

## DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Univerzita Palackého v Olomouci, Lékařská fakulta

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů  
se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČ: 61989592; DIČ: CZ61989592

zastoupená: prof. MUDr. Milanem Kolářem, Ph.D., děkanem

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Pekařství Illík, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 2026  
se sídlem Lhotka 25, 743 01 Bílovec

IČ: 43960651, DIČ: CZ43960651

zastoupená: Ing. Antonínem Illíkem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento  
 **Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 13. 3. 2017,**  
 **ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 7. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 19. 1. 2023**

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 3. 2017 Nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem vymezených nebytových prostor v budově Teoretických ústavů Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci za účelem provozování bufetu se studenými pokrmy a ohříváním jídlů.
2. Předmětem tohoto dodatku je úprava účtování nájemného, a to v souvislosti s úpravou režimu DPH.

## II. Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně ujednání v článku VI. odstavci 1 Nájemní smlouvy. S účinností od 1. 7. 2026 nahrazují ujednání v čl. VI. odst. 1 tímto ujednáním:  
„Měsíční nájemné za užívání předmětu nájmu je sjednáno dohodou smluvních stran ve výši ve výši **7 140,50 Kč měsíčně**, přičemž v nájemném jsou obsaženy úhrady za výše uvedené služby. Nájemce prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 se tedy ve vztahu k nájemci nepoužije. **DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**“
2. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

## III. Závěrečná ustanovení

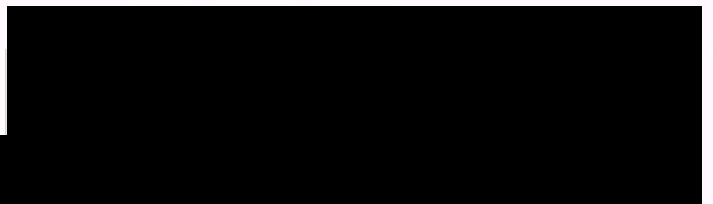
1. Smluvní strany berou na vědomí povinnost uveřejnit smlouvu a její dodatky v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, dodatek je v souladu s jejich skutečnou a svobodnou vůlí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Olomouci dne .....  
10-06-2026



prof. MUDr. Milan Kolář, Ph.D.  
děkan Lékařské fakulty UP

V ..... dne .....  
Bilhorn 1.6.2026



Ing. Antonín Illík  
jednatel Pekařství Illík, spol. s r.o.