

## KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

**Národní knihovna České republiky**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury ČR

se sídlem: Mariánské náměstí 190/5, 110 00, Praha 1

zastoupená: [redacted], [redacted] sekce Ekonomika a provoz NK ČR

IČO: 00023221

DIČ: CZ00023221

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [redacted]/0710

(dále jako „**kupující**“ nebo „**NK ČR**“)

a

**LANGARD s.r.o.**

se sídlem: Dolnoměcholupska 1418/12, Praha 10, 102 00

zapsaná v obchodním rejstříku: u městského soudu v Praze, C178704

IČO: 28134800

DIČ: CZ28134800

bankovní spojení: RaiffeisenBank

číslo účtu: [redacted]

jednající: [redacted] jednatel

(dále jako „**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavřely v souladu s ust. § 2079, § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dodávkách (dále jen „smlouva“)

## I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, která byla kupujícím vybrána jako nejvýhodnější nabídka ve výběrovém řízení č. N006/26/V00012652 na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na dodávky s názvem „**Informační systém pro správu a rezervaci místností**“ (dále také jen „**veřejná zakázka**“).
2. Prodávací prohlašuje, že na základě svých podnikatelských a živnostenských oprávnění je oprávněn a schopen poskytnout smluvené plnění řádně a kvalitně dle požadavků této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že není v insolvenční řízení, ani že proti němu není vedeno nalézací, insolvenční či jiné soudní nebo správní řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy nebo které by se mohlo dotýkat předmětu převodu a práv a povinností z této smlouvy vyplývajících. Prodávající podle svého nejlepšího vědomí prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy má jako daňový poplatník vyrovnány veškeré své finanční závazky z titulu daňových, odvodových a jiných obdobných finančních povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí příslušného správce daní či poplatků a orgánů vykonávajících správu ve věcech sociálního a zdravotního pojištění.
3. Kupující prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a je schopen řádně plnit závazky v ní obsažené.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka, konfigurace a provoz informačního systému pro přehlednou správu a rezervaci místností, a to jak pro sídlo kupujícího, tak i pro objekt na adrese Sodomkova 2, Praha 15. Systém správy místností má sloužit minimálně pro tyto základní funkce:
  - seznam místností s uvedením základních parametrů,
  - půdorys objektu s názvy/číslu místností, po výběru místnosti zobrazení základních parametrů,
  - seznam uživatelů (pracovníků) s uvedením základních parametrů,
  - seznam zdrojů/vybavení s uvedením základních parametrů (min. 10 položek – zdrojů – na jednu místnost),v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 a podle podrobné technické specifikace (příloha č. 2), vše dále jen „**licence**“ nebo „**předmět koupě**“. Prodávající není oprávněn odevzdat kupujícímu větší množství předmětu koupě ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat za smlouvou sjednaných podmínek kupujícímu předmět koupě specifikované výše a umožnit mu nabýt užívací právo k tomuto předmětu koupě. Kupující se zavazuje předmět koupě (licenci) převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající je povinen dodat předmět koupě a všechny příslušné náležitosti na místo plnění.
4. Prodávající se zavazuje, že dodá předmět koupě, který nabídl v rámci požadovaných technických parametrů. Zároveň se zavazuje, že předmět koupě bude splňovat veškeré parametry požadované kupujícím. Spolu s předmětem koupě je prodávající povinen odevzdat kupujícímu kompletní dokumentaci náležející k předmětu koupě v českém jazyce a další doklady nutné k užívání. Prodávající se zavazuje provést zaškolení uživatelů (zaměstnanců) kupujícího.
5. Prodávající ve smyslu § 2103 občanského zákoníku kupujícího ujišťuje, že předmět koupě je bez vad.
6. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude bez právních vad. Prodávající zaručuje kupujícímu, že ohledně předmětu koupě není veden žádný soudní spor.

### III. Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Místem plnění (dodání) je sídlo kupujícího na adrese Národní knihovna ČR, Mariánské náměstí 190/5, Praha 1, a Sodomkova 2, Praha 15. Osoba oprávněná k převzetí zboží za kupujícího: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@nkp.cz nebo jím pověřená osoba. Předmět koupě a všechny náležitosti jsou dodávány elektronickou cestou. Kupující vyvine potřebnou součinnost (spolupráci) pro přihlášení, příjem a stažení potřebných souborů.
2. Termín dodání předmětu koupě dle čl. II. této smlouvy je stanoven nejpozději do 31.8. 2026.
3. Odevzdání předmětu koupě, ověření funkčnosti kupujícím, vč. prokázání technické kompatibility smluvní strany potvrdí datovaným předávacím protokolem podepsaným oprávněnými osobami prodávajícího a kupujícího.
4. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2126 a § 2127 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě nepoužije.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu koupě byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši 2 240 400,- Kč bez DPH. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Kupní cena dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady a zisk prodávajícího spojené s dodáním předmětu koupě.
3. Kupní cenu dle odst. 1 tohoto článku je kupující povinen zaplatit prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího na základě řádně vystaveného daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit nejdříve ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání předávacího protokolu podle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu na e-mailovou adresu kupujícího fakturace@nkp.cz. Okamžikem úhrady kupní ceny se rozumí okamžik, v němž je kupní cena odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
4. Daňový doklad musí obsahovat číslo smlouvy dle číslování kupujícího, systémové číslo NEN ve formátu N006/26/V00012652 a musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad výše uvedené náležitosti nebude splňovat nebo bude obsahovat nesprávné údaje, vrátí kupující daňový doklad do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. Lhůta splatnosti se v takovém případě dnem zpětného odeslání staví a poté počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu na e-mailovou adresu kupujícího uvedenou výše.
5. Platby dle této smlouvy budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Prodávající prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k prodávajícímu nepoužije.

### V. Utvrzení a zajištění závazku

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním kterékoliv části předmětu koupě oproti lhůtě sjednané v čl. III. odst. 2 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady kterékoliv části předmětu koupě oproti lhůtě podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ zvlášť.
3. V případě prodlení kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Sjednáním smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti utvrzované v odst. 1 tohoto článku, tzn., že smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
5. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
6. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplátné pohledávce prodávajícího na úhradu kupní ceny.

#### **VI. Záruka (podpora), nároky z vadného plnění**

1. Prodávající poskytne kupujícímu na předmět koupě záruku v souladu s občanským zákoníkem, § 2358 a násl., resp. podporu v délce 48 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu podle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Vekera práva, záruky a nároky se řídí licenčním ujednáním prodávajícího (výrobce), který kupující, jakožto uživatel licence odsouhlasí elektronicky před prvním použitím předmětu koupě. Kontaktní místo prodávajícího pro nahlášení poruch, na kterém je prodávající povinen přijímat oznamování vad v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 hod. je . Dolnoměcholupská 1418/12, Praha 10, 102 00, nebo email servis@langard.cz. Změna Změna adresy dle předchozí věty je účinná dnem jejího písemného oznámení kupujícímu bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
2. Prodávající se zavazuje odstranit vadu plnění nejpozději do 10 dnů ode dne jejího oznámení prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Práva z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
4. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody způsobené kupujícímu vadami.

#### **VII. Nabytí předmětu koupě**

1. Kupující nabývá užívací (licenční) právo k předmětu koupě dnem platnosti licence k předmětu koupě, uvedeném na předávacím protokolu podle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
2. Náklady spojené s odevzdáním předmětu koupě nese prodávající. Náklady spojené s převzetím předmětu koupě nese kupující.

### VIII. Ochrana informací

1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna poskytnout třetím osobám jakékoliv informace o plnění této smlouvy a související s touto smlouvou, jejichž obsahem mohou být důvěrné informace. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné informace implicitně všechny informace, které jsou nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom osobní a citlivé údaje, technologie, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technických know-how, informace o provozních metodách, procedurách a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající smluvní stranou by předávající smluvní straně mohlo způsobit škodu (dále jen „důvěrné informace“).
2. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy:
  - a) si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovat nebo budou označeny za důvěrné informace;
  - b) mohou jejich zaměstnanci a osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejich opominutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
3. Za třetí osoby podle odst. 1. tohoto článku se nepovažují
  - a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení ve vztahu ke kupujícímu;
  - b) statutární orgány prodávajícího a jejich členové;
  - c) ve vztahu k prodávajícímu jeho subdodavatelé; za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy. Důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je učiněno v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a též z příslušných právních předpisů, zejména osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZOÚ“), Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 (dále jen „GDPR“). Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se budou podílet na plnění smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění smlouvy.
5. Budou-li informace poskytnuté kupujícím či třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle ZZOÚ, zavazuje se prodávající zabezpečit jejich ochranu a splnění všech ohlašovacích povinností, které ZZOÚ vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování, bude-li jejich obstarání v daném případě nezbytné. Proávající je povinen si vyžádat k provedení úkonů dle tohoto odstavce zvláštní plnou moc od kupujícího.
6. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající smluvní strany a přijímající smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o jejich vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění smlouvy, se obě smluvní strany zavazují neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.

7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné informace nepovažují informace, které:
- se staly veřejně známými či dostupnými, aniž by to zavinila záměrně či nedbalostně přijímající smluvní strana;
  - měla přijímající smluvní strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
  - jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající smluvní strana dospěje nezávisle, což je schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany;
  - po podpisu smlouvy poskytne přijímající smluvní straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od smluvní strany, od které tyto informace pocházejí;
  - jejichž zveřejnění je vyžadováno zákonem či pravomocným rozhodnutím orgánu státní správy, obecných či stálých rozhodčích soudů.
8. Povinnost utajovat důvěrné informace uvedené v tomto článku zavazuje smluvní strany po dobu účinnosti této smlouvy a po dobu deset (10) let následujících od jejího ukončení.

#### **IX. Ukončení smlouvy**

- Tato smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou smluvních stran s jednoznačným určením data, ke kterému smlouva zaniká.
- Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. V tom případě je smluvní strana odstupující od smlouvy povinna oznámit odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:
  - ze strany prodávajícího:
    - prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě delší než 15 dnů,
    - prodlení prodávajícího s odstraněním vad plnění ve lhůtě dle VI. odst. 2,
    - pokud nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku prodávajícího, v němž tento soud konstatuje, že je prodávající v úpadku, dále zahájení exekučního řízení na majetek prodávajícího a vstoupí-li prodávající do likvidace,
    - jestliže prodávající kupujícího ujistil, že předmět koupě má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím vymíněné, nebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se ukáže nepravdivým.
  - ze strany kupujícího:
    - prodlení s úhradou jakéhokoli oprávněně vystaveného daňového dokladu či dokladů k úhradě prodávajícímu ve lhůtě delší než 30 dnů.
- Odstoupením od smlouvy se závazky ze smlouvy zrušují. Plnila-li smluvní strana podstatně porušující smlouvu zčásti, může oprávněná smluvní strana od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro odstupující smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
- Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, autorských práv, poskytnutí licence, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy ani závazku mlčenlivosti

prodávajícího, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

## X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to v otázkách v ní výslovně neupravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v aktuálním znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, dále jen „ZoRS“).
3. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv takového ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají zákaz postupování pohledávek z této smlouvy (§ 1881 občanského zákoníku) na třetí osoby a dále zákaz postupování práv a povinností ze smlouvy nebo její části (§ 1895 občanského zákoníku) na třetí osoby.
5. Za adresy pro doručování projevů vůle mezi účastníky se považují adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za řádné a účinné doručení písemných projevů vůle týkajících se vztahů a nároků vzniklých z této smlouvy se považuje i případ, kdy dojde k tzv. závadám při doručování prodávajícímu vykazovaným orgánem pověřeným poštovní přepravou (zejm. nevyzvednutí si zásilky adresátem, neznámost nebo nemožnost kontaktovat adresáta na uvedené adrese apod.). V takových případech se za okamžik řádného doručení projevu vůle pro účely této smlouvy považuje 10. den následující po prvním pokusu orgánu pověřeného poštovní přepravou o doručení projevu vůle adresátovi.
6. Jakékoliv změny závazkového právního vztahu založeného touto smlouvou mohou být činěny toliko písemnými datovanými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
7. Prodávající se zavazuje zajistit, aby po celou dobu trvání smlouvy zůstalo v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností kupujícímu a třetím osobám s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 3.000.000,- Kč. Porušení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smluvních povinností prodávajícího. V případě škodní události se prodávající zavazuje nahlásit v řádném termínu věc u své pojišťovny tak, aby bylo dosaženo odškodnění kupujícího v maximální výši. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu vzniklou škodu nebo i část škody, která nebude odškodněna pojišťovnou.
8. Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodání licence hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci.
9. Kupující a prodávající se zavazují řešit veškeré své případné spory vzešlé nebo související s touto smlouvou přednostně mimosoudní cestou, přičemž se za tímto účelem zavazují poskytnout si navzájem potřebnou součinnost.
10. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. Každá ze smluvních stran obdrží originál smlouvy v elektronické podobě.
11. Prodávající bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně případných dodatků bude kupujícím v souladu s ustanovením ZZVZ a ZoRS zveřejněna.



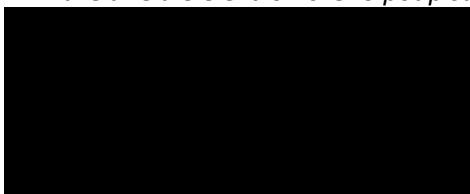
Národní knihovna  
České republiky  
National Library  
of the Czech Republic

12. Obě strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, na základě projevené vůle obou smluvních stran, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Technická specifikace

V Praze dne *dle elektronického podpisu*



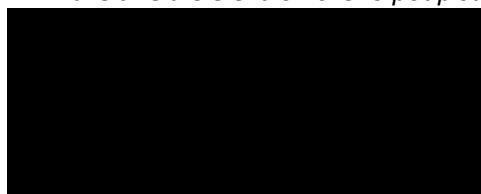
**Národní knihovna České republiky**



sekce

Ekonomika a provoz NK ČR

V Praze dne *dle elektronického podpisu*



.....  
**LANGARD s.r.o.**



jednatel

## Příloha č. 1

## pořízení - jednorázově

položka	popis	počet	jedn	cena / jednotka	cena celkem
práce - basic setup	základní zavedení místnosti do systému				
práce - SW , DS, IT	nastavení prostředí - vytvoření mapových podkladů, napojení kalendářů, příprava šablon a struktury systému				
práce - TR	zaškolení, manuál				
práce - PM	projektové řízení, dokumentace				
celkem cena bez DPH					452 000 CZK

## provoz - ročně

položka	popis	počet	jedn	cena / jednotka	cena celkem
propojení se Stino CMS	provozní poplatek za propojení CMS a správy místností a provoz serverového prostoru server maintenance fee - bezpečnostní aktualizace a systémové patche - správu a kontrolu stavu uživatelských přístupů - dohled nad zálohováním- bezpečnostní aktualizace a systémové patche - správu a kontrolu stavu uživatelských přístupů - dohled nad zálohováním				
provoz	Room-Info & Inventory management místnost bez, informační systém pro manažery s informacemi o kancelářích se zaměstnanci a jejich poloze - cena za 1 místnost / 1 rok				
celkem cena bez DPH					447 100 CZK
celkem cena bez DPH za 4 roky					1 788 400 CZK

## celkem cena bez DPH

2 240 400 CZK



## Technická specifikace

### Informační systém pro správu a rezervaci místností

Systém pro přehlednou správu místností v objektech využívaných NK ČR, zejména v areálu Klementina a v areálu Centrálního depozitáře v Sodomkově ulici v Praze – Hostivaři. Do budoucna bude možné měnit obsah i rozsah systému, tj. rozšiřovat funkcionality, přidávat objekty, místnosti. Systém správy místností má sloužit minimálně pro tyto základní funkce:

#### Přehled evidovaných částí

- Seznam místností s uvedením základních parametrů
- Půdorys objektu s názvy / čísly místností, po výběru místnosti zobrazení základních parametrů
- Seznam uživatelů (pracovníků) s uvedením základních parametrů
- Seznam zdrojů / vybavení s uvedením základních parametrů (min. 10 položek - zdrojů – na jednu místnost)

#### Základní parametry evidovaných částí

- Místnost
  - o Číslo
  - o Název
  - o Podlaží
  - o Objekt
  - o Typ místnosti
  - o Obsazení pracovníky – podle zařazení, ne aktuální live status
- Uživatel
  - o Jméno
  - o Příjmení, titul
  - o Pracovní zařazení
  - o ID – pokud se používá
  - o Kontaktní informace – tel., e-mail
  - o Pozice pracovního místa (pokud je určena)
  - o Status – podle kalendáře – např. standardní / dovolená / nemoc
- Zdroj / vybavení
  - o Číslo – ID – interní inventarizační číslo
  - o SN – výrobní číslo
  - o MAC adresa – pro elektroniku jako počítač apod.
  - o Označení – název (např. DELL 32JSUD), skupina (např. stolní monitor k počítači)
  - o Datum pořízení
  - o Datum skončení záruky

Zadavatel nepožaduje inventarizační systém, nicméně nabízené musí umožňovat připojení inventarizačního modulu.

Zadavatel potřebuje díky nasazení systému pro správu místností získat schopnost přehledně a flexibilně řídit využívání prostorových kapacit pro své provozní potřeby. Vzhledem k faktu, že v současné době má ve svých objektech více než 1000 místností, které využívá pro své interní potřeby a zaměstnance, tak veřejnosti přístupné prostory, požaduje robustní víceúrovňové řešení s jednoduchým a přehledným ovládním, možností vyhledávání podle více kritérií, jednotnou správou a podporou dodavatele. Systém by měl umožnit rychle a jednoznačně identifikovat podle definovaných požadavků vhodnou místnost pro konkrétní potřebu, vyhledání aktuálního pracovníka, konkrétního zařízení nebo skupiny zařízení, plánování obnovy vybavení místností.

Výstupy budou ve formě přehledů, výpisů nebo grafických přehledů, tj. bude zajištěno viditelné označení požadovaných místností a informací o nich v půdorysném plánu.

### Základní části řešení:

Všechny místnosti budou zavedeny v administrativním prostředí, ve kterém bude možné:

- evidovat místnosti
- evidovat pracovní místa v místnostech
- evidovat pracovníky přiřazené k danému pracovnímu místu
- evidovat objekt – vybavení – např. monitor, tiskárna, jednací stůl, ...
- zobrazovat informace na mapovém podkladu
  - o v půdorysu bude u místnosti základní informace, lze „rozkliknout“ a zobrazit si detailní informace – osoby, vybavení
  - o lze vyhledat osoby či vybavení
  - o lze zobrazit stav místnosti, např. rezervovaná jednací místnost
- zobrazovat informace v seznamu místností
- zobrazovat informace v seznamu osob
- zobrazovat informace v seznamu vybavení

Informační systém místnosti „pod jednou střechou“ sjednotí a pokryje následující způsoby využívání:

#### 1. Komplexní řešení “Room-booking”

- rezervační systém pro zasedací místnosti propojený na kalendářové systémy (Microsoft 365 a Microsoft Exchange)
- grafické mapové výstupy zobrazení aktuální obsazenosti místnosti vizuálně v půdorysech
- rezervace techniky, občerstvení, a služeb spojených s provozem zasedacích místností.
- hierarchicky organizovaná práva pro jednotlivé skupiny uživatelů poskytují možnost rezervace pouze podle nastavení tzv. Role Based Acces Control (RBAC) k jednotlivým skupinám “rezervovatelných zdrojů”
- pro organizace Eventů je možné generovat adresní pozvánky = "vstupenky s QR-kodem" s registrací účastníků skenováním QR-pozvánek v reálném čase

#### 2. Informační systém “Door-Sign”

- Digitální vizitky místnosti - kancelář - zobrazované technologií Elektronického papíru E-Ink display, které zobrazují Jméno a příjmení + funkci zaměstnanců v jednotlivých kancelářích,
- aktuální informace o přítomnosti / nepřítomnosti zaměstnanců v kancelářích, evtl. reference na aktuální pozici zaměstnanců nacházejících se v budově,
- propojení na sdílený “kanceláře iCal” se zobrazením události, které jsou v tomto kalendáři zaměstnanci naplánovány, a v reálném čase zobrazují průběh naplánované události (Meeting, Workshop...),
- Ad-Hoc zobrazení zprávy "Jsme na obědě, přijdeme ve 13:00" na digitální vizitce místnosti pomocí WebApp přes Smartphone nebo PC desktop/notebook zaměstnance

#### 3. Informační systém "Room-Info & Inventory management"

- HR a manažerský nástroj pro přiřazování zaměstnanců do konkrétních kanceláří v rámci budov z HR “Active Directory” seznamu zaměstnanců,
- zobrazování aktuálního stavu přítomnosti zaměstnanců v reálném čase na základě registrace docházky s propojením na info-status i.e. MS-Teams (přítomný / nepřítomný / v Home office), popřípadě s propojením přímo na docházkový registrační systém,

- vyhledávání konkrétního zaměstnance a zjištění jeho aktuální přiřazené kanceláře, včetně vizuálního mapového zobrazení v půdorysu budovy a patra
- v případě doplnění o RTLS (Real-Time-Location-Service) poskytování informace o aktuální reálné poloze zaměstnanců (i techniky) v rámci RTLS monitoringu budov.

Systém umožní rozšíření o HW část, napojení na řešení digitálních jmenovek / informačních panelů u vstupů do místností, a to jak pro jednací místnosti, kde má panel sloužit jako panel rezervačního systému jednacích místností se zobrazením aktuálně naplánovaných schůzek, tak i pro ostatní místnosti, kde slouží k jejich označení (číslo, název), tak i pro uvedení dalších informací (např. seznam pracovníků, provozní doba apod.). Jelikož se předpokládá osazení EPD panelů, musí systém podporovat napojení na tuto technologii, tedy komunikaci přes dedikovanou SW bránu, využívající standardizované konektivity, např. Wifi, či BLE.

Vyhledávání podle kritérií v prostředí

Přehled / pohledy na data

Kalendář – kdy je co aktuálně obsazené / rezervované

Mapa – mapa s informací o stavu

Seznam – s uvedením informací

- u místnosti – kdo je v místnosti
- u osob / objektů – kde je

Informace o místnosti – kapacita, obsazenost, vybavení, fotografie

Nastavení práv uživatele – pro omezený rozsah nastavení, např. informace pro „svoji“ jmenovku, např. informace typu: jsem na obědě, jsem na dovolené, obraťte se na kolegu XY apod.

V rámci rezervace se vytvoří QR kod pro check in účastníků, např. pro větší akce, ověřuje oprávnění vstupu, a zároveň, že se dotyčný dostavil.

Systém umožní doplnění inventarizačního modulu – pro jeho doplnění je potřeba konzultace o požadovaném rozsahu, vstupech a výstupech, a typu přenosu informací HW řešení.

Komplexní ekosystém navržený pro transformaci moderního pracovního a komerčního prostředí.

Systém bude řešit problematiku nevyužitých kapacit a tzv. „ghost meetings“ (fiktivních rezervací) skrze tři klíčové pilíře:

- Maximalizace obsazenosti: Inteligentní alokace zdrojů založená na reálných datech.
- Absolutní kontrola: Granulární správa rezervačních pravidel a přístupových práv.
- Digitální transparentnost: Okamžitý a sjednocený přehled o stavu všech zdrojů na libovolném zařízení.

Hardwarová kompatibilita a inteligentní terminály

Systém musí pracovat s běžným hardware jako s interaktivními body správy prostoru. Zadavatel požaduje plnou responzivitu a optimalizaci pro:

- Mobilní zařízení a tablety: Správa rezervací odkudkoliv v terénu.
- PC rozhraní: Komplexní administrace a plánování z pracovního místa.
- HDMI displeje a Booking Boards: Velkoplošné zobrazení stavu obsazenosti ve společných prostorách.
- Interaktivní pokojové displeje a e-paper: Pro lokální správu u vstupu do místností systém využívá specializované displeje s integrovanou LED indikací, která poskytne okamžitou vizuální zpětnou vazbu, aby se omezilo narušování probíhajících schůzek. Uživatelé budou moci provádět ad-hoc rezervace přímo na místě po autorizaci pomocí RFID/NFC čipu. Pro energeticky efektivní řešení a statické zobrazení musí podporovat také e-paper formáty.

### **Pokročilé technické funkce a uživatelská přívětivost**

Systém bude mít rozhraní, které propojí vizuální mapy s real-time daty:

- Interaktivní mapy a live-status: Mapové zobrazení půdorysu budov umožní pro vybavení místností nebo i jiných prostor v areálu zobrazení dynamického odpočtu dostupnosti (např. místnost je volná ještě 30 minut, popř. místnost je obsazená další 2 hodiny) a barevné indikátory obsazenosti pro rychlou orientaci v reálném čase.
- Multifunkční správa zdrojů: systém kromě místností a jejich vybavení umožní spravovat i další kapacity jako např. PC pooly (PC 01–10), vozový park (Auto 01–03) nebo skříňky a další vybavení.
- Vstupenky pro Workshopy a Eventy: Integrované funkce pro nákup a rezervaci vstupenek. Celý proces od registrace až po potvrzení účasti pomocí QR kódů, které organizátoři mohou skenovat mobilním zařízením pro rychlou prezenci.
- uživatelsky přehledné zobrazení s možností zobrazit fotografie konkrétních prostor (např. zasedací místnost), popisem kapacity a přímým přístupem k rezervačnímu kalendáři.

### **Konfigurovatelná rezervační pravidla a kvóty**

Zadavatel požaduje administrátorské nástroje pro vynucování firemní politiky využívání zdrojů:

- Časová schémata: Definice provozní doby, správa svátků a nastavení specifických otevíracích hodin pro různé sezóny či události.
- Limity a restrikce: Nastavení minimální a maximální délky trvání rezervace pro zamezení blokování zdrojů.
- Předstihové parametry: Definice časových oken pro tvorbu rezervací (v řádu hodin, dnů, týdnů).
- Uživatelské kvóty: Omezení počtu aktivních rezervací nebo celkového alokovaného času na uživatele v rámci dne, týdne, měsíce, pro zajištění spravedlivého přístupu ke společným zdrojům.

### **Integrace a správa identit pro IT infrastrukturu**

Systém bude zapojen do IT infrastruktury NK ČR s důrazem na bezpečnost a standardy:

- Nativní konektivita: Plná podpora pro Microsoft 365 a Microsoft Exchange pro synchronizaci s Outlook kalendáři. Požadavek na iCal-Feed pro integraci s externími aplikacemi.
- Hybridní správa identit: Systém umožní kombinovat lokální uživatelské účty s centrální správou přes Active Directory (AD).
- Pokročilé protokoly: Podpora Single Sign-On (SSO) a autentizačních standardů SAML2, OAuth2 a LDAP.
- Device-specific login: Zabezpečené přihlašování pro terminály a displeje včetně NFC autorizace.

### **Shrnutí požadovaných vlastností řešení**

- Automatické zobrazení rezervovaných termínů na obrazovce
- Synchronizace s Microsoft Outlook a kalendářovými službami
- Pravidla rezervace pro různé skupiny uživatelů
- Funkce check-inu: v případě nedostavení se se místnost automaticky uvolní, lhůtu pro uvolnění lze nastavit
- Řízení přístupu na základě rolí (např. místnost A může rezervovat pouze vybraný útvar)
- Integrace dalších služeb, jako např. catering Přehledné zobrazení mapy
- Registrace návštěvníků pomocí QR kódu
- REST API a iCal kanály pro integraci do stávajících systémů
- Statistiky o využití místnosti ve formátu dohodnutém se zadavatelem
- Integrace se Stino Digital signage CMS, které zadavatel využívá

Součástí dodávky bude kromě pořízení systému a jeho konfigurace také vytvoření mapových podkladů a zavedení místností do systému. Dodavatel poskytne technickou dokumentaci systému, uživatelskou dokumentaci (manuál) a zajistí proškolení vybraných zaměstnanců zadavatele ve smyslu podrobné specifikace dle Přílohy č. 6 Výzvy.