



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo
životního prostředí

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Základní škola Emila Zátopka Kopřivnice, Pionýrská 791 okres Nový Jičín**
se sídlem: Pionýrská 791/7a, 74221 Kopřivnice
zastoupen: Mgr. Filipem Bordovským, ředitelem
ve věcech technických: Mgr. Filipem Bordovským, tel.: [REDACTED]
IČO: 64125866
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen objednatel)

a

- 1.2 **Zhotovitel:** **Moderní škola s. r. o.**
se sídlem: K Rybníčkům 332, 747 81 Otice
zastoupen: Klárou Holíkovou, jednatelkou
ve věcech technických: Filipem Holušou tel.: [REDACTED]
IČO: 28607376
DIČ: CZ28607376
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Vybudování učebny robotiky – stavební práce**“ dle této smlouvy (dále též „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.2 Dílo bude provedeno v souladu s údaji v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo pojištěnou svou odpovědnost za škodu způsobenou jím objednateli včetně škod způsobených třetím osobám jeho činností, činností jeho pracovníků nebo poddodavatelů a jejich pracovníky, a to ve výši minimálně 1 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit zástupci objednatele k nahlédnutí.
- 2.5 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.
- 2.6 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu. Práce a dodávky, které v položkovém rozpočtu obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.7 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlaseným v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen tyto změny neprodleně ocenit a ocenění předložit objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními

stranami písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.

- 2.8 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje za smluvně sjednaných podmínek převzít předmět díla ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.9 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem.
- 3.4 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3.6 Zhotovitel plně odpovídá také za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli, nebo jiným osobám, jejichž práva, či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jeho převzetí. Objednatel odešle výzvu k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 7 dnů ode dne převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtě do 45 (čtyřicetipěti) kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 4.4 Dílo dle této smlouvy se považuje za splněné až po jeho řádném dokončení a předání.
- 4.5 Objednatel má právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, nebude-li dílo řádně dokončeno. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a poté objednatele opětovně vyzvat k převzetí.
- 4.6 Konečné převzetí díla objednatelem proběhne v termínu do 14 dnů od zahájení přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.7 V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel uvede, zda s přerušением provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušением provádění díla se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.8 Místo plnění je budova subjektu Základní škola Emila Zátopka Kopřivnice, Pionýrská 791 okres Nový Jičín na adrese: Pionýrská 791/7a, 74221 Kopřivnice.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla bez DPH	619 887,00 Kč
DPH 21 %	130 176,27 Kč
cena díla včetně DPH	750 063,27 Kč

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých jednotkových cenách položkového rozpočtu má zahrnutý veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.
- 5.3 Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány touto smlouvou a položkovým rozpočtem, stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, zajištění nezbytných dopravních opatření apod.
- 5.6 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc, nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny zhotovitelem stanoveny individuální kalkulací jednotlivých položek v cenové úrovni na trhu obvyklé.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Zhotovitel má právo na realizaci a úhradu víceprací teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku.
- 5.9 V případě vzniku víceprací je objednatel oprávněn prodloužit zhotoviteli lhůtu pro provedení díla o dobu nezbytně nutnou pro realizaci objednatelům odsouhlasených víceprací. Prodloužení lhůty pro provedení díla z důvodu víceprací je možno provést pouze uzavřením dodatku k této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 6.4 Platba za provedení díla bude provedena na základě jednoho konečného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude ke dni předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury musí být předávací protokol a soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez těchto dokumentů je daňový doklad neplatný. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.5 Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
- 6.6 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen

ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a název projektu, ke kterému se faktura vztahuje; Každá faktura musí být označena informací zamezující dvojí financování, a to uvedením: „**Projekt je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace, výzva č. 87 – Odborné učebny základních a středních škol v Moravskoslezském kraji; registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/25_087/0001544, název projektu: Vybudování učebny robotiky**“.
- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy,
- název stavby,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.

- 6.7 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 V případě dodatečného zjištění, že zhotovitelem byly vyúčtovány neprovedené práce a dodávky, zavazuje se tento tuto neoprávněně fakturovanou částku vrátit objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Jakékoliv změny oproti položkovému rozpočtu musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní odpovědnost.
- 8.2 Dílo bude provedeno v souladu s položkovým rozpočtem.
- 8.3 Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště projektovou dokumentaci pro provedení stavby a vyžaduje-li to zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, předá objednatel zhotoviteli také oznámení o zahájení prací zasláné oblastnímu inspektorátu práce, které je zhotovitel povinen vyvěsit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby.
- 8.6 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných

škodlivých látek na stavbě.

- 8.7 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen se mimořádného kontrolního dne zúčastnit.
- 8.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.9 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli vážní lístky (dodací/výdajové listy odpadu) případně i jiné objednatelům požadované doklady související s prokázáním řádného provádění díla.
- 8.10 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla pořizovat průběžnou fotodokumentaci prováděných prací, a to zejména těch prací, které budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Kompletní fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 8.11 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.12 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské (poddodavatelské) práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.13 Pokud ze zvláštních právních předpisů (zákon č. 309/2006 Sb.) vyplývá povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, zajistí tuto povinnost objednatel.
- 8.14 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis, a zajistit v přiměřeném rozsahu v rámci zařízení staveniště podmínky (prostory) pro výkon těchto činností.
- 8.15 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.17 Nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi musí být předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.
- 8.18 Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2036, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR – ŘO, CRR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejích dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, termín zahájení a ukončení přejímacího řízení, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté

dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky. Objednatel v tomto zápise prohlásí, že dílo přijímá / nepřijímá a sepíše případné vady a nedodělky.

- 9.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě, návodů na užívání a údržbu apod.
- 9.3 K předání a převzetí díla objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech, a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
- 9.5 Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.
- 9.6 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.3 Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně **24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.
- 10.5 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.6 Objednatel písemně/postačí e-mailem/oznámi zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do **5 dnů** od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do **12 hodin** od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do **10 pracovních dnů** od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.9 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 10.10 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 10.11 Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý

započatý den prodlení.

- 11.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 11.4 V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, který bude stanoven v protokolu o předání a převzetí stavby, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.5 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to za každou jednotlivou vadu.
- 11.6 V případě nedodržení termínu odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním, a to za každou jednotlivou vadu.
- 11.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla dle čl. 10 odst. 10.6 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 11.8 Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má zhotovitel povinnost vrátit objednateli neoprávněně fakturovanou částku a objednatel má právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 % z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace.
- 11.9 V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 12.1, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7 a 12.8 tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 11.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 11.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 12.2 Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.4 Zhotovitel je povinen postupovat a plnit závazky v souladu s principem významného nepoškozování environmentálních cílů Do No Significant Harm (DNSH) dle článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020, a to v rozsahu a způsobem stanoveným v Příloze č. 2 této smlouvy – Pravidla DNSH. Zhotovitel je povinen po realizaci předmětu plnění předložit zprávu o plnění jednotlivých podmínek DNSH do dokladové části předávaného dokončeného díla.
- 12.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským

zákoníkem, v platném znění.

- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 12.7 Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.
- 12.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 12.10 Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá smluvní strana obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.11 V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě smluvních stran, uzavřena v listinné podobě.
- 12.12 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Pravidla pro dodržování principu DNSH („Do No Significant Harm“)
 2. Položkový rozpočet.

V Kopřivnici

V Otčích

za objednatele:
Mgr. Filip Bordovský, ředitel

za zhotovitele:
Klára Holíková, jednatelka

Zjednodušený položkový rozpočet stavby

Stavba: **04** **Základní škola E. Zátopka, Kopřivnice**
Vybudování učebny robotiky

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval: **Ing. Kamil Kavan, Bartoníčková 1584/3, 746 01 Opava**

Rekapitulace daní		Celkem
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	619 887,00 CZK
Základní DPH	21 %	130 176,27 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **750 063,27 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Vybudování učebny robotiky	0,00	619 887,00	130 176,27	750 063,27	100
201	Učebna robotiky	0,00	416 680,00	87 502,80	504 182,80	67
202	Sklad	0,00	203 207,00	42 673,47	245 880,47	33
Celkem za stavbu		0,00	619 887,00	130 176,27	750 063,27	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název				Celkem	%
	Elektroinstalace				87 805,00	14
	Stavební úpravy				204 749,00	33
	Podlahy				234 718,00	38
	Vodoinstalace				0,00	0
	Malby a nátěry				48 280,00	8
	Ostatní náklady				44 335,00	7
Cena celkem					619 887,00	100

Rekapitulace dílů

Název dílu	Celkem
Elektroinstalace	72 421 Kč
Stavební úpravy	125 359 Kč
Podlahy	164 615 Kč
Vodoinstalace	0 Kč
Malby a nátěry	28 950 Kč
Ostatní náklady	25 335 Kč
Cena celkem	416 680 Kč

Učebna robotiky, přízemí

Položka	Specifikace	Ks	JC bez DPH	celkem bez DPH
Elektroinstalace				
El. rozvod v katedře	CYKY 3x 2,5; zásuvky 230V	1	5 100 Kč	5 100 Kč
El. rozvod v učebně	CYKY 3x 2,5; zásuvky 230V	1	7 300 Kč	7 300 Kč
jistič do hlavního rozvaděče	hlavní jistič 25A (3 fázový)	1	6 587 Kč	6 587 Kč
přívod z hlavního rozvaděče	CYKY 5x4, ochranný vodič PE6 (m)	20	88 Kč	1 760 Kč
Osazení samostatné rozvodnice	PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 24 modulová, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač, 6xjistič 16B	1	11 960 Kč	11 960 Kč
Osvětlení				
Zařivkové LED panely	přisazené/závěsné osvětlovací těleso min. 1195 x 295 mm, min. 36W, min. 3600lm, min. požadavek IP20	9	2 896 Kč	26 064 Kč
Zařivkové LED panely lomené	lomené, přisazené/závěsné osvětlovací těleso min. 1195 x 100 mm, min. 35W, min. 4500lm, min. požadavek IP20	1	3 350 Kč	3 350 Kč
Elektroinstalace osvětlení	instalační práce	1	10 300 Kč	10 300 Kč
Celkem elektroinstalace				72 421 Kč
Stavební úpravy				
Demontážní práce	Demontáž stávajícího vybavení.	1	13 160 Kč	13 160 Kč
Demontážní práce	Demontáž stávajícího parketu.	1	7 770 Kč	7 770 Kč
Demontážní práce	Demontáž stávající příčky.	1	6 380 Kč	6 380 Kč
Dveře	Dveře jednokřídlé, interiérové.	2	10 538 Kč	21 076 Kč
Dveře	Dveře dvoukřídlé, interiérové.	1	16 387 Kč	16 387 Kč
Likvidace suti	Přistavení kontejneru a ekologická likvidace.	1	11 350 Kč	11 350 Kč
Likvidace vybavení	Přistavení kontejneru a ekologická likvidace směsného odpadu.	1	11 350 Kč	11 350 Kč
Zazdění otvoru	Vyzdění otvoru po stávajících dveřích pomocí porobetonových tvármic vč. hrubé štukové omítky a zpevňovací sítě.	1	4 316 Kč	4 316 Kč
Bourací práce	Bourání, drážkování, frézování, sekání.	1	14 960 Kč	14 960 Kč
Zednické zapravení	Zabetonování drážek, prostupů a otvorů. Zapravení hrubou omítkou, štukovou omítkou, mřížková amovaci umělá tkanina.	1	18 610 Kč	18 610 Kč
Podlahy				
Stavební podkladová deska	Stavební mikroštěpková deska odolná proti vlhku, tloušťka min. 18 mm. Povrchová úprava zajišťující neproznačení textury desky. (m ²)	58	837 Kč	48 546 Kč
Strhnutí PVC	m ²	58	111 Kč	6 438 Kč
Frézování podkladu	m ²	58	210 Kč	12 180 Kč
Zaliti drážek	Zaliti drážek	1	2 879 Kč	2 879 Kč
Příprava pro stěrku	Příprava pro stěrku	1	2 150 Kč	2 150 Kč
Likvidace staré krytiny a odvoz	Likvidace staré krytiny a odvoz	1	3 800 Kč	3 800 Kč
Penetrace a vylití stěrky	m ²	58	520 Kč	30 160 Kč
Přebroušení stěrky a vysáti	m ²	58	23 Kč	1 334 Kč
PVC	m ² , PVC min. tloušťka 1,5 mm, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	58	758 Kč	43 964 Kč
Lepidlo na plochu	m ²	58	35 Kč	2 030 Kč
Pokládka a svařování	m ²	58	118 Kč	6 844 Kč
PVC sokl	bm	33	22 Kč	726 Kč
Soklování	bm	33	18 Kč	594 Kč
Lepidlo na sokly	Lepidlo na sokly	1	1 690 Kč	1 690 Kč
Přechodová lišta	Přechodová lišta	2	290 Kč	580 Kč
Montáž přechodek	Montáž přechodek	2	350 Kč	700 Kč
Celkem stavební úpravy +podlahy				289 974 Kč
Malba				
Lokální oškrábání maleb	m ² , včetně penetrace a lokálního zapravení sádrou, přebroušení	10	177 Kč	1 770 Kč
penetrace	m ² , penetrační univerzální nátěr stěn a stropů	152	35 Kč	5 320 Kč
malba	m ² , základní bílá dvojnásobná	152	55 Kč	8 360 Kč
nátěry	radiátory, stupačky, zárubně	1	13 500 Kč	13 500 Kč
Celkem malba				28 950 Kč
Revize				
elektro	revize s vystavením revizní zprávy	1	7 000 Kč	8 470 Kč
Celkem revize				8 470 Kč
Montáž				
celkové sestavení, vnošení, kotvení a montáž učebny	rozmístění, pevná montáž	1	18 535 Kč	18 535 Kč
celková doprava dle koeficientu	doprava nábytku a montáže	1	6 800 Kč	6 800 Kč
Celkem montáž				25 335 Kč

Rekapitulace dílů

Název dílu	Celkem
Elektroinstalace	15 384 Kč
Stavební úpravy	79 390 Kč
Podlahy	70 103 Kč
Vodoinstalace	0 Kč
Malby a nátěry	19 330 Kč
Ostatní náklady	19 000 Kč
Cena celkem	203 207 Kč

Sklad, přizemí

Položka	Specifikace	Ks	JC bez DPH	celkem bez DPH
Osvětlení				
Zářivkové LED panely	přisazené/ závěsné osvětlovací těleso min. 1195 x 295 mm, min. 36W, min. 3600lm, min. požadavek IP20	4	2 896 Kč	11 584 Kč
Elektroinstalace osvětlení	instalační práce	1	3 800 Kč	3 800 Kč
Celkem elektroinstalace				15 384 Kč
Stavební úpravy				
Demontážní práce	Demontáž stávajícího vybavení.	1	10 600 Kč	10 600 Kč
Demontážní práce	Demontáž stávajících parket.	1	5 300 Kč	5 300 Kč
Demontážní práce	Demontáž stávajícího keramického obkladu	1	1 600 Kč	1 600 Kč
Dveře	Dveře jednokřídlé, interiérové.	1	10 538 Kč	10 538 Kč
Dveře	Dveře dvoukřídlé, interiérové.	1	16 387 Kč	16 387 Kč
Likvidace sutí	Přistavení kontejneru a ekologická likvidace.	1	9 150 Kč	9 150 Kč
Likvidace vybavení	Přistavení kontejneru a ekologická likvidace směsného odpadu.	1	9 150 Kč	9 150 Kč
Bourací práce	Bourání, drážkování, frézování, sekání.	1	8 976 Kč	8 976 Kč
Zednické zapravení	Zabetonování drážek, prostupů a otvorů. Zapravení hrubou omítkou, štukovou omítkou, mřížková armovací umělá tkanina.	1	7 689 Kč	7 689 Kč
Podlahy				
Stavební podkladová deska	Stavební mikroštěpková deska odolná proti vlhku, tloušťka min. 18mm. Povrchová úprava zajišťující neprozaření textury desky. (m ²)	22	837 Kč	18 414 Kč
Strhnutí PVC	m ²	22	111 Kč	2 442 Kč
Frézování podkladu	m ²	22	210 Kč	4 620 Kč
Zalítí drážek	Zalítí drážek	1	2 879 Kč	2 879 Kč
Příprava pro stěrku	Příprava pro stěrku	1	2 150 Kč	2 150 Kč
Likvidace staré krytiny a odvoz	Likvidace staré krytiny a odvoz	1	3 800 Kč	3 800 Kč
Penetrace a vylití stěrky	m ²	22	520 Kč	11 440 Kč
Přebroušení stěrky a vysátí	m ²	22	23 Kč	506 Kč
PVC	m ² , PVC min. tloušťka 1,5 mm, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikluznost dle ČSN744507	22	758 Kč	16 676 Kč
Lepidlo na plochu	m ²	22	35 Kč	770 Kč
Pokládka a svařování	m ²	22	118 Kč	2 596 Kč
PVC sokl	bm	21	22 Kč	462 Kč
Soklování	bm	21	18 Kč	378 Kč
Lepidlo na sokly	Lepidlo na sokly	1	1 690 Kč	1 690 Kč
Přechodová lišta	Přechodová lišta	2	290 Kč	580 Kč
Montáž přechodek	Montáž přechodek	2	350 Kč	700 Kč
Celkem stavební úpravy +podlahy				149 493 Kč
Malba				
Lokální oškrábání maleb	m ² , včetně penetrace a lokálního zapravení sádrou, přebroušení	10	177 Kč	1 770 Kč
penetrace	m ² , penetrační univerzální nátěr stěn a stropů	77	35 Kč	2 695 Kč
malba	m ² , základní bílá dvojnásobná	77	55 Kč	4 235 Kč
nátěry	radiátory, stupačky, zárubně	1	10 630 Kč	10 630 Kč
Celkem malba				19 330 Kč
Montáž				
celkové sestavení, vnošení, kotvení a montáž učebny	rozmístění, pevná montáž	1	15 800 Kč	15 800 Kč
celková doprava dle koeficientu	doprava nábytku a montáže	1	3 200 Kč	3 200 Kč
Celkem montáž				19 000 Kč

PŘÍLOHA Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Pravidla pro dodržování principu DNSH („Do No Significant Harm“)

Obecná ustanovení

1. Zadavatel požaduje od dodavatele dodržování podmínek vycházejících z principu významného nepoškozování environmentálních cílů Do No Significant Harm (dále jen „DNSH“), vycházejícího z článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088.
2. Dodavatel je povinen dodržovat níže stanovená pravidla po celou dobu realizace předmětu díla.

Zakázané investice a zařízení

Dodavatel se zavazuje nezařadit do své nabídky ani do realizace díla následující:

1. investice do výroby, zpracování, přepravy, distribuce, skladování nebo spalování fosilních paliv včetně investic do materiálního využití fosilních paliv,
2. nové spotřebiče, které nesplňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy,
3. výměnu zdroje energie bez splnění minimálních parametrů energetické náročnosti dle § 6 odst. 2 vyhlášky č. 264/2020 Sb.,
4. zařízení využívající vodu, která nesplňují následující podmínky:
 - a) sprchy – max. průtok 8 l/min,
 - b) WC – max. 6 l na úplné spláchnutí a 3,5 l průměrně,
 - c) pisoáry – max. 2 l/mísu/hod; splachovací max. 1 l,
 - d) umyvadlové a kuchyňské baterie – max. průtok 6 l/min,
5. zařízení bateriové akumulace na bázi olova, NiCd a NiMH,
6. kotle na biomasu, pokud:
 - a) nejsou v souladu s kritérii udržitelnosti a úspor emisí skleníkových plynů dle čl. 29 směrnice (EU) 2018/2001 (RED II),
 - b) nejsou v souladu s posouzením trajektorií udržitelného využívání bioenergie v ČR,
7. výsadbu zeleně, pokud nejsou použity stanovištně vhodné dřeviny zajišťující odolnost vůči klimatu a podporující biologickou rozmanitost.

Odpadové hospodářství

1. Dodavatel je povinen zajistit, aby nejméně **70 % hmotnosti stavebního a demoličního odpadu** (neklasifikovaného jako nebezpečný), vzniklého na staveništi, bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jinému materiálovému využití, včetně zásypů.
2. Při realizaci díla se uplatní hierarchie způsobů nakládání s odpady dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:
 - a) předcházení vzniku,
 - b) příprava na opětovné použití,
 - c) recyklace,
 - d) jiné využití (zásypy, energetické využití),
 - e) odstranění.
3. Před zahájením demolice nebo rekonstrukce dodavatel provede identifikaci předpokládaných odpadů (vč. obalů stavebních výrobků) s jejich zatříděním podle vyhlášky č. 8/2021 Sb. a odhadem množství. Nebezpečný odpad bude identifikován zvlášť.
4. Na základě identifikace dodavatel vypracuje **plán nakládání s odpady**, potvrzený technickým dozorem investora.
5. Dodavatel je povinen doložit doklady o předání odpadu (vážní lístky, identifikační čísla zařízení, doklady skládky).
6. Součástí předání díla bude **závěrečná zpráva o nakládání s odpady**, která porovná plán se skutečností, zdůvodní případné odchylky a doloží hmotnostní procenta recyklace. Závěrečná zpráva musí být potvrzena technickým dozorem investora.

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel bere na vědomí, že dodržování principu DNSH je podmínkou poskytnutí dotace v rámci programu OPST.
2. Porušení těchto pravidel se považuje za **porušení smluvních povinností** se všemi důsledky z toho vyplývajícími.