



Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupená: prof. Ing. Igorem Ivanem, Ph.D., rektorem
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: OSBAU s.r.o.
Sídlo: Radvanická 2269, 735 41 Petřvald
Zastoupená: Tomášem Hrtánkem, jednatelem
IČ: 021 17 436
DIČ: CZ02117436
ID datové schránky: p46z65a
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 107-5569120237/0100
Kontaktní osoby:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Zhotovitel realizuje pro objednatele na základě smlouvy o dílo (č. objednatele S354/25-9590-01) ze dne 4. 7. 2025 a dodatku č. 1 (S354/25-9590-01) ze dne 10. 12. 2025 stavební práce v rámci plnění veřejné zakázky **Stavební úpravy budovy kolejí objekt C VŠB-TUO**. Smluvní strany se na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění díla dohodly na změně předmětu díla a jeho ceny, jak je uvedeno dále v textu dodatku.
- 2.2. Předmětem změny díla dle tohoto dodatku smlouvy jsou:
- 2.2.1 stavební práce vyvolané skutečnostmi zjištěnými při provádění prací, které objednatel nemohl předvídat – technické listy změny č. 9, 10, 12, 15 a 17,
- 2.2.2 stavební práce vyvolané objednatelem – technické listy změny č. 11, 13, 14 a 16.
- 2.3. Práce, které jsou předmětem dodatku, jsou uvedeny v příloze č. 2 – rekapitulace technických listů změn.
- 2.4. Vzhledem k rozsahu změn v plnění díla se smluvní strany dohodly na aktualizaci položkového rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

3. Změna doby plnění díla

- 3.1. Smluvní strany se vzhledem k novým pracím vyvolaným požadavky objednatele dohodly na změně termínu, do kterého je zhotovitel povinen provést II. etapu díla, a to do 31. 7. 2026.

4. Změna cena díla

- 4.1. Čl. 6 odst. 6.1. smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran mění takto:

Celková cena bez DPH	55 500 000,00 Kč
Změna ceny dle dodatku č. 1	6 568 910,01 Kč
Změna ceny dle dodatku č. 2	1 551 204,18 Kč
Celkem cena bez DPH	63 620 114,19 Kč
Výše DPH	13 360 223,98 Kč
Celková cena včetně DPH	76 980 338,17 Kč

- 4.2. Rozpis ceny dodatku č. 2 je uveden v příloze č. 1.

5. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 5.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.
- 5.2. Tento dodatek se tává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 5.3. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl uzavřen v souladu s ustanovením §222 odst. 4) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro změnové listy č. 11, 13 a 14, v souladu s §222 odst. 5) pro změnové listy č. 9, 10, 12, 16 a 17 a v souladu s §222 odst. 6) pro změnový list 15.

- 5.4. Registraci tohoto dodatku dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 5.5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle ustanovení 5.4. tohoto dodatku.

Příloha č. 1 – naceněný položkový rozpočet po provedení změn dle změnových listů č. 9 až 17

Příloha č. 2 – rekapitulace změnových listů č. 1 až 17

V Ostravě dne:

V Petřvaldu dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D.,
rektor

.....
Tomáš Hrtánek,
jednatel

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava
Objekt: Úprava topení

Objednatel: Vysoká škola báňská
Zhotovitel: OSBAU s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 4. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
PSV			Práce a dodávky PSV	162 117,89				
733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	162 117,89				
1 001	R	1001	Přechod měděného potrubí na závit z 12 na 1/2"	ks			35 942,40	Indiv. Kalkulace
			96*2					
			48*2					
			Součet					
5	R	733222301	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 12/1 (48 ž.x2m+ 48 ž.x1m=144m)	m			62 201,09	SoD
			1,8*96					
1 002	552	55261570	koleno 90° se vsuvným koncem Cu rozvod vody d 12	kus			63 974,40	CS ÚRS 2025 02
			8*96					
			Součet					
Celkem			162 117,89					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava
Objekt: Dveřní prahy

Objednatel: Vysoká škola báňská
Zhotovitel: OSBAU s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 28. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV

Práce a dodávky PSV

150 780,00

766

Konstrukce truhlářské

150 780,00

1 001	766	7661001	Montáž dveřních prahů dveří š do 100 mm	kus			56 520,00	Indiv. Kalkulace
1 002	611	6111002	práh dveřní dřevěný bukový, lakovaný 800/80/20 mm	kus			93 600,00	Indiv. Kalkulace

2.-5.NP

16*4

6.-7.NP

12

standard

Součet

P

podřezávání prahů kvůli různým výškám

1 003	611	6111003	práh dveřní dřevěný bukový, lakovaný 900/130/20 mm	kus			660,00	Indiv. Kalkulace
-------	-----	---------	--	-----	--	--	--------	------------------

6.NP

1

Součet

Celkem

150 780,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava
Objekt: Vícepráce EPS + ERO

Objednatel: Vysoká škola báňská
Zhotovitel: OSBAU s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 28. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV	Práce a dodávky PSV	279 057,07
744	Dodávka materiálu evakuačního rozhlasu (NZS) včetně montáže	279 057,07

EPS		200 957,12
-----	--	------------

1 001	R	1001	Ústředna EPS IQ8control C-tablo vrátnice	ks			28 888,00	Indiv. Kalkulace
1 002	R	1002	Čelní ovl. panel IQ8Control C/M, CZ	ks			12 546,50	Indiv. Kalkulace
1 003	R	1003	Paralelní signalizace hlásičů nad podhledem	ks			45 152,45	Indiv. Kalkulace
1 004	R	1004	Lišta vkládací LV18x13	m			5 881,00	Indiv. Kalkulace
1 005	R	1005	HB KRYT KONCOVÝ LV 18X13	ks			568,80	Indiv. Kalkulace
1 009	R	1009	HB KRYT ROH VNI. LV 18X13 SUPER BÍLÁ	ks			434,47	Indiv. Kalkulace
17	R	15	Nástěnný reproduktor 6W ERO, EN 54	ks			18 170,00	SoD
6	R	16	Sokl hlásiče EPS s oddělovačem	ks			4 450,50	SoD
7	R	17	O-opticko kouřový hlásič EPS IQ8	ks			25 754,25	SoD
8	R	20	TL-tlačítkový hlásič komplet	ks			2 171,20	SoD
16	R	32	Elektroinstalační práce	kpl			56 939,95	SoD

Popis: Ústředna, paralelní tablo EPS vrátnie - na žádost investora.
Doplnění paralelní signalizace EPS chodby - vyplynulo z PBŘ a instalace podhledů v chodbách.

Evakuační rozhlas		78 099,95
-------------------	--	-----------

4	R	7	Mikromodul essernet 500 kBd	ks			10 964,10	SoD
5	R	10	AKU 12V/18 Ah	ks			2 254,00	SoD
13	R	13	KABEL JXFE-R 1x2x0.8	m			17 112,00	SoD
27	R	27	KABEL PRAFlaGuard 2x2x0.8	m			4 347,00	SoD
28	R	28	Příchytka nehořlavá E30	ks			6 375,60	SoD
29	R	29	Příchytka kabelová pro KABEL JXFE-R 1x2x0.8	ks			13 547,00	SoD
19	R	21	Elektroinstalační práce	kpl			23 500,25	SoD

Popis: Doplnění hlásičů EPS a repro do prostor nad výtahy 7.NP - nebylo v dokumentaci.
Na žádost investora a obhlídky na místě s panem Kalužou a Žaloudkem.

Celkem		279 057,07
--------	--	------------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava
Objekt Zednické práce vyvolané s opravou potrubí dešťového svodu

Objednatel: Vysoká škola báňská
Zhotovitel: OSBAU s.r.o.
Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum: 28. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
		HSV	Práce a dodávky HSV				14 012,13	
		3	Svislé a kompletní konstrukce				5 247,00	
1	R	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky do tl. 100 mm	m2			5 247,00	SoD
		((0,25+0,15)*2,65)*6						
		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 798,40	
6	R	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2			1 399,20	SoD
7	R	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2			1 399,20	SoD
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				279,84	
12	013	962031011	Bourání přiček nebo přízdivek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2			279,84	SoD
		((0,25+0,15)*2,65)*6						
		997	Přesun sutě				5 368,00	
17	R	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t			716,32	SoD
18	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			223,85	SoD
19	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t			3 398,12	SoD
20	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t			895,40	SoD
23	R	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t			134,31	SoD
		998	Přesun hmot				318,89	
24	R	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t			318,89	SoD
		PSV	Práce a dodávky PSV				806,57	
		767	Konstrukce zámečnické				316,85	
27	R	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy do 0,5 m ²	m2			47,03	SoD
1	002	1000263783	VENTS DM 150x300 kovová revizní dvířka	kus			269,82	CS ÚRS 2025 02
		784	Dokončovací práce - malby a tapety				489,72	
52	R	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2			104,94	SoD
53	R	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2			384,78	SoD
		Celkem					14 818,70	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava
 Objekt: Silnoproud vcp a mnp

Objednatel: Vysoká škola báňská
 Zhotovitel: OSBAU s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 25. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena subdodavatele	Koeficient	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
HSV			Silnoproud							
			Venkovní rozvaděč 1.NP							65 587,82
1 001	R	1001	Venkovní rozvaděč MBOX jištěný 2x230V, 2x16A, 2x32A SCAME M264.2022-1S	ks					22 016,16	Indiv. Kalkulace
1 002	R	1002	Přívod - PraFlaSave 5x25	m					43 571,66	Indiv. Kalkulace
			Řízení osvětlení v 1.NP							79 010,32
66	R	pol 37	kabel Cat6A FTP	m					3 954,50	SoD
1 003	R	1003	Loxone Dali Extension for 64	ks					20 563,84	Indiv. Kalkulace
1 004	R	1004	Senzor přítomnosti Tree bílá	ks					4 283,75	Indiv. Kalkulace
1 005	R	1005	Záпустný senzor přítomnosti Tree bílá	ks					18 595,04	Indiv. Kalkulace
1 006	R	1006	Bezdrátový snímač intenzity osvětlení SR65 Li do exteriéru	ks					8 835,83	Indiv. Kalkulace
1 007	R	1007	EnOcean Extension	ks					12 427,36	Indiv. Kalkulace
1 009	R	1009	Programování dali	ks					10 350,00	Indiv. Kalkulace
			Strojovny							104 156,69
1 015	R	1015	Svitidlo s pohybovým čidlem (chodba)	ks					7 262,56	Dodatek 1
83	R	N2	Nouzák N2	ks					6 959,04	SoD
84	R	N2-box	Surface mount box	ks					2 677,86	SoD
86	R	N4	Nouzák N4	ks					3 442,17	SoD
1 025	R	1025	Doprava	km					4 962,10	SoD
1 014	R	1014	Nouzák N5	ks					1 327,19	Indiv. Kalkulace
1 016	R	1016	Lišta 20x20 bez halogen	m					25 259,04	Indiv. Kalkulace
1 017	R	1017	Lišta 40x20 bez halogen	m					3 440,48	Indiv. Kalkulace
1 018	R	1018	Kryty lišt - různé	kpl					6 161,82	Indiv. Kalkulace
1 019	R	1019	Praflasafe 3x1,5j	m					17 252,76	Indiv. Kalkulace
1 020	R	1020	Rámeček swing	ks					147,90	Indiv. Kalkulace
1 021	R	1021	Vypínač č1 swing	ks					568,73	Indiv. Kalkulace
1 022	R	1022	KRABICE LIŠTOVÁ, konfigurace HB, barva SUPERBÍLÁ/RAL9003 KOPOS LK 80X28R/1_HB	ks					528,75	Indiv. Kalkulace
1 023	R	1023	Průvrt	ks					546,25	Indiv. Kalkulace
1 024	R	1024	Drobný montážní mat.	kpl					7 541,70	Indiv. Kalkulace
1 026	R	1026	Revize, inženýrská činnost	kpl					3 220,00	Indiv. Kalkulace
1 010	R	1010	1 - TPL 45 (160lmw) 4000K	ks					12 858,35	Indiv. Kalkulace
			Svitidla							-22 958,94
72	R	Pol36	Svitidla- Osvětlení (montáž)	ks					9 808,56	SoD
			-65							
			6+3+4+6+5+20+6+4+30							
			Svitidla 1NP	kus					-62 400,00	SoD
73		A	TOM VARIO LED 300 2000 830/40 WH	KS					29 632,50	SoD
			30 ks se nachází ve společných sociálních zařízeních (místnosti 322, 323, 326), která se opakují na každém patře – 5 ks × 6 pater = 30 ks. Tato místnost nebyla v našem nacenění zohledněna, vycázelo se jen z počtu káji na patře							
			Svitidla							99 974,87
81	R	H	3 - PL 595936NWBL UGR<19 (H) (ANNA VARIOFLEX)	ks					7 420,68	SoD
81	R	1032	6 - PL 595936NWBL UGR<19 (H) (ANNA VARIOFLEX)	ks					6 183,90	SoD
81	R	1033	7 - PL 595936NWBL UGR<19 (H) (ANNA VARIOFLEX)	ks					24 735,60	SoD
85	R	N3	Nouzák N3	ks					6 959,04	SoD
86	R	N4	Nouzák N4	ks					4 639,36	SoD
1 027	R	1027	1 - TPL 45 (160lmw) 4000K	ks					14 695,25	Indiv. Kalkulace
1 028	R	1028	2 - TPL 54 (160lmw) 4000K	ks					16 377,29	Indiv. Kalkulace
1 030	R	1030	4 - DLTJ 24CCT 4000K	ks					14 849,63	Indiv. Kalkulace
1 031	R	1031	5 - DLTJ 18CCT 4000K	ks					4 114,13	Indiv. Kalkulace
			Venkovní rozvaděč							26 000,01
1 036	R	1036	Úprava venkovního rozvaděče o zásuvku 63A včetně přívodu	ks					26 000,01	Indiv. Kalkulace
			Celkem							351 770,77

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava

Objekt: Slaboproud vcp

Objednatel: Vysoká škola báňská

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena subdodavatele	Koeficient	Cena jednotková	Cena celkem
149.10. Vision VŠB SLP VP rozvaděč do 3NP									205 331,50
1 022	R	1022	Kystone cat 6A	ks					7 989,28
1 023	R	1023	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - zásuvka	ks					517,50
1 024	R	1024	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - rozvaděč	ks					8 409,38
69	R	Pol.40a	Patch panel 19" UTP 24 port	ks					3 200,32
70	R	Pol41	Žlab drátěný 100x50 vč. Přichytek a upevňovacího mat.	m					7 922,50
25	R	Pol73	Sekací práce	hod					950,70
1 011	R	Pol39	měření a protokol	kpl					12 650,00
1 025	R	1025	Oživení systému a oprava konektorů	hod					5 060,00
1 012	R	Pol40	doplnění racku a zapojení do racku.	ks					13 823,83
1 013	R	1013	Rack skříň - 19" rozvaděč 22U včetně napájecího panelu	ks					19 931,80
1 014	R	1014	Cat6A U/UTP RJ45 - RJ45 Patch Cord LS/OH - 1m	m					2 392,09
1 015	R	1015	Cat6A U/UTP RJ45 - RJ45 Patch Cord LS/OH - 2m	m					2 907,11
1 016	R	1016	Předání pasivní části SK	h					3 001,50
1 017	R	1017	Vent.j.spodní(horní)220V/90W 6 ventil.,termostat RAL7035	ks					10 994,00
1 018	R	1018	Spolupráce s poskytovateli datových služeb	h					2 990,00
1 019	R	1019	Úklidové práce	h					1 380,00
1 020	R	1020	PPV	kpl					575,00
Optika									
1 001	R	1001	Optický kabel univerzální 48-vláknový 9/125 OS1 LSOH	m					4 025,00
1 002	R	1002	Optická vana neosazená pro 24 x SC adaptér 19" 1U, černá	ks					3 795,00
1 003	R	1003	Optická kazeta pro 1 x 12 svarů s vikem a držáky svarů, černá	ks					2 829,00
1 004	R	1004	Čelo optické vany 24dSC	ks					287,50
1 005	R	1005	Svaření optického vlákna SM	ks					48 300,00
1 006	R	1006	Spojka SM dSC/APC zelená	ks					7 452,00
1 007	R	1007	pigtail SM SC/APC zelený	ks					9 108,00
1 008	R	1008	Měření optického vlákna, oboustranné změření útlumu na vlnových délkách 850 a 1300nm / 1310 a 1550nm přímou metodou, zpracování měřicího protokolu	ks					24 840,00
149.20. Vision VŠB SLP VP zásuvky a kamerv									119 897,29
66	R	Pol37	kabel Cat6A FTP (pozor délky. Rack v 3NP.)	m					53 406,60
67	R	Pol38	zásuvka RJ45	ks					3 711,84
1 022	R	1022	Kystone cat 6A	ks					2 704,06
1 023	R	1023	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - zásuvka	ks					2 070,00
1 024	R	1024	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - rozvaděč	ks					2 070,00
69	R	Pol.40a	Patch panel 19" UTP 24 port	ks					400,04
70	R	Pol41	Žlab drátěný 100x50 vč. Přichytek a upevňovacího mat.	m					31 690,00
	R	Pol35g	Lišta40x20	m					4 396,00
25	R	Pol73	Sekací práce	hod					3 802,80
1	R	Pol49	Doprava	km					4 962,10
	R	Pol35b	Úchytka svazku kabelů 42x33x62 mm, uchycení až po 60 cm, Sendzimir HL GRIP1	ks					3 687,60
1 026	R	1026	Panelová krabice	ks					1 676,00
1 009	R	1009	Lišta 40x40	m					5 320,25
149.30. Vision VŠB SLP VP dat. zásuvka 6NP									9 472,65
66	R	Pol37	kabel Cat6A FTP (pozor délky. Rack v 3NP.)	m					3 997,50
67	R	Pol38	zásuvka RJ45 (Datová zásuvka ABB Tango bílá, komplet - na omítku + distanční podložka)	ks					337,44
1 022	R	1022	Kystone cat 6A	ks					491,65
1 023	R	1023	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - zásuvka	ks					258,75
1 024	R	1024	Zapojení vývodu SK FTP kat. 6A - rozvaděč	ks					258,75
1 027	R	1027	Spolupráce s poskytovateli datových služeb	hod					632,50
1 028	R	1028	Panelová krabice	ks					152,36
1 029	R	1029	Podložka pod krabici	ks					80,50
	R	Pol35b	Úchytka svazku kabelů 42x33x62 mm, uchycení až po 60 cm, Sendzimir HL GRIP1	ks					1 053,60
70	R	Pol41	Žlab drátěný 100x50 vč. Přichytek a upevňovacího mat.	m					792,25
25	R	Pol73	Sekací práce	hod					475,35
	R	Pol35g	Lišta40x20	m					942,00
Celkem									334 701,44

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava

Objekt: Ubourání betonových podstavců

Objednatel: Vysoká škola báňská

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 28. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
HSV			Práce a dodávky HSV	12 253,06					
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 259,20					
1 001	013	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3			6 259,20	CS ÚRS 2025 02	
			(0,6*0,1*0,1)*16*2						
			(0,6*0,1*0,1)*16*2*4						
997			Součet					5 993,86	
36	R	997013156	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t				1 858,56	SoD
37	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				580,80	SoD
38	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t				882,82	SoD
			2,112*19 "Přepočtené koeficientem množství						
			Součet						
39	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				2 323,20	SoD
42	R	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t		348,48	SoD		
			Celkem	12 253,06					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava

Objekt: Kazetový podhled 1.NP

Objednatel: Vysoká škola báňská

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 28. 1. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
		PSV	Práce a dodávky PSV						
		763	Konstrukce suché výstavby						
30	R	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2			78 896,13	Sod	
			4,6*12,2						
			3,1*4,6						
			2,6*11,5						
			1,55*4,6						
			6,75*5,7						
			24,6*2,4						
			Součet						
31	590	59036650	podhled kazetový děrovaný, viditelný rastr, bílý tl 15mm 600x600mm	m2				106 494,30	Sod
32	R	763164541	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m					13 728,00
			3,7+3,6+2+2+2,3						
			Součet						
35	R	998763212	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%			9 955,90	Sod	
			Celkem						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VCP a MNP Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB - TU Ostrava

Objekt: VCP - Protipožární ucpávky

Objednatel: Vysoká škola báňská

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Michaela Mayerová

Datum: 18. 5. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena základní	Index na cenu	Cena jednotková	Cena celkem
PSV		Práce a dodávky PSV						36 630,92	
		Protipožární ucpávky						36 630,92	
1	R	1000	Protipožární ucpávky - kabelový svazek do d 30	ks					4 807,00
2	R	1001	Protipožární ucpávky - kabelový svazek do d 60	ks					6 762,00
3	R	1002	Protipožární ucpávky - kabelový svazek do d 120	ks					6 256,00
4	R	1003	Protipožární ucpávky - kabelový žlab do 200/100	ks					4 312,50
5	R	1004	Protipožární ucpávky - kabelový žlab do 300/100	ks					10 626,00
7	R	1005	Dokumentace	ks					2 875,00
	R	Pol.49	Doprava	km					992,42
		Celkem						36 630,92	

ZL číslo	Popis změny	Vícenákłady (Kč bez DPH)	Schváleno	zbývá odsouhlasit	MPC	VCP	% ZMĚNY VŮČI ZÁKONU	Kategorie změny podle Z 134/2016Sb (\$100/\$222)
1	Zdravotechnika buňky standard	321 123,84	321 123,84	0,00	0,00	321 123,84	0,58%	\$222 odst. 4)
2	Bourání otvorů ve stropěch buňky standard	-247 301,18	-247 301,18	0,00	-628 480,46	381 179,28	-0,45%	\$222 odst. 4)
3	SDK předstěny buňky standard a premium	-40 556,60	-40 556,60	0,00	-178 457,57	137 900,97	-0,07%	\$222 odst. 4)
4	Požární uzávěry	53 744,46	53 744,46	0,00	-6 352,50	60 096,96	0,10%	\$222 odst. 4)
5	Rozhlas a EPS	4 452 171,70	4 452 171,70	0,00	-1 655 432,70	6 107 604,40	8,02%	\$222 odst. 4)
6	Vzduchotechnika v buňkách prémium	376 468,80	376 468,80	0,00	0,00	376 468,80	0,68%	\$222 odst. 4)
7	Oprava podlahy chodeb, omítky v chodbách buněk prémium	439 467,35	439 467,35	0,00	0,00	439 467,35	0,79%	\$222 odst. 4)
8	Elektro	1 213 791,64	1 213 791,64	0,00	-7 016 432,21	8 230 223,85	27,47%	\$222 odst. 5)
9	Úprava topení - žebříky v koupelnách posun z důvodu nedostatku místa	162 117,89	162 117,89	0,00	0,00	162 117,89	0,29%	\$222 odst. 5)
10	Dveřní prahy (individuální úprav a každého prahu)	150 780,00	150 780,00	0,00	0,00	150 780,00	0,27%	\$222 odst. 5)
11	EPS + ERO požadované nové práce	279 057,07	279 057,07	0,00	0,00	279 057,07	0,50%	\$222 odst. 4)
12	Zednické práce vyvolané opravou dešťového svodu	14 818,70	14 818,70	0,00	0,00	14 818,70	0,03%	\$222 odst. 5)
13	SLN	351 770,77	351 770,77	0,00	-62 400,00	414 170,77	0,63%	\$222 odst. 4)
14	Slaborpoud - nové požadavky	334 701,44	334 701,44	0,00	0,00	334 701,44	0,60%	\$222 odst. 4)
15	Bourání - betonové podstavce v prostoru KL v buňkách Premium	12 253,06	12 253,06	0,00	0,00	12 253,06	0,02%	\$222 odst. 6)
16	Podhled v 1NP	209 074,33	209 074,33	0,00	0,00	209 074,33	0,38%	\$222 odst. 5)
17	Protipožární ucpávky	36 630,92	36 630,92	0,00	0,00	36 630,92	0,07%	\$222 odst. 5)
Celkem		8 120 114,19	8 120 114,19	0,00	-9 547 555,44	17 667 669,63	39,92%	
Navrženo ke schválení				0,00				
Schváleno			8 120 114,19					
změna dle \$222 odst. 4)		6 320 647,65	6 320 647,65	0,00	-2 531 123,23	8 851 770,88	11,39%	\$222 odst. 4)
změna dle \$222 odst. 5)		1 787 213,48	1 787 213,48	0,00	-7 016 432,21	8 803 645,69	28,50%	\$222 odst. 5)
změna dle \$222 odst. 6)		12 253,06	12 253,06	0,00	0,00	12 253,06	0,02%	\$222 odst. 6)
Cena díla dle SOD			55 500 000,00				100,00%	
Dodatek č.1			6 568 910,01		-9 485 155,44	16 054 065,45		
Dodatek č. 2			1 551 204,18	0,00	-62 400,00	1 613 604,18		
Konečná cena díla vč. dodatků č.1 a 2			63 620 114,19					