

SMLOUVA O DÍLO

Č.j.: HSLI-2905-¹⁰.../KŘ-EKO-P-174-2017

uzavřená podle ust. § 1721 a násl. a § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Ing. Radovan Novotný

Sídlo: Vesecká 97/12, 460 06, Liberec - Liberec VI-Rochlice

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Radovan Novotný

kontaktní osoba: Vladimír Židlický

IČO: 49080300

DIČ: CZ6804292275

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Tel.: +420485133655, 602433611

E-mail: novotny@unirelax.cz, projekce@uniarch.cz

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného Magistrátem města Liberce.

dále jen „zhotovitel“

a

2. Objednatel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Adresa: Barviřská 29/10, 460 01 Liberec III

osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: plk. Ing. Luděk Prudil, ředitel HZS Libereckého kraje, vrchní rada

kontaktní osoba: Ing. Jan Prokop

IČO: 70888744

DIČ: CZ70888744 – neplátce DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Telefon: 950 470 111

Fax: 950 470 125

dále jen „objednatel“

II.

Předmět plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a autorský dozor pro investiční akci „PS Semily – rekonstrukce havarijního stavu střechy“ (dále také „dílo“).
- 2) Specifikace díla:

Rozsah díla je specifikován v nabídce zhotovitele ze dne 12. 9. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1 a bez ní je tato smlouva neplatná. Projektová dokumentace bude obsahovat zateplení střech a obvodových stěn všech objektů stanice a územního odboru v Semilech, Nábřeží Svatopluka Čecha 185, včetně výměny části střešní krytiny na administrativním objektu a výměny oken dle požadavku objednatele.

Dokumentace pro provádění stavby (1. část díla):

- Bude v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb. a příslušných vyhlášek a technických norem.
- Dokumentace bude vypracovaná v rozsahu odpovídajícímu vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu s přihlédnutím ke konkrétním potřebám a obvyklým náležitostem pro rozsah a druh konkrétně projektované stavby.
- Dokumentace bude obsahovat veškerou výkresovou a textovou část zpracovanou do té úrovně, aby odborně způsobilému zhotoviteli stavby bylo zřejmé, jaké jsou požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby a instalovaných zařízení. Tato dokumentace slouží k definování požadavků na konečné provedení stavebního díla, stanovení detailů, a standardů závažných pro výslednou kvalitu stavebního díla. Veškerá výkresová i textová dokumentace bude vypracována v jazyce českém.
- Součástí dokumentace bude rozpočet nákladů na stavbu a samostatný výkaz výměr v listinné a digitální podobě sloužící objednateli jako podklad pro vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby.
- Projektová dokumentace bude dodána ve třech vyhotoveních a zároveň 1x v elektronické podobě na CD.

Výkon autorského dozoru (2. část díla):

- Autorský dozor bude vykonáván dle potřeby na stavbě na základě vyzvání v dohodnutých termínech pravidelných kontrolních dnů. Výkon autorského dozoru končí předáním díla zhotovitelem stavby objednateli.

- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo specifikované v odst. 1 a 2 tohoto článku ve sjednané době (čl. III), na své nebezpečí a za sjednanou cenu (čl. IV) ve prospěch objednatele.
- 5) Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 12. 9. 2017, která byla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, evidované pod č.j.: HSLI-2905/KŘ-EKO-P-2017 vybrána jako nabídka nejvhodnější s nejnižší nabídkovou cenou.

III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

- 1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu,

keré v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

- 2) Termín zhotovení a předání řádně zhotovené 1. části díla: **do 10. října 2017**
- 3) O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen protokol) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 4) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí ostatní ustanovení tohoto článku.
- 5) Místem předání díla je sídlo zhotovitele.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany sjednaly cenu za dílo specifikované v čl. II této smlouvy, které je jejím předmětem takto:

Vypracování dokumentace pro provedení stavby:

Cena celkem bez DPH	271.450,- Kč
DPH 21%	57.005,- Kč
Cena celkem včetně DPH	328.455 Kč

Slovy: Třistadvacetosmtisícčtyřístapadesátpětkorunčeských

Výkon autorského dozoru::

Cena celkem bez DPH	12.000,- Kč
DPH 21%	2.520 Kč
Cena celkem včetně DPH	14.520 Kč

Slovy: Čtrnácttisícpětsedvacetkorunčeských

- 2) Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 3) Sjednané ceny jsou ceny maximální a nejvýše přípustné pro obě smluvní strany.
- 4) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5) Cena za vypracování dokumentace pro provedení stavby bude zaplácena v Kč na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném zhotovení a předání 1. části díla a jeho převzetí objednatelem, což bude stvrzeno podpisy obou smluvních stran na protokolu o předání a převzetí 1. části díla, jehož kopii zhotovitel přiloží k faktuře. Fakturu zhotovitel vystaví nejdéle do čtrnácti kalendářních dnů po řádném předání hotové 1. části díla.
- 6) Cena za výkon autorského dozoru bude zaplácena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí stavebního díla, k němuž se předmětný autorský dozor vztahuje. Fakturu zhotovitel vystaví nejdéle do čtrnácti kalendářních dnů po předání díla zhotovitelem stavby objednateli.
- 7) Faktura je daňovým dokladem a zhotovitel je odpovědný za to, že bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů.
- 8) Splatnost daňového dokladu je stanovena v délce třiceti kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se má za to, že objednatel není v prodlení s jeho úhradou, je-li fakturovaná částka odepsána z jeho účtu nejpozději v den splatnosti. Faktura

předložená v prosinci 2017 musí být prokazatelně doručena objednateli nejpozději do 15. prosince 2017. Při doručení po tomto termínu se sjednává splatnost v délce 60 dnů.

- 9) Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (resp. 60) kalendářních dnů.
- 10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (resp. 60) kalendářních dnů.

V.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je provedeno řádně dle podmínek této smlouvy.
- 2) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo, byť se projeví až po předání díla.
- 3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla. Objednatel uplatňuje případné vady díla bezodkladně ústně a následně e-mailem po jejich zjištění u kontaktní osoby zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 15 dnů po uplatnění nároku na odstranění vady nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
- 4) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením uplatněných a zhotovitelem uznaných vad díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení a za každý případ. Splatnost smluvní pokuty je stanovena do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 5) Na postup při uplatnění vad díla se použije ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VI.

Povinnost mlčenlivosti

- 1) Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2) Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla (nebo jeho části) ze strany zhotovitele, dále v případě nepřevzetí díla (nebo jeho části) ze strany objednatele z důvodů vad díla (nebo jeho části) nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla (nebo jeho části), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, za každý i započatý kalendářní den prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury nebo její části, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z nezaplacené dlužné částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 4) Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než deset kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. V;
 - c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokynem objednatele.
- 5) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují; insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení; zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 6) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet kalendářních dní.
- 7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII.

Závěrečná ustanovení

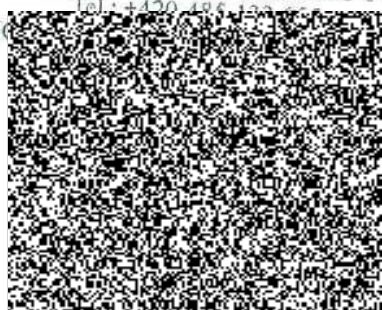
- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 3) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 4) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
- 5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- 6) Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 9) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele ze dne 12.9. 2017

Za zhotovitele:

V Liberci dne 12.9.2017

ING. RADOVAN NOVOTNÝ
Vesecká 97, 460 06 LIBEREC 6
Tel: +420 485 151 151



Za objednatele:

V Liberci dne 3.10.2017

Hasičský záchranný sbor
Libereckého kraje
Barviřská 29/10
460 01 Liberec II



.....
plk. Ing. Zdeňk Prudil
ředitel HZS Libereckého kraje,
vrchní rada

Rozdělovník:

1. Vyhotovení: zhotovitel
2. Vyhotovení: objednatel (sběrný arch)
3. Vyhotovení: objednatel (ekonomický úsek)
4. Vyhotovení: objednatel (právní a organizační pracoviště)

Ing. R. Novotný
Projektant v oboru pozemních staveb
Vesecká 97, Liberec 6 , PSČ: 460 06

**Nabídka na zpracování dokumentace k
provedení stavby na akci
„PS Semily – rekonstrukce havarijního stavu
střechy“**

ZADAVATEL:

**HZS LK
Barvířská 29/10
Liberec 3**

Provozovna - Vesecká 97, Liberec 6, 460 06, tel. /fax. - +42048513 36 55, IČO:49080300
e- mail : novotny@unirelax.cz

a) Předmět a místo plnění

1) Předmět a místo plnění

Předmětem plnění je

- a) Zpracování dokumentace v úrovni ke stavebnímu povolení dle Zákona 183/2006 Sb., v platném znění, vyhlášky 499/2006 Sb., v rozsahu DSP + DPS, včetně výkazu výměr a provádění AD.

PD bude obsahovat – Zaměření stávajícího stavu části upravované stavby, výkresovou část, technickou, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, rozpočet, výkaz výměr – na daný stupeň podrobnosti PD.

b) Kvalifikační předpoklady

- 1) Představení firmy:

Název - **Ing. Radovan Novotný**

Projektant v oboru PS

IČO - 490 80 300

Sídlo - Vesecká 97

Liberec 6 460 06

Provozovna - Vesecká 97

(kancelář) Liberec 6 460 06

Telefonní spojení - 485 133 655

Fax - 485 133 655

Mobil - 602 433 611

Autorizace - autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

Smluvní partneři (specialisté oboru) :

a) Cenová nabídka

	Projekční část	cena
1	Projektová dokumentace stavebního řešení DSP + DPS jako jednostupňová dokumentace	271.450,- Kč
2	AD	12.000,- Kč

Projektová dokumentace _____ 283.450,- Kč

Termín plnění oddílu b)

Zahájení projekčních prací	Ihned po objednávce
Ukončení projekčních	Do 10.10.2017

CELKOVÁ CENA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

CENA bez DPH _____ **283.450,-- Kč**

DPH _____ **59.525,-- Kč**

CENA S DPH _____ **342.975,-- Kč**

g) Platební podmínky

Úhrada za provedené dílo v dílčích plněních bude provedena proti vystavené faktuře se splatností 14 dní od doručení, fakturováno po jednotlivých etapách dle tabulky.

V případě přiznání dotace bude fakturovaná částka odečtena z částky určené dotačním titulem na předmětnou projekční a inženýrskou činnost.

f) Záruky a sankce

1. **Záruční doba** je stanovena na dobu dvou let a počíná běžet ode dne předání díla objednateli nebo jeho zástupci, který své zmocnění převzít dílo za objednatele prokáže plnou mocí, vystavenou objednatelem.
2. **Smluvní pokuta zhotovitele** - Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo zaplatí smluvní pokutu ve výši 0.05 % z ceny této části díla za každý den prodlení, nejvýše však 50% ceny této části díla
3. **Smluvní pokuta objednatele** - Jestliže objednatel nezaplatí faktury v termínech, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.05% z fakturované částky za každý den prodlení, nejvýše však 50% celkové ceny díla. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo zhotovitele domáhat se na objednateli vedle smluvní pokuty i náhrady škody v případech, kdy mu škoda vznikne.

V Liberci dne 12.9.2017

