



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

Váš dopis zn.:
Ze dne:
naše zn.: [SPU 424327/2017/Pob/Jur.](#)
vyřizuje: Mgr. Iveta Jurčová
tel.: 727/956 714
ID DS: z49per3
email: i.jurcova@spucr.cz
datum: 12.9.2017

Pan
Jaroslav Kurtinec

Česká Lípa

Oznámení o zániku části pachtovního vztahu k předmětu pachtu z pachtovní smlouvy č. 3 N 14/39.

Dne 26.3.2014 jsme s Vámi uzavřeli pachtovní smlouvu č. 3N14/39 na pacht mimo jiné nemovitých věcí- PK parcelní č. **49117 díl 1** (nově parcelní č. 1540), parcelní č. **67111** (nově parcelní č. 1517, 1520), a parcelní č. **74214** (nově parcelní č. 1472) v kat. území **Holany**.

Nemovitosti- obec Holany, kat. území **Holany**, druh evidence KN, které jsou předmětem pachtu výše uvedené pachtovní smlouvy byly dotčeny rozhodnutím pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv pod č.j. SPU-107301/2017 *Irozhodnutí nabylo právní moci dne 1.6.2017- od toho data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovně/.*

Dnem 1. října 2017 zaniká, dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, **pachtovní vztah** k výše uvedeným nemovitým věcem.

.....
Nově vzniklé nemovité věci, parcelní č. 1540, 1520, 1517 a 1472 nespočívají ve vlastnictví státu /v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu/, na základě výše uvedeného rozhodnutí přešly, do vlastnictví třetí osoby /viz přílohou/, tudíž k nim není možné uzavřít nový smluvní vztah.

Závazky pachtýře vůči propachtovateli z pachtovní smlouvy č. 3N14/39 budou upraveny v dodatku č. 3, který je nedílnou součástí tohoto oznámení.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
Česká Lípa

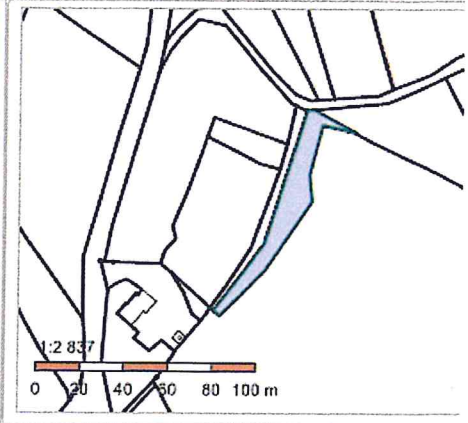
N.L.
.....
Ing. Vratislav Ferda
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa

Potvrzuji převzetí tohoto oznámení dne: 12.9.2017 podpis:
Jaroslav Kurtinec

Příloha: 1x výpis z KN

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1472
Obec:	Holany [561584]
Katastrální území:	Holany [640735]
Číslo LV:	469
Výměra [m ²]:	928
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kurtinec Jaroslav, Kvítkov	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Omezení dispozičních práv
Předkupní právo
Zástavní právo zákonné

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

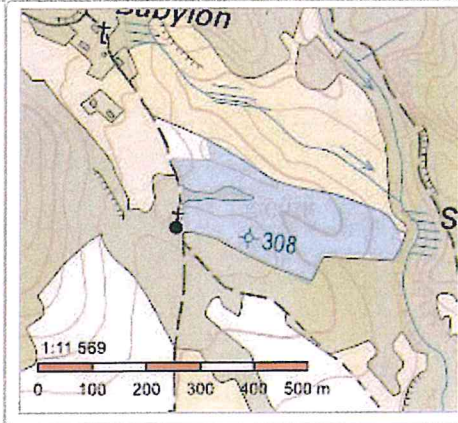
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy 18211 Praha 3
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1517
Obec:	Holany [561584]
Katastrální území:	Holany [640735]
Číslo LV:	469
Výměra [m ²]:	54404
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kurtinec Jaroslav,	Kvítkov

Způsob ochrany nemovitosti

Název	zemědělský půdní fond
-------	-----------------------

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55411	20381
53111	153
52041	4750
52011	15731
52051	3069
55451	10320

Omezení vlastnického práva

Typ	Zástavní právo smluvní
-----	------------------------

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

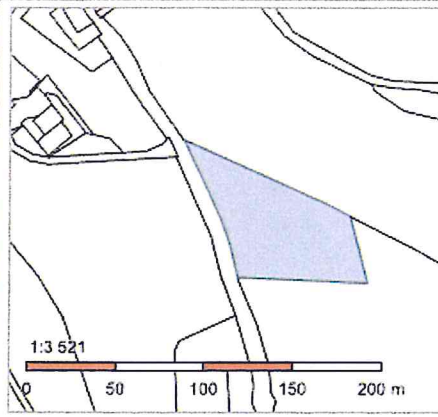
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1520	
Obec:	Holany [5615841]	
Katastrální území:	Holany [6407351]	
Číslo LV:	469	
Výměra [m ²]:	4170	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	orná půda	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kurtinec Jaroslav,	Kvítkov

Způsob ochrany nemovitosti

Název	zemědělský půdní fond
-------	-----------------------

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55411	3652
53111	518

Omezení vlastnického práva

Typ	Omezení dispozičních práv
	Předkupní právo
	Zástavní právo zákonné

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

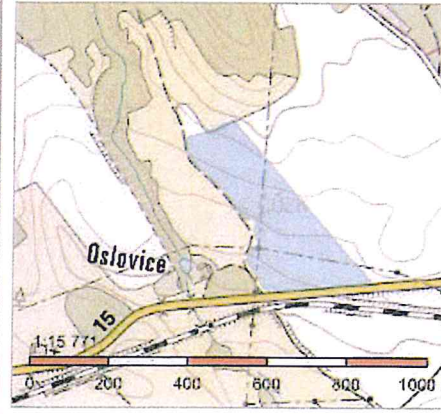
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1600/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1540	
Obec:	Hořany [561584]	
Katastrální území:	Hořany [640735]	
Číslo LV:	368	
Výměra [m ²]:	80913	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	orná půda	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Kališ Jaroslav Ing. CSc. a Kališová Lenka Ing. CSc.,	
<i>Kališ Jaroslav Ing., CSc.,</i>	<i>Praha 10</i>
<i>Kališová Lenka Ing., CSc.,</i>	<i>Praha 10</i>

Způsob ochrany nemovitosti

Název	
zemědělský půdní fond	

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
52011	17267
51310	8378
55311	7710
53111	31
53011	4084
53715	1406
51410	42037

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.09.2017 09:00:00.