 platit bezhotovostním převodem na účet Účastníka dohody č. 1 vedený u PPF a.s., Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú: 29022-5157998/6000, variabilní symbol 2180360508 pokud nebude dohodnuto jinak:.....

Úhrada Dluhu je provedena dnem připsání příslušné částky na účet Účastníka dohody č. 1.

V případě nedodržení termínu splatnosti Dluhu bude Účastník dohody č. 1 požadovat na Účastníku dohody č. 2 smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z celkové dlužné částky, a to za každý i jen započatý den prodlení.

V.

V případě, že současně s bezdůvodným obohacením došlo též k zásahu Účastníka dohody č. 2. do movitého i nemovitého majetku ve vlastnictví HMP a správě TSK se Účastník dohody č. 2 zavazuje dodržet a aplikovat Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 127 ze dne 28.1.2014 k návrhu na revokaci usnesení Rady HMP č. 95 ze dne 31.1.2012 k návrhu zásad a technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě a Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 95 ze dne 31.1.2012 k návrhu zásad a technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě.

Záruční doba na stavební práce provedené dle čl. V. odst. první této Dohody jsou 4 roky ode dne předání dokončených stavebních prací.

Za oddělení správy komunikací (5120):

(varianta stanovisko SK) • Budou dodrženy podmínky technického stanoviska Svodné komise TSK č.j. TSK/04965/21/1109/Kon ze dne 23.4.2021 i veškerých příslušných stanovisek a vyjádření. V případě nejasností svolá investor společně se zhotovitelem a příslušným správním technikem (marketa.vodrazkova@tsk-praha.cz) místní šetření.

> (pokud není v našem vyjádření) • Veškeré komunikační úpravy budou provedeny odbornou certifikovanou firmou (bude doloženo před započítáním stavebních prací).

- Všechny výkopový materiál bude průběžně odvážen na skládku, jako zásypový materiál bude použita výhradně šterkodrt' kvality ŠDa.

- Bude dodrženo zámkování jednotlivých konstrukčních vrstev min. po 500 mm a napojovací spáry krytů budou provedeny výhradně kolmé na osu komunikace.

- Kontroly zhutnění zásypů požadujeme provádět dle TP 146 (Provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích), pokládku jednotlivých konstrukčních vrstev i odpovídající četnost hutnicích zkoušek požadujeme doložit prokazatelnou fotodokumentací, a to vč. dodacích listů k užitým materiálům s příslušnými certifikáty jakosti. V případě nedodání těchto podkladů může být rozhodnuto o odstranění a znovuprovedení stavby.

(varianta jedna komunikace) • Na stavbou dotčené pozemní komunikaci bude v průběhu celé akce zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost a bude pravidelně udržována v čistotě. Žádný stavební materiál nebude ukládán a stavební technika nebude odstavována na komunikačních plochách, případně na přilehlé komunikační zeleni mimo smluvně vymezené prostory záboru.

(varianta více komunikací) • Na stavbou dotčených pozemních komunikacích bude v průběhu celé akce zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost a budou pravidelně udržovány v čistotě. Žádný stavební materiál nebude ukládán a stavební technika nebude odstavována na komunikačních plochách, případně na přilehlé komunikační zeleni mimo smluvně vymezené prostory záboru.

Obecné podmínky oddělení správy dopravního značení (5130):

- V případě, že se v místě záboru nachází svislé nebo vodorovné dopravní značení, nebo dopravně bezpečnostní zařízení, požadujeme, aby tyto objekty byly po ukončení trvání smlouvy navráceny zpět do původního neporušeného stavu, tj. vodorovné DZ musí být po obnově úplné a musí plynule navázat na ostatní značení, obnoveno musí být takovým materiálem, jakým bylo vyznačeno původní značení. V některých případech, vzhledem ke smysluplnosti vodorovného DZ, je nutné přistoupit k větší obnově, než je pouze rozsah záboru (nelze tedy obnovit pouze zábořem poškozenou část VDZ, když zbývající část je nečitelná a jako celek značení nedává smysl). V případě svislého DZ, či dopravně bezpečnostního zařízení je nutné při zpětné montáži poškozené části vyměnit za nové. Na všech stavbách požadujeme postupovat dle "Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení" vydaných TSK v 01/2022.

Obecné podmínky oddělení správy zón placeného stání (2346):

- Žadatel nejpozději 1 týden před zahájením stavebních prací předá na odd. ZPS opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu vydané příslušným silničním správním úřadem, a to vč. DIO.

Po dokončení stavebních prací bude okolí záboru uvedeno do řádného stavu, v místě bude proveden důkladný závěrečný úklid a kontrola provedení zpětných úprav komunikace. Následně vyzve investor, případně zhotovitel stavebních prací, příslušné techniky všech dotčených odborných správ TSK ke kontrole a písemnému zhodnocení stavu předmětu nájmu před předáním komunikace zpět do naší správy.

Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) předejte prostřednictvím online formuláře „Elektronické odevzdání DSPS“ (www.tsk-praha.cz).

Veškeré změny parametrů smluvního vztahu ve smyslu jeho případné nerealizace, pozdějšího zahájení nebo dřívějšího ukončení oproti sjednanému termínu záboru anebo zmenšení výměry záboru oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou (v případě možného uplatnění žádosti o vrácení uhrazeného nájemného nebo jeho alikvótní části anebo doplatku), musí být ze strany nájemce/vypůjčitele prokazatelně ohlášeny kontaktní osobě TSK a.s. pro věci technické nejméně tři pracovní dny před zamýšlenou změnou (a to včetně fotodokumentace dokladující oznamované skutečnosti). Důkazním břemenem je zatížen subjekt, který je původcem změn, tedy nájemce/vypůjčitel. Tímto aktem není nájemce/vypůjčitel zbaven povinnosti vyplývajících z bodu 1), čl. IX. – Závěrečná ustanovení smluvního vztahu, tzn. že obsah smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

VI.

Tato dohoda nabývá platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami. Dohoda, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dohoda, na niž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího podpisu. Účastníci této dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o účastnících dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu. Účastníci dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Účastníci tuto dohodu přečetli a prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, že je určitá a pro ně srozumitelná, a že ji uzavřeli vážně a bez nátlaku, což každý z nich stvrzuje svým podpisem.

Tato dohoda má 2 strany a byla vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdržel účastník dohody č. 1 a jedno vyhotovení obdržel účastník dohody č. 2. V případě, že je dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení dohody, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

08. 06. 2026

V Praze dne
Za Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.

V Praze dne
Za Ridera Stavební a.s.

