



MBNPP002E0H7

012/131C 0230/2020

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9021-627751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel

Jan Wasserbauer

zastoupený: Janem Wasserbauerem - OSVČ

sídlo: Škrdlovice 256, PSČ 591 01, Žďár nad Sázavou

IČ:19929536

DIČ:CZ8411064783

bankovní spojení:3955107349/0800

e-mail: info@solartop.cz

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**:

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Provedení výměny kotle v KD Domanín

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	306 616, 00,- Kč
Cena DPH	64 389, 00,- Kč
Cena včetně DPH	371 005, 00,- Kč

slovy: sto šedesát pět tisíc sedm set sedmdesát korun českých nula haléřů

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu, který je uveden v příloze.

Tato cena zahrnuje zejména: kotel na pelety Atmos D50P, výkon 45 kW, s hořákem na pelety o výkonu 45 kW, se šnekovým dopravníkem o délce 2 m,

- nádrž na pelety 500 l,

- ochrana zpátečky kotle Laddomat 22,

- akumuláční nádrž topné vody (AN), 1 x 500 l, pr. 600 (700) / v. 1925 mm, celkem 500 l, včetně izolace,

- odkouření kotle silnostěnné tl. 1,5 mm,

- propojení kotle a AN potrubím vč. izolace,
 - propojení AN s otopným systémem potrubím vč. izolace, v rámci kotelny, jeden samostatně směřovaný radiátorový topný okruh, oběhové čerpadlo 25-80 180 mm 1 x 230 V,
 - ekvitermní regulaci Tech, řídí topný okruh do radiátorů, jedna pokojová bezdrátová jednotka,
 - tlaková zabezpečovací zařízení,
 - elektroinstalaci v rámci kotle a regulace, bez přívodu 230 V,
 - uvedení kotle do provozu, zaškolení obsluhy v rámci kotle Atmos a regulace Tech.
2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nespadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 01. 06. 2026 a budou ukončeny nejpozději k 31. 10. 2026. Staveniště bude vyklizeno dne 31. 10. 2026
2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvených termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

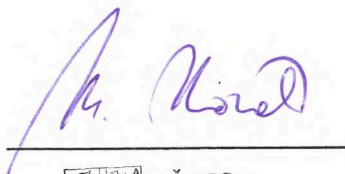
VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dnem jejího podpisu.

Bystřice nad Pernštejnem, dne 29.04.2026

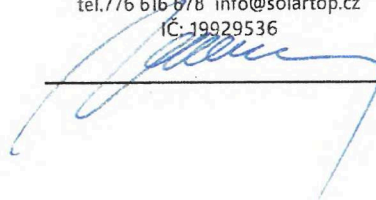
Objednatel:



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM
-1-

Zhotovitel:

Jan Wasserbauer
SOLAR TOP
591 01 Škrdlovice 256
tel.776 616 678 info@solartop.cz
IČ: 19929536



Vyřídít do: 08.10.2026
 Č. účtu/kód banky: 3955107349/0800
 Platnost nabídky: 20 kalendářních dnů

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
ko Kulturní dům Domanín, montáž kotle na pelety Atmos D 50 P, AN 500 I, v KD Domanín, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem						
139754:nádrž AN GA 500 I s izolací 700/1925 Galmet, 1EX 70-500000	1 ks	18 490,00		18 490,00 21%	3 882,90	22 372,90
142063:OBJ expanze Reflex N 100l 6bar 1" stojatá membrána PRO TOPENÍ, 8216300	1 ks	5 115,00		5 115,00 21%	1 074,15	6 189,15
211124:kotel D50P pelety 13,5-45 kW smyčka Atmos , D 50 P	1 ks	99 800,00		99 800,00 21%	20 958,00	120 758,00
211188:hořák pelety ATMOS A45 Atmos 8,5-49 kW, H0015	1 ks	39 980,00		39 980,00 21%	8 395,80	48 375,80
211212:nádrž pelety 500 I Atmos, H0201 40228	1 ks	12 146,00		12 146,00 21%	2 550,66	14 696,66
211231:šnekový dopravník DA2000 d=2m a pr.75mm Atmos, H0207 DA2000 79599	1 ks	13 428,00		13 428,00 21%	2 819,88	16 247,88
211903:Laddomat 22 plnicí člen 15-100 kW s čerpadlem Yonos ndk Atmos, P0227NOVYTYP	1 ks	13 120,00		13 120,00 21%	2 755,20	15 875,20
312070:OBJ čerpadlo Wilo-Yonos PICO 25/1-8 180 mm elektronicky řízené, 4248086	1 ks	11 325,00		11 325,00 21%	2 378,25	13 703,25
410000:ocel rozvody Fe potrubí, tvarovky	1 sou	5 300,00		5 300,00 21%	1 113,00	6 413,00
420000:rozvody + mosazné tvarovky	1 sou	7 250,00		7 250,00 21%	1 522,50	8 772,50
500000:elektromateriál	1 sou	1 640,00		1 640,00 21%	344,40	1 984,40
500111b:souprava KOU 1,5/150 kouřovina pro napojení topidla	1	1 915,00		1 915,00 21%	402,15	2 317,15
511311:regulátor Tech CS i-1 pro směšovací ventil TECH ndk OPOP , EU-I-1 TUV 170061180600020034	1 ks	5 616,00		5 616,00 21%	1 179,36	6 795,36
526168:termostat PR BT32 -bezdrat. s WIFI -40°C/8A/230V EOB Elektrobock, BT32 WIFI	1 ks	4 950,00		4 950,00 21%	1 039,50	5 989,50
700000:instalátérský materiál nspecifikovaný	1 sou	9 915,00		9 915,00 21%	2 082,15	11 997,15
742543:servopohon ARA 661 230 V, 120 s, 3-bod. 6 Nm, SPDT jeden kontakt, dva směry ESBE	1 ks	3 927,00		3 927,00 21%	824,67	4 751,67

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
742622:směšovací ventil VRG 131 Rp 5/4" vnitřní, Kvs 16 třicestný ESBE , 11601200	1 ks	2 211,00		2 211,00 21%	464,31	2 675,31
911000:spojovací upevňovací kotvicí materiál nespecifik.	1 sum	550,00		550,00 21%	115,50	665,50
990004:příprava díla a MTZ, ww	1 sum	1 650,00		1 650,00 21%	346,50	1 996,50
990021:montáž, instalace , ww	1 sum	44 000,00		44 000,00 21%	9 240,00	53 240,00
990220:doprava dodávka vwTransporter	1 sum	2 188,00		2 188,00 21%	459,48	2 647,48
910057:autogen svářeči plyn acetylen 20/4kg+kyslík 2.5 tech. 20/200 bomby malé	1 ks	2 100,00		2 100,00 21%	441,00	2 541,00
Součet položek				306 616,00	64 389,36	371 005,36
Zaokrouhlení						-0,36
CELKEM K ÚHRADĚ						371 005,00