

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326117028

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**ORCA VSETÍN, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Okružní 446, Vsetín  
PSC 755 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22165  
zastoupený: ---  
IČO: 25852159  
DIČ: CZ25852159  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 663 000 Kč        |
| DPH:                 | 139 230 Kč        |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>802 230 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2026

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**ORCA VSETÍN, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 326117028                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Scénář aukce:                                                                                | Vzestupná aukce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Vsetín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství jižní Morava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1461                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1461-953-F-a-10/01b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 49.318208N 17.865661E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | SM, BK, JD, JS, JV, MD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | BK 43%, SM 43%, JD 11%, JS 1%, KL 1%, MD 1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce od:                                                                      | 1.6.2026 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce do:                                                                      | 2.6.2026 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 22.5.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 5.6.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 31.7.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 31.8.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 663 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kč        | Vysoutěžená cena:                                            | 663 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | BK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           | JD                                                           |           | JS          |           | KL          |           | MD          |           | SM          |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Objem(m3) | Četnost(ks)                                                  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,6       |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,12      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 24                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,85      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 0,49      |
| 28                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,22      | 1                                                            | 0,49      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,24      | 1                                                            | 0,53      |             |           | 2           | 1,29      |             |           | 2           | 1,48      |
| 32                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,6       | 1                                                            | 0,73      |             |           |             |           |             |           | 2           | 1,63      |
| 34                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 7,1       |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 3           | 2,96      |
| 36                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4,5       |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 3           | 3,37      |
| 38                                                                                           | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,19     | 2                                                            | 2,23      |             |           |             |           |             |           | 5           | 6,52      |
| 40                                                                                           | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 15,89     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 8           | 11,37     |
| 42                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3,26      | 1                                                            | 1,49      |             |           |             |           | 1           | 1,09      | 5           | 8,2       |
| 44                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12,67     | 1                                                            | 1,67      |             |           |             |           |             |           | 6           | 10,8      |
| 46                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,03      | 1                                                            | 1,69      |             |           |             |           |             |           | 7           | 13,78     |
| 48                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 13,23     | 2                                                            | 3,79      |             |           |             |           |             |           | 5           | 11,06     |
| 50                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 7,02      | 1                                                            | 2,15      |             |           |             |           |             |           | 4           | 9,45      |
| 52                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,36     |                                                              |           | 1           | 1,87      |             |           |             |           | 4           | 10,22     |
| 54                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11,41     | 2                                                            | 5,25      |             |           |             |           |             |           | 3           | 8,43      |
| 56                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 15,37     | 2                                                            | 5,69      |             |           |             |           |             |           | 1           | 2,97      |
| 58                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,08     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 5           | 16,03     |
| 60                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11,03     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 3           | 10,48     |
| 62                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4         |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 2           | 7,65      |
| 64                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 1                                                            | 4,03      |             |           |             |           |             |           | 1           | 3,93      |
| 66                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4,36      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 2           | 8,59      |
| 68                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9,75      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 70                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 1                                                            | 4,72      |             |           |             |           |             |           | 1           | 4,91      |
| 72                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 1                                                            | 5,32      |             |           |             |           |             |           | 1           | 5,02      |
| 74                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | 1                                                            | 5,41      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 78                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6,27      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 5,93      |
| Celkem                                                                                       | 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 168,15    | 19                                                           | 45,19     | 1           | 1,87      | 2           | 1,29      | 1           | 1,09      | 75          | 165,27    |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 157,4     |                                                              | 41,51     |             | 1,74      |             | 1,18      |             | 0,99      |             | 151,64    |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 188                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           | 382,86      |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           | 354,46      |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Klestr nutno uklízet tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předešlého počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                          |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Přibližovací vzdálenost do 500 m. V aukčním bloku se nachází 2x SM souš a 1x JD souš. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                   | <p>zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, běžkařské trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), [REDACTED] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Aukční blok se nachází na revíru Tmava, bližší informace podá odpovědný [REDACTED], mob: [REDACTED]</p> |  |
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b> | [REDACTED]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| <b>Sídlo OŘ/LZ:</b>               | Březnická 5659, 760 01 Zlín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>    | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <b>Kontaktní údaje:</b>           | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <b>Vypracoval:</b>                | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <b>Dne:</b>                       | 14.5.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>Seznam dokumentů:</b>          | <p>OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br/> Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |