



Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku**

**pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1498/2026/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 23.05.2026

Jan Kovář  
Těšínská 1115  
Frýdek-Místek  
73801  
ICO 18478425

**Objednávka č. O/1498/2026/OSOM**

**Adresa: Č.p. 1148, ul. Radniční, MMFM, nebytový dům**

### **1. Zadání – předmět veřejné zakázky**

Předmětem je veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava okapového systému a okrasné římsy", k.ú. Frýdek.

Předmětem budou stavební práce, a to oprava nadřímsových žlabů v délce 40 m pomocí plošiny, oprava a zatmelení napojení oplechování římsy v napojení na fasádu a svislých spojů jednotlivých dílů římsy ze strany ul. T.G.M.. Tmelení detailů. Oprava nesoudržných částí omítek římsy a pod římsou pomocí plošiny, štukatérské práce. Vyčištění okapového systému a vnitřního úžlabí kolem věže v délce 50 m. Součástí plnění je rovněž úklid a likvidace odpadů.

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá cenové nabídce zhotovitele ze dne 7.5.2026, která je nedílnou přílohou této objednávky.

### **2. Celková cena zakázky**

Celková cena je stanovena na základě zaslané cenové nabídky zhotovitele ze 7.5.2026 a činí:

	<b>bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>včetně DPH</b>
Stavební práce	<b>110 950,- Kč</b>	<b>23 299,50 Kč</b>	<b>134 249,50 Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>110 950,- Kč</b>	<b>23 299,50 Kč</b>	<b>134 249,50 Kč</b>

Pozn. Objednatele: technické zhodnocení 0 Kč vč. DPH

### **3. Požadovaný termín plnění zakázky:**

- realizace zakázky do 30 dnů od převzetí objednávky.

### **4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek**

a) Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími

obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).

- b) Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění ve znění pozdějších předpisů.
- c) Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- d) Doba splatnosti faktury je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- e) Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- f) Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.

## 5. Smluvní pokuty

- a) Pro případ prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

## 6. Závěrečná ujednání

- a) Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).
- b) Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

## 7. Přílohy:

Příloha – cenová nabídka ze dne 7.5.2026.

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

.....  
Bc. Kateřina Kozelská  
vedoucí odboru správy obecního majetku

.....  
Jan Kovář  
jednatel

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajištění úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou. Cenová nabídka přílohou.
  - c) Efektivnost: Neopravením okapových žlabů bychom nezabránili zatečení do půdního prostoru, čímž by vznikla větší škoda, než-li žlaby opravit. Nesoudržné části římsy opravujeme z důvodů toho, aby části omítek nepadaly na chodník, tím předejdeme větším škodám na zdraví a majetku, než kdybychom je neopravili. Je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města. Havarijní stav.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: přímé zadání zakázky, provedeno důvodu řádného užívání, místní šetření technika. Odborná způsobilost firmy, znalost prostředí, havarijní služba Kovář. Havarijní stav.

.....  
podpis