

KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy ŘSD s. p.: 03MP-012256

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:**Pan Pavel Houšť**

narozen dne: 28.3.1958
IČO: 48837296
DIČ:
bytem: Slunná 35, 685 01 Bučovice

bankovní spojení: ČLOB

číslo účtu:

id. 1/3, 2/3



35856

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDGXABZAM
Doručeno: 08.06.2026
Listu dokumentu: 5
PŘÍLOHA: 1(1)

jako „**Prodávající**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený: generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno**
oprávněn jednat: ředitel Závodu Brno
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 2006-15937031/0710
ID datové schránky: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Kupující**“ na straně druhé

Prodávající a Kupující dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Prodávající je vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 1/3 na níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- parc. č. **1271/2** o výměře 9643 m²,

v katastrálním území **Vícemilice**, obec Bučovice, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 3071.

Prodávající je dále vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na níže uvedených nemovitých věcech:

Pozemky

- parc. č. **1210** o výměře 133 m²,
- parc. č. **1212** o výměře 133 m²,
- parc. č. **1214** o výměře 102 m²,

v katastrálním území **Vícemilice**, obec Bučovice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 3179.

Všechny výše uvedené pozemky jsou se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem prodeje dle této Smlouvy (dále jen jako „**Předmět koupě**“).

- 1.2 Prodávající prohlašuje, že v nakládání s Předmětem koupě není omezen smluvně ani v důsledku rozhodnutí jakéhokoliv orgánu či osoby, a že ke dni uzavření této Smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něho byl podán insolvenční návrh. Dále prohlašuje, že vůči němu není vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a že neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Prodávající touto Smlouvou prodává Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství Kupujícímu a zavazuje se, že mu umožní nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství za kupní cenu uvedenou v odst. 3.2 této Smlouvy a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou.

Kupující touto Smlouvou Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství od Prodávajícího kupuje a přijímá do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, se zakládá právo hospodařit s majetkem státu. Kupující se zavazuje Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství kupní cenu uvedenou v odst. 3.2 této Smlouvy a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou.

- 2.2 Kupující Předmět koupě nabývá za účelem zajištění realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „**I/50 Bučovice obchvat**“, na kterou bylo 29.5.2024 Krajským úřadem Jihomoravského kraje vydáno Územní rozhodnutí č. j. JMK 79208/2024, které nabylo právní moci dne 4.7.2024. Dne 26.11.2025 bylo vydáno Krajským úřadem Jihomoravského kraje Rozhodnutí o povolení záměru "I/50 Bučovice obchvat" pod č.j. R/2025/116313/10 ze dne 14.11.2025, řízení R/2025/116313, které nabylo právní moci dne 30.12.2025.

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Předmět koupě je popsán a ohodnocen ve Znaleckém posudku č. 032395/2025 ze dne 15.4.2025, který vypracoval znalec , se sídlem Bodlákova 1706/8, 628 00 Brno. Na základě tohoto znaleckého posudku obvyklá cena Předmětu koupě činí 162 604,33 Kč.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající touto Smlouvou prodává a odevzdává Předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím, za kupní cenu ve výši:

1 300 836,- Kč včetně DPH

(částka slovy: *jeden milión tři sta tisíc osm set třicet šest korun českých*)

Tato cena vychází ze znaleckého posudku dle odst. 3.1 ve spojení s ustanovením §3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.3 Tato kupní cena se mezi Smluvními stranami vypořádává tak, že částku uvedenou v odst. 3.2 zaplatí Kupující Prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této Smlouvy do 40 dnů ode dne, kdy obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího. Nebude-li bankovní spojení v záhlaví této Smlouvy uvedeno, zaplatí Kupující kupní cenu formou poštovní peněžní poukázky vystavené na jméno a adresu Prodávajícího, uvedené v záhlaví této Smlouvy. Zaplacením se rozumí odepsání částky kupní ceny z účtu Kupujícího.
- 3.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je den doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu této Smlouvy do katastru nemovitostí, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva.
- 3.4 Prodávající tímto čestně prohlašuje, že není osobou uvedenou na sankčních seznamech EU Sanctions Map www.sanctionsmap.eu/#/main ani na sankčním seznamu MZV ČR, vedeném dle zákona č. 1/2023 Sb., sankční zákon, v platném znění. Pro případ, že se osobou uvedenou na některém z těchto sankčních seznamů stane, souhlasí Prodávající s uložením plateb, plynoucích mu z této Smlouvy, do soudní úschovy.

Článek IV.

Prohlášení Smluvních stran

- 4.1 Předmět koupě se prodává ve stavu, jak je popsán ve shora uvedeném znaleckém posudku. Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala s výjimkou věcných břemen zřízení plotu u Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, Katastrální pracoviště Vyškov, pro katastrální území Vícemilice, obec Bučovice, v části B1 listu vlastnictví č. 3071.

- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/37 , nyní KN 433
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 433
 Listina Usnesení soudu číslo deníku 279/1947.
 POLVZ:26/1993 Z-1400026/1993-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Č.d.283/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/40, nyní KN 441
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 441
 Listina Pozemková kniha vložka 106/.
 POLVZ:19/1969 Z-1400019/1969-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Č.d.282/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/39, nyní KN 439
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 439
 Listina Pozemková kniha vložka 61/.
 POLVZ:1557/1970 Z-1401557/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/48, nyní KN 503
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 503
 Listina Pozemková kniha vložka 999/.
 POLVZ:80/1965 Z-1400080/1965-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Č.d.272/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/28, nyní KN 414
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 414
 Listina Pozemková kniha vložka 91/.
 POLVZ:1520/1970 Z-1401520/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/29, nyní KN 416
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 416
 Listina Usnesení soudu číslo deníku 273/1947.
 POLVZ:288/1972 Z-1400288/1972-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Č.d.270/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/26, nyní KN 410
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 410
 Listina Pozemková kniha vložka 108/.
 POLVZ:1536/1970 Z-1401536/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Č.d.291/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/49, nyní KN 507
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 507
 Listina Pozemková kniha vložka 114/.
 POLVZ:1547/1970 Z-1401547/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d.271/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/27, nyní KN 412
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 412
 Listina Pozemková kniha vložka 89/.
 POLVZ:1495/1970 Z-1401495/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 Služebnost zřízení plotu na parcele PK 741/18, nyní KN 401
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 401
 Listina Usnesení soudu číslo deníku 263/1947.
 POLVZ:132/1972 Z-1400132/1972-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d.277/1947 - služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 424
 Listina Pozemková kniha vložka 65/.
 POLVZ:29/1969 Z-1400029/1969-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 397
 Listina Pozemková kniha vložka 926/ č.d. 259/1947.
 POLVZ:94/1968 Z-1400094/1968-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 398
 Listina Pozemková kniha vložka 812(811) č.d. 260/1947.
 Z-11456/2005-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d. 264/1947 - služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 402/1
 Listina Pozemková kniha vložka 924/.
 POLVZ:1631/1970 Z-1401631/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 404
 Listina Usnesení soudu číslo deníku 266/1947.
 POLVZ:1313/1970 Z-1401313/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d. 281/1947 - služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
Povinnost k
 Parcela: 435
 Listina Pozemková kniha vložka 994/.
 POLVZ:1486/1970 Z-1401486/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d. 285/1947 - služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 483
 Listina Pozemková kniha vložka 996/.
 POLVZ:1498/1970 Z-1401498/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d. 292/1947 - služebnost zřízení plotu dle kupní smlouvy ze dne 23.6.1946
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 511
 Listina Pozemková kniha vložka 976/.
 POLVZ:1507/1970 Z-1401507/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno (podle listiny)
 č.d.262/47 - Služebnost zřízení plotu na parcele PK 71/17, nyní KN 400
 Oprávnění pro
 Parcela: 1271/2
 Povinnost k
 Parcela: 400/1, Parcela: 400/2
 Listina Pozemková kniha vložka 888/.
 POLVZ:1624/1970 Z-1401624/1970-712
 Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Kupující s Předmětem koupě nepřijímá žádné dluhy ani jiné právní závazky Prodávajícího.

- 4.2 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

Za předpokladu, že Předmět koupě je nájemním nebo pachtovním vztahem zatížen, zavazuje se Prodávající poskytnout Kupujícímu kopii takovéto smlouvy, a to nejpozději v den podpisu této Smlouvy. Prodávající se současně zavazuje o změně vlastnických vztahů k Předmětu koupě informovat nájemce (pachtýře).

- 4.3 Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu koupě přejít na Kupujícího.

V případě nepravdivosti či neúplnosti prohlášení Prodávajícího uvedeného v předchozích ustanoveních této Smlouvy, je Kupující oprávněn uplatnit svá práva podle ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.

- 4.4 Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu koupě a v tomto stavu jej s ujištěním Prodávajícího, dle předchozích ustanovení této Smlouvy, přijímá.

Článek V.

Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 5.1 Vlastnictví k Předmětu koupě s veškerými součástmi a příslušenstvím se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.

- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí pouze a výhradně Kupující, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Prodávající podpisem této Smlouvy **zmocňuje** Kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyznění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Prodávajícího a Kupující toto zmocnění přijímá.
- 5.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 5.4 Pokud katastrální úřad nezapíše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu koupě, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu koupě vložit.
- 5.5 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Prodávající se zavazuje Předmět koupě (ani jakoukoliv jeho část) nezciť ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

Článek VI. Ostatní ujednání

- 6.1 Prodávající i Kupující podpisem této Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu koupě se považuje za účinné okamžikem vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ze strany příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí dle předchozího odstavce.

- 6.3 Kupující předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Prodávajícího k zaslanému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 6.4 V souladu ustanovením § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, má Prodávající právo na vrácení převedených práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu (tzn. nedojde k zahájení prací ve smyslu stavebního zákona, souvisejících s realizací veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „**I/50 Bučovice obchvat**“) do pěti (5) let od uzavření této Smlouvy. Prodávající je povinen o uplatnění nároku na vrácení převedených práv neprodleně a prokazatelně Kupujícího písemně vyznímt na kontaktní adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.

V případě takového uplatnění nároku ze strany Prodávajícího vzniká Prodávajícímu nárok na vrácení převedených práv k Předmětu koupě a Kupujícímu vzniká nárok na vrácení kupní ceny uhrazené dle této Smlouvy. Prodávající je povinen vrátit kupní cenu, uhrazenou dle této Smlouvy, Kupujícímu nejpozději do třiceti (30) dnů následujících bezprostředně po dni provedení zápisu, v souvislosti s navrácením převedených práv, v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví.

- 6.5 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje Předmět koupě vyklidit na vlastní náklady nejpozději do šedesáti (60) dnů poté, kdy mu bude oznámeno, že byl proveden vklad práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu a vyklizený jej předat Kupujícímu. Výjimku představují zemědělské plodiny v případě, že je Předmět koupě pronajat (propachtován).

Pokud Prodávající Předmět koupě v dohodnutém termínu nevyklidí, je Kupující oprávněn nechat jej vyklidit a vyklizené věci zlikvidovat na náklady Prodávajícího. Prodávající se pro takový případ zavazuje vzniklé náklady spojené s vyklizením a likvidací uhradit, a to nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení faktury od Kupujícího. Neučiní-li tak, je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkových nákladů na vyklizení, a to za každý i započatý den prodlení.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden obdrží Prodávající a druhý Kupující. Stejnopis určený pro Kupujícího obsahuje úředně ověřené podpisy Smluvních stran a Kupující zajistí jeho autorizovanou konverzi do elektronické podoby za účelem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Kupující. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.7 Ředitelství silnic a dálnic s. p. (ŘSD) jako zpracovatel a správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu

těchto údajů se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této Smlouvy. Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehled práv a povinností ŘSD a subjektu údajů jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD. Ve Smlouvě uvedený subjekt údajů bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se Smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu ustanovení § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.9 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které Smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prodejem Předmětu koupě ujednat a navrhuji, aby byl proveden vklad do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují účastníci této Smlouvy své podpisy.

Za Prodávajícího:

V Bučovicích dne 28.5.2026

Za Kupujícího:

V Brně dne 1.6.-04-2026

.....
Pavel Houš

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Závodu Brno

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: Bučovice
Uznal podpis na listině za vlastní:

Poř.č.: 68501-0091-0057-4

Datum a místo narození: 28.03.1958, Vyškov, CZ

Adresa pobytu: !

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Bučovice, dne 28.05.2026

.....
Podpis, úřední razítko