



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Vrchlického - parkovací stání“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Ing. Kamil Žilka

se sídlem: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

IČO: 12791369

DIČ: CZ0012791369

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 26000000000000000000

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem
(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní zodpovědnost parkovací stání v ulici Vrchlického v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Nedílnou součástí Díla je zároveň vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy (dále jen „DTM“) Ústeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení (to celé dále jen „Geodetický podklad pro vedení DTM“). Vyhotovení geodetického podkladu pro vedení DTM bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 30. 7. 2026.
- 2.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí
- | | |
|-------------------|---------------|
| cena bez DPH: | 373 983,62 Kč |
| DPH ve výši 21 %: | 78 536,56 Kč |
| cena včetně DPH: | 452 520,18 Kč |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveníště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a kolaudaci Díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po předání a ukončení Díla. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli

písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan Václav Blecha, investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice

tel.: 
e-mail: 
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele ve věcech technických je Ing. Kamil Žilka

tel.: 
e-mail: 
adresa: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převímce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 5.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatel převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

- 7.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

V Litoměřicích dne

- 9. 06. 2026

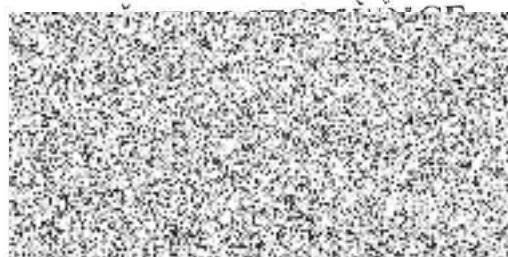


Ing. Kamil Žilka

Objednatel

V Litoměřicích dne

- 9. 06. 2026

Ing. Venuše Brunclíková, MBA
Vedoucí OÚR

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Název: Parkovací stání ul. Vrchlického

Místo : ul. Vrchlického u potravin

Datum : 08.06.2026

Vypracoval : Ing. Kamil Žilka

soutis prací

poř.č.	pol.číslo	popis položky	m.j.	množství	cena/mj.	cena celkem
Bourání						
1.	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	31,1	113,00	3514,30
2.	113202111	Vytrhání obrubníků stojatých	m	32,2	80,40	2588,88
3.	113107342	Odstranění podkl. živič. tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	46,1	96,30	4439,43
4.	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 150 mm strojně	m2	27,0	96,30	2600,10
5.	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	25,5	60,80	1551,49
6.	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových	t	357,3	14,70	5251,60
7.	997221875	Poplatek za předání recykl. zařízení asfaltového 17 03 02	t	10,1	536,00	5436,11
8.	997221873	Poplatek za předání recykl. zařízení zem. kamení 17 05 04	t	15,4	352,00	5412,35
Bourání celkem						30794,27
Zemní práce						
9.	122251304	Odkopávky nezapaž. v hor. tř. těž. I sk. 3 přes 100 m3 strojně	m3	59,9	246,00	14735,40
10.	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku	m3	59,9	313,00	18748,70
11.	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku přes 10000 m	m3	299,5	23,30	6978,35
12.	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce	t	101,8	352,00	35844,16
13.	181912112	Úprava pláně v hor. tř. těž. I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	102,3	26,20	2680,26
Zemní práce celkem						78986,87
Komunikace						
14.	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	12,3	316,00	3886,80
15.	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	90,0	467,00	42030,00
16.	567132113	Podklad ze směsi stmel. cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	12,3	572,00	7035,60
17.	916131213	Osazení silničního obrub. bet. stoj. s boční opěrou do lože z bet.	m	68,8	412,00	28345,60
18.	916991121	Lože pod obrubníky z betonu prostého	m3	1,2	4420,00	5321,68
19.	Specifikace	Obrubník silniční betonový přímý	m	50,9	226,00	11503,40
20.	Specifikace	Obrubník silniční betonový oblouk	ks	3,0	507,00	1521,00
21.	Specifikace	Obrubník chodníkový T10 betonový	m	18,5	196,00	3626,00
22.	596212211	Kladení zámek. dl. komunikací ručně tl 80 mm do 100 m2	m2	90,0	426,00	38340,00
23.	Specifikace	Betonová zámková dlažba šedá Erbo 80mm	m2	92,7	700,00	64890,00
24.	182911131	Vyplnění zpevňovacích prefabrikátů	m2	90,0	78,30	7047,00
25.	Specifikace	Kamenivo drcené 4/8mm	t	4,5	798,00	3591,00
26.	914511112	Montáž sloupku dopr. značek do 3,5 m s bet. základem	ks	1,0	1090,00	1090,00
27.	Specifikace	Přemístění betonového výlepového sloupku	ks	1,0	8000,00	8000,00
28.	998223011	Přesun hmot pro poz. komunikace s krytem dlážděným	t	97,3	267,00	25974,40
Komunikace celkem						252 202,48 Kč
VRN						
29.	Specifikace	Vytyčení inženýrských sítí	soub.	1,0	5000,00	5 000,00 Kč
30.	Specifikace	Dopravně inženýrská opatření	soub.	1,0	3000,00	3 000,00 Kč
31.	Specifikace	Geodetické zaměření stavby	soub.	1,0	4000,00	4 000,00 Kč
VRN celkem						12 000,00 Kč
Celkem						373 983,62 Kč
DPH				%	21,0	78 536,56 Kč
Celkem vč. DPH						452 520,18 Kč
Pozn.: Cena neobsahuje dodávku asfaltbetonu tl. 40mm -12,5m2						