

Smlouva o dílo č. 22/2026

uzavřená dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Náměšť nad Oslavou**
se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
zastoupená: Mgr. Peterem Kafkou, vedoucím odboru správy majetku města, oprávněným k uzavření a podpisu této smlouvy na základě čl. 11 odst. 2, písm. u) Organizačního řádu Městského úřadu Náměšť nad Oslavou, v platném znění
IČO: 00289965
DIČ: CZ00289965
ID datové schránky: s72bqcj
tel.:
e-mail:
osoby oprávněné jednat:
bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **PK SSZ Obrdlík, s.r.o.**
se sídlem: Sentická 1053/1, 641 00 Brno
zastoupená: Ing. Luděk Obrdlík – jednatelem společnosti
IČ: 119 41 707
DIČ: CZ11941707
ID datové schránky: mqfm7fz
tel.:
e-mail:
osoby oprávněné jednat: Ing. Luděk Obrdlík - jednatel
bankovní spojení:
číslo účtu:
zapsán dne 15. 10. 2021 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 125455

dále jen „zhotovitel“

dále též obecně „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DUSP+DPS) a výkonu související inženýrské činnosti na stavbu:

„SSZ přechodu pro chodce na silnici I/23 ul. Třebíčská v Náměšti nad Oslavou“
(dále „dílo“).

2. Dílo bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

3. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude položkový rozpočet a soupis prací zpracovaný v souladu s platnou legislativou a návrh trvalého dopravního značení.
4. Dokumentace bude obsahovat i návrh stavebních úprav nástupních ploch přechodu dle požadavků ČSN 73 4001 a návrh úpravy přisvětlení přechodu.
5. Součástí díla je rovněž zajištění všech potřebných stanovisek dotčených orgánů, která jsou nezbytná k povolení předmětného záměru.
6. Součástí dokumentace nebude dopravní řešení – podklady pro naprogramování řadiče. Tyto práce budou položkou v rozpočtu, který je součástí díla.
7. Součástí díla nebude dokumentace přeložek inženýrských sítí ani variantní řešení dokumentace.
8. Majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků si zajistí objednatel díla.
9. Zhotovitel je povinen provést zaměření stávajícího stavu v rozsahu nezbytně nutném pro řádné provedení díla.
10. Dílo dle článku II., odstavce 1., této smlouvy – projektová dokumentace, bude zhotovitelem předána 5x v tištěné podobě, 1 x v digitalizované formě na CD ve formátu pdf. a dwg. Případné vícetisky budou uplatněny samostatnou objednávkou.
11. Část díla dle článku II. odstavce 3., této smlouvy bude zhotovitelem předána následovně: položkový rozpočet a slepý rozpočet (výkaz výměr) budou předány v jednom vyhotovení tiskem a současně budou předány 1 x i v digitalizované formě na CD.
12. Při zpracování díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele, jeho pokyny.
13. Při zpracování díla je zhotovitel povinen dodržet zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a navazující prováděcí předpisy, zejména v tom smyslu, že projektová dokumentace nebude obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
14. Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací předmětné stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou projektovou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, a to pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je projektová dokumentace určena.
15. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
16. Pro účely získání stanovisek a vyjádření orgánů státní správy správců inženýrských sítí poskytne objednatel zhotoviteli plnou moc v rozsahu potřebném pro projednání díla.
17. Objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy.
18. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se vzájemně informovat o všech rozhodných skutečnostech majících vliv na realizaci předmětu díla. Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit objednatele (přeposláním do dat. schránky, na e-mail.) v případě, že dojde k přerušení řízení příslušným správním orgánem nebo v případě, že zhotovitel obdrží negativní stanovisko dotčeného orgánu nebo organizace v rámci projednání dokumentace. V těchto případech budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku smlouvy o dílo s posunem termínu nebo jiným řešením podle konkrétní situace.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla dle článku II. této smlouvy ve výši:

Cena celkem:	132.000 Kč bez DPH
<u>DPH:</u>	<u>27.720 Kč</u>
Cena vč. DPH:	159.720 Kč

V uvedené ceně není zahrnut správní poplatek stavebnímu úřadu pro povolení stavby. Poplatek uhradí objednatel.

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání díla objednateli.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při plnění předmětu díla specifikovaném v článku II. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a konečnou.
4. Cenu díla je možné měnit pouze uzavřením smluvního dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě rozšíření článku II. této smlouvy ze strany objednatele.

IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu ceny za dílo bude faktura vystavená zhotovitelem po předání a převzetí provedeného díla objednatelem.
2. Faktura bude objednateli předána osobně v jeho sídle dle článku I. nebo zaslána poštou na adresu uvedenou tamtéž. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČO, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – rozpis provedených prací a výkonů vč. věcí, zařízení a materiálu opatřených zhotovitelem pro potřeby provedení díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn doručnou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Termín úhrady je splněn odepsáním částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací na díle: **dnem nabytí účinnosti této smlouvy**
 - a) Dokončení a předání díla a včetně všech dokladů, tj. žádostí, všech příloh, vyjádření, stanovisek a jiných potřebných dokumentů na příslušný stavební úřad: **90 dní od nabytí účinnosti smlouvy**
 - b) Předání územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci do tří dnů po dni, v němž povolení právní moci nabylo.
Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele dle čl. I této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol s uvedením eventuálních vad a termínem jejich odstranění.

VI. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít jako dokumentaci pro provádění stavby dle platné legislativy v oblasti veřejných zakázek.
2. Zhotovitel poskytne záruku na jakost projektové dokumentace s ohledem na legislativní a normové předpisy platné v době zpracování projektové dokumentace v délce 2 let.
3. Zhotovitel zodpovídá plně za dílo v navrženém technickém řešení v čase realizace a předání díla.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I této smlouvy bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla po doručení písemného oznámení o vadě bez zbytečného odkladu, nejdéle však ve lhůtě 30 dnů od obdržení reklamace.
6. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.

VII. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla vůči termínům uvedeným v článku V. odst. 1. a to ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na uplatnění vzniklé škody.
4. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení při plnění povinností obsažené v odst. VI. 5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na uplatnění vzniklé škody.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel je povinen projednat a nechat odsouhlasit návrh řešení s objednatelem.
3. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem rozpracované projektové řešení na jeho požádání. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zpracovávání díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
5. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v sídle objednatele na adrese uvedené shora. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
6. Objednatel se zavazuje dodanou dokumentaci použít výlučně pro účel, ke kterému je určena.
7. V případě, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednatel nové požadavky, které budou mít ve svém důsledku vliv na změnu termínu plnění, je povinen přistoupit na přiměřenou úpravu termínu plnění této smlouvy.
8. Obě smluvní strany se zavazují, že technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, neposkytnou třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto není dotčena povinnost objednatele stanovena zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel na výzvu objednatele je povinen uzavřít smlouvu na výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Pokud je tato Smlouva uzavírána v elektronické podobě, je elektronicky podepsána v rámci jednoho elektronického vyhotovení.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl za Město Náměšť nad Oslavou Mgr. Petr Kafka, vedoucí odboru správy majetku města, oprávněný k rozhodnutí na základě platného a účinného Organizačního řádu Městského úřadu Náměšť nad Oslavou.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

V Náměšti nad Oslavou dne: 18.5.2026

V Brně dne: 18.5.2026

<p>.....</p> <p>Mgr. Petr Kafka, vedoucí odboru SMM objednatel</p>	<p>.....</p> <p>Ing. Luděk Obrdlík, jednatel společnosti zhotovitel</p>
--	---