

# DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby:

## Stavební úpravy MŠ Dewetterova, Týn nad Vltavou

Smluvní strany:

**Město Týn nad Vltavou**, IČ: 00245585  
se sídlem: nám. Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou  
DIČ: CZ00245585  
zastoupené: Bc. Karlem Hladečkem, starostou města  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 218633601/0300  
tel. spojení: 385 772 201  
e-mail: posta@tnv.cz  
ID datové schránky: tn8b4c3  
/dále jen: **objednatel**/

a

**"PR- STAVOMONT, s.r.o."**  
se sídlem: Dvorce 258, Břilice, 379 01 Třeboň  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, pod spis. zn C 5735  
IČ: 63907160  
DIČ: CZ63907160  
zastoupená Markétou Šírkovou, jednatelem  
bankovní spojení: 194977329/0600  
tel. spojení: 702 241 256  
e-mail: stavby@pr-stavomont.cz  
ID datové schránky: cmeyy8e  
/dále jen: **zhotovitel**/

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025D0143 ze dne 05.06.2025**:

### I. Článek

#### Úvodní ustanovení

1. V průběhu realizace stavby „**Stavební úpravy MŠ Dewetterova, Týn nad Vltavou**“ (dále také jen „dílo“) prováděné na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 2025D0143 ze dne 05.06.2025 s vybraným zhotovitelem "PR- STAVOMONT, s.r.o." se sídlem Dvorce 258, Břilice, 379 01 Třeboň, IČ: 63907160 (dále jen „SOD“) byly zjištěny skutečnosti vyžadující

změny rozsahu prací nezbytných realizovat pro řádné dokončení díla dle změnových listů č.1, č.2, č.3, č.4, č.5 a č.6

2. Účelem tohoto Dodatku č. 1 je úprava práv a povinností smluvních stran při změně SOD na základě Změnových listů č.1 až č.6 v souladu s čl. XVI. Změny smlouvy SOD.

## II. Článek Předmět dodatku

1. Text článku II. Předmět smlouvy, odst. 3 SOD se doplňuje takto:

j) provedení díla v rozsahu upraveném o více/méněpráce na základě zjištěných skutečností, které se vyskytly během provádění stavby a které jsou nezbytné realizovat pro řádné dokončení díla. Ocenění těchto změn a jejich rozsah je uveden ve Změnových listech č.1 až č.6, které jsou přílohou Dodatku č. 1.

2. V důsledku změny původní celkové ceny díla dle SOD: 5 885 699,59 Kč bez DPH na základě:

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Vícepráce dle změnového listu č. 1: | + 207 050 Kč bez DPH |
| Vícepráce dle změnového listu č. 2: | + 157 500 Kč bez DPH |
| Vícepráce dle změnového listu č. 3: | + 60 935 Kč bez DPH  |
| Vícepráce dle změnového listu č. 4: | + 95 237 Kč bez DPH  |
| Vícepráce dle změnového listu č. 5: | + 52 144 Kč bez DPH  |
| Méněpráce dle změnového listu č. 6: | - 5 982 Kč bez DPH   |

se text článku V. Cena díla, odst. 1 SOD mění a po změně zní takto:

Cena za provedení předmětu díla dle článku I. a II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>Celková cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 1:</b> | <b>6 452 583,59 Kč bez DPH</b> |
| <b>DPH (21 %) k ceně díla:</b>                              | <b>1 355 042,55 Kč</b>         |
| <b>Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 vč. DPH:</b> | <b>7 807 626,14 Kč vč. DPH</b> |

Takto sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla v rozsahu dle dodatku č. 1, obsahuje náklady na veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a je platná po celou dobu provádění díla.

Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu a ve změnových rozpočtech, které tvoří nedílnou přílohu smlouvy vč. dodatku č. 1. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Pokud předmětný druh dodávky, služby nebo stavební práce v nabídce obsažen nebude, ocení se podle cen URS (resp. obdobného cenového předpisu užívaného zhotovitelem) platných v době provádění díla.

## III. Článek Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení SOD nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a nemění se.

2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž všechny mají právní sílu originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
3. Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání smluvními stranami podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou Změnové listy č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, se změnovým rozpočtem řešící úpravu rozsahu prací.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Týn nad Vltavou č. 286/2026 ze dne 11.05.2026.
6. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smlv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v dodatku nebudou anonymizovány a budou veřejně dostupné na výše uvedeném externím uložišti dat.

Přílohy: Změnový list č. 1 vč. změnového rozpočtu

Změnový list č. 2 vč. změnového rozpočtu

Změnový list č. 3 vč. změnového rozpočtu

Změnový list č. 4 vč. změnového rozpočtu

Změnový list č. 5 vč. změnového rozpočtu

Změnový list č. 6 vč. změnového rozpočtu

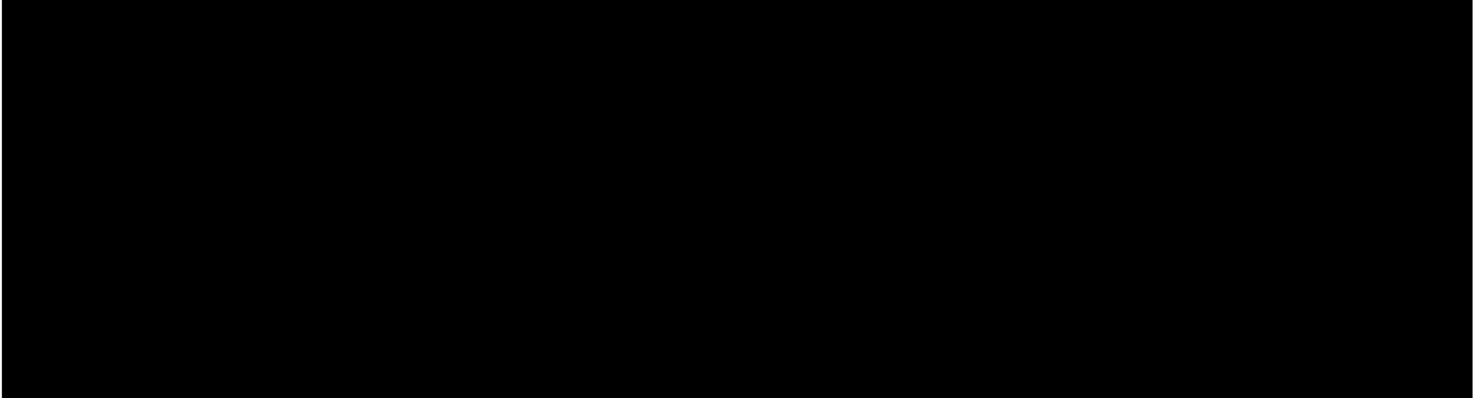
V Týně nad Vltavou, dne 19. 5. 2026

V Třeboni, dne 19. 5. 2026

**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 1**

|                    |                                |                    |            |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |                    |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne:            | 05.06.2025 |
| Objednatel:        |                                | Zhotovitel:        |            |
| MÚ Týn nad Vltavou |                                | PR-Stavomont s.r.o |            |

|   |            |  |    |                                     |
|---|------------|--|----|-------------------------------------|
| <b>Popis změny:</b>   |            | <b>odstranění obložení a oprava omítek</b> |    |                                     |
| <b>Příčina změny:</b>   |            |  |    |                                     |
| Při realizaci zjištěn nevyhovující stav obložení a držící se vlhkost za obložením. Dojde ke kompletnímu odstranění obložení, včetně opravy omítek |            |  |    |                                     |
| <b>Změnu vyvolal:</b>   |            |  |    |                                     |
| Nový požadavek objednatele:   | ANO        | <input type="checkbox"/>                   | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby:  | ANO        | <input checked="" type="checkbox"/>        | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:   | ANO        | <input type="checkbox"/>                   | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:  | ANO        | <input type="checkbox"/>                   | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:  | ANO        | <input type="checkbox"/>                   | NE | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Popis změny, technické řešení změny:</b>   |            |  |    |                                     |
| Odstranění dřevěného obložení, oškrábání olejového nátěru, oprava omítek, celoplošné přeštukování, oprava pod malby                               |            |  |    |                                     |
| <b>Vyjádření zhotovitele ke změně:</b>  |            |  |    |                                     |
| <b>Dopad do smluvní ceny</b>  | ANO        | <input checked="" type="checkbox"/>        | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny  | 207 050 Kč |  |    |                                     |
| <b>Dopad do smluvního termínu a mezitermínů</b>   | ANO        | <input type="checkbox"/>                   | NE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a mezitermínů  |            |  |    |                                     |
| <b>Datum zjištění změny:</b>  |            |  |    |                                     |
| <b>Datum předložení změnového listu:</b>  |            | <b>Převzal za objednatele / podpis:</b>    |    |                                     |
| <b>Termín pro vyjádření objednatele k ZL:</b>   |            |  |    |                                     |



| Poř.   | Kód       | Popis  | MJ | Výměra  | Jedn. Cena | Cena           |
|--|-----------|--|----|---------|------------|----------------|
| <b>S: Stavba</b>                                       |           |  |    |         |            |                |
| <b>SO 01: Stavební objekt 01</b>                       |           |  |    |         |            | <b>207 050</b> |
| <b>006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |           |  |    |         |            | <b>207 050</b> |
| 58   | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně        | m2 | 242,720 | 77,00      | 18 689         |
| 59   | 612311131 | Vápený štuk vnitřních ploch tloušťky do 3mm  | m2 | 221,610 | 195,00     | 43 214         |
| 60   | 612315417 | Oprava vápené omítky vnitřních ploch hladké tl. 20 mm  | m2 | 242,720 | 489,00     | 118 690        |
| 61   | 978035125 | Odstranění tenkovrstvích omítek nebo štuky tloušťky přes 2 mm odsekáním , rozsahu přes 30 do 50% | m2 | 242,720 | 109,00     | 26 456         |
|  |           |  |    |         |            |                |

**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 2**

|                    |                                |                    |            |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |                    |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne:            | 05.06.2025 |
| Objednatel:        |                                | Zhotovitel:        |            |
| MÚ Týn nad Vltavou |                                | PR-Stavomont s.r.o |            |

**Popis změny:** nová konstrukce střechy S07

**Příčina změny:**  
Po demontáži krytiny byla zjištěna nevyhovující konstrukce. Dojde k výměně, částečné opravě a zhotovení nové konstrukce pod zateplení a krytinu

**Změnu vyvolal:**

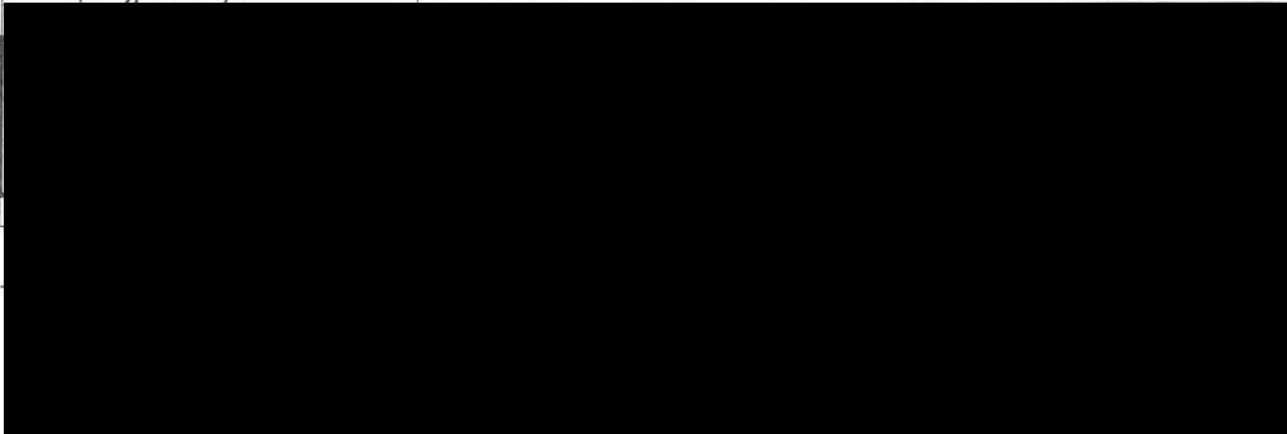
|  |     |                                     |    |                                     |
|--|-----|-------------------------------------|----|-------------------------------------|
| Nový požadavek objednatele:                    | ANO | <input type="checkbox"/>            | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby: | ANO | <input checked="" type="checkbox"/> | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:                    | ANO | <input type="checkbox"/>            | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:   | ANO | <input type="checkbox"/>            | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:                                 | ANO | <input type="checkbox"/>            | NE | <input checked="" type="checkbox"/> |

**Popis změny, technické řešení změny:**  
Dojde k opravě či částečné výměně dřevěných částí dle návrhu Ad tak, aby mohlo dojít k zateplní kce

**Vyjádření zhotovitele ke změně:**

|  |            |                                     |    |                                     |
|--|------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|
| Dopad do smluvní ceny                                | ANO        | <input checked="" type="checkbox"/> | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny                 | 157 500 Kč |                                     |    |                                     |
| Dopad do smluvního termínu a meziterminů             | ANO        | <input type="checkbox"/>            | NE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a meziterminů |            |                                     |    |                                     |

Datum zjištění změny: \_\_\_\_\_  
 Datum předložení změnového listu: \_\_\_\_\_ Převzal za objednatele / podpis: \_\_\_\_\_  
 Termín pro vyjádření objednatele k ZL: \_\_\_\_\_

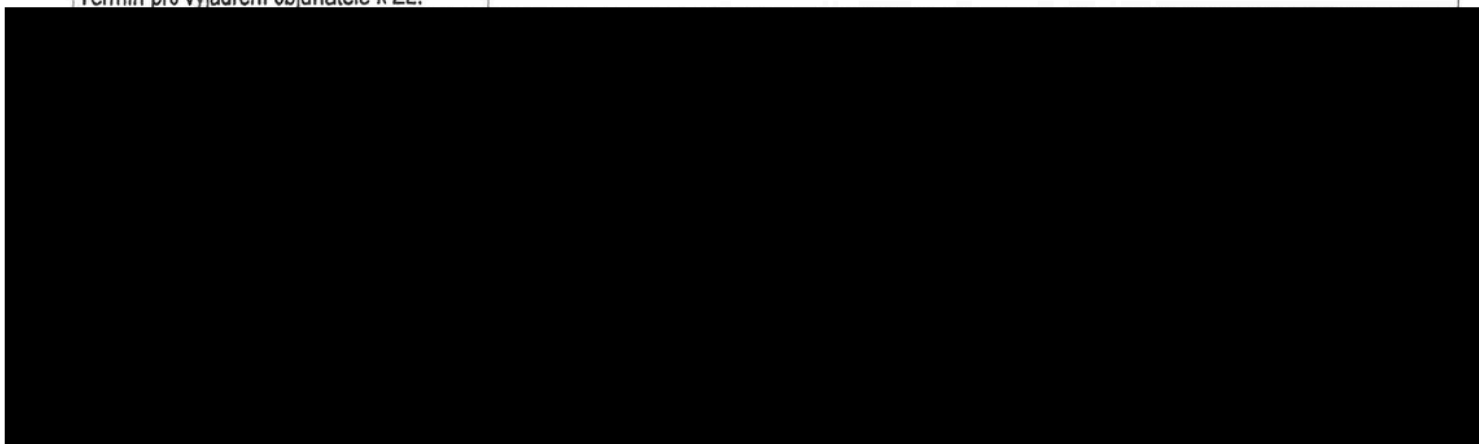


| Poř.                             | Kód         | Popis   | MJ  | Výměra | Jedn. Cena | Cena           |
|----------------------------------|-------------|---|-----|--------|------------|----------------|
| <b>S: Stavba</b>                 |             |   |     |        |            |                |
| <b>SO 01: Stavební objekt 01</b> |             |   |     |        |            |                |
| <b>762: Konstrukce tesařské</b>  |             |   |     |        |            | <b>157 500</b> |
| 173                              | 762511246   | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných                | m2  | 28,800 | 433,00     | 12 470         |
|                                  |             | nová konstrukce SO7   |     | 28,800 |            |                |
|                                  | 001001002-R | nová konstrukce -nahrazení vyrovnáky podkladu ( zhotovení z impregnovaného dřeva) | kus | 1,000  | 145 020,00 | 145 019        |
| 176                              | 998762203   | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m              | %   | 3,180  | 3,18       | 10             |

**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 3**

|                    |                                |         |            |
|--------------------|--------------------------------|---------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |         |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne: | 05.06.2025 |
| Objednatel:        | Zhotovitel:                    |         |            |
| MÚ Týn nad Vltavou | PR-Stavomont s.r.o             |         |            |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <b>Popis změny:</b>   |   | <b>Bourání základů z betonu železobetonového</b> |  |
| <b>Příčina změny:</b>   |   |  |  |
| Po demontáži zámkové dlažby a odkrytí stávajících základů požárního schodiště bylo zjištěno větší množství betonových záýkladů          |   |  |  |
| <b>Změnu vyvolal:</b>   |   |  |  |
| Nový požadavek objednatele:   | ANO                                     | <input type="checkbox"/>                         | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby:  | ANO                                     | <input checked="" type="checkbox"/>              | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:   | ANO                                     | <input type="checkbox"/>                         | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:  | ANO                                     | <input type="checkbox"/>                         | NE <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:  | ANO                                     | <input type="checkbox"/>                         | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Popis změny, technické řešení změny:</b>   |   |  |  |
| Vzhledem k většímu množství stávajících betonových základů je nutné jejich odstranění tak, aby mohlo dojít k realizaci nového schodiště |   |  |  |
| <b>Vyjádření zhotovitele ke změně:</b>  |   |  |  |
| <b>Dopad do smluvní ceny</b>  | ANO                                     | <input checked="" type="checkbox"/>              | NE <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny  | 60 935 Kč                               |  |  |
| <b>Dopad do smluvního termínu a mezitermínů</b>   | ANO                                     | <input type="checkbox"/>                         | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a mezitermínů  |   |  |  |
| <b>Datum zjištění změny:</b>  |   |  |  |
| <b>Datum předložení změnového listu:</b>  | <b>Převzal za objednatele / podpis:</b> |  |  |
| <b>Termín pro vyjádření objednatele k ZL:</b>   |   |  |  |

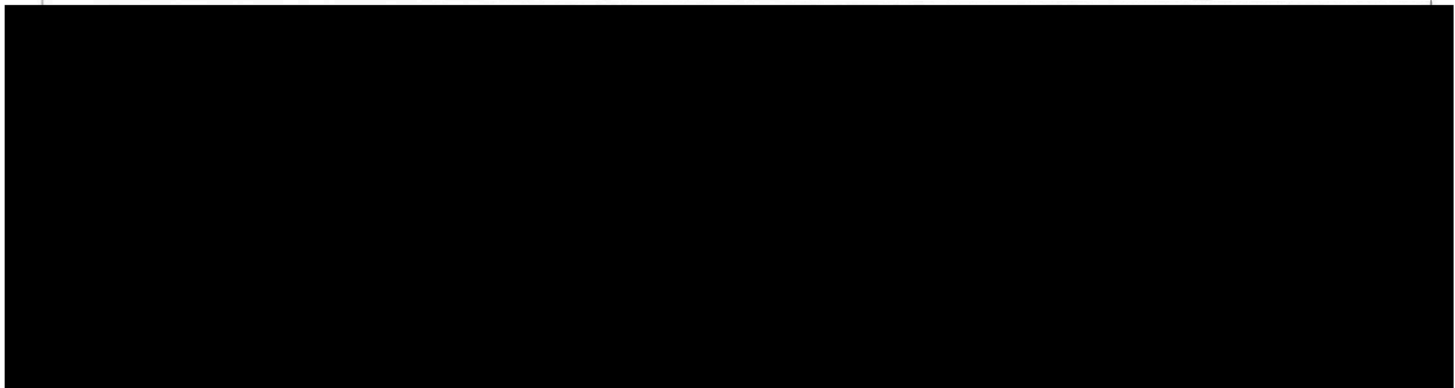


| Poř.  | Kód       | Popis  | MJ | Výměra  | Jedn. Cena | Cena          |
|---|-----------|--|----|---------|------------|---------------|
| <b>S: Stavba</b>                                |           |  |    |         |            |               |
| <b>SO 01: Stavební objekt 01</b>                |           |  |    |         |            | <b>60 935</b> |
| <b>009: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b> |           |  |    |         |            | <b>30 372</b> |
| 96  | 961044111 | Bourání základů z betonu<br>celkem 8,39 m3   | m3 | 8,390   | 3 620,04   | 30 372        |
| <b>099: Přesun hmot a manipulace se sutí</b>    |           |  |    |         |            | <b>30 563</b> |
| 115   | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m  | t  | 8,390   | 212,24     | 1 781         |
| 116   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením  | t  | 8,390   | 143,00     | 1 200         |
| 117   | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km   | t  | 117,460 | 10,98      | 23 387        |
| 119   | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04 | t  | 8,390   | 500,00     | 4 195         |

**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 4**

|                    |                                |                    |            |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |                    |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne:            | 05.06.2025 |
| Objednatel:        |                                | Zhotovitel:        |            |
| MÚ Týn nad Vltavou |                                | PR-Stavomont s.r.o |            |

|  |   |                                     |  |
|--|---|-------------------------------------|--|
| Popis změny:   | Změna požárního schodiště dle statických úprav VD   |                                     |  |
| Příčina změny:                                       | Po zpracování výrobní dokumentace a statické úpravě z důvodů požadavků PBR dojde k navýšení množství oceli schodiště                |                                     |  |
| Změnu vyvolal:                                       |   |                                     |  |
| Nový požadavek objednatele:                          | ANO   | <input type="checkbox"/>            | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby:       | ANO   | <input checked="" type="checkbox"/> | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:                          | ANO   | <input type="checkbox"/>            | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:         | ANO   | <input type="checkbox"/>            | NE <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:                                       | ANO   | <input type="checkbox"/>            | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| Popis změny, technické řešení změny:                 | Po zhotovení VD bylo upraveno skutečné množství oceli, tak aby schodiště bezpečně vyhovělo statickým požadavkům a požadavkům na PBR |                                     |  |
| Vyjádření zhotovitele ke změně:                      |   |                                     |  |
| Dopad do smluvní ceny                                | ANO   | <input checked="" type="checkbox"/> | NE <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny                 | 95 237 Kč   |                                     |  |
| Dopad do smluvního termínu a mezitermínů             | ANO   | <input type="checkbox"/>            | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a mezitermínů |   |                                     |  |
| Datum zjištění změny:                                |   |                                     |  |
| Datum předložení změnového listu:                    | Převzal za objednatele / podpis:  |                                     |  |
| Termín pro vyjádření objednatele k ZL:               |   |                                     |  |

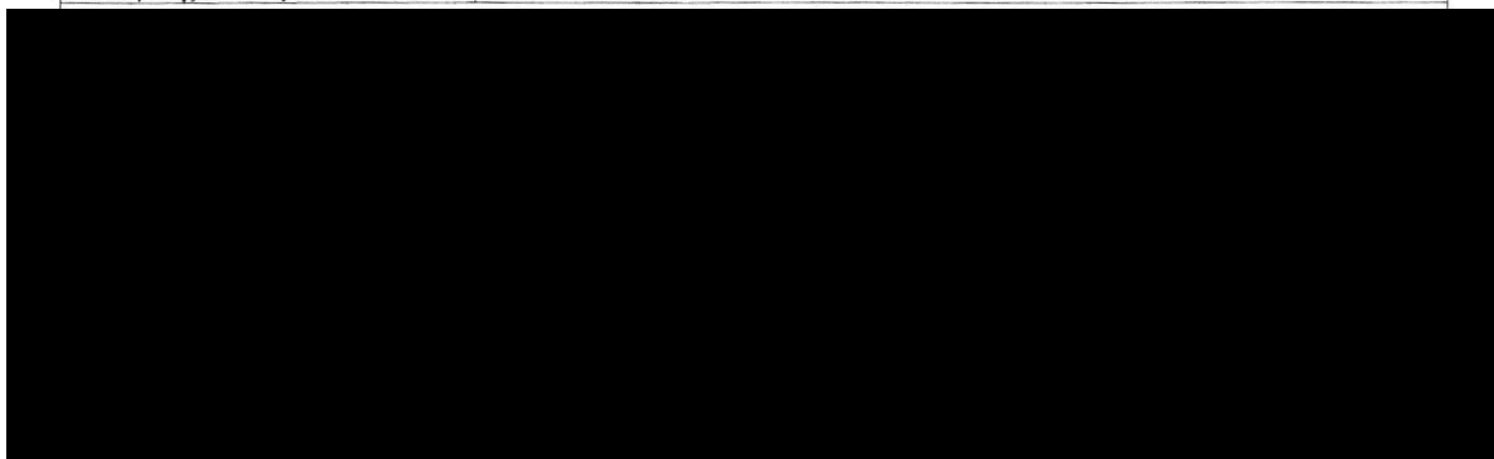


| Poř.   | Kód    | Popis  | MJ | Výměra | Jedn. Cena | Cena          |
|--|--------|--|----|--------|------------|---------------|
| <b>S: Stavba</b><br><b>SO 01: Stavební objekt 01</b> |        |  |    |        |            |               |
| <b>767: Konstrukce zámečnické</b>                    |        |  |    |        |            | <b>95 237</b> |
| 231  | 767001 | D+m nové ocelové schodiště sloužící k úniku ze 3.NP vč.madla pro děti- odpočet                 |    | sada   | 1,000      | 244 362,00    |
|  | 767001 | D+m nového ocelového schodiště sloužící k úniku ze 3.NP včetně madla pro děti                  |    |        |            |               |
|  |        | rozdíl v hmotnosti po zpracování výrobní dokumentace a statických úprav z důvodů požadavků PBR |    | sada   | 1,00       | 339 599,00    |
|  |        |  |    |        |            |               |
|  |        | celkem navýšení  |    |        |            | <b>95 237</b> |

**ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 5**

|                    |                                |                    |            |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |                    |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne:            | 05.06.2025 |
| Objednatel:        |                                | Zhotovitel:        |            |
| MÚ Týn nad Vltavou |                                | PR-Stavomont s.r.o |            |

|   |                                  |                                     |    |                                     |
|---|----------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|
| <b>Popis změny:</b> nové povlakové krytiny střech   |                                  |                                     |    |                                     |
| <b>Příčina změny:</b>   |                                  |                                     |    |                                     |
| Při provádění prací byl zjištěn nevyhovující stav stávající střešní krytiny a lapačů střešních splavenin                                  |                                  |                                     |    |                                     |
| <b>Změnu vyvolal:</b>   |                                  |                                     |    |                                     |
| Nový požadavek objednatele:   | ANO                              | <input checked="" type="checkbox"/> | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby:  | ANO                              | <input checked="" type="checkbox"/> | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:   | ANO                              | <input type="checkbox"/>            | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:  | ANO                              | <input type="checkbox"/>            | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:  | ANO                              | <input type="checkbox"/>            | NE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Popis změny, technické řešení změny:</b>   |                                  |                                     |    |                                     |
| nad bočním vstupem natavení nové izolace. Nad místností č.105 nová foliová krytina. Výměna a nové napojení 3ks lapačů střešních splavenin |                                  |                                     |    |                                     |
| <b>Vyjádření zhotovitele ke změně:</b>  |                                  |                                     |    |                                     |
| <b>Dopad do smluvní ceny</b>  | ANO                              | <input checked="" type="checkbox"/> | NE | <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny  | 52 144 Kč                        |                                     |    |                                     |
| <b>Dopad do smluvního termínu a meziterminů</b>   | ANO                              | <input type="checkbox"/>            | NE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a meziterminů  |                                  |                                     |    |                                     |
| Datum zjištění změny:   |                                  |                                     |    |                                     |
| Datum předložení změnového listu:   | Převzal za objednatele / podpis: |                                     |    |                                     |
| Termín pro vyjádření objednatele k ZL:  |                                  |                                     |    |                                     |



| Poř.                             | Kód            | Popis  | MJ  | Výměra | Jedn. Cena | Cena          |
|----------------------------------|----------------|--|-----|--------|------------|---------------|
| <b>S: Stavba</b>                 |                |  |     |        |            |               |
| <b>SO 01: Stavební objekt 01</b> |                |  |     |        |            | <b>52 144</b> |
| <b>712: Povlakové krytiny</b>    |                |  |     |        |            | <b>52 144</b> |
| 135                              | 28322058       | fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily šedá tl 1,5mm                         | m2  | 31,500 | 415,00     | 13 073        |
| 137                              | 69311175       | geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2  | m2  | 31,500 | 56,60      | 1 783         |
| 138                              | 712300841      | Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním         | m2  | 84,500 | 33,10      | 2 797         |
| 142                              | 712341559      | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše                          | m2  | 54,000 | 117,79     | 6 361         |
| 144                              | 712361705      | Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji vč.viplanilových plechů | m2  | 31,500 | 183,88     | 5 792         |
| 146                              | 712391171      | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy                                  | m2  | 31,500 | 43,32      | 1 365         |
| 149                              | DEK.1010151220 | ELASTEK 52 REKO  | m2  | 65,000 | 196,04     | 12 743        |
| 150                              | 721242106      | Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125                          | kus | 3,000  | 794,02     | 2 382         |
|                                  | 001001001-R    | napojení na kanalizaci   | kus | 3,000  | 1 950,00   | 5 850         |

## ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO:

6

|                    |                                |                    |            |
|--------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| Akce (stavba):     | Stavební úpravy MŠ Dewetterova |                    |            |
| Smlouva č.:        | 2025D0143                      | ze dne:            | 05.06.2025 |
| Objednatel:        |                                | Zhotovitel:        |            |
| MÚ Týn nad Vltavou |                                | PR-Stavomont s.r.o |            |

|  |  |                                     |  |
|--|--|-------------------------------------|--|
| Popis změny:   | nerealizace obkládových pásků na fasádě  |                                     |  |
| Příčina změny:                                       | Po dohodě na KD nedojde k realizaci obkládových pásků, detail bude ukončendle požadavků AD |                                     |  |
| Podklady ke změně předané objednatelem:              |  |                                     |  |
| Změnu vyvolal:                                       |  |                                     |  |
| Nový požadavek objednatele:                          | ANO  | <input type="checkbox"/>            | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nově zjištěná skutečnost při provádění stavby:       | ANO  | <input checked="" type="checkbox"/> | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek zhotovitele:                          | ANO  | <input type="checkbox"/>            | NE <input type="checkbox"/>            |
| Nový požadavek TDI, veřejno-právních orgánů:         | ANO  | <input checked="" type="checkbox"/> | NE <input type="checkbox"/>            |
| Vada projektu:                                       | ANO  | <input type="checkbox"/>            | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| Popis změny, technické řešení změny:                 | odpočet nerealizovaných pásků  |                                     |  |
| Vyjádření zhotovitele ke změně:                      |  |                                     |  |
| Dopad do smluvní ceny                                | ANO  | <input checked="" type="checkbox"/> | NE <input type="checkbox"/>            |
| Příloha č. 1: Cenová kalkulace změny                 | -5 982 Kč  |                                     |  |
| Dopad do smluvního termínu a mezitermínů             | ANO  | <input type="checkbox"/>            | NE <input checked="" type="checkbox"/> |
| Příloha č. 2: Změna HMG, posun termínů a mezitermínů |  |                                     |  |
| Datum zjištění změny:                                |  |                                     |  |
| Datum předložení změnového listu:                    | Převzal za objednatele / podpis:   |                                     |  |

| Poř.                             | Kód          | Popis  | MJ | Výměra  | Jedn. Cena | Cena    |
|----------------------------------|--------------|--|----|---------|------------|---------|
| <b>S: Stavba</b>                 |              |  |    |         |            |         |
| <b>SO 01: Stavební objekt 01</b> |              |  |    |         |            |         |
| <b>781: Obklady</b>              |              |  |    |         |            |         |
| 253                              | 59521230     | pásek obkladový vápenopískový 240x71x16mm  | m2 | - 2,805 | 1 423,00   | - 3 992 |
|                                  | Výkaz výměr: | 2,55*1,1   |    | 2,805   |            |         |
| 254                              | 781734113    | Montáž obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných přes 85 do 105 ks/m2 lepené flexibilním lepidlem | m2 | - 2,663 | 746,01     | - 1 987 |
|                                  | Výkaz výměr: | 6,5*0,15   |    | 0,975   |            |         |
| 255                              | 998781203    | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m  | %  | - 1,950 | 1,95       | - 4     |