

SMLOUVA O DÍLO č. 38/2026

uzavřená podle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami:

Organizace: Česká republika, Ústav územního rozvoje
se sídlem: Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
IČ: 60556552
zastoupena: Ing. Jakubem Kotrlou, ředitelem ÚÚR

jako objednatel (dále jen objednatel) na straně jedné

a

Jméno: RNDr. Martin Culek, Ph.D.
Sídlo podnikání: K Radosti 280/2, 664 31 Lelekovice
IČ: 41537238
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

jako zhotovitelem (dále jen zhotovitel) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmět

Předmětem smlouvy je **spolupráce na úkolu A.3.03 Územní rozvojový plán.**

1.2. Specifikace díla

Odborná pomoc a spolupráce při zpracování dílčích specializovaných vstupů a výstupů úkolu **A.3.03 Územní rozvojový plán** – příprava podkladů pro textovou i grafickou část v oblasti ÚSES pro Změnu č. 1b Územního rozvojového plánu.

Práce budou zejména obsahovat řešení koncepční změny ÚSES v úrovni celostátní ÚPD, včetně zvětšení koridorů ÚSES na jednotnou velikost. Bude probíhat dílčí úprava stávajících biokoridorů a biocenter nadregionálního významu. Bude stanoveno odborné posouzení konfliktních míst v ÚSES.

Práce bude odevzdána v případě textu v textovém editoru Word, v případě grafických výstupů v papírové formě nebo ve formátu grafického editoru .png, v případě žádosti objednatele i ve formátu .jpg.

1.3. Kontaktní údaje

e-mail: [REDAKCE]

telefonní kontakt: [REDAKCE]

II. Termíny a způsob zhotovení

2.1. Termín realizace

Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy v období od **8. 6. 2026 do 30. 11. 2026** v rozsahu max. **600 hodin** v průběhu sjednaného období, a to dle potřeby objednatele.

Dílčí termín prací pro odevzdání návrhu koncepce byl stanoven do 15. 9. 2026.

Dílčí termín prací pro odevzdání odůvodnění koncepce byl stanoven do 15. 10. 2026.

2.2. Místo plnění

Místem plnění bude sídlo Ústavu územního rozvoje na adrese Jakubské nám 644/3, 602 00 Brno a sídlo podnikání zhotovitele.

2.3. Příslib důvěrnosti

Zhotovitel se zavazuje používat všechny poskytnuté informace pouze pro účely vymezené v bodě 1 této smlouvy a zachovávat o nich mlčenlivost, nesdělovat tyto informace třetím osobám bez předchozího souhlasu objednavatele a informace chránit přiměřeným způsobem proti jejich úniku.

Tato povinnost zhotovitele platí po celou dobu platnosti této smlouvy a následně 3 roky po jejím ukončení.

III.

Součinnost objednatele

- 3.1. Pro činnost zhotovitele je nezbytná součinnost objednatele. Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele nezbytné podklady a informace, a to včas, dle dohody se zhotovitelem.
- 3.2. V případě pozdního zajištění podkladů ze strany objednavatele se může být o přiměřenou dobu posunout i termín odevzdání díla.
- 3.3. V případě, že si zhotovitel bude muset některé podklady zjišťovat, obstarávat a platit sám, může být o tyto práce navýšena níže uvedená maximální smluvní cena zakázky.

IV.

Cena a způsob úhrady

4.1 Cena

Cena za realizaci smlouvy je stanovena smluvně na základě výkazu práce a to sazbou **550,- Kč/hod.** (Zhotovitel není plátcem DPH.) Cena dále zahrnuje nutné cestovní náklady na jednání mimo místo plnění dle bodu 2.2 smlouvy o dílo. Výkaz potvrdí objednatel v souladu s převzatou prací.

Maximální výše plnění je stanovena na **330 000,- Kč** bez DPH (slovy: tři sta třicet tisíc korun českých).

4.2 Způsob úhrady

Úhrada za provedené služby bude prováděna na základě faktury. Fakturu vystaví zhotovitel vždy po ukončení etap (období červen-září 2026 a říjen-listopad 2026) od začátku trvání smlouvy se splatností faktury 30 dní. Plnění bude poukázáno na účet uvedený v hlavičce smlouvy.

Fakturu prosím zašlete na Ústav územního rozvoje, na emailovou adresu: fakturace@uur.cz.

Faktura (daňový doklad) musí splňovat všechny náležitosti řádného účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

V.

Závěrečné ustanovení

- 5.1 Ve všem ostatním, není-li ve smlouvě specifikováno jinak, se vztahy mezi smluvními stranami řídí platnými zákony České republiky.
- 5.2 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo

zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 5.3 Jakékoliv změny a doplňky ve smlouvě je možné provádět pouze písemnou formou, a to se souhlasem obou smluvních stran.
- 5.4 Smlouva je sjednána na dobu určitou. Kterákoliv ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc. Výpověď musí být písemná, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď řádně doručena druhé smluvní straně. V odůvodněných případech mohou smluvní strany ukončit smlouvu dohodou. Všechna ustanovení těchto podmínek smlouvy jsou platná a pro smluvní strany závazná po celou dobu běhu výpovědní lhůty. V případě opakovaného prodlení plnění předmětu smlouvy může objednatel odstoupit od smlouvy neprodleně.
- 5.5 Smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinná ode dne jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 5.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 (jeden) a zhotovitel 1 (jeden).

V Brně, dne: 3. 6. 2026

V Brně, dne: 3. 6. 2026

.....
Ing. Jakub Kotrla
ředitel ÚÚR
za objednatele

.....
RNDr. Martin Culek, Ph.D.
za zhotovitele

Schválení v rámci rozpočtu Objednatele:

.....
Hana Mazuchová
správce rozpočtu ÚÚR
za objednatele