

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Bc. Stanislav Muráň, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Opava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „předávající“)**

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540zastoupený Ing. Alojzem Riško, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě  
Pověření ze dne 11. 5. 2026**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A  
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
č. j. UZSVM/O/291259/2026-OOPM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII, bod 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedenými nemovitými věcmi:

**Pozemky**

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
286/1	1 483	ostatní plocha	ostatní komunikace		58 113,00

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Benkovice, obec Hradec nad Moravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1027/20	1 531	ostatní plocha	ostatní komunikace		7 655,00

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Litultovice, obec Litultovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

Pozemková parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
2807/2	961	ostatní plocha	ostatní komunikace		4 805,00

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Melč, obec Melč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

## Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto Mgr. Bc. Stanislavem Muráněm, vedoucím odboru Odloučené pracoviště Opava rozhodnutím č. j. UZSVM/O/585072/2025-OOPM ze dne 5. 11. 2025 v návaznosti na rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/O/502265/2025-OOPM ze dne 10. 10. 2025, rozhodnutím č. j. UZSVM/O/586703/2025-OOPM ze dne 5. 11. 2025 v návaznosti na rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/O/503148/2025-OOPM ze dne 10. 10. 2025, rozhodnutím č. j. UZSVM/O/584267/2025-OOPM ze dne 5. 11. 2025 v návaznosti na rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/O/502533/2025-OOPM ze dne 10. 10. 2025.

## Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi včetně součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí (trvalé porosty), od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí podle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy, které jsou součástí komplexu lesních pozemků mj. v právu hospodařit přejímajícího nebo k nim zajišťující přístup, přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy, včetně součástí (trvalé porosty), přebírá v návaznosti na projevený zájem vůči předávajícímu.

3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

#### Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitém věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s kvalifikovanými elektronickými podpisy předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma uvedených v odst. 8 a 9 tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.
8. Předávající upozorňuje přejímajícího, že část pozemku p. č. 286/1, k. ú. Benkovice je dle evidence LPIS užívána třetí osobou bez právního důvodu, náhrada za bezesmluvní užívání do doby vzniku práva hospodařit přejímajícího bude řešena předávajícím.
9. Předávající upozorňuje přejímajícího, že část pozemku p. č. 2807/2, k. ú. Melč se nachází v lokálním biokoridoru (LBK.L9).

V Opavě dne  
*uvedeno v doložce elektronického podpisu*

V Ostravě dne  
*uvedeno v doložce elektronického podpisu*

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve  
věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

Mgr. Bc. Stanislav Muráň  
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Opava  
(předávající)

Ing. Alojz Riško  
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava  
(přejímající)