

Smlouva o provádění úklidových prací

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednavatelem:

Vyšší odbornou školou, Obchodní akademií a Středním odborném učiliště technickém Chotěboř
Na Valech 690
583 01 Chotěboř
Zastoupeném ředitelem školy Mgr. Lud'kem Benákem
IČ: 60126671
Zadavatel není plátce DPH
Číslo účtu: 203269229/ 0600

a

2. Zhotovitelem:

SEMiTAM s.r.o.
Čechova 3810, 580 01 Havlíčkův Brod
Dodací adresa a provozovna:
Na Valech 114, 580 01 Havlíčkův Brod
Zastoupená jednatelkou Mgr. Martinou Kadlecovou
IČ : 28823931
Zhotovitel je plátce DPH
Číslo účtu: 264634701/0300

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

1. Předmět smlouvy

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje vykonávat za úplatu svěřenou práci – úklid budov objektu dílen odborné praxe na ulici U Sv. Jána 3612 a Kyjovská 3499, Havlíčkův Brod.

2. Místo výkonu

Zhotovitel bude provádět úklidovou činnost na shora uvedených adresách.

3. Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. 10. 2017 a končí dnem 30. 6. 2018

4. Společná ujednání

a) Zhotovitel je povinen vykonávat úklidovou činnost osobně nebo prostřednictvím jiné osoby na výše uvedených adresách každé pondělí, středu a pátek.
Úklid bude prováděn tak, aby nebyla narušena výuka žáků na daném pracovišti

Rozsah úklidu:

- **Kanceláře**

vynášení a čištění odpadkových košů (vlození sáčků na odpadky)
odstraňování otisků a ohmatů ze dveří a nábytku
vytírání podlahových ploch
otření prachu z volně dostupných míst (včetně povrchů kancelářské techniky, stolních lamp, telefonů)
otření PC, tiskáren, kopírek
vlhké otírání vnitřních parapetů

1x měsíčně

mytí odpadkových košů
mytí celých dveří
mytí křížů kolečkových židlí
otření volně přístupných radiátoru a trubek
otření vypínačů světel a el. zásuvek

- **Sociální zařízení, umývárna, šatna**

vynášení a čištění odpadkových košů (vlození mikroten. sáčků)
vytírání podlahových ploch (1 x týdně desinfekčními prostředky)
čištění a desinfekce záchodových mís záchodových sedátek, pisoáru, umyvadel
čištění a desinfekce klik
čištění a leštění zrcadel sociálního zařízení
odstraňování otisků a ohmatů ze dveří
čištění vodovodních baterií
doplňování hygienických potřeb

1x měsíčně

mytí a dezinfekce keramických obkladů sociálního zařízení

- **Chodby a schodiště**

vytírání podlahových ploch
mytí skleněných vstupních dveří
odstranění prachu (nástenky, zábradlí apod.)

1x týdně

otírání hasicích přístrojů a vypínačů
mytí vstupních dveří

Na základě písemné objednávky jsou možné další práce nad rámec této smlouvy (mytí oken, úklid po malování, mimořádný úklid apod.). V případě, že z vážných důvodů není zhotovitel schopen úklid provést, je povinen v čas nepřítomnost omluvit a úklid poskytnout v jiném dohodnutém termínu.

- b) Zhotovitel se zavazuje konat svědomitě a řádně práce přidělené dle této smlouvy a zachovávat pravidla slušného chování, jakož i ctít pravidla absolutní diskrétnosti, tzn. nepodávat žádné informace, které zjistil při výkonu své práce, a to i po ukončení platnosti této smlouvy, jakož i zdržet se jakéhokoliv protiprávního jednání, které by zapříčinilo škody na majetku objednatele.
- c) Dobu úklidu popřípadě změnu podmínek a rozsahu úklidu lze měnit pouze po vzájemné dohodě písemným doplňkem této smlouvy.

- d) V případě nemoci zaměstnance se zhotovitel zavazuje zajistit náhradníka k provedení úklidu.
- e) Zhotovitel odpovídá za škodu, způsobenou jeho zaměstnancem při provozní činnosti v souladu s Občanským zákoníkem, v platném znění.
- f) Odpovědnost zaměstnance, provádějícího úklidovou činnost, za úmyslný nebo nedbalostní majetkový delikt, vyplývající z trestněprávních předpisů, není dotčena.

5. Odměna

Za vykonanou práci přísluší zhotoviteli následující odměna:

Pracoviště Kyjovská 3499, Havlíčkův Brod	500 Kč/ 1 úklidový den.
Pracoviště U Sv. Jána 3612, Havlíčkův Brod	400 Kč/ 1 úklidový den.

Čistící a úklidové prostředky jsou zahrnuty v ceně.

Toaletní potřeby (papír, mýdlo) budou hrazeny na základě reálné spotřeby na základě vystavené faktury.

Faktury předloží zhotovitel vždy za uplynulý měsíc na výše uvedenou adresu školy s podklady pro čerpání náhradního plnění.

6. Výpověď smlouvy

Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu bez udání důvodů vypovědět.

Výpovědní lhůta je 30 dní a začíná běžet 1. dnem v měsíci, který následuje po doručení výpovědi.

7. Závěrečné ujednání

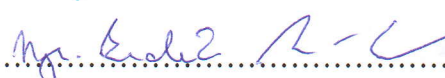
Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle a poté, co si ji přečetli, porozuměli jí, s jejím obsahem souhlasí a vlastnoručně ji podepisují. Poměry, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Havlíčkově Brodě dne: 29.9.2017
za zhotovitele:

.....


V Chotěboři dne 29.9.2017
za objednavatele:

.....


◀SEMITAM▶

SEMITAM s.r.o.
Čechova 3810, 580 01 Havlíčkův Brod
www.semitam.cz IČO: 28823931

Mgr. Luděk Benák
ředitel Vyšší odborné školy, Obchodní akademie
a Středního odborného učiliště technického Chotěboř

Vyšší odborná škola, Obchodní akademie
a Střední odborné učiliště technické Chotěboř
Na Valech 690, 583 29 Chotěboř
tel. 569 624 106
IČ: 60126671 DIČ: CZ60126671