

Smlouva o dílo na servis výtahu

uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

kterou uzavírají:

SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL

Výtahy Line, s.r.o.
sídlo: České Budějovice, Blahoslavova 14/16, PSČ: 370 04
provozovna: Plzeň, Revoluční 56a, PSČ: 312 02
zastoupená: [redacted], zmocněncem na základě plné moci tvořící přílohu č. 1
této smlouvy
osoba oprávněná k jednání: [redacted]
IČO: 25174762
DIČ: CZ25174762
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
obchodní rejstřík: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7860
tel.: [redacted] fax: [redacted]
e-mail: [redacted]
(dále jen "zhotovitel")

a

OBJEDNATEL

Město Domažlice
sídlo: Domažlice, nám. Míru 1, PSČ: 344 20
zastoupený: Ing. Miroslavem Machem, starostou
IČ: 00253316
DIČ: CZ00253316
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Domažlice
číslo účtu: 104594982/0300
osoba oprávněná k jednání: Ing. Miroslav Mach, starosta města
telefon: 379 719 111
e-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
(dále jen "objednatel")

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je provádění pravidelného servisu v rozsahu ujednání odstavce 1.1. této smlouvy v termínech uvedených v odstavci 1.3. této smlouvy, a dále provádění oprav a činností popsaných v ujednání odstavce 1.2. této smlouvy na základě samostatných objednávek objednatele, to vše na výtahu objednatele blíže popsaném v čl. 7. této smlouvy.

1.1. Pravidelný servis - opravy, činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v paušální ceně:

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.2. (dále také jen „OP“)
- odstraňování poruch výtahu (havarijních stavů), které nejsou vadami, na které se vztahuje záruka za dílo podle smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a společností BIS, a.s. jakožto zhotovitelem (dodavatelem výtahu) dne 05.06.2016, a to v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 16.00 hod.

- c) preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu
 - d) seřízení a mazání výtahu
 - e) čištění výtahu
 - f) zaškolení osoby určené objednatelem (dozorce výtahu) pro provádění běžných provozních prohlídek v intervalu
 - g) provoz a údržba GSM brány pro komunikaci kabiny výtahu s vyprošťovací službou
 - h) dopravné a cestovné při cestách do místa výkonu činností podle tohoto odstavce 1.1. a zpět,
 - i) náklady na materiál spotřebovaný při provádění činností podle tohoto odstavce 1.1.
- Podrobnější specifikace pravidelného servisu je obsažena v příloze č. 2 této smlouvy.

1.2. Opravy a činnosti, které nejsou zahrnuty v paušální ceně:

- a) opravy výtahu, jejichž provedení se ukáže nezbytným po uskutečnění OP nebo odborné zkoušce, a které současně nebudou odstraňováním vad, na které se vztahuje záruka za dílo podle smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a společností BIS, a.s. jakožto zhotovitelem (dodavatelem výtahu) dne 05.06.2016.
- b) odstraňování poruch výtahu (havarijních stavů), které nejsou vadami, na které se vztahuje záruka za dílo podle smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a společností BIS, a.s. jakožto zhotovitelem (dodavatelem výtahu) dne 05.06.2016, a to v pracovních dnech v době od 16.00 hod. do 7.00 hod. a ve dnech pracovního klidu
- c) asistence při inspekčních prohlídkách (inspekční prohlídky objednává objednatel písemně u příslušného inspekčního orgánu)
- d) odborné zkoušky prováděné v termínech dle ČSN 27 4007 čl. 5.3. (dále také jen „OZ“)

1.3. Činnosti v rámci pravidelného servisu se zhotovitel zavazuje provádět způsobem a ve lhůtách stanovených v normách ČSN 27 4002, ČSN 27 4007, přičemž smluvní strany sjednávají jako okamžik, od kterého běží lhůty dle shora uvedených norem ČSN, den, ve kterém bude příslušným stavebním úřadem vydán kolaudační souhlas výtahu uvedeného v čl. 7 této smlouvy. Servis je prováděn **v nepřetržitém režimu** dle zpracovaných pravidel a postupů pro výkon servisu. Servisní firma splňuje základní požadavky dle ČSN 27 4002 čl. 4.4 a má uzavřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem její činnosti do výše plnění 10.000.000,-Kč.

1.4. Opravy a činnosti mimo sjednaný rozsah pravidelného servisu dle čl. 1.1. této smlouvy jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele předem požadované servisní úkony objedná a smluvní strany sjednají předmět, čas plnění a cenu. To neplatí v případě pohotovostního zákroku, kdy jsou požadavky hlášeny dle čl. 5.1.

1.5. Zhotovitel se zavazuje nastoupit v k odstranění poruchy (havarijního stav) do 12 hodin od nahlášení požadavku objednatelem telefonicky na číslo zhotovitele [REDAKCE]. Zhotovitel se zavazuje poruchu odstranit nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem, pokud v takto vymezené lhůtě není vzhledem k povaze poruchy její odstranění možné, je povinností zhotovitele poruchu odstranit v co nejkratší možné lhůtě vzhledem k její povaze.

2. CENA ZA DÍLO, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1. Celková smluvní paušální cena bez DPH za pravidelný servis dle čl. 1.1. činí **4.200,- Kč/čtvrtletně**. K výše uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Výše uvedená cena za servis výtahu bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletí.

2.2. Cena za opravy a činnosti dle čl. 1.2. činí bez DPH 350,- Kč/hod. s výjimkou ceny za odstraňování poruch dle čl. 1.2 písm. b) v době pracovního klidu, která činí bez DPH 520,- Kč/hod. K výše uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena dle první věty tohoto odstavce 2.2 nezahrnuje:

- dopravné a cestovné pracovníků zhotovitele, které smluvní strany tímto sjednávají na 10,- Kč/km,
- náklady na materiál spotřebovaný při provádění činností podle čl. 1.2., který je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli v cenách, které nepřevyší ceny v místě a čase obvyklé.

2.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavených dle čl. 2.1. a 2.2. bude 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

3. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

Kromě důvodů dle ustanovení občanského zákoníku může zhotovitel písemně odstoupit od smlouvy v následujících případech.

- 3.1. V případě, že prodlení objednatele s placením faktur je delší než nejméně 30 dnů a nezjedná nápravu ani na základě výzvy zhotovitele v dodatečné lhůtě, která bude činit vždy nejméně 15 dnů.
- 3.2. V případě opakovaného porušení povinností stanovených v čl. 5.2. této smlouvy objednatelem, za podmínky, že objednatel nezjedná nápravu ani na základě výzvy zhotovitele v dodatečné lhůtě, která bude činit vždy nejméně 15 dnů.
- 3.3. Odstoupením se tato smlouva ruší do budoucna (ex nunc), nezanikají však nároky stran vzniklé v době platnosti smlouvy, a to i v případě, že jejich splatnost nastane až po zrušení smlouvy.

Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že zhotovitel je prodlení s plněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy po dobu nejméně 5 pracovních dnů a nezjedná nápravu ani na základě výzvy objednatele v dodatečné lhůtě, která bude činit vždy nejméně 2 pracovní dny, jakož i v případě, že bude příslušným soudem zjištěn úpadek zhotovitele, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.

4. Porušení smluvních povinností

4.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením činností sjednaných v této smlouvě, tzn. v prodlení s jejich dokončením a předáním jejich výsledku objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení. Výslovně se sjednává, že objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to vedle smluvní pokuty a v plné výši (bez jakéhokoliv omezení). Smluvní strany zároveň sjednávají, že objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení své pohledávky vůči zhotoviteli na zaplacení jakékoli peněžitě částky dle této smlouvy (zejména smluvní pokuty nebo náhrady škody) proti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na zaplacení ceny díla. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v případě započtení podle tohoto odstavce neuplatní.

5. Součinnost objednatele při plnění smlouvy

- 5.1. Požadavek na provedení pohotovostního zákroku, kterým se rozumí odstranění poruchy výtahu (havarijního stavu) objednatel nahlásí zhotoviteli na tel. č. [REDAKCE] a mimo pracovní dobu zhotovitele na tel. č. [REDAKCE]. Provedení ostatních oprav a servisních činností dle čl. 1.1. a 1.2. objednatel objedná písemně na adrese sídla zhotovitele, e-mailem na [REDAKCE] adrese: [REDAKCE] telefonicky na číslech: [REDAKCE] nebo [REDAKCE] nebo faxem na čísle: [REDAKCE].
- 5.2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k výtahu servisním pracovníkům zhotovitele a umožnit provedení servisních úkonů.

6. Záruční podmínky

Za jakost díla jako celku a každé jeho jednotlivé části poskytuje zhotovitel záruku za jakost v délce trvání 6 měsíců, přičemž záruční doba počíná běžet od převzetí každé jednotlivé části díla objednateli, tzn. ode dne převzetí výsledku každé jednotlivé dílčí činnosti zhotovitele sjednané v této smlouvě

Záruka za jakost se nevztahuje na:

- vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, vandalismem.
- výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu.

7. SEZNAM SERVISOVANÝCH VÝTAHŮ

Místo servisu Adresa, objekt	Výrobní číslo výťahu	Rok výroby	Cyklus OP (měsíc)	Cyklus OZ (rok)	Typ výťahu
budova č.p. 97 v ulici Benešova v Domažlicích	374117	2017	1 x 3	1 x 3	OT-D-1600/S1C565

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla podle této smlouvy třetí osobu, kterou předem proškolí. V takovém případě odpovídá Zhotovitel vůči objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě obou stran formou písemného dodatku.
- 8.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Je možno ji ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je 2 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 8.4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Zhotovitel uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá objednateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Příloha 1 – plná moc pro zástupce zhotovitele
Příloha 2 – rozsah servisní činnosti

Domažlice.....

Domažlice

Výtahy Line, s.r.o.

zmocněnec

Město Domažlice

Ing. Miroslav Mach, starosta

DOLOŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem o obcích či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla schválena na 98. schůzi rady města dne 26.09.2017 usnesením číslo 4490.

.....
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

Doložka

o provedené předběžné kontrole při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku města

Příkazce operace svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne: 02.10.2017 Jméno a příjmení příkazce operace: *****

Podpis:

Správce rozpočtu svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne: 02.10.2017 Jméno a příjmení správce rozpočtu: *****

Podpis: