

# Smlouva o převodu práv a povinností ze stavebního povolení

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „Smlouva“)

## I. Smluvní strany

### **ČR - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**

se sídlem Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

IČ: 70883378

zastoupený brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem, ředitelem HZS Plzeňského kraje

(dále jen „HZS“)

a

### **Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem Klatovská třída 2960/200i, 301 00 Plzeň

IČ: 45333009

zastoupená MUDr. Bc. Pavlem Hrdličkou, ředitelem ZZS Plzeňského kraje

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 684

(dále jen „ZZS“)

(dále jen společně jako „Smluvní strany“)

## II. Předmět smlouvy

- 1) HZS je stavebníkem stavby „Výstavba nové stanice HZS a výjezdové základny ZZS Nepomuk – část 1 HZS“, pro kterou bylo vydáno stavební povolení stavebním úřadem Ministerstva vnitra České republiky v Plzni pod č. j. MV-54513-8/OSM-2025 ze dne 25. 6. 2025, které nabylo právní moci dne 14. 8. 2025.
- 2) HZS tímto převádí na ZZS práva a povinnosti stavebníka vyplývající z uvedeného stavebního povolení v rozsahu:
  - SO 312 – areálová kanalizace pro SO 202;
  - SO 321 – areálový vodovod pro SO 202;
  - SO 411 – areálový rozvod NN pro SO 202.
- 3) HZS prohlašuje, že stavební povolení popsané v odst. 1 tohoto článku (dále jen „stavební povolení“) je dosud platné, a že nebylo napadeno ze strany účastníků stavebního řízení či jiných subjektů opravnými prostředky a to ani správními žalobami.
- 4) HZS prohlašuje, že svá práva a povinnosti vyplývající z předmětného stavebního povolení ke dni podpisu této Smlouvy nepředvedl na třetí osobu, ani že tato práva a povinnosti jakýmkoliv způsobem nezatížil.
- 5) ZZS tímto tato práva a povinnosti přebírá a prohlašuje, že je s obsahem stavebního povolení plně seznámena a souhlasí s ním.

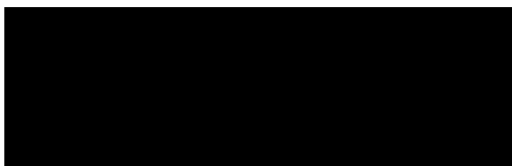
- 6) Převod práv a povinností stavebníka v rozsahu uvedeném v odst. 2 tohoto článku je podle této Smlouvy bezúplatný.

### **III. Ostatní ujednání**

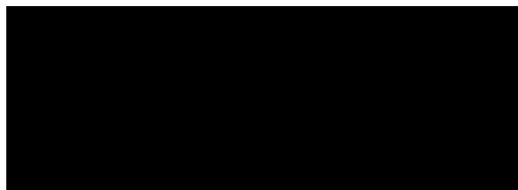
- 1) ZZS bude v rámci uvedené stavby realizovat zejména stavební objekty související s výstavbou výjezdové základny ZZS, především objekt SO 202 – Základna ZZS a další související části infrastruktury určené pro její provoz.
- 2) Smluvní strany dále berou na vědomí, že pro napojení obou staveb na technickou infrastrukturu je nezbytná realizace přeložky veřejného vodovodního řadu a přípojky NN. Tyto stavby budou realizovány HZS jako stavebníkem a jejich dokončení je podmínkou pro napojení obou staveb na inženýrské sítě.
- 3) Smluvní strany se dále dohodly, že infrastruktura, která bude realizována v rámci stavby a bude následně užívána nebo vlastněna ZZS, a která se nachází na pozemcích ve vlastnictví HZS, bude právně ošetřena zřízením odpovídajících služebností (věcných břemen). Rozsah a konkrétní vymezení těchto služebností bude upraveno samostatnou smlouvou mezi Smluvními stranami.
- 4) Pokud se stane některé ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá tato neplatnost nebo neúčinnost vliv na zbývající ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují takové neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným a účinným.
- 5) Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 6) Obě Smluvní strany souhlasí se všemi ujednáními, která jsou obsažena v této Smlouvě. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu, mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 7) Smlouva je vyhotovena elektronicky.
- 8) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9) Obě Smluvní strany souhlasí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh, změn a dodatků bude uveřejněna v plném znění včetně všech obsažených údajů a informací v registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv odešle ZZS.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v plném rozsahu bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, příp. je HZS povinen označit části této Smlouvy, které považuje za obchodní tajemství.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tato Smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této Smlouvy neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost této Smlouvy stvrzují Smluvní strany svými podpisy.
- 12) HZS prohlašuje, že mu ke dni uzavření této Smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti, které

by na základě vydaného stavebního povolení bránily ZZS provedení díla. Pokud by však po uzavření této Smlouvy byly zjištěny, zavazuje se HZS k jejich bezplatnému odstranění, ve lhůtě přiměřené jejich složitosti.

V Plzni dne



**brig. gen. Ing. František Pavlas**  
ředitel HZS Plzeňského kraje



**MUDr. Bc. Pavel Hrdlička**  
ředitel ZZS Plzeňského kraje

