

## SMLOUVA

### O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

č.: AD 263/15

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

#### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „**předávající**“)

a

#### **Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972, DIČ: CZ72048972

zastoupená Ing. Jiřím Machkem, ředitelem

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## SMLOUVU

### O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

#### Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací, zřízenou Ministerstvem zemědělství, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě rozhodnutí ministra zemědělství 4393/92-100 z 28.9.1992, § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů (souhlasné prohlášení ze dne 22.9.2011), rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, pobočka Pardubice o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU-566674/2015 ze dne 22.1.2016 a zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi:

#### pozemky v k.ú. Kladruby nad Labem

parc. č.	210/3	vodní plocha	o výměře	1838 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	211/3	vodní plocha	o výměře	140 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	213/1	vodní plocha	o výměře	811 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	213/2	vodní plocha	o výměře	51 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	213/3	vodní plocha	o výměře	32 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	215/2	vodní plocha	o výměře	500 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	215/4	vodní plocha	o výměře	153 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	250/3	vodní plocha	o výměře	564 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	250/5	vodní plocha	o výměře	196 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	250/9	vodní plocha	o výměře	264 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	253	ostatní plocha	o výměře	1381 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	255	lesní pozemek	o výměře	13920 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	256	vodní plocha	o výměře	2199 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	257	lesní pozemek	o výměře	23037 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	258	vodní plocha	o výměře	2054 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	259/1	lesní pozemek	o výměře	91477 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	259/2	ostatní plocha	o výměře	50 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	266	lesní pozemek	o výměře	35098 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	273/1	lesní pozemek	o výměře	134716 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	273/3	zastavěná plocha	o výměře	9219 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	497	lesní pozemek	o výměře	1992 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	498/2	ostatní plocha	o výměře	6929 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	501	ostatní plocha	o výměře	3955 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	502	lesní pozemek	o výměře	221557 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	503	lesní pozemek	o výměře	245922 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	516/1	lesní pozemek	o výměře	14863 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	517	lesní pozemek	o výměře	179706 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	518/1	vodní plocha	o výměře	10235 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/1	lesní pozemek	o výměře	41878 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/2	ostatní plocha	o výměře	4572 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/3	ostatní plocha	o výměře	832 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/4	ostatní plocha	o výměře	7210 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/5	ostatní plocha	o výměře	43 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	519/6	ostatní plocha	o výměře	621 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	520	ostatní plocha	o výměře	3955 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	521	ostatní plocha	o výměře	3421 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	522	lesní pozemek	o výměře	107905 m <sup>2</sup> ,
parc. č.	523	ostatní plocha	o výměře	2236 m <sup>2</sup> ,

parc. č. 524	lesní pozemek	o výměře	84321 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 532	lesní pozemek	o výměře	59862 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 533	ostatní plocha	o výměře	3023 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 534	lesní pozemek	o výměře	7445 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 535/1	lesní pozemek	o výměře	131149 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 536/1	ostatní plocha	o výměře	1820 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 536/2	ostatní plocha	o výměře	103 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 537/1	lesní pozemek	o výměře	35684 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 537/2	lesní pozemek	o výměře	6421 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 537/3	ostatní plocha	o výměře	1453 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 537/5	lesní pozemek	o výměře	15 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 538	lesní pozemek	o výměře	85686 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 800	vodní plocha	o výměře	4330 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 809	vodní plocha	o výměře	3248 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 813	vodní plocha	o výměře	2086 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 816	vodní plocha	o výměře	794 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 819	vodní plocha	o výměře	1341 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 844	vodní plocha	o výměře	2339 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 848	vodní plocha	o výměře	1585 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 852	vodní plocha	o výměře	2379 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 863	ostatní plocha	o výměře	657 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 874	vodní plocha	o výměře	883 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 881	vodní plocha	o výměře	2427 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 882	vodní plocha	o výměře	53 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 883	vodní plocha	o výměře	90 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 887	vodní plocha	o výměře	1153 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 892	vodní plocha	o výměře	753 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 897	vodní plocha	o výměře	187 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 901	vodní plocha	o výměře	1522 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 913	vodní plocha	o výměře	379 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 923	vodní plocha	o výměře	1745 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 930	vodní plocha	o výměře	327 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 931	vodní plocha	o výměře	83 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 937	vodní plocha	o výměře	626 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 975	vodní plocha	o výměře	5168 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 980	vodní plocha	o výměře	3468 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 1001	vodní plocha	o výměře	2701 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 1106	vodní plocha	o výměře	4486 m <sup>2</sup> ,

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice na LV 144 pro k.ú. Kladruby nad Labem,

pozemky v k.ú. Semín

parc. č. 594/1	vodní plocha	o výměře	2168 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 622/3	vodní plocha	o výměře	4314 m <sup>2</sup> ,
parc. č. 649/19	vodní plocha	o výměře	2912 m <sup>2</sup> ,

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice na LV 514 pro k.ú. Semín.

2. Části pozemků parc. č. 210/3, parc. č. 213/1, parc. č. 215/2, parc. č. 259/1 a parc. č. 259/2 v k.ú. Kladruby nad Labem jsou zatíženy věcným břemenem spočívajícím v právu vedení a vstupu za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav telekomunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu s oprávněním pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s. Část pozemku parc. č. 259/1 v k.ú. Kladruby nad Labem je zatížena věcným břemenem spočívajícím v právu vedení kabelové přípojky NN a vstupu na pozemek za účelem kontroly, údržby a provádění oprav kabelové přípojky NN v rozsahu dle geometrického plánu s oprávněním pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s.

## II. Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí z práva hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího pozemky

### v k.ú. Kladruby nad Labem

parc. č. 210 /3	vodní plocha	o výměře	1838 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	64 330,- Kč,
parc. č. 211 /3	vodní plocha	o výměře	140 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	420,- Kč,
parc. č. 213 /1	vodní plocha	o výměře	811 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	28 385,- Kč,
parc. č. 213 /2	vodní plocha	o výměře	51 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 785,- Kč,
parc. č. 213 /3	vodní plocha	o výměře	32 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 120,- Kč,
parc. č. 215 /2	vodní plocha	o výměře	500 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	17 135,- Kč,
parc. č. 215 /4	vodní plocha	o výměře	153 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	5 355,- Kč,
parc. č. 250 /3	vodní plocha	o výměře	564 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	5 640,- Kč,
parc. č. 250 /5	vodní plocha	o výměře	196 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 960,- Kč,
parc. č. 250 /9	vodní plocha	o výměře	264 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	2 640,- Kč,
parc. č. 253	ostatní plocha	o výměře	1381 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	4 143,- Kč,
parc. č. 255	lesní pozemek	o výměře	13920 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	52 896,- Kč,
parc. č. 256	vodní plocha	o výměře	2199 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	76 965,- Kč,
parc. č. 257	lesní pozemek	o výměře	23037 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	87 541,- Kč,
parc. č. 258	vodní plocha	o výměře	2054 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	71 890,- Kč,
parc. č. 259 /1	lesní pozemek	o výměře	91477 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	347 613,- Kč,
parc. č. 259 /2	ostatní plocha	o výměře	50 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	150,- Kč,
parc. č. 266	lesní pozemek	o výměře	35098 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	133 372,- Kč,
parc. č. 273 /1	lesní pozemek	o výměře	134716 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	511 921,- Kč,
parc. č. 273 /3	zastavěná plocha	o výměře	9219 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	35 032,- Kč,
parc. č. 497	lesní pozemek	o výměře	1992 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	7 570,- Kč,
parc. č. 498 /2	ostatní plocha	o výměře	6929 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	20 787,- Kč,
parc. č. 501	ostatní plocha	o výměře	3955 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	11 865,- Kč,
parc. č. 502	lesní pozemek	o výměře	221557 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	841 917,- Kč,
parc. č. 503	lesní pozemek	o výměře	245922 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	934 504,- Kč,
parc. č. 516 /1	lesní pozemek	o výměře	14863 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	56 479,- Kč,
parc. č. 517	lesní pozemek	o výměře	179706 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	682 883,- Kč,
parc. č. 518 /1	vodní plocha	o výměře	10235 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	30 705,- Kč,
parc. č. 519 /1	lesní pozemek	o výměře	41878 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	165 136,- Kč,
parc. č. 519 /2	ostatní plocha	o výměře	4572 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	13 716,- Kč,
parc. č. 519 /3	ostatní plocha	o výměře	832 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	2 496,- Kč,

<b>parc. č. 519 /4</b>	ostatní plocha	o výměře	7210 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	21 630,- Kč,
<b>parc. č. 519 /5</b>	ostatní plocha	o výměře	43 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	129,- Kč,
<b>parc. č. 519 /6</b>	ostatní plocha	o výměře	621 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 863,- Kč,
<b>parc. č. 520</b>	ostatní plocha	o výměře	3955 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	11 865,- Kč,
<b>parc. č. 521</b>	ostatní plocha	o výměře	3421 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	10 263,- Kč,
<b>parc. č. 522</b>	lesní pozemek	o výměře	107905 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	410 039,- Kč,
<b>parc. č. 523</b>	ostatní plocha	o výměře	2236 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	6 708,- Kč,
<b>parc. č. 524</b>	lesní pozemek	o výměře	84321 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	320 420,- Kč,
<b>parc. č. 532</b>	lesní pozemek	o výměře	59862 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	227 476,- Kč,
<b>parc. č. 533</b>	ostatní plocha	o výměře	3023 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	9 069,- Kč,
<b>parc. č. 534</b>	lesní pozemek	o výměře	7445 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	28 291,- Kč,
<b>parc. č. 535 /1</b>	lesní pozemek	o výměře	131149 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	498 366,- Kč,
<b>parc. č. 536 /1</b>	ostatní plocha	o výměře	1820 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	5 460,- Kč,
<b>parc. č. 536 /2</b>	ostatní plocha	o výměře	103 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	309,- Kč,
<b>parc. č. 537 /1</b>	lesní pozemek	o výměře	35684 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	135 599,- Kč,
<b>parc. č. 537 /2</b>	lesní pozemek	o výměře	6421 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	24 400,- Kč,
<b>parc. č. 537 /3</b>	ostatní plocha	o výměře	1453 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	4 359,- Kč,
<b>parc. č. 537 /5</b>	lesní pozemek	o výměře	15 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	57,- Kč,
<b>parc. č. 538</b>	lesní pozemek	o výměře	85686 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	325 607,- Kč,
<b>parc. č. 800</b>	vodní plocha	o výměře	4330 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	71 516,- Kč,
<b>parc. č. 809</b>	vodní plocha	o výměře	3248 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	53 646,- Kč,
<b>parc. č. 813</b>	vodní plocha	o výměře	2086 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	34 453,- Kč,
<b>parc. č. 816</b>	vodní plocha	o výměře	794 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	13 114,- Kč,
<b>parc. č. 819</b>	vodní plocha	o výměře	1341 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	22 149,- Kč,
<b>parc. č. 844</b>	vodní plocha	o výměře	2339 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	38 632,- Kč,
<b>parc. č. 848</b>	vodní plocha	o výměře	1585 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	26 179,- Kč,
<b>parc. č. 852</b>	vodní plocha	o výměře	2379 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	39 293,- Kč,
<b>parc. č. 863</b>	ostatní plocha	o výměře	657 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 971,- Kč,
<b>parc. č. 874</b>	vodní plocha	o výměře	883 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	14 584,- Kč,
<b>parc. č. 881</b>	vodní plocha	o výměře	2427 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	40 086,- Kč,
<b>parc. č. 882</b>	vodní plocha	o výměře	53 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	875,- Kč,
<b>parc. č. 883</b>	vodní plocha	o výměře	90 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 486,- Kč,
<b>parc. č. 887</b>	vodní plocha	o výměře	1153 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	19 044,- Kč,
<b>parc. č. 892</b>	vodní plocha	o výměře	753 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	12 437,- Kč,
<b>parc. č. 897</b>	vodní plocha	o výměře	187 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	3 089,- Kč,
<b>parc. č. 901</b>	vodní plocha	o výměře	1522 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	25 138,- Kč,
<b>parc. č. 913</b>	vodní plocha	o výměře	379 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	6 530,- Kč,
<b>parc. č. 923</b>	vodní plocha	o výměře	1745 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	28 821,- Kč,
<b>parc. č. 930</b>	vodní plocha	o výměře	327 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	5 401,- Kč,
<b>parc. č. 931</b>	vodní plocha	o výměře	83 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	1 371,- Kč,
<b>parc. č. 937</b>	vodní plocha	o výměře	626 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	10 339,- Kč,
<b>parc. č. 975</b>	vodní plocha	o výměře	5168 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	85 357,- Kč,
<b>parc. č. 980</b>	vodní plocha	o výměře	3468 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	57 279,- Kč,
<b>parc. č. 1001</b>	vodní plocha	o výměře	2701 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	44 611,- Kč,
<b>parc. č. 1106</b>	vodní plocha	o výměře	4486 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	74 093,- Kč,

**v k.ú. Semín**

<b>parc. č.</b>	<b>594 /1</b>	vodní plocha	o výměře	2168 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	177 975,- Kč,
<b>parc. č.</b>	<b>622 /3</b>	vodní plocha	o výměře	4314 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	150 990,- Kč,
<b>parc. č.</b>	<b>649 /19</b>	vodní plocha	o výměře	2912 m <sup>2</sup>	v účetní hodnotě	11 066,- Kč,

a přejímající tyto pozemky se všemi jejich součástmi, právy a povinnostmi do příslušnosti k hospodaření přejímá.

2. Součástí pozemků převáděných dle bodu 1. a předmětem převodu je rovněž hmotný investiční majetek dle evidence předávajícího:

<b>inventární číslo</b>	<b>název</b>	<b>pořizovací cena</b>	<b>zůstatková cena ke dni 31.12.2016</b>
505315	LC U školky 7035	87 360,- Kč	0,- Kč
505290	LC Slepá alej 7010	83 365,- Kč	0,- Kč
505293	LC Heranův průklest 7013	1 682 907,- Kč	0,- Kč
505292	LC U potoka 7012	131 040,- Kč	0,- Kč
505291	LC Sklepecký průklest 7011	41 683,- Kč	0,- Kč
505294	LC Dlouhá alej 7014	126 086,- Kč	0,- Kč
505331	Betonový most 1010	36 757,- Kč	0,- Kč
550180	Roz.zavl.Kladruby	517 801,- Kč	142 693,- Kč
518168	Zavl.sk.Chal.-Trafo stav.	4 844,- Kč	0,- Kč
518162	ZS Chaloupky vytl.rad V123	1 006 380,- Kč	141 934,- Kč
518163	ZS Chaloupky privod.rad	964 181,- Kč	136 254,- Kč
518164	ZS Chaloupky zavł. DÍ-8915	622 088,- Kč	87 837,- Kč
518165	ZS Chaloupky akumul.nadrz	394 332,- Kč	64 617,- Kč
596501	ZS Chaloupky poj.pohot.SO	24 784,- Kč	0,- Kč
596582	ZS Chaloupky-trafostanice	59 309,- Kč	0,- Kč
596502	ZS Chaloupky automat prov	128 013,- Kč	0,- Kč
518166	SZ Chaloupky autom.roz. NN	144 950,- Kč	0,- Kč
518167	Zavl.sk.Chal.-privod VN	125 458,- Kč	0,- Kč
922987	LP Strášovský II.	176 665,- Kč	0,- Kč
924818	PP Labe-Cihlák	49 725,- Kč	0,- Kč
922982	LP Strášovský III.	175 000,- Kč	0,- Kč
752360	Kladrubský napaječ, TZ 922988	60 649,- Kč	56 693,- Kč
922988	LP Strášovský I.	48 060,- Kč	0,- Kč
922985	Strášovský IV.	135 150,- Kč	0,- Kč
922984	Strášovský V.	50 000,- Kč	0,- Kč

3. Změna z práva hospodařit předávajícího s tímto majetkem státu do příslušnosti hospodařit přejímajícího nastává dnem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

### III.

#### Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je na základě dohody smluvních stran bezúplatný.
2. Hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího u pozemků 7 331 786,- Kč a u hmotného investičního majetku 630 028,- Kč.

### IV.

#### Stav předmětu převodu

1. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje nutně k plnění svých úkolů dle § 17e odst. 1 zákona o státním podniku, tedy k zajištění vyrovnané provozní a hospodářské činnosti v rámci pozemkové struktury přejímajícího, která navazuje na principiální poslání státní příspěvkové organizace v duchu komplexní péče o významné kulturní hodnoty národního významu a je pokračovatelem historické hospodářské a pozemkové struktury 18., 19. a první poloviny 20. století. Převod majetku je dokončením procesu návratu k historickým pozemkovým proporcím, který byl zahájen v souvislosti s rozhodnutím vlády České republiky o zřízení státního neprivatizovatelného podniku Národního hřebčína v Kladrubech nad Labem po roce 1989.
2. Přejímající bere na vědomí, že pozemky 210/3, parc. č. 213/1, parc. č. 215/2, parc. č. 259/1 a parc. č. 259/2 v k.ú. Kladruby nad Labem jsou zatíženy věcnými břemeny dle čl. I. bodu 2. této smlouvy.
3. Přejímající bere na vědomí, že pozemky části pozemků parc. č. 502, parc. č. 503, parc. č. 517, parc. č. 521, parc. č. 522, parc. č. 524 a celé pozemky parc. č. 519/2, parc. č. 519/3, parc. č. 519/4, parc. č. 519/5 a parc. č. 519/6 v k.ú. Kladruby nad Labem jsou předmětem nájmu dle nájemní smlouvy ze dne 30.11.2005 ve znění jejich dodatků č. 1 a č. 2 pro nájemce LESOŠKOLKY, s.r.o., IČO 45534888 a pozemek parc. č. 259/2 je předmětem nájmu dle nájemní smlouvy ze dne 19.10.2006 ve znění jejich dodatků č. 1 a č. 2 pro nájemce Českou telekomunikační společnost a.s., IČO 04084063. Předávající originály těchto smluv, včetně jejich změn a dodatků, popř. jejich ověřené kople, předá přejímajícímu nejpozději v okamžiku uzavření této smlouvy.
4. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu mu ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná práva nebo omezení s výjimkou omezení a práv uvedených v předchozích bodech 2. a 3. Předávající dále prohlašuje, že u převáděných pozemků nebyla z jeho strany provedena kompletní lustrace nabyvacích titulů pro vlastnické právo České republiky a nelze proto vyloučit možné restituční nároky.
5. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

### V.

#### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.



3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

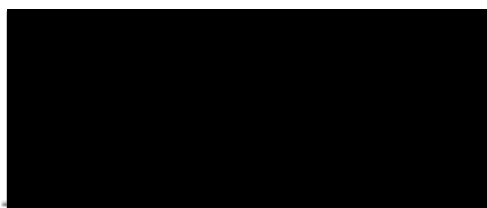
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Předávající prohlašuje, že pro platnost tohoto právního úkonu byl udělen:
  - souhlas Ministerstva zemědělství ČR podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů k nakládání s pozemky určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu pod č.j. 14998/2017-MZE-16212 ze dne 3.8.2017.
  - souhlas Ministerstva zemědělství ČR – zakladatele Lesů České republiky, s. p., k nakládání s určeným majetkem podle § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve smyslu § 2 odst. 5 uvedeného zákona Statutem státního podniku Lesy České republiky, s. p. č. j.: 73486/2016-MZE-13221, ze dne 11. 1. 2017.
4. Předávající je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Přijímající je se zveřejněním smlouvy včetně metadat srozuměn.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5ti stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, 1 stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se změny práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 11. 9. 2017

v Kladrubu <sup>M/12</sup> dne 25. 9. 2017

Předávající:

Přijímající:



**Lesy České republiky, s.p.**

**Národní hřebčín Kladruby nad Labem,  
státní příspěvková organizace**

Ing. Daniel Szórád, Ph.D.  
generální ředitel

Ing. Jiří Machek  
ředitel



