

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 1/2026 na zhotovení a projednání projektové dokumentace

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

čl. I. Smluvní strany

Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace

Moravská Ostrava a Přívoz, Gebauerova 8/819, 702 00 Ostrava

Zastoupená:

ve věcech smluvních: Mgr. Radka Hanusová, ředitelka školy


ve věcech technických: Mgr. Radka Hanusová, ředitelka školy

ÍČO: 70933901
DIČ: neplátce DPH
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

a

Název DK projekt, s.r.o.
Sídlo: Bohumínská 94/113, 712 00, Ostrava - Muglinov
zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Dana Kožušníková
ve věcech technických: Ing. Dana Kožušníková

ÍČO: 277 75 518
DIČ: CZ27775518
Peněžní ústav: 
Číslo účtu:
Zapsán: u KS od C vložka 514 61

dále jen „zhotovitel“

čl. II

Úvodní ustanovení

Dne 3. 3. 2026 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu č. 1/2026 na zhotovení a projednání projektové dokumentace pro stavbu „ZŠ Gebauerova 8, odloučené pracoviště Ibsenova 36 – oprava suterénu po povodních a záplavách“ (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se v souladu s čl. XII, odst. 7 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění.

čl. III

Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy a úprava odměny za plnění sjednané v čl. IV smlouvy z důvodu změny původního rozsahu plnění projektové dokumentace pro povolení stavby včetně zajištění inženýrské činnosti a z důvodu vzniku dodatečných prací nezbytných pro dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny změny v rozsahu prací dané soupisem změn na zajištění projektové dokumentace stavby, který je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že se vypouští část předmětu plnění uvedené v čl. II odst. 1 písm. b) a odst. 4 písm. A) – Projektová dokumentace pro povolení stavby včetně inženýrské činnosti, neboť na základě předběžné informace stavebního úřadu ze dne 25.3.2026 není vyžadováno povolení ani kolaudace stavby.
- 3.4 Zhotovitel již zpracoval a předložil stavebnímu úřadu projektovou dokumentaci v omezeném rozsahu, potřebnou pro vydání předběžné informace. Tato dokumentace se považuje za samostatné dílčí plnění, které je součástí této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede následující činnosti, které nebyly součástí původního předmětu plnění dle čl. II odst. 4 písm. B) – Projektová dokumentace pro provádění stavby, avšak byly provedeny na žádost objednatele:
 - provedení sond v podlahových konstrukcích za účelem zjištění skutečného stavu,
 - součinnost při jednání s pojišťovnou v rámci řešení pojistné události (zejména zpracování veškeré dokumentace a podkladů vyžadované pojišťovnou pro danou pojistnou událost, poskytnutí doplňujících údajů, vyjádření, vysvětlení a dalších informací požadovaných pojišťovnou v průběhu likvidačního řízení, poskytovat součinnost při veškeré komunikaci s pojišťovnou a likvidátorem).
- 3.6 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.3 a 3.4 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že cena za projektovou dokumentaci pro povolení stavby a související inženýrskou činnost uvedená v čl. IV odst. 1 části A1 a A2 se ruší, neboť tato dokumentace nebude zpracována a nahrazuje se částí A1 v rozsahu zpracování dokumentace a podkladů pro jednání se stavebním úřadem a částí A2 v rozsahu inženýrské činnosti k jednání se stavebním úřadem k zajištění předběžné informace takto:

		Cena bez DPH v Kč	DPH 21 %	Cena vč. DPH v Kč
A1	Dokumentace a podklady pro jednání se stavebním úřadem k zajištění předběžné informace	21 000,-	4 410,-	25 410,-
A2	Inženýrská činnost k jednání se stavebním úřadem k zajištění předběžné informace	9 600,-	2 016,-	11 616,-

- 3.7 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.5 tohoto dodatku se celková cena za projektovou pro

provádění stavby sjednaná v čl. IV odst. 1 části B ve výši 350 000,- Kč bez DPH navýší o 32 400,- Kč bez DPH takto:

		Cena bez DPH v Kč	DPH 21 %	Cena vč. DPH v Kč
B	Projektová dokumentace pro provádění stavby	382 400,-	80 304,-	462 704,-

čl. IV

Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží jedno vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha: Soupis změn na zajištění projektové dokumentace stavby

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava



Mgr. Radka Hanusová
ředitelka školy

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: Ostrava



jméno
funkce