

## **Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě pro realizaci akce související s „Demoličními výměry objektů v BP jámy ČSA 3“**

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **1. Pronajímatel**

obchodní firma: OKD, a.s.  
sídlo: č. p. 1077, 735 34 Stonava  
zastoupený: Ing. Martinem Džanajem, Ph.D., předsedou představenstva  
a generálním ředitelem, na základě pověření ze 01. 06. 2026  
IČO: 05979277  
DIČ: CZ05979277, plátce DPH  
obchodní rejstřík: zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. B 10919  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1727047349/0800  
ID datové schránky: eayggn6

(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

##### **2. Nájemce**

obchodní firma: DIAMO, státní podnik  
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu  
IČO: 00002739  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná  
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 22204  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 550002-23550881/0710  
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě (dále jen „**dodatek**“).

## II.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují, že sjednaly dne 02. 07. 2024 nájemní smlouvu pro realizaci akce související s „Demoličními výměry objektů v BP jámy ČSA 3“, č. smlouvy nájemce: D700/21200/00108/24/00, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 04. 06. 2025 a Dodatku č. 2 ze dne 15. 01. 2026 (dále jen „**smlouva**“).
2. Vzhledem k potřebě nájemce užívat část pozemku parc. č. 1797/1 v k.ú. Karviná – Doly o celkové výměře 9 758 m<sup>2</sup> dočasně mimo původně předpokládané období a s přihlédnutím k tomu, že část tohoto pozemku o výměře 1 800 m<sup>2</sup> byla již po určitou dobu nájemcem využívána, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku.

## III.

### Předmět dodatku

1. **Čl. III. (Trvání nájmu), odst. 1. smlouvy, se mění a nahrazuje novým zněním:**  
*1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **ode dne převzetí plochy nájemcem do konečného předání plochy pronajímateli, nejpozději však do 30. 06. 2027.***

## IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí nájemce. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu tohoto dodatku před nabytím jeho účinnosti se považují za plnění dle tohoto dodatku, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana. Ustanovení věty předchozí neplatí, je-li dodatek podepisován smluvními stranami elektronicky, tzn. je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní stranu, kdy v takovém případě je dodatek vyhotoven v jediném elektronickém vyhotovení.

4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitý a srozumitelný a není uzavírán v tísni či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Stonavě dne:

V Ostravě dne:

**Ing. Martin** Digitálně podepsal Ing.  
**Džanaj, Ph.D.** Martin Džanaj, Ph.D.  
Datum: 2026.06.10  
15:38:32 +02'00'

Elektronický podpis - 08.06.2026  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš  
IČO: NTRCZ-00002739  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 25.11.2027

.....  
Ing. Martin Džanaj, Ph.D.  
předseda představenstva a generální ředitel  
na základě pověření ze dne 01. 06. 2026

.....  
Ing. Rostislav Dudáš  
vedoucí odštěpného závodu