

## SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace  
„Dešťová kanalizace Luční – Semily“  
(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Článek 1 Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Obchodní jméno : Město Semily  
Sídlo : Husova 82, 513 01 Semily  
Zastoupený : Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou  
IČ : 00276111  
DIČ : CZ00276111  
Bankovní spojení : 27-1263108309/0800

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : Ing. Daniel Mach, odbor rozvoje a správy majetku  
Tel : 481 629 217  
E-mail : mach@mu.semily.cz

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

#### 1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno : Ing. Jaroslav Vávra  
Sídlo : Na Vápence 759/23, 468 22 Železný Brod  
Zastoupený : Ing. Jaroslav Vávra  
IČ : 13932110  
DIČ :  
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : xxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel : xxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

## **Článek 2 Základní ustanovení**

2.1. Smlouva se uzavírá za účelem zpracování projektové dokumentace a provedení souvisejících činností na akci:

### **Projektová dokumentace „Dešťová kanalizace Luční - Semily“.**

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle předmětu díla specifikované v čl. 3 této smlouvy předá ve sjednaných lhůtách Objednateli. Dílo bude dodáno v souladu s platnými normami a předpisy pro předmět plnění.

2.3. Objednatel se zavazuje dílo odebrat a uhradit cenu díla dle čl. 5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.

2.4. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

## **Článek 3 Předmět plnění - dílo**

3.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení a pro výběr zhotovitele stavby „**Dešťová kanalizace Luční - Semily**“ (dále jen „Dokumentace“) v následujícím rozsahu :

- zajištění průzkumu dílčích kanalizačních řadů bez jasného využití – průzkum pomocí pojízdné kamery v rozsahu a předpokládané délce cca 800 m,
- zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení navržené dešťové kanalizace v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně zajištění stanovisek správců technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy, a včetně odhadu nákladů na realizaci formou rozpočtu s agregovanými položkami,
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby navržené dešťové kanalizace v souladu s přílohou č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně zpracování položkového rozpočtu stavby.

3.2. Rozsah řešení vychází z následujících požadavků:

- zajistit odvádění dešťových vod z lokality Jižní – Luční s rezervou pro odvedení vody z propojení ulic Bořkovská a Brodská do vodoteče mimo jednotné kanalizace Vodohospodářského sdružení Turnov.

3.3. Zpracované dokumentace jsou určeny pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a výběr dodavatele stavby. Dokumentace bude obsahovat návrh řešení dešťové kanalizace. Součástí díla je účast na projednání návrhu se zástupci Objednatele a provozovatele jednotné kanalizace (min. 2 jednání).

3.4. Dokumentace bude obsahovat návrh polohového a výškového vedení dešťové kanalizace a návrh řešení křížení s inženýrskými sítěmi. Tyto úpravy budou konzultovány a koordinovány se zástupci správců a majitelů infrastruktury.

3.5. Dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu, který odpovídá platným zákonům, vyhláškám a normám, především pak zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a souvisejícími vyhláškami, především vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

3.6. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb včetně soupisu stavebních prací s výkazem výměr (oceněným a slepým).

### 3.7. Popis minimálního obsahu Dokumentace :

#### - Dokumentace pro územní řízení a pro stavební řízení

- rozsah dokumentace je stanoven v Příloze č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění v min. rozsahu :

Průvodní zpráva

Souhrnná technická zpráva

Situace širších vztahů (v měřítku 1:5000)

Zákres do katastrální mapy

Situace stavby (v měřítku min. 1:200)

Koordinační situace stavby včetně zakreslení inženýrských sítí (v měřítku min. 1:200)

Podélný profil kanalizace (v měřítku 1:500/50)

Vzorový příčný řez (v měřítku 1:50)

Příčné řezy (v měřítku 1:100) – ve vzdálenosti cca 100 m v místě důležitých profilů

Zpracování výkazu odpadů – očekávaná množství odpadů a množství využitelného materiálu (např. kamenná dlažba apod.)

Zpracování výkazu výměr včetně ocenění podle aktuálních položkových cen v agregovaných položkách

Dokladová část (stanoviska, posudky, vyjádření)

- projektová dokumentace bude předána v 6 tištěných paré + 1x digitálně na CD/DVD

#### - Dokumentace pro provádění stavby

- rozsah dokumentace je stanoven v Příloze č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
- rozsah dokumentace bude odpovídat rozsahu dokumentace pro stavební povolení dle předešlého bodu
- bude doplněn výkres skladeb kanalizace, skladeb kanalizačních šachet, pasport stavu původní kanalizace, která bude využita pro dešťovou kanalizaci, pokud se bude využívat, a další podrobné dokumentace a popisy nutné pro přípravu realizace stavby
- bude zpracován aktualizovaný výkaz výměr
- projektová dokumentace bude předána ve 4 tištěných paré + 1x digitálně na CD/DVD.

3.8. Součástí prací je zajištění výškopisného a polohopisného zaměření místa stavby v min. rozsahu zaměření terénu a hloubek uložení sítí (kanalizací), které budou křížovány.

3.9. Součástí prací je zajištění stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců infrastruktury. Objednatel samostatně zajišťuje souhlasy majitelů dotčených pozemků.

3.10. Projektová dokumentace bude zpracována a předána celkem ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD/DVD ve formátech .pdf, výkaz výměr a textová část ve formátu pro čtení v MS Word a MS Excel. Dokladová část (vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury) bude předána v 1 vyhotovení.

## Článek 4 Termín plnění díla

### 4.1. Termín a doba zpracování jednotlivých etap díla :

Průzkum dílčích stávajících řadů ..... nejpozději do **30.09.2017**

Dokumentace pro územní a stavební řízení včetně zajištění stanovisek ..... nejpozději do **30.12.2017**

Dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr..... do 16 týdnů od písemné výzvy Objednatele

## Článek 5 Cena za dílo

- 5.1. **Cena za dílo celkem bez DPH 149.098,- Kč**  
(slovy : Jednostočtyřicetdevěttisícdevadesátosm korun)

Zhotovitel není plátce DPH.

- 5.2. Cena za dílo za jednotlivé části díla (etapy Dokumentace) :

Objekt	Popis	Cena
Dešťová kanalizace Luční	<i>průzkum kanalizačních řadů</i>	<i>89 098 Kč</i>
	<i>dokumentace pro územní a stavební řízení</i>	<i>36 000 Kč</i>
	<i>dokumentace pro provádění stavby</i>	<i>24 000 Kč</i>

- 5.3. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit projektové práce na Dokumentaci, resp. nepožadovat plnění dalších částí díla v případě, že Objednatel ustoupí od záměru realizovat dílo. Objednatel v tom případě uhradí náklady vzniklé Zhotoviteli při plnění dotčené části díla, které však nesmí překročit cenu uvedenou v odst. 5.2.
- 5.4. Výše uvedená cena ujednaná pevnou částkou je celková cena, která zahrnuje plnění díla v rozsahu, který vyplývá z bodů 3.1. až 3.10. Tato cena je stanovena jako cena maximální, pevná a nejvýše přípustná a jsou v ní započteny veškeré náklady na zpracování Dokumentace v rozsahu stanoveném v článku 3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na dodávku Dokumentace v požadovaném počtu paré vč. CD/DVD (formát .pdf, .xls, .doc) v rozsahu ustanovení této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně převzal nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 a 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.6. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2611, § 2612 a § 2622 občanského zákoníku.

## Článek 6 Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny za dílo dle článku 5 po jeho provedení. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po řádném předání a převzetí každé dokončené části Dokumentace (etapy) dle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy. Fakturace bude provedena na základě předávacího protokolu.
- 6.2. Objednatel nebude Zhotoviteli platit zálohy. Dílo bude fakturováno na základě předání jednotlivých částí díla.
- 6.3. Fakturu za zhotovení Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení uhradí Objednatel Zhotoviteli do výše 90 % z celkové ceny za tyto etapy (vč. DPH). Zbývajících 10 % ceny za tyto etapy vč. DPH uhradí Objednatel po vydání pravomocného stavebního povolení, případně po potvrzení speciálního stavebního úřadu, že předložená Zhotovitelem zpracovaná dokumentace je úplná. Fakturu za zhotovení části Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (části Dokumentace dle čl. 5 odst. 5.2. smlouvy) uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání této části Dokumentace.
- 6.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktura bude Objednatelům uhrazena převodním příkazem do 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn Objednatel uhradit Zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě Objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně Zhotovitele, a to dle

§109a zákona o DPH – Objednatel v tomto případě není vůči Zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

- 6.7. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace (výsledky jednotlivých etap dle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy) předat Objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v čl. 4 této smlouvy a Objednatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
- 6.8. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Odmítne-li Objednatel v rozporu s ust. bodu 6.9. níže nebo bez uvedení podstatného důvodu Dokumentaci od Zhotovitele převzít, považuje se Dokumentace za převzatou bez výhrad okamžikem jejího prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ji Objednatel odmítl převzít.
- 6.9. Objednatel nemá právo odmítnout Dokumentaci nebo její část převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání či neomezuji užití Dokumentace nebo její části.

### **Článek 7 Autorská práva**

- 7.1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.
- 7.2. Zhotovitel tímto dává Objednateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku, a dále i k tomu, aby Objednatel uváděl dílo na veřejnost pod svým jménem s tím, že si za žádných okolností nebude osobovat autorství k dílu. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci Objednateli poskytnout.
- 7.4. Objednatel není povinen licenci využít.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než Objednateli.

### **Článek 8 Záruční doba – zodpovědnost za vady**

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo při přechodu nebezpečí škody na Objednatele, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá i za vady, které vznikly až po odevzdání díla, pokud byly způsobeny porušením povinností na straně Zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel dává Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba je 5 roků a začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Případné vady díla bude Objednatel oznamovat Zhotoviteli písemně. Zhotovitel je povinen uplatněné vady odstranit do 30 dnů od jejich uplatnění. Tímto nejsou dotčena zákonná práva Objednatele z vad díla.

## **Článek 9 Sankce**

- 9.1. Jestliže Zhotovitel nesplní i bez vlastního zavinění termín předání díla nebo jeho části dle článku 4, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v bodě 5.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Tato platba nezbavuje Zhotovitele jeho povinnosti provedení díla dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy nebo právních předpisů. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.2. Pro případ prodlení některé smluvní strany s peněžitým plněním, k němuž je smluvní strana zavázána touto smlouvou, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.3. V případě, že porušením povinnosti, která s sebou nese povinnost uhradit smluvní pokutu, vznikne druhé smluvní straně škoda, je povinná strana odpovědná za škodu uhradit straně oprávněné i vzniklou škodu, a to v plné výši.

## **Článek 10 Ostatní ujednání**

- 10.1. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek plnění zakázky, provádět změny postupu prací při provádění zakázky. Bude-li mít postup Objednatele dle věty předchozí vliv na termín dokončení prací dle článku 4, termín dokončení prací se přiměřeně prodlouží.
- 10.2. Zhotovitel zpracuje dokumentaci osobně. Při zpracování dokumentace je Zhotovitel vázán individuálními pokyny Objednatele, a to za dodržení podmínek příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Objednatel se zavazuje plnění za podmínek sjednaných v této smlouvě odebrat a zaplatit.
- 10.4. Zhotovitel je povinen uhradit případné škody na majetku způsobené na základě předaného díla (předmětu smlouvy) třetím osobám i Objednateli.
- 10.5. Místem plnění díla je sídlo Objednatele.
- 10.6. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost na jeho písemné vyžádání, a to do 5 pracovních dnů. Objednatel není na základě žádosti Zhotovitele povinen nechat vyhotovit podklady či poskytnout Zhotoviteli informace, pokud jimi nedisponuje ke dni obdržení žádosti. Objednatel poskytne Zhotoviteli jako podklad polohopis lokality ve vektorovém formátu (.dxf nebo jiný dle dohody) a vyjádření správců inženýrských sítí k záměru opravy komunikace.
- 10.7. Závazek sjednaný touto smlouvou není fixním závazkem dle ust. § 1980 občanského zákoníku.

## **Článek 11 Zveřejnění smlouvy, platnost a účinnost smlouvy**

- 11.1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.2. Tato smlouva je platná dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy Objednatelem v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna jinou smluvní stranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

**Článek 12**  
**Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 12.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

Tato smlouva byla schválena Radou města Semily dne 16.8.2017 usnesením č. **170816/RM/460**.

V Semilech dne 28.09.2017

V Železném Brodě dne 28.09.2017

.....  
Bc. Lena Mlejnková  
za Objednatele

.....  
Ing. Jaroslav Vávra  
za Zhotovitele

Přílohy : Krcí list nabídky ze 7.8.2017

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

## Dešťová kanalizace Luční - Semily (projektová dokumentace)

## Zadavatel :

Název:	Město Semily
Sídlo:	Husova 82, 513 01 Semily
IČO:	00276111
DIČ:	CZ00276111
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Lena Mlejnková, starostka
Kontaktní osoba:	Ing. Daniel Mach, technik odboru rozvoje a správy majetku
Telefon, e-mail:	481 629 217, mach@mu.semily.cz

## Uchazeč :

Název:	Ing. Jaroslav Vávra
Sídlo:	Na Vápence 759/23
IČO:	13932110
Útce DPH: (nehodící se škrtněte)	ANO / NE
DIČ:	
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	Ing. Jaroslav Vávra
Kontaktní osoba:	Ing. Jaroslav Vávra
Tel./fax:	
E-mail:	
Bankovní spojení:	

## Cenová nabídka :

Popis	Cena bez DPH	Cena včetně DPH	Termín
průzkum kanalizačních řadů	89 098 Kč	0	30.9.2017
KAMEROVÝ PRŮZKUM+ČIŠTĚNÍ (K-800m,Č-600m)	36 826 Kč		
ODKRYTÍ STÁVAJÍCÍCH ŠACHET (10x)	29 040 Kč		
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ (800m)	23 232 Kč	0	30.12.2017
dokumentace pro územní a stavební řízení	36 000 Kč		
dokumentace pro provádění stavby	24 000 Kč		
<b>celkem</b>	<b>149 098 Kč</b>	<b>0</b>	

Cena za zpracování dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební řízení je navržena včetně kompletního zajištění inženýrské činnosti s výjimkou zajištění smluv s majiteli dotčených pozemků

Termín zpracování dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby - bude uvedena doba zpracování a projednání v týdnech

## Čestné prohlášení a souhlas

Svým podpisem stvrzujeme, že nabídku podáváme na základě zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Nabídková cena je nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady nutné k provedení díla. Prohlašujeme, že jsme vázáni celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V ŽELEZNÉM BRODĚ

dne: 7.8.2017

Ing. Jaroslav Vávra

Podpis oprávněného zástupce uchazeče a razítko uchazeče