

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326172017

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [redacted]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 534 000 Kč
DPH:	322 140 Kč
Úplata s DPH:	1 856 140 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326172017											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1422											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1422-747-E-a-11, 1422-747-D-a-11											
GPS souřadnice OM	50.569154N 16.037168E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD, BR, JD, JV											
% zastoupení dřevin:	SM 97%,BK 1%,MD 1%,BR 1%,JDO 1%,KL 1%											
Termín konání aukce od:	1.6.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.6.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.5.2026											
Termín zahájení těžby	8.6.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2026											
Vyvolávací cena:	1 449 788	Kč	Vysoutěžená cena:	1 534 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JDO		KL		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14											2	0,09
16											2	0,17
18											3	0,47
20											4	0,86
22											9	2,74
24											10	3,98
26											11	5,19
28							1	0,59			16	9,37
30					1	0,68					15	10,4
32			1	0,77							24	20,18
34							1	0,87			20	19,7
36							1	0,98			36	40,73
38											34	44,4
40	1	1,35	1	1,02					2	2,63	15	22,24
42											22	36,64
44											31	56,75
46									1	1,87	32	66,65
48											24	53,94
50											21	52,18
52											11	29,76
54											11	32,84
56											17	54,88
58	1	3,17									8	29,24
60	1	3,09									3	10,85
62											2	7,95
66											3	13,99
72											1	5,53
74											1	5,79
76											1	5,91
82											1	7,05
Celkem	3	7,61	2	1,79	1	0,68	3	2,44	3	4,50	390	650,47
Objem dle DP		7,16		1,65		0,61		2,24		4,09		594,97
Celkový počet stromů (ks)	402		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							667,49		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							610,72		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest bude vyvezen na OM a zůstává ve vlastnictví Poskytovatele aukce (LČR). V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid. Klest který nebude možné vyvést bude uklizen do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe o spádnicí, valy musí být přerušeny po 10 m, vyřezat a uklídit do valů i poškozené jedince (dočištění).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše těžebního zásahu se nachází stromy vyznačené „X“, které je nutno zachovat.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1. Těžební blok: Těžební blok se nachází na revíru Červený Kostelec, [redacted], tel. [redacted]. 2. Druh těžby:											



	Úmyslná těžba - domýcení k uvolnění přirozené obnovy. V porostech se vyskytuje 9ks suchých SM cca. 2,5m3. 3. Technologie těžby předpoklad: 70% UKT P-OM, 30%, harvester P-OM 4. Technologie soustředování: UKT, harvester 5. Způsob zadání porostů: Porosty k těžbě jsou vysvěrkovány naplno, po vysoutěžení a kompletní úhradě aukce bude [REDACTED] vystaven zadávací list na celý objem aukce. Předání a převzetí porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele ([REDACTED]) a Nabyvatele; 6. Způsob příjmu dříví a lokalita příjmu: bez příjmu; 7. Závažný termín asanace: Nezádan 8. Způsob označení stromů v porost: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, oranžovým bodem na kmeni ve výčetní výšce. Hranice aukce vyznačená obráceným písmenem T. 9. Podmínky výroby: Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Seč 747E11 se nachází v blízkosti sjezdovky (zvýšené nároky na směrové kácení) 11. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku přes pozemky LČR a Dřevointustria a.s. ([REDACTED]). Přibližovací linka vede přes sjezdovku, kde se podjíždí lano. Je zde výškově omezený průjezd techniky, který se dá upravit po domluvě s majitelem: [REDACTED] ([REDACTED]) 12. Pro skládkování se využijí pozemky LČR. 13. Doprava: Odvoz dříví bude nutno realizovat přes pozemky LČR s.p. a Dřevointustria a.s. směr Radvanice. 14. Omezení těžby: Na 50% těžené plochy se nachází přirozené zmlazení. Je nutné k tomu přizpůsobit technologii (...Předkácování před harvesterem, vytahování těžných stromů po směru pádu) a přirozenou obnovu maximálně zachovat.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	26.5.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	