

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0014-2017-256

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

ve věcech technických: Miloslav Laholík, tech. obj., [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále jen „objednatel“

a

2. ALFA stav PVP s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 122722

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Malešická 2470/16a, PSČ 130 00

IČO: 278 66 327

DIČ: CZ2786632

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Václav Vlňa, jednatel

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních a technických: Václav Vlňa, jednatel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: qwxkiwr

Adresa pro doručování: ALFA stav PVP s.r.o., Malešická 2470/16a, 130 00 Praha 3

dále jen „zhotovitel“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu kovového oplocení a podezdívky v areálu Kasárna Na Julisce, Praha 6.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0014 Oprava nátěru kovového oplocení včetně opravy podezdívky a zděných sloupků Kasárna Na Julisce, Praha 6“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. Zpracování časového harmonogramu prací - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0014 Oprava nátěru kovového oplocení včetně opravy podezdívky a zděných sloupků Kasárna Na Julisce, Praha 6“, čj. T004/17V/00023319, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazem výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
248. 368,85 Kč bez DPH
- (slovy: dvěstěčtyřicet osmtisíc tři sta šedesát osm korun českých a osmdesát pět haléřů).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 52.157,46 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 300.526,31 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů

od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

4.2. Termín zahájení plnění: do 21 kalendářních dnů po podpisu smlouvy.

4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: do 80 kalendářních dnů po podpisu smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

4.4. Pracovní doba: v pracovní dny Po – Pá od 7:00 – do 16:00.

4.5. Místem plnění je objekt Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, Praha 6

- vojenský objekt: CE: 00-06-08

- stavební objekt: I.č. 002, Štáb PVP

v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, p.č. 2747/2, zapsáno na LV č. 4940, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:

- a) k předání pracoviště;
- b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
- c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
- d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
- e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.

5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
- c) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
- d) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na pracovišti písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na pracovišti veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na pracovišti provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektu (na pozemku) objednatele.
- 5.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid.
- 5.7. Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.8. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení prací, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.9. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.10. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit pracoviště před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.13. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.14. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními

- pomůckami.
- 5.15. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
 - 5.16. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
 - 5.17. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru druhotné suroviny (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0014 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
 - a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla;
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad;
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a

- vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednatelem předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu Provozního střediska 0014, která je uvedena v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu podle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací podle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této

- smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 60.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.13. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 15 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) nemožnosti objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- f) neodstranění objednatel zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně podle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 pís. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností podle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem

uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 3

Příloha č. 2: Výkaz výměr - počet listů: 1

V dne

za zhotovitele

Václav Vlana
jednatel
ALFA stav PVP s.r.o.

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

Název zakázky : Oprava nátěru kovového oplocení v ulici Čínská vč. opravy podezdívky a zděných sloupků

Místo realizace : Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6
Objekt : CE 00-06-08/ 032 (Oplocení)
Zahájení plnění : do 21 kalendářních dnů po podpisu smlouvy
Ukončení plnění: do 80 kalendářních dnů po podpisu smlouvy
Uživatel : VÚ 2316 PVP

Soupis plnění je uveden v příloze č. 2 (Výkaz výměr)

1. Rozsah opravy nátěru kovového oplocení v ulici Čínská vč. opravy podezdívky a zděných sloupků

1.1. Údaje k plnění

Jedná se o opravu části stávajícího oplocení areálu kasáren, které je v zadání rozděleno na tři etapy. V první části zadání je východní část oplocení z původní kamenické pemrlice a mezi sloupky s podezdívkou jsou umístěna jednotlivá kovová pole z tyčoviny v počtu 20 ks a rozměru jednoho pole cca 2860 mm x 1300 mm. Kovová pole jsou zhotovena v horní a spodní části z T kusu (50 x 50 mm) a střídající se tyčoviny ve dvou průměrech (18 + 29 mm) s mezerami 90 mm. Stávající podezdívky jsou cca z 50 % poškozené a popraskané. Podél východní části oplocení se nachází v bezprostřední blízkosti živý plot, který bude v maximální možné míře před zahájením opravy oplocení upraven. Před vlastní opravou východní části oplocení se musí nejdříve tlakovou vodou odstranit usazené nečistoty, mechy a lišejníky, především na podezdívkách s římsou, aby přilnula kvalitně budoucí fasádní barva. V druhé části zadání je uvedena západní část oplocení, která je zhotovena z betonových plotových tvarovek s venkovní omítkou s počtem jednotlivých kovových polí v počtu 31 ks. Kovová pole jsou zhotovena v horní a spodní části z T kusu (40 x 40 mm) a střídající se tyčoviny ve dvou průměrech (17 + 25 mm) s mezerami 90 mm. Stávající podezdívky jsou cca z 20 % poškozené a popraskané. Také v této části oplocení se nachází část cca 23 bm živého plotu. Západní část časově mladšího oplocení není nutné ošetřit tlakovou vodou. Celková výška sloupků u východní i západní části oplocení je cca 2300 mm a různá výška podezdívky dosahuje maximum cca 500 mm. Třetí částí zakázky je oprava vstupního prostoru do areálu kasáren, kde se nachází 1 ks velkých kovových dvoukřídlých vrat, které jsou složeny z plné a otevřené části a mají z každé strany přilehlá boční kovová dvoukřídlá vrata z tyčoviny a základního rámu. Průměr střídající se tyčoviny je 18 + 30 mm. U obou bočních dvoukřídlých vrat, které jsou včetně zámků se nacházejí rozměrově velké ozdobné prvky. Součástí této části zakázky je také oprava nátěru jednoduchého vstupního kovového přístřešku se zábradlím o rozměru půdorysu cca 3 x 3 metry.

Při plnění zakázky požadujeme maximální ohleduplnost na provoz areálu kasáren. Práce budou probíhat za plného provozu areálu a nacházejí se u jediného a frekventovaného vstupu do příslušných kasáren. Při provádění prací musí zhotovitel zajistit ochranu bezprostředního okolí stavby, které by mohlo být jeho prací dotčeno. Jakákoliv případná poškození na budově nebo v jeho okolí budou opravena a uvedena zpět do původního stavu. Nutné dodržování (BOZP a PO). Zhotovitel bude dodržovat pořádek na přístupových cestách po celou dobu

trvání zakázky, část prací se bude provádět z venkovního chodníku mimo areál Kasáren Na Julisce. Nutné zabezpečení a ohrazení dotčeného prostoru včetně případného povolení na částečný zábor venkovního chodníku pro stavební opravy v ulici Čínská č. 26/22 na Praze 6. Na venkovním chodníku bude nutné průběžně každodenně provádět úklid k udržení čistého stavu z důvodu zajištění bezpečnosti a zdraví osob. Vzniklý odpad bude zlikvidován dle platných ekologických předpisů. Práce budou prováděny dle ČSN s dodržением všech technologických předpisů pro příslušné práce. Nutná časová koordinace při realizaci díla s hlavním uživatelem kasáren. Časový harmonogram prací musí být domluven v dostatečném předstihu, minimálně 7 dnů před zahájením realizace zakázky. Po ukončení prací bude v příslušných prostorech proveden finální úklid s uvedením prostorů do původního stavu.

1.2. Rozsah prací

Jedná se o provedení prací v rozsahu a výměrách uvedených ve výkazu výměr: Příloha č. 2

Požadujeme opravu části stávajícího oplocení areálu Kasáren na Julisce, které se skládá ze zděných sloupků a podezdívek s římsou, kde mezi jednotlivými sloupky jsou kovová pole z tyčoviny ve dvou průměrech tyčí a s pravidelnými mezerami. Součástí zakázky je také oprava 3 ks dvoukřídlých kovových vrat ve vstupním prostoru do areálu, z toho jsou hlavní prostřední dvoukřídlá vrata kombinovaná z plné plechové části a z části otevřené. Boční 2 ks dvoukřídlých kovových vrat mají rozměrově velké ozdobné prvky. Celková výška oplocení včetně sloupků je cca maximum do 2300 mm. Zakázka je rozdělena na tři etapy z důvodu jednotlivých a částečně odlišných částí oplocení.

První částí zakázky je východní část oplocení s 20 ks kovových polí a sloupků s podezdívkami která je z původní kamenické pemrlice, kde je u podezdívek s římsou značně poškozená a popraskaná vrchní omítka, cca z 50 %. V této části zakázky požadujeme nejdříve očištění omítky podezdívek tlakovou vodou k odstranění značně znečištěného povrchu včetně mechtů a lišejníků. Následně budou opraveny omítky z kamenické pemrlice na sloupcích a především na podezdívkách s římsou v celkové délce oplocení 64,50 bm a výměře cca 137 m². Po opravě zděných částí se obrousí a očistí stávající kovové konstrukce včetně opravy uchycení některých kovových polí. Plocha otevřených kovových polí je ve výměře cca 149 m² za obě strany jednoho nátěru. Nátěr kovových polí v zeleném stávajícím odstínu bude ve dvouvrstvém provedení. U každého jednotlivého pole jsou dole u podezdívky čtyři ozdobné kovové podpěrky (nožičky) a stejně tak na horní hraně každého kovového pole jsou čtyři drobné kovové ozdoby. Závěrečnou prací bude provedení dvouvrstvého nátěru zděných částí žlutou silikonovou barvou s číslem odstínu fasádní barvy P 555. U zděných částí oplocení bude před fasádním nátěrem provedena celková penetrace všech zděných částí oplocení. Uvedená výměra zděných částí (sloupky a podezdívky s římsou) cca 137 m² je také jen za jedno provedení nátěru. Při finančním ocenění zadání všech nátěrů je nutné počítat s jednotlivými výměrami, které jsou uvedeny vždy jen za jedno provedení nátěru!

Druhou částí zakázky je západní část oplocení s 31 ks kovových polí a sloupků s podezdívkami, které jsou z betonových plotových tvarovek. Poškození této mladší části oplocení areálu je cca z 20 %. U této části oplocení není nutné očištění tlakovou vodou. Nejdříve budou opraveny poškozené povrchové omítky na sloupcích a podezdívkách, kde římsu podezdívek tvoří betonový prefabrikát v celkové délce oplocení 99,70 bm a výměře cca 199,50 m². Po opravě betonových částí se obrousí a očistí stávající kovové konstrukce včetně opravy uchycení některých kovových polí. Plocha otevřených kovových polí je ve výměře cca 227,29 m² za obě strany jednoho nátěru. Nátěr kovových polí v zeleném stávajícím odstínu bude ve dvouvrstvém provedení. U každého jednotlivého kovového pole jsou v dolní části u podezdívky čtyři ozdobné kovové podpěrky (nožičky) a stejně tak na horní hraně každého kovového pole jsou čtyři drobné kovové ozdoby. Závěrečnou prací bude provedení dvouvrstvého nátěru zděných částí oplocení žlutou silikonovou barvou s číslem odstínu fasádní barvy P 555. U zděných částí oplocení bude před fasádním nátěrem provedena celková penetrace všech

zděných částí oplocení. Uvedená výměra zděných částí (sloupky a podezdívky s římsou) cca 199,50 m². Při finančním ocenění zadání všech nátěrů je nutné počítat s jednotlivými výměrami, které jsou uvedeny vždy jen za jedno provedení nátěru!

Třetí částí zakázky je vstupní prostor do areálu s kovovými vraty, kde součástí zakázky je oprava 1 ks velkých kovových dvoukřídlých vrat, které jsou složeny z částí plné a části otevřené v celkovém rozměru cca 25 m² za obě strany. Z každé strany hlavních vrat se nacházejí menší boční kovová dvoukřídlá vrata z tyčoviny a základního obvodového rámu s šíří 60 mm. U obou bočních kovových dvoukřídlých vrat z tyčoviny jsou rozměrově velké ozdobné prvky. Celková výměra za 2 ks 2 kř. kovových vrat je cca 18 m² za obě strany. U této části zakázky požadujeme celkové obroušení a očištění 3 ks dvoukřídlých vrat a provedení dvouvrstvého nátěru v zeleném stávajícím odstínu. V realizaci zakázky bude také oprava dvou zapuštěných zámků u kovových vrat. Součástí této části zakázky je také obroušení a očištění jednoduché kovové konstrukce vstupního přístřešku se zábradlím a provedení dvouvrstvého zeleného nátěru kovové konstrukce přístřešku o rozměru půdorysu cca 3 x 3 metry se stříškou z Makrolonu. Zábradlí je ve dvou rozměrech průměru kovové trubky 4 cm a 5 cm. Kovová konstrukce stříšky je z profilů s rozměrem v řezu 4 x 6 cm. Při finančním ocenění zadání všech nátěrů je nutné počítat s jednotlivými výměrami, které jsou uvedeny vždy jen za jedno provedení nátěru! Závěrečnou prací celé zakázky je ekologická likvidace vzniklého stavebního odpadu a celkový úklid. Po ukončení prací bude příslušné pracoviště (staveniště) včetně dotčeného okolí stavby, uvedeno do původního stavu. Na příslušnou zakázku požadujeme záruční dobu 36 měsíců.

2. Bezpečnost práce

Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění je vojenský objekt s zvláštním režimem objektové bezpečnosti. Všichni příslušní pracovníci poskytovatele budou poučeni o podmínkách vstupu do objektu a pohybu na vyhrazeném pracovišti a musí mít platné osobní doklady v době vstupu do vojenského areálu. Příslušní pracovníci budou zhotovitelem poučeny o zásadách BOZP a PO, kterými se také budou řídit.

3. Ostatní pokyny

Požadujeme autorizovanou společnost na příslušné činnosti s proškolenými pracovníky a potřebnou kvalifikací.

Práce lze provádět od 7.00–16.00 hod. v pracovní dny. V případě potřeby prodloužení pracovní doby a práce o volné dny je nutné projednání a stanovisko hlavního uživatele vojenského areálu. Práce budou probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné řídit se také pokyny uživatele (pohyb osob v areálu, zákaz kouření mimo vyhrazené místo apod.)

K udělení povolení vstupu do vojenského objektu, předloží poskytovatel tři dny před zahájením prací příslušný seznam osob s osobními údaji (jméno, příjmení, č. platného OP) a seznam techniky (SPZ - vozidla).

Prohlídka místa plnění bude upřesněna při vyhlášení zakázky. Sraz uchazečů před vstupem do Kasáren Na Julisce, ul. Čínská 26/22, Praha 6. Vzhledem k druhu požadované práce, jejich rozsahu a umístění, prohlídku staveniště všem uchazečům **doporučujeme**.

Výkaz výměr

Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6
CE: 00-06-08/ 032 - (Oplocení)

Oprava nátěru kovového oplocení v ulici Čínská vč. opravy podezdívky a zděných sloupků

P.č.	Popis pracovní činnosti	m.j.	počet	cena/m.j.	Celkem
A. / Oprava východní části oplocení /					
1.	Oprava povrchu omítek zděných sloupků a podezdívek z kamenické pemrlice vč. částečného oklepání, především u podezdívek s římsou, (sloupky + podezdívky s cca 50 % poškozené plochy), celková délka oplocení 64,50 bm (mezi sloupky jsou připevněna kovová pole z tyčoviny o rozměru 2860 mm x 1300 mm)	m2	137,00	85	11645
2.	Tlakové mytí podezdívek oplocení tlakovou vodou k odstranění usazených nečist, mechů a lišejníků	m2	65,60	60	3936
3.	Broušení a očištění jednotlivých kovových polí v počtu 20 ks a rozměru pole (2860 mm x 1300 mm), kovové pole je z tyčoviny se střídáním průměru (18 mm + 29 mm), odstupy mezer mezi tyčemi jsou 90 mm, každé kovové pole má dole u podezdívky čtyři válcovité opěrné ozdoby, nožičky a na horní hraně plotového pole čtyři drobné ozdoby (uvedený celkový rozměr kov. polí v m2 je za obě strany)	m2	149,00	100	14900
4.	Oprava uvolněného uchycení kovových polí do jednotlivých sloupků (každé jednotlivé kovové pole má čtyři uchycení do zděných sloupků)	kpl	1,00	3200	3200
5.	Nátěr kovové konstrukce jednotlivých kovových plot. polí v počtu 20 ks základní antikorozní barvou a v následném dvouvrstvém provedení nátěru ve stávajícím zeleném provedení, upřesnění odstínu barvy bude před realizací zakázky, (uvedený celkový rozměr plochy kov. polí v m2, je za oboustranné provedení jednoho nátěru)	m2	149,00	215	32035
6.	Dvouvrstvý nátěr opravených sloupků a podezdívek s římsou fasádní barvou ve žlutém provedení vč. penetrace (číslo odstínu silikon, fasádní barvy P 555) - uvedená výměra v m2 je za provedení jednoho nátěru	m2	137,00	156	21372
B. / Oprava západní části oplocení /					
7.	Oprava povrchu omítek beton. sloupků a podezdívek z beton. plotových tvarovek vč. částečného oklepání, především u podezdívek s římsou, (sloupky + podezdívky s cca 20 % poškozené plochy), celk. délka oplocení 99,70 bm (mezi sloupky jsou připevněna kovová pole z tyčoviny o rozměru 2820 mm x 1300 mm)	m2	199,50	85	16957,5
8.	Broušení a očištění jednotlivých kovových polí v počtu 31 ks a rozměru pole (2820 mm x 1300 mm), kovové pole je z tyčoviny se střídáním průměru (17 mm + 25 mm), odstupy mezer mezi tyčemi jsou 90 mm, každé kovové pole má dole u podezdívky čtyři válcovité opěrné ozdoby, nožičky a na horní hraně plotového pole čtyři drobné ozdoby (uvedený celkový rozměr kov. polí v m2 je za obě strany)	m2	227,29	100	22729
9.	Oprava uvolněného uchycení kovových polí do jednotlivých sloupků (každé jednotlivé kovové pole má čtyři uchycení do zděných sloupků)	kpl	1,00	6060	6060
10.	Nátěr kovové konstrukce jednotlivých kovových plot. polí v počtu 31 ks základní antikorozní barvou a v následném dvouvrstvém provedení nátěru ve stávajícím zeleném provedení, upřesnění odstínu barvy bude před realizací zakázky, (uvedený celkový rozměr plochy kov. polí v m2, je za oboustranné provedení jednoho nátěru)	m2	227,29	215	48867,35
11.	Dvouvrstvý nátěr opravených sloupků a podezdívek s římsou fasádní barvou ve žlutém provedení vč. penetrace (číslo odstínu silikon, fasádní barvy P 555) - uvedená výměra v m2 je za provedení jednoho nátěru		199,50	156	31122
C. / Oprava nátěru vstupního prostoru a vrat v oplocení /					
12.	Broušení a očištění 1 ks dvoukřídlých členitých kovových vrat s rámem z obdélníkových profilů v řezu (80 mm x 40 mm) v kombinovaném provedení plně plochy ve střední části vrat a otevřené části vrat z tenkých profilů vertikálně umístěných s jednotlivými odstupy mezi profily, otevřená část vrat se nachází v horní a spodní části vratové konstrukce, (rozměr 1 ks otevřené části vrat činí 3090 mm x 480 mm, celkově 4 ks), (rozměr 1 ks plně části vrat činí 3090 mm x 1040 mm x 40 mm, celkově 2 ks) (celkový rozměr 1 ks křídla kovových vrat činí 3090 mm x 2000 mm x 40 mm, celkově 2 ks) - velké ozdobné prvky, uvedená celková výměra v (m2) 2 ks dvoukřídlých kovových vrat je oboustranně	m2	25,00	100	2500
13.	Broušení a očištění 2 ks bočních (dvoukřídlých) vrat s rozměrově velkými ozdobnými prvky (u vstupu do areálu), rozměr jedné kovové 2 křídla brány z tyčoviny činí (2330 mm x 1860 mm x 60 mm) s šíří plochého obvodového rámu vrat 60 mm, průměr střídající tyčoviny činí (18 mm + 30 mm), středem vrat vede pruh plného materiálu v šíři 160 mm a v celé ploše vrat se nacházejí další rozměrově velké ozdobné prvky, uvedená celková výměra v (m2) 2 ks dvoukřídlých vrat je oboustranně	m2	18,00	100	1800
14.	Broušení a očištění kovového vstupního přístřešku s trubkovým zábradlím (rozměr přístřešku cca 3 x 3 m)	kpl	1,00	1500	1500
15.	Nátěr kovové konstrukce 1ks dvoukřídlých vrat (složených z plně a otevřené části) základní antikorozní barvou a v následném dvouvrstvém provedení nátěru ve stávajícím zeleném provedení, upřesnění odstínu barvy bude před realizací zakázky, (uvedený celk. rozměr plochy 1 ks kov. 2 kř. vrat v m2, je za oboustranné provedení jednoho nátěru)	m2	25,00	215	5375
16.	Nátěr kovové konstrukce 2 ks bočních vrat (dvoukřídlá vrata z tyčoviny) základní antikorozní barvou a v následném dvouvrstvém provedení nátěru ve stávajícím zeleném provedení, upřesnění odstínu barvy bude před realizací zakázky, (uvedený celk. rozměr plochy 2 ks kov. 2 kř. vrat v m2, je za oboustranné provedení jednoho nátěru)	m2	18,00	215	3870
17.	Nátěr jednoduché kov. konstrukce vstupního přístřešku s trubkovým zábradlím (rozměr přístřešku cca 3 x 3 m) (v provedení dvouvrstvém nátěru v zeleném provedení, upřesnění odstínu barvy bude před realizací zakázky)	kpl	1,00	2000	2000
18.	Demontáž a výměra 2 ks křídla vrat (včetně opravy (výměna) 2 ks křídla vrat v oplocení)	kpl	1,00	2 500,00	2500
19.	Odvoz a ekolog. zneškodnění stavebního odpadu (včetně vyčištění staveniště)	kpl	1,00	2 500,00	2500
20.	Celkový úklid staveniště po provedení do původního stavu	kpl	1	1 500,00	1500
21.	Presun hmoty z dopravního prostředku - V	kpl	1	4 500,00	4500
22.	VRN - (zapojení veřejného statku, ohrazení a označení staveniště včetně průběžného úklidu)	kpl	1	7 500,00	7500
Celková cena bez DPH					248 368,85
DPH 21 %					52 157,46
Cena včetně DPH					300 526,31

Platný podpis

Zhotovitel : ALFA stavby s.r.o.
IČ : 27866327

Digitally signed by
Martina Osmýková
Date: 2017.09.26 17:23:50 CEST
Reason:
tendermarket.uzivatel=64
4000.osmykova

Václav Vlana

Digitálně podepsal Václav Vlana
Datum: 2017.08.16 09:46:02
+02'00'