



## ZMĚNOVÝ LIST č. 02

**STAVBA:** Kontaktní centrum Koliště

**KOMU:** Statutární město Brno

**OD:** OSP spol. s r.o.

**POKYN VYDAL:** [REDACTED]

**PŘEDMĚT ZMĚNY:** Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

**DOTČENÉ MÍSTO:** Zahrada MŠ

**ODKAZ NA VÝKRESY:** DPS\_C4\_1\_SO01\_SIT\_010\_01\_00 Oploceni

**ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:** soupis prací je nedílnou součástí tohoto změnového listu

**DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:** Ano/Ne

### POPIS ZMĚNY:

Betonové oplocení MŠ a oplocení u ul. Skořepka

### DŮVODY ZMĚNY:

Ve výkazu výměr se nepočítalo při provádění areálové kanalizace s demontáží stávajícího oplocení mezi MŠ a stavbou, stejně tak, jako s demontáží stávajícího plotu u ul. Skořepka. Oplocení u ul. Skořepka bude demontováno a následně vráceno do původního stavu. Na žádost ředitelky MŠ bude proveden nový betonový plot mezi zahradou MŠ a stavbou.

### NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	346 780,68	72 823,94	419 604,62
Méněpráce:	0,00	0,00	0,00
Rozdíl:	346 780,68	72 823,94	419 604,62

**JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:** [REDACTED]



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**SCHVÁLIL:**

DOZOR PROJEKTANTA: [REDACTED]

DATUM: 30.09.2025

PODPIS: [REDACTED]

**SCHVÁLIL:**

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA: [REDACTED]

DATUM: [REDACTED]

PODPIS: [REDACTED]

**PŘEVZAL:**

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE: [REDACTED]

DATUM: 12. 11. 2025

PODPIS: [REDACTED]



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: " Kontaktní centrum Koliště" (ORG 5538)</b> <b>ÚSEK: Areál MŠ</b>		<b>02</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> <b>Betonové oplocení MŠ</b>		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 02</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: OI MMB</b>	<b>OD: OSP</b>	<b>DATUM: 29.07.2025</b>
<b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>KURÝR:</b>	<b>FAX: OSOBNĚ: 12. 4. 2025</b>
		<b>MAIL: [REDACTED]</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: Areál MŠ</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná GP Projekt Haly s.r.o.</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 02“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Ve výkazu výměr se nepočítalo při provádění areálové kanalizace s demontáží stávajícího oplocení mezi MŠ a stavbou, stejně tak, jako s demontáží stávajícího plotu u ul. Skořepka. Oplocení u ul. Skořepka bude demontováno a následně vráceno do původního stavu. Na žádost ředitelky MŠ bude proveden nový betonový plot mezi zahradou MŠ a stavbou.		
<b>POKYN VYDAL: [REDACTED]</b>		<b>DATUM: 25.06.2025</b>
<b>TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.</b>		
<b>TECHNICKÝ DOZ [REDACTED]</b> <b>BKOM, [REDACTED]</b>	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OI MMB, [REDACTED]</b>	



## Položkový rozpočet

S:	050323_ZL Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O:	02 Vícepráce
R:	ZL02 Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová soustava / platnost
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							
1	31112340RT3 Stěny z betonových bednicích tváří a betonu šířky 400 mm, závlivka betonem C20/25 (ztracené bednění) z betonových tváří a závlivka betonem, nové přední oplocení : (1,50+4,50)*0,60	m2	3,60000	2 665,00	9 594,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
					<b>66 144,80</b>		
39	311361821R00 Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků (((1,50+4,50)*0,60)+(1,20*0,40*2))*20,00/1000	t	0,09120	36 000,00	3 283,20	RTS 25/ II	Indiv
3	339921211R00 Sloupky plotové z betonových tvarovek 400 x 400 mm hladkých, přírodních bez výztuže a probetonování sloupky u branky : 1,40*2	m	2,80000	1 512,00	4 233,60	RTS 25/ II	RTS 25/ I
4	339924121R00 Sloupky plotové z betonových tvarovek Hlavice ke sloupkům z betonových tvarovek délky 490 mm přírodní bez výztuže a probetonování	kus	2,00000	475,00	950,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
5	345232123RT1 Štířka na zdivo plotové ze zákrtyových desek, délky 800 mm, šířky 500 mm, tloušťky 80 mm s dodávkou zákrtyových desek	m	6,00000	1 151,00	6 906,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
6	380932115R00 Vlepení výztuže do vrtů v betonu průměr výztuže 12 mm Vývrtání otvoru v betonu, dvojnásobné vyfouknutí prachu z otvoru, dvojnásobné protažení karátákem, opět dvojnásobné vyfouknutí, vyplnění otvoru chemickou maltou do 2/3 hloubky otvoru a zasunutí betonářské oceli. Včetně dodávky chemické malty. Bez dodávky výztuže. napojení star. základu na ztrac. oplocení : 30,00*0,20	m	6,00000	1 113,00	6 678,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
7	300001-0001 Montáž a dodávka - Prefabrikované oplocení (sloupky, plotové desky), vč. výkopových prací a zabetonování sloupků, vč. přesunu hmot a doprav Nové zadní oplocení -prefa : 13,80	m	13,80000	2 500,00	34 500,00	Vlastní	Indiv
					<b>15 230,84</b>		
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>							
8	602015191R00 Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky nové přední oplocení : (1,50+4,50)*0,60*2	m2	12,16000	52,40	637,18	RTS 25/ II	RTS 25/ I
					<b>7,20000</b>		

## Položkový rozpočet

S:	050323_ZL	Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O:	02	Vícepráce
R:	ZL02	Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		sloupky u branky : (0,40*0,40+0,40)*1,40*2 (0,40*2,00)*2		3,36000				
				1,60000				
9	1602015193R00	Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	12,16000	51,90	631,10	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 12,16000		12,16000				
10	1602015174R00	Štuk na stěnách, vnější, tloušťka vrstvy 4 mm, 2x nanášený	m2	12,16000	411,50	5 003,84	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 12,16000		12,16000				
11	1622412313R00	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový, složitost 1-2, Penetrace + 2 x krycí nátěr, včetně penetrace podkladu	m2	12,16000	284,00	3 453,44	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 12,16000		12,16000				
12	622473186R00	Příplatek za rohovník - dodávka materiálu nové přední oplocení : (1,40)*2*2	m	9,60000	101,00	969,60	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 12,16000		12,16000				
		sloupky u branky : (2,00)*2		5,60000				
				4,00000				
13	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	12,16000	379,00	4 535,68	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 12,16000		12,16000				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 179,20</b>		
14	631312131R00	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivé přes 1 do 4 m2, tloušťky přes 80 mm prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, nové přední oplocení : (1,50+4,50)*0,40*0,10	m3	0,24000	4 770,00	1 144,80	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,24000		0,24000				
15	631319223R00	Doplnění mazanin betonem prostým Příplatek za výrobu betonu C 20/25, na staveništi, ze suché směsi prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, nové přední oplocení : (1,50+4,50)*0,40*0,10	m3	0,24000	13 660,00	3 278,40	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,24000		0,24000				
16	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení nové přední oplocení : (1,50+4,50+1,50+4,50)*0,10	m2	1,20000	480,50	576,60	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 0,24000		1,20000				
17	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění	m2	1,20000	149,50	179,40	RTS 25/II	RTS 25/I

### Položkový rozpočet

S: 050323_ZL	Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O: 02	Vícepráce
R: ZL02	Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cent. soustava / platnost	Cenová úroveň
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1,20000							

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>87 741,08</b>		
18 96105511R00	Bourání základů železobetonových nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> v základech	m <sup>3</sup>	6,62400	9 940,00		RTS 25/ II	RTS 25/ I
bourání základů oplocení zděného-předpoklad : 6,62000							

19 962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m <sup>3</sup>	16,40200	1 158,00	18 993,52	RTS 25/ II	RTS 25/ I
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> )							
Bourání stav. oplocení : 13,80*3,00*0,35 14,49000							
bourání oplocení předního, část : 1,91000							

20 970231400R00	Rezáni cihelného zdiva hloubka řezu 400 mm	m	1,00000	2 905,00	2 905,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
bourání oplocení předního, část : 1,00000							

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 111,97</b>		
21 99815111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m	t	4,94973	897,00	4 439,91	RTS 25/ II	RTS 25/ I

na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSo), objekty pozemní různé (815 9 JKSO)							
Odkaz na hmot. položky pořadí 1 : 3,56958 3,57000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,09312 0,09000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,51671 0,52000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,03326 0,03000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,53742 0,54000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 0,00072							
Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00000							
Odkaz na hmot. položky pořadí 8 : 0,00231							
Odkaz na hmot. položky pořadí 9 : 0,00061							

### Položkový rozpočet

S: 050323_ZL	Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O: 02	Vícepráce
R: ZL02	Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na hmot. položky pořadí 10 : 0.12841		0.13000				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0.00644		0.01000				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 12 : 0.00144						
		Odkaz na hmot. položky pořadí 13 : 0.05971		0.06000				
22	999281145R00	Přesun hmot. pro opravy a údržbu objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m. nošením	t	0,54418	1 235,00	672,06	RTS 25/II	RTS 25/I
		oborů 801, 803, 811 a 812						
		Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0.60000		0.60000				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 15 : -0.07272		-0.07000				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 16 : 0.01690		0.02000				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 17 : 0.00000						
<b>Díl: 711</b>	<b>izolace proti vodě</b>					<b>2 131,94</b>		
23	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemi vřikosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr včetně dodávky penetračního laku ALP nové přední oplocení : (1,50+4,50)*0,60	m2	3,60000	58,60	210,96	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 3.60000		3.60000				
24	711141559RT1	Provedení izolace proti zemi vřikosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů.	m2	3,60000	158,00	568,80	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 3.60000		3.60000				
25	711199095R00	Provedení izolace proti zemi vřikosti ostatní příplatek za plochu do 10 m2, natěradly.	m2	3,60000	3,90	14,04	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 3.60000		3.60000				
26	711199097R00	Provedení izolace proti zemi vřikosti ostatní příplatek za plochu do 10 m2, pásy.	m2	3,60000	48,20	173,52	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 3.60000		3.60000				
172	99871101R00	Přesun hmot. pro izolace proti vodě svle do 6 m	t	0,02097	1 220,00	25,58	RTS 25/II	Indiv
		50 m vodorovné měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						

## Položkový rozpočet

S: 050323_ZL	Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O: 02	Vícepráce
R: ZL02	Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	62852265R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová, parozbrzdňá; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: modifikovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: spaliitelná fólie	m <sup>2</sup>	4,06800	280,00	1 139,04	RTS 25/ II	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 3,60000*1,13	4,07000			
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>30 597,60</b>	
29	767915110R00	Montáž oplocení průběžného z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů, o hmotnosti 1 m oplocení do 15 kg	m	5,50000	289,50	1 592,25	RTS 25/ II	RTS 25/ I
				montáž ocelového oplocení zpět : (1,00+4,50)	5,50000			
30	767920110R00	Montáž vrat a vrátek k oplocení osazovaných na sloupky zděné nebo betonové, o ploše jednotlivě do 2 m <sup>2</sup>	kus	1,00000	1 278,00	1 278,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
31	767920810R00	Demontáž vrat a vrátek k oplocení o ploše jednotlivě do 2 m <sup>2</sup>	kus	1,00000	387,00	387,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
				Demontáž branky : 1	1,00000			
32	767999801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	27,50000	83,60	2 299,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
				Demontáž oplocení ocelového : ((1,00+4,50)*1,00)*5	27,50000			
33	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,02165	1 910,00	41,35	RTS 25/ II	RTS 25/ I
				50 m vodorovně				
34	7670000-0001	Zámečnická úprava stávajícího ocel.oplocení a zpětně montovaného, vř. případného doplnění materiálu	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 763 Nátěry</b>							<b>41 250,00</b>	
35	7630000-0001	Nátěr ocelového oplocení synt.nátěrem 2x	m	5,50000	7 500,00	41 250,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 799 Ostatní</b>							<b>12 500,00</b>	
36	799000-001	Dočasně zajištění stáv. oplocení proti zhroutilí	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>							<b>80 893,25</b>	
61	97908111RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	45,42166	301,00	13 671,92	RTS 25/ II	Indiv
				Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
				Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 15,89760	15,90000			

### Položkový rozpočet

S: 050323_ZL	Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy
O: 02	Vícepráce
R: ZL02	Oplocení MŠ - zajištění bezpečností, požadavek MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 29,52360 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,00046								
62	979081121RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	635,90324	26,40	16 787,85	RTS 25/II	Indiv
Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 45,42166*14								
39	979999998R00	Poplatek za recyklaci, sutí s 5 % příměsí dřeva, plasty apod., skupina 17.01.07 z Katalogu odpadů	t	45,64116	542,00	24 737,51	RTS 25/I	RTS 25/I
60	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí pro vodorovnou dopravu	t	45,64116	158,50	7 234,12	RTS 25/II	Indiv
38	979084113R00	Vodorovná doprava hmot po suchu do 1000 m	t	45,64116	404,50	18 461,85	RTS 25/II	RTS 25/I
<b>Celkem</b>						<b>346 780,68</b>		

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **050323\_ZL Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy**

Objekt: **02 Vícepráce**

Rozpočet: **ZL02 Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	260 301,14
PSV	86 479,54
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>346 780,68</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	346 780,68 CZK
Základní DPH	21 %	72 823,94 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

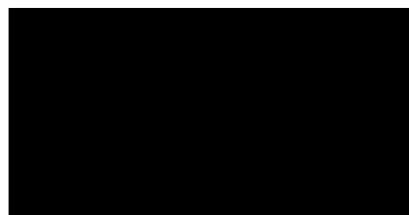
**Cena celkem s DPH 419 604,62 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_

Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_

Za objednatele

Popis stavby: 050323\_ZL - Kontaktní centrum Koliště - Změnové listy  
Popis objektu: 02 - Vícepráce  
Popis rozpočtu: ZL02 - Oplocení MŠ - zajištění bezpečnosti, požadavek MŠ

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			66 144,80	19,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			15 230,84	4,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 179,20	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			87 741,08	25,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 111,97	1,5
711	Izolace proti vodě	PSV			2 131,94	0,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			30 597,60	8,8
783	Nátěry	PSV			41 250,00	11,9
799	Ostatní	PSV			12 500,00	3,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			80 893,25	23,3
<b>Cena celkem</b>					<b>346 780,68</b>	<b>100,0</b>