

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-214195-4/ČJ-2017-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená: plk. Mgr. Miroslavem Nešporem, náměstkem ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku, pověřen zastupováním
IČ: [REDACTED]
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: Michal Poláček, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

Zhotovitel:

obchodní firma: Zveko, s.r.o.
se sídlem: Pražská 1538/6, 669 02 Znojmo
zastoupená: panem Zbyňkem Koritákem, jednatelem společnosti
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.,
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní spojení: Zbyněk Koriták, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
v platném znění, tuto

smlouvu o dílo:

Čl. II.

Předmět plnění

1. Realizace st. akce KŘP Jmk - Onšov, poříční oddíl - vybudování ocelového schodiště k plovoucí garáži v rozsahu cenové nabídky firmy ZVEKO s.r.o. ze srpna 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Součástí předmětu plnění je:
 - a. veškerá dodavatelská a inženýrská činnost
 - b. provedení stavebních a montážních prací a dodávek v rozsahu cenové nabídky firmy Zveko s.r.o.,
 - c. dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích ve smyslu Občanského zákoníku,
 - d. zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla a s veškerými informacemi potřebnými ke zpracování cenové nabídky.
3. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě dle zpracované projektové dokumentace, jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při výstavbě, budou odpovídat I. jakostní třídě.
4. **Objednatel zajistí jeřáb pro montáž ocelových schodů a železobetonového kotvení.**

Čl. III.

Místo a doba plnění

1. **Místo plnění:** Pozemek parc.č. 207/1 v k.ú. Onšov – přístup k plovoucí garáži
2. **Doba plnění:** nejpozději do 30.10.2017.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze srpna 2017 a činí:

Část A - výroba a dodávka ocelových schodů a železobetonového kotvení

137 622,06 Kč bez DPH

166 522,69 Kč vč. DPH

Část B - montáž ocelových schodů a železobetonového kotvení

32 043,64 Kč bez DPH

38 772,80 Kč vč. DPH

Celková cena díla činí:

169 665,70 Kč bez DPH

205 295,49 Kč vč. DPH

slovy: dvěstěpěttisícdvěstědevadesátpětkorunčeskýchčtyřicetdevěthaléřů

2. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonných sazeb DPH. Změna ceny je možná za stejných podmínek i směrem dolů.
3. Celková cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. zneškodnění odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné ke zneškodnění), náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, pojištění, bankovní garance, daně, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení, tyto jsou považovány za ceny nejvýše přípustné. Pokud nejsou tyto náklady uvedeny samostatně, jsou oceněny v rámci agregovaných položek, příslušných pro jednotlivé práce, a jejich úhrada je zahrnuta v rámci úhrad příslušných prací.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelem a projektantem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
5. Veškeré práce a dodávky budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti dle § 92 písm. e) zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Úhrada bude provedena za jednotlivé části, a to za **část A – výroba a dodávka ocelových schodů a železobetonového kotvení** a za **část B - montáž ocelových schodů a železobetonového kotvení** formou samostatných daňových dokladů po protokolárním předání a převzetí předmětu díla, a to do 21 dnů od jejich doručení. V případě výskytu

drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce až do výše 90%. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění příp. vad a nedodělků, a to do 21 dnů od doručení objednateli.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21-ti dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
3. Daňový doklad musí obsahovat č.j. smlouvy o dílo, ke které se dodávka vztahuje, a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
4. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:
Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Odbor správy nemovitého majetku
Bc. Michal Polášek
Kounicova 24
611 32 Brno

ČI. VI.

Předání staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli vyklizené a prosté práv a nároků třetích osob k provedení díla dnem zahájení prací.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla potřebný zdroj vody a el. energie.
4. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.
5. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.
6. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem.
7. Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

ČI. VII.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

Čl. VIII.

Předání díla

1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.
2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. IX.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Záruční doba na stavební a montážní práce činí 60 měsíců od předání a převzetí díla,
3. Nároky z vad se vyřizují v souladu s ustanovením Občanského zákoníku.

Čl. X.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
 - a. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení prací se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.
 - b. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.
 - c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.
 - d. V případě nedodržení splatnosti daňových dokladů je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH.
3. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení.

Čl. XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 12 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
 - d. Objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, používá na stavbě materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě. Dílo má vady, pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu kupující. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv
4. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

5. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
6. Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
7. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel jeden stejnopis.
8. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a jednu přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.

V Brně dne 2.6-09-2017



za zhotovitele

plk Mgr. Miroslav Nešpor
náměstek ředitele
krajského ředitelství pro ekonomiku
(pověřen zastupováním)

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

V Brně dne 2.6-09-2017



za zhotovitele

Zbyněk Koriták
jednatel společnosti



NABÍDKA 

**Výroba ocelových schodů a železobetonového kotvení včetně
montáže**

Dodávka obsahuje:

A) Výroba ocelových schodů – délka 800 cm , šíře 90 cm, + železobetonové kotvení

Materiál schody 980 kg x 32 Kč/kg	31360,- Kč
Materiál odnímatelné zábradlí 88 Kg x 28 Kč/kg	2464,- Kč
Výroba schody+zábradlí včetně provedení nátěru	56450,- Kč
Antikorozní nátěr- 3 vrstvy 20 l x 440 Kč/l	8800,- Kč
Doprava 66 Km + manipulace hydr. ruka	4112,- Kč
	103186,- Kč
Železobetonové kotvení 150 x 80 x 80	34436,06Kč
Viz. položkový rozpočet	
Cena celkem bez dph	137622,06Kč
Dph	28900.63Kč
Cena včetně dph	166522,69Kč

Termín dodání 6 týdnů od písemné objednávky

B) Montáž schodů a železobetonového kotvení

Usazení železobetonového kotvení	15243,64Kč
Viz. položkový rozpočet	
Montáž schodů 60 hod x 280,- Kč	16800,- Kč
Cena bez dph	32043,64Kč
Dph	6729,16Kč
Cena včetně dph	38772,80Kč

Pozn. Požadavek na montáž musí být ohlášen nejméně 10 pracovních dnů předem

Platnost nabídky do: 30.10.2017

Zbyněk Koriťák

Jednatel

ZVEKO s.r.o.

Pražská 1538/6

Znojmo, 66902

IČO:  , DIČ:  