

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 30.6.2016 na realizaci stavby

## Klíč - centrum sociálních služeb rekonstrukce budovy

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

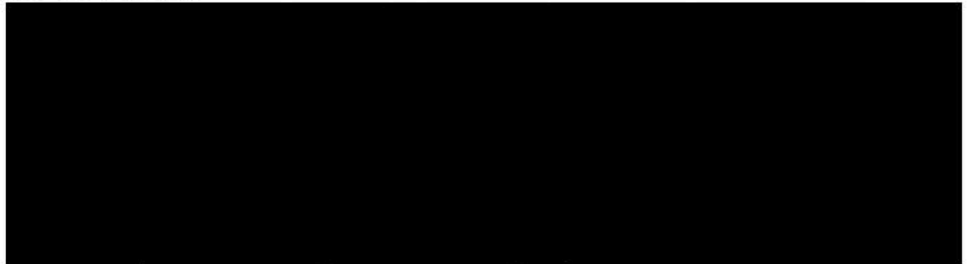
Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460

Zastoupený: Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc



(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. **Zhotovitel:** JAMASTAV MORAVIA a.s.

Spisová značka: B 7412

Se sídlem: Vojtěchov 11, 798 55 Hvozd

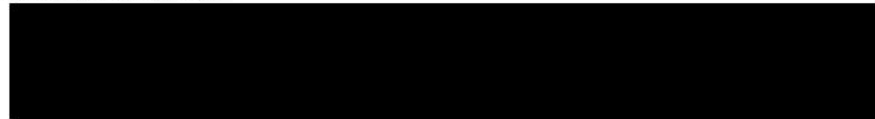
IČ: 01586548

DIČ: CZ 01586548

Zastoupený: Jakub Malý, statutární ředitel

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.



(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/03095/OVZI/DSM ze dne 30.6.2016.

**ČÁST A.**

Strana 1 (celkem 4)

Dne 30.6.2016 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem smlouvu o dílo č.: 2016/03095/OVZI/DSM na stavební práce „**Klíč - centrum sociálních služeb rekonstrukce budovy**“ Dolní Hejčínská 50/28, Hejčín, 779 00 Olomouc. Objekt je ve vlastnictví Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc.

(dále jen „smlouva o dílo“).

## ČÁST B.

*Nad rámec čl. II odst. 3 smlouvy o dílo se tedy na základě dohody smluvních stran upravuje rozsah předmětu smlouvy o dílo, a to o realizaci dohodnutých změn a doplnění:*

Popis změn
<p><b>1) Změna materiálu potrubí kanalizace, ZL 1</b>  Z důvodu úspor a jednodušší montáže je navrženo provést 18 m nové ležaté kanalizace z plastového potrubí KGM namísto kameninového potrubí uváděného v projektové dokumentaci (PD).  Z důvodu dobrého technického stavu nebude 1 ks kanalizační šachty Š1 v přístřešku vyměněn, jak předpokládala PD, a bude proto odečtena.</p>
<p><b>2) Odstranění násypu pod stávajícími podlahami, ZL 2</b>  Při výkopových pracích bylo zjištěno, že 17,4 m<sup>3</sup> násypu pod stávající podlahou neodpovídá dle PD uvažované třídě těžitelnosti hornin č. 3, ale třídě těžitelnosti č. 4. Dojde k navýšení rozpočtu.</p>
<p><b>3) Stávající podhled, ZL 2</b>  Při bouracích pracích bylo zjištěno, že u 74 m<sup>2</sup> stávajícího podhledu, který měl být dle PD ponechán a zakryt SDK konstrukcí, je jeho nosná část značně napadena dřevokaznými houbami a hmyzem. Z tohoto důvodu je navrženo celý podhled odstranit včetně podbití s omítkou a násypu ze škváry.</p>
<p><b>4) Odstranění asfaltového pásu ze stávající střechy, ZL 2</b>  Při bouracích pracích bylo zjištěno, že pod 95 m<sup>2</sup> plechové krytiny stávající střechy je asfaltový pás, který je nutné odstranit a uložit na skládku nad rámec PD.</p>
<p><b>5) Betonová mazanina pod stávajícím chodníkem, ZL 2</b>  Při bouracích pracích stávajícího chodníku bylo zjištěno, že se pod ním nachází 5,8 m<sup>3</sup> betonové mazaniny, kterou je nutné odstranit a uložit na skládku místo zeminy, se kterou uvažovala PD.</p>
<p><b>6) Přisekání plošného zdiva pod úrovní podlahy a demontáž staré podlahy pod stávající, ZL 2</b>  2,4 m<sup>2</sup> zdiva tl. 30 cm pod stávající podlahou zasahuje do prostoru nové konstrukce podlahy, která je umístěná níže, proto je nutné zdivo po obvodu osekat a uložit na skládku nad rámec PD. Pod 65,5 m<sup>2</sup> stávající bourané</p>

podlahy byla nalezena stará podlaha z cihel naplocho a polystyrénu. Tyto vrstvy je nutné odstranit a uložit na skládku místo zeminy, se kterou uvažovala PD.

#### 7) Římsa stávajícího objektu, ZL 2

Při prohlídce římsy bylo zjištěno, že 34 m stávající římsy je staticky nevyhovující, malta je zvětřalá a hrozí, že cihly přesahující půdorys stavby odpadnou. Z tohoto důvodu je nutné stávající římsu odstranit a znovu vyzdít, včetně prací s tím souvisejících.

Podrobný rozsah prací a materiálů je specifikován položkovými rozpočty, které tvoří přílohu tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo - „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce.

*Vzhledem ke změně rozsahu díla se smluvní strany dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy o dílo, a to následovně:*

### IV. CENA DÍLA

Cena za zhotovení díla podle článku II. smlouvy o dílo a v souladu s položkovými rozpočty, které tvoří Přílohu č. 1: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“ tohoto dodatku č. 1, bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 15%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo (SOD)	4 867 568,00	730 135,20	5 597 703,20
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD	23 584,38	3 537,66	27 122,04
<b>Celková cena SOD včetně Dod. č. 1</b>	<b>4 891 152,38</b>	<b>733 672,86</b>	<b>5 624 825,24</b>

(Celková cena díla včetně Dod. č. 1 včetně DPH slovy: pět miliónů šestsetdvacetčtyři tisíc osmsetdvacetpět korun českých dvacet čtyři haléřů)

### ČÁST C.

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel po 2 vyhotoveních.
- Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
- Příloha č. 1 dodatku č. 1: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“
- Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/104/8/2016 ze dne 15. 9. 2016.

V Olomouci dne:

V ..... dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

**Ing. Jiří Rozbořil**  
hejtman

.....

JAMASTAV MORAVIA a.s.  
**Jakub Malý**  
statutární ředitel