

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0014-2017-196

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Vlastislav Šebesta, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Vlastislav Šebesta, Ředitel OPNI AHNM, [REDACTED]

ve věcech technických: Miloslav Laholík, tech. obj., [REDACTED]

koordinátor BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále jen „objednatel“

a

2. Martin Kryš

Zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Šumperku pod čj.: MUSP/37955/2016 ze dne 18.4.2016

Místo podnikání: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

IČO: 609 76 021

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu budovy garáží v objektu Kasárna Na Julisce, Praha 6.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0014 Oprava střechy, okapů a svodů Kasárna Na Julisce, Praha 6“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1.** Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2.** Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3.** Zpracování časového harmonogramu prací - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0014 Oprava střechy, okapů a svodů Kasárna Na Julisce, Praha 6“, čj. T004/17V/00017883, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazem výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
1. 597 000,00 Kč bez DPH
(slovy: jedenmilionpětsetdevadesátseptmístisíc korun českých).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 335.370,00 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.932 370,00 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů

od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: do 21 kalendářních dnů po podpisu smlouvy.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: do 90 kalendářních dnů po podpisu smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny Po – Pá od 7:00 – do 16:00.
- 4.5. Místem plnění je objekt Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, Praha 6
 - vojenský objekt: CE: 00-06-08
 - stavební objekt: I.č. 007, 008, 009, Garáže
 v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, p.č. 2747/2, zapsáno na LV č. 4940, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - d) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na pracovišti písemně informovat koordinátora ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn koordinátora ve věcech BOZP na pracovišti veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na pracovišti provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektu (na pozemku) objednatele.
- 5.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid.
- 5.7. Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.8. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení prací, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.9. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.10. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit pracoviště před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.13. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.14. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními

- pomůckami.
- 5.15.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.16.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.17.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru druhotné suroviny (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0014 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla;
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad;
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a

vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednatelem předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu Provozního střediska 0014, která je uvedena v záhlaví smlouvy.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu podle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací podle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této

- smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 450.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.13. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.500,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 15 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně podle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 pís. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností podle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem

uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 6

Příloha č. 2: Výkaz výměr - počet listů: 4

Příloha č. 3: Podmínky BOZP – počet listů: 3

V dne

za zhotovitele
Martin Kryš

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Vlastislav Šebesta
Ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
Česká republika – Ministerstvo obrany

Dne:.....

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

Název zakázky : **Oprava střechy, okapů a svodů**

Místo realizace : Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6

Objekt : CE 00-06-08/ 007, 008, 009 (Garáže)

Zahájení plnění : do 21 kalendářních dnů po podpisu smlouvy

Ukončení plnění : do 90 kalendářních dnů po podpisu smlouvy

Uživatel : VÚ 2316 PVP

Soupis plnění je uveden v příloze č. 2 (Výkaz výměr)

1.Rozsah opravy střechy, okapů a svodů

1.1 Údaje k plnění

Požadavek uživatele na opravu (výměnu) střešní krytiny garáží 007, 008 a 009.
Jedná se o objekty:

CE : 00-06-08/ 007 Garáže (stavební objekt číslo 007 Garáže)

CE : 00-06-08/ 008 Garáže (stavební objekt číslo 008 Garáže)

CE : 00-06-08/ 009 Garáže (stavební objekt číslo 009 Garáže)

Požadované práce :

- oprava (výměna) střešní plechové vlnité krytiny za novou plechovou vlnitou lakovanou
- oprava (výměna) souvisejících klempířských prvků a bleskosvodu (hromosvodu)
- vyklizení střešního (půdního) prostoru na podhledech s tepelnou izolací
- oprava (výměna) zateplení stávajícího podhledu minerální rohoží tl. 50 mm shora
- opravy štítového zdiva jen v návaznosti na střechu

Stávající budovy třech garáží (půdorysný rozměr 10,5 x 40,7 m, výška hřebene cca 5,4 m) jsou v původním stavu, z hlediska plánované životnosti střešní krytiny byly prováděny pouze udržovací práce na částečné výměně okapního systému, výměna oplechování štítů, lokální opravy plechových střech. Při prohlídce podstřešního prostoru bylo zjištěno, že zatéká zejména v místech upevnění vlnitých plechů, tj. podél upevňovacích vrutů. Časem původní těsnění pod hlavami upevňovacích šroubů zdegradovalo, otvor orezl a začal propouštět srážkovou vodu. Na několika místech rez otvor zvětšila tak, že je nebezpečí vytržení plechu při větrných poryvech. Zatékáním jsou poškozeny zejména střešní podélné latě, které je nutno, v rámci výměny krytiny, vyměnit. Dle prohlídky nejsou další dřevěné prvky střešních vazníků prosakující vodou poškozeny, ta je zachycována podélnými latěmi. Vzhledem ke konstrukci nezateplené plechové střechy je prostor velmi dobře větraný a plechová krytina se slunečním zářením rychle zahřeje a

vníkly vodu zachycenou vsakem do střešních latí odpaří a vyvětrá. V podstřešním prostoru je na stávajícím podhledu (garáž 007 a 008: ocelové pruty, kovové pletivo, omítka podhledu, nebo garáž 009: vodorovná podélná prkna zesponu spodní pásnice, dřevovláknité desky) vložena tepelná izolace (skelná vata, vlnitý papír - o nynější tl. cca 40 mm) a v některých místech je naházen nepotřebný materiál. Stávající tepelná izolace je sesedlá, zdegradovaná a místy roztrhaná.

Při provádění prací bude ohraničeno příslušné venkovní pracovní místo bezpečnostním značením a zabezpečen prostor proti vstupu nepovolaných osob na staveniště (pracoviště). Pracovní místo je nutné bezpečně zajistit (ohradit) z důvodu eliminace případných škod na majetku a především z důvodu ohrožení zdraví osob (BOZP). Při plnění zakázky požadujeme maximální ohleduplnost na provoz areálu. Při provádění prací musí zhotovitel zajistit ochranu bezprostředního okolí stavby, které by mohlo být jeho prací dotčeno. Jakákoliv případná poškození na budově nebo v jeho okolí budou opravena a uvedena zpět do původního stavu. Práce budou probíhat na třech stavebních objektech v areálu kasáren a za provozu celého areálu Kasáren Na Julisce. Nutné dodržování (BOZP a PO). Zhotovitel bude dodržovat pořádek na přístupových cestách po celou dobu trvání zakázky. Vzniklý odpad bude zlikvidován dle platných ekologických předpisů mimo kovového odpadu, který bude předán zástupci objednatele. Práce budou prováděny dle ČSN s dodržováním všech technologických předpisů pro příslušné práce. Nutná časová koordinace (harmonogram) při realizaci díla s hlavním uživatelem kasáren. Do 10 kalendářních dnů po podpisu smlouvy předloží zhotovitel podrobný harmonogram prací na realizaci zakázky, který bude konzultován s hlavním uživatelem areálu Kasáren Na Julisce a vzájemně odsouhlasen. Po ukončení prací bude v příslušných prostorech proveden finální úklid s uvedením prostorů do původního stavu.

1.2. Rozsah prací

Přípravné práce:

Vybraný zhotovitel si před započítím prací provede zaměření skutečných vnějších rozměrů garáží. Se zástupcem objednatele a uživatele bude určeno místo pro zařízení staveniště a místa, kde bude napojena elektrická energie a případně voda. Bude stanoven a odsouhlasen postup prací.

Bourací práce, úprava stávající dřevěné konstrukce :

Stávající plechová krytina bude demontovaná za dodržení BOZP – jedná se zejména o práci ve výškách. Stávající nosná konstrukce je tvořena sbíjenými vazníky bez ochrany impregnací po cca 1,0 m, v místech vstupu podhledem je vzdálenost zmenšena na 0,9 m. Spodní pásnice je tvořena prkny 2x 28/150 mm, s příložkami 28/150 mm v místě spojů podélných prken, Horní pásnice je 2x 28/130 mm, s příložkami 28/130 mm v místě spojů podélných prken, horní pásnice je zesílena od hřebene do $\frac{3}{4}$ délky hranolem 60/95 mm. Svislé stojiny jsou z prken 28/85 se zesílením 2x 26/45 mm, diagonály z prken 26/90 mm. Zavětrování ve střešní rovině a podél stojiny je tvořeno Ondřejovými kříži 24/120 mm. Římsy jsou zpevněny šikmo vloženými prkny mezi prvky pásnic.

Velikost rozkrytí střechy bude určena tak, aby ji, v případě zhoršení počasí, bylo možno zakrýt plachtami. Budou sejmuty stávající plechy a střešní podélné latě (8x na každé straně střechy). Stávající odhalené vazníky a zavětrování bude vizuálně zkontrolováno. V případě nálezu

poškození vlhkostí, dřevokaznými houbami či hmyzem bude napadené místo odstraněno až do zdravého dřeva, bude ošetřeno insekticidními a fungicidními prostředky a konstrukce vazníku bude opravena dřevěnou příložkou 28/120 mm přesahující poškozené místo o cca 1,0 m na každou stranu. Nově doplňované dřevěné prvky budou opatřeny hloubkovou impregnací. Impregnace bude, pro umožnění kontroly impregnace, v barevném odstínu.

V rámci stavebních prací bude prostor nad podhledem vyklizen, jak od naházeného materiálu, tak i stávající zateplení podhledu.

Nová plechová krytina :

Stávající plechová krytina je o rozměrech cca 700/2000 mm, vlna 170 mm, výšky 50 mm. Jako nová plechová krytina byl zvolen lakovaný pozinkovaný vlnitý plech tl. 0,63 mm, lakovaný polyesterovým lakem (odstín cihlová), rozměru šířka 1100 mm, délka až 9000 mm, (tzn. že pás střechy bude v jednom kuse), šířka vlny 160 mm, výška vlny 40 mm:

výška vlny 40 mm

osová
vzdálenost 160 mm
vln

skladebná
šířka 960 mm
profilu

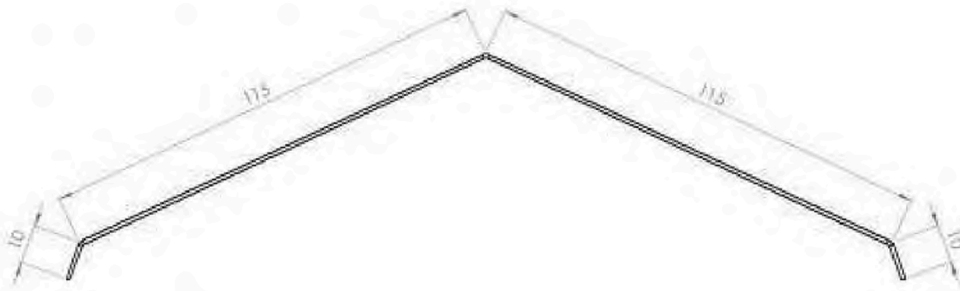
celková
šířka 1100 mm
profilu

délka 500 -
profilu 9000 mm

tloušťka
materiálu 0,63 mm



Střešní latě budou vyměněny za nové 80/60 mm, opatřeny hloubkovou impregnací. Latě budou k vazníkům připevněny vruty. Pro umožnění údržby střech budou latě kladeny po cca 500 mm, tzn. že na každé straně bude položeno 11 ks podélných latí, oproti původním 8 ks. Pro položení hřebenu bude položena ještě lať hřebenová. Plechová krytina bude ke střešním podélným latím připevněna např. samořezným šroubem 5,5 mm s antikorozií úpravou a šestihrannou hlavou, barevným lakem a podložkou s těsněním. Styk plechů ve hřebeni bude kryt plechovým hřebenačem R.Š. min. 250 mm, pozinkovaný lakovaný plech tl. 0,7 mm.



Římsa střechy :

Stávající podélná římsa střechy s přesahem 300 - 400 mm, výšky 200 – 260 mm u okapu, je povětrností značně zdegradovaná, místy prkenný obklad chybí. Po odstranění stávajícího obložení budou konce vazníků zkontrolovány. V případě nálezu poškození vlhkostí, dřevokaznými houbami či hmyzem bude napadené místo odstraněno až do zdravého dřeva, bude ošetřeno insekticidními a fungicidními prostředky a konstrukce vazníku bude opravena dřevěnou příložkou 28/120 mm, nebo v předstihu připravenou deskou OSB III, která bude seříznuta do lichoběžníkového tvaru konce vazníku. Římsa bude na spodní a čelní straně pobita hoblovanými impregnovanými prkny 24/100 mm. V místě štítu bude konstrukce přesahu římsy pobita svislými prkny dle stávajícího řešení – viz příložená fotodokumentace.

Oplechování štítů :

Návaznost střešní vlnité krytiny a štítového zdiva bude řešena provedením oplechování hrany štítu. Oplechování bude provedeno typové, z pozinkovaného lakovaného plechu tl. 0,63 mm. V místě poškození štítu, v místě vypadaného zdiva bude nejprve provedeno dozdění z plných cihel a omítnutí vápenocementovou štukovou omítkou.

Zateplení podhledu :

Po vyčištění prostoru střechy nad podhledem bude zkontrolována konstrukce, která nese stávající podhled, v případě porušení bude doplněna. Na stávající podhled bude provedeno zateplení minerální vatou tl. 50 mm, $\lambda_D=0.038 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Doplňkové oplechování :

Stávající dešťové žlaby vč. háků a svody budou demontovány. Před provedením střešní krytiny budou na vazníky připevněny žlabové háky ve spádu a po montáži plechů budou osazeny dešťové žlaby DN 160 mm (r.š. 330 mm), na krajích střech budou osazeny žlabové kotlíky, kolena a svislé dešťové svody DN 125 mm (r.š. 400 mm), dl. cca 2,5 m (vč. kolen), napojené do stávajících ponechaných svislých litinových svodů v. 1,9 m s lapači střešních splavenin, které budou vyčištěny. Jako materiál bude použit lakovaný pozinkovaný plech tl. 0,7 mm, lakovaný polyesterovým lakem (odstín cihlová). Okapové žlaby budou spádovány ke štítům min. 0,5% a uprostřed budovy bude provedena dilatace, nebo zde budou žlaby rozděleny a opatřeny čely žlabů. Každá garáž má 4 svislé dešťové svody.

Bleskosvod (hromosvod) :

Při demontáži střešní plechové krytiny bude stávající vedení a jímače bleskosvodu na střeše demontováno. Konstrukce stávajícího bleskosvodu vnější části ochrany před bleskem bude provedena dle ČSN EN 62305-3:

Pro posouzení jímací soustavy a její umístění na střeše domu byla zvolena dle v čl.5.2.2 ČSN EN 62305-3 metoda valící se koule $r = 60$ m v kombinaci s metodou ochranného úhlu.

Stávající jímací soustava je mřížová doplněná tyčovými jímači.

Pro třídu LPS IV přísluší dle tab.2 ČSN EN 62305-3 :

- velikost ok mříže	20x20m (realizováno cca 10x5 m)
- ochranný úhel α	60°

Jímací soustava a svody budou vytvořeny z drátu FeZn Ø8mm (50mm²). Jímací vedení bude na oplechování střechy upevněno svorkami SS s distancí po 0,5m, na svislém zdivu na svorkách PV01. Tyčové jímače budou mít dl. 1,5 m. K jímací soustavě budou vodivě připojeny všechny vodivé předměty vyčnívající nad střechu.

Původní svislé svody bleskosvodů na stěnách a ochranné úhelníky zůstanou stávající. Každý svod bude k uzemňovací soustavě připojen přes zkušební svorku ZS, která bude osazena ve výšce 1,8 m nad terénem, tedy mezi ponechávanou a novou částí bleskosvodu.

Při provádění nové plechové krytiny bude nově osazeno vedení hromosvodu na střeše vč. jímačů. Po provedení bleskosvodu bude provedeno jeho proměření a vydána revizní zpráva za jednotlivé garáže. Dvě garáže (007, 008) mají 6x svod pro bleskosvod (4x vzadu, 2x vpředu), jedna garáž (009) má 5x svod (3x vzadu, 2x vpředu) pro bleskosvod.

Závěrečnou prací je finální úklid dotčených prostorů a ekologická likvidace demontovaného (vybouraného a vyklizeného) materiálu, kde vzniklý kovový odpad je majetkem MO AČR a bude zástupcem zhotovitele řádně předán zástupci objednatele. Kovový odpad zhotovitel zakázky odveze na své započítané náklady na příslušné místo do vzdálenosti cca do 10 km v Praze. Příslušný kovový odpad bude zvážený, přepáskovaný (vlnitý tabulový plech) a s Protokolárním dokladem zváženého kovového odpadu odvezen a předán na určené místo. Na příslušnou zakázku požadujeme záruční dobu 60 měsíců.

2. Bezpečnost práce :

Postup prací bude odpovídat příslušným technologickým postupům vč. technologických přestávek a bude vypracován a dodržován kontrolní a zkušební plán.

Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými ČSN, souvisejícími předpisy a vyhláškami. Klempířské prvky budou provedeny dle ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební. Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP):

Veškeré práce musí být prováděny v souladu s platnými právními a ostatními předpisy a jinými požadavky v oblasti BOZP.

Jednotliví zhotovitelé stavby jsou povinni se vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování BOZP pro všechny fyzické osoby na staveništi. Na základě

písemné dohody zúčastněných zhotovitelů touto dohodou pověřený zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví všech fyzických osob na staveništi a postupy k jejich zajištění.

Kontrola dodržování předpisů o BOZP je nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců zhotovitelů na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, která zastávají. Při provádění prací na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky musí být splněny požadavky uvedené v NV č. 362/2005 Sb.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu; fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem. Návrh, provedení a volba dočasného zařízení pro rozvod energie a ochranných zařízení musí odpovídat druhu a výkonu rozváděné energie, podmínkám vnějších vlivů a odborné způsobilosti fyzických osob, které mají přístup k součástem zařízení. Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.

Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi. Pokud se na staveništi nepracuje, musí být elektrická zařízení, která nemusí zůstat z provozních důvodů zapnuta, odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.

Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění je vojenský objekt s zvláštním režimem objektové bezpečnosti. Všichni příslušní pracovníci poskytovatele budou poučeni o podmínkách vstupu do objektu a pohybu na vyhrazeném pracovišti a musí mít platné osobní doklady v době vstupu do vojenského areálu. Příslušní pracovníci budou zhotovitelem poučeny o zásadách BOZP a PO, kterými se také budou řídit.

3. Ostatní pokyny

Požadujeme autorizovanou společnost na příslušné činnosti s proškolenými pracovníky a potřebnou kvalifikací .

Práce lze provádět od 7.00–16.00 hod. v pracovní dny. V případě potřeby prodloužení pracovní doby a práce o volné dny je nutné projednání a stanovisko hlavního uživatele vojenského areálu. Práce budou probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné řídit se také pokyny uživatele (pohyb osob v areálu, zákaz kouření mimo vyhrazené místo apod.)

K udělení povolení vstupu do vojenského objektu, předloží poskytovatel 10 dnů před zahájením prací příslušný seznam osob s osobními údaji (jméno, příjmení, č. platného OP) a seznam techniky (SPZ - vozidla).

Prohlídka místa plnění bude upřesněna při vyhlášení zakázky. Sraz uchazečů před vstupem do Kasáren Na Julisce, ul. Čínská 26/22, Praha 6. Vzhledem k druhu požadované práce, jejich rozsahu a umístění, prohlídku staveniště všem uchazečům **doporučujeme**.

Výkaz výměr

Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6
CE: 00-06-08/ 007 - (Garáže)

1: Oprava střechy, okapů a svodů

P.č.	Popis pracovní činnosti	m.j.	počet	cena/m.j.	Celkem
A. / Práce a dodávky HSV /					
1.	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými	m2	2,00	400	800
2.	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy přes 0,25 m2	ks	2,00	250	500
3.	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2	m2	81,00	100	8100
4.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdál do 1 km	t	5,451	600	3271
5.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	130,824	20	2616
6.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	5,451	2000	10902
7.	Přesun hmot pro budovy výstavby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, vodorovn. dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 r	t	0,607	5000	3035
B. / Práce a dodávky PSV /					
8.	Montáž tepelné izolace stropů (izolač. materiál ve spec.) vrchem bez překrytí lepenkou	m2	400,00	40	16000
9.-	Vlákno minerální z minerální plsti 500 x 1000 mm, tl. 50 mm	m2	408,00	31	12648
10.	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovené z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m a výšky 6m	t	3,672	200	734
C. / Konstrukce tesařské /					
11.	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením, třída ohrožení 3 a 4	m3	14,998	600	10499
12.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	m	15,00	200	3000
13.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	ks	15,00	800	12000
14.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	soub.	1,00	8000	8000
15.	Bednění a latování, montáž latování střech jednoduchých sklonu do 60 st.	m2	64,960	210	13642
16.	Řezivo jehličnaté hranaté, délka do 5,00 m hranolek průřez do 100 x 100 mm	m3	4,869	8300	40413
17.	Demontáž bednění a latování střech sklonu 60st. z latí průřezové plochy do 25 cm2	m2	492,00	20	9840
18.	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken na sraz	m2	4,90	200	980
19.	Práce společné pro tesař. konstrukce, hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstr.	m2	5,145	200	1029
20.	Řezivo jehličnaté deskové neopracované a na stavební konstrukce tl.25 mm, délka 4,00 m	m3	0,129	9000	1161
21.	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm	m2	49,00	50	2450
22.	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m	t	2,861	2000	5722
D. / Konstrukce klempířské /					
23.	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m2	492,00	30	14760
24.	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenačů do sutí	m	41,00	20	820
25.	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do sutí	m	22,00	20	440
26.	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do sutí	m	82,00	25	2050
27.	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí	m	10,00	20	200
28.	D + M Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškov. tabulí, sklon střechy do 30 st.	m2	492,00	500	246000
29.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s těsněním a perforovaným plechem rš 250 mm	m	41,00	230	9430
30.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	22,00	200	4400
31.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	82,00	260	21320
32.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu /průměr svodu 330/100 mm	kus	4,00	200	800
33.	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	10,00	260	2600
34.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,620	1000	3620
E. / Krytina skládaná /					
35.	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	500,00	15	7500
36.	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,070	4000	280
F. / Práce a dodávky M / - elektromontáže - hromosvod					
37.	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,000	4 000,00	4 000,00
38.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	hod	35,00	400	14000
39.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	165,00	15	2475
40.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	22,00	50	1100
41.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	4,00	50	200
42.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	kpl	1,00	1000	1000
43.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,00	16500	16500
Celková cena bez DPH za (součet A + F)					521000
DPH 21 %					109410
Celková cena včetně DPH za (součet A + F)					630410

Výkaz výměr

Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6

CE: 00-06-08/ 008 - (Garáže)

2: Oprava střechy, okapů a svodů

P.č.	Popis pracovní činnosti	m.j.	počet	cena/m.j.	Celkem
A. / Práce a dodávky HSV /					
1.	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými	m2	2,00	400	800
2.	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy přes 0,25 m2	ks	2,00	250	500
3.	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2	m2	81,00	100	8100
4.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdál do 1 km	t	5,451	600	3271
5.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	130,824	20	2616
6.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného	t	5,451	2000	10902
7.	Přesun hmot pro budovy výstavby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,607	5000	3035
B. / Práce a dodávky PSV /					
8.	Montáž tepelné izolace stropů (izolač. materiál ve spec.) vrchem bez překrytí lepenkou	m2	400,00	40	16000
9.	Vlákno minerální z minerální plsti 500 x 1000 mm, tl. 50 mm	m2	408,00	31	12648
10.	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovené z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m a výšky 6m	t	3,672	200	734
C. / Konstrukce tesařské /					
11.	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením, třída ohrožení 3 a 4	m3	14,998	600	10499
12.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	m	15,00	200	3000
13.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	ks	15,00	800	12000
14.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	soub.	1,00	8000	8000
15.	Bednění a laťování, montáž laťování střešních jednoduchých sklonu do 60 st.	m2	64,960	210	13642
16.	Řezivo jehličnaté hranaté, délka do 5,00 m hranolek průřez do 100 x 100 mm	m3	4,869	8300	40413
17.	Demontáž bednění a laťování střešních sklonu 60st. z latí průřezové plochy do 25 cm2	m2	492,00	20	9840
18.	Montáž podbíjení stropů a střešních vodorovných z hoblovaných prken na sraz	m2	4,90	200	980
19.	Práce společné pro tesař. konstrukce, hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstr.	m2	5,145	200	1029
20.	Řezivo jehličnaté deskové neopracované a na stavební konstrukce tl.25 mm, délka 4,00 m	m3	0,129	9000	1161
21.	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střešních sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm	m2	49,00	50	2450
22.	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovené z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m	t	2,861	2000	5722
D. / Konstrukce klempířské /					
23.	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	492,00	30	14760
24.	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	41,00	20	820
25.	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	22,00	20	440
26.	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	82,00	25	2050
27.	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	10,00	20	200
28.	D + M Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, přístupů a výčnělků střešních rovné z taškov. tabulí, sklon střešy do 30 st.	m2	492,00	500	246000
29.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s těsněním a perforovaným plechem rš 250 mm	m	41,00	230	9430
30.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 330 mm	m	22,00	200	4400
31.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	82,00	260	21320
32.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu /průměr svodu 330/100 mm	kus	4,00	200	800
33.	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 120 mm	m	10,00	260	2600
34.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,620	1000	3620
E. / Krytina skládaná /					
35.	Nouzové zakrytí střešy plachtou	m2	500,00	15	7500
36.	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,070	4000	280
F. / Práce a dodávky M / - elektromontáže - hromosvod					
37.	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,000	4 000,00	4 000,00
38.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	hod	35,00	400	14000
39.	Části stavební klempířské odvodnění střeš systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	165,00	15	2475
40.	Části stavební klempířské odvodnění střeš systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	22,00	50	1100
41.	Části stavební klempířské odvodnění střeš systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	4,00	50	200
42.	Části stavební klempířské odvodnění střeš systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	kpl	1,00	1000	1000
43.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,00	16500	16500
Celková cena bez DPH za (součet A + F)					521000
DPH 21 %					109410
Celková cena včetně DPH za (součet A + F)					630410

Výkaz výměr

Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6

CE: 00-06-08/ 009 - (Garáže)

3: Oprava střechy, okapů a svodů

P.č.	Popis pracovní činnosti	m.j.	počet	cena/m.j.	Celkem
A. / Práce a dodávky HSV /					
1.	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými	m2	2,00	400	800
2.	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy přes 0,25 m2	ks	2,00	250	500
3.	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2	m2	81,00	100	8100
4.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdál do 1 km	t	5,451	600	3271
5.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	130,824	20	2616
6.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	5,451	2000	10902
7.	Přesun hmot pro budovy výstavby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,607	5000	3035
B. / Práce a dodávky PSV /					
8.	Montáž tepelné izolace stropů (izolač. materiál ve spec.) vrchem bez překrytí lepenkou	m2	400,00	40	16000
9.	Vláknó minerální z minerální plsti 500 x 1000 mm, tl. 50 mm	m2	408,00	31	12648
10.	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovené z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m a výšky 6m	t	3,672	200	734
C. / Konstrukce tesařské /					
11.	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením, třída ohrožení 3 a 4	m3	14,998	600	10499
12.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	m	15,00	200	3000
13.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	ks	15,00	800	12000
14.	Vazníky, zavětrování a ztužení konstrukcí (materiál v ceně) prkny tl. do 32 mm	soub.	1,00	8000	8000
15.	Bednění a laťování, montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60 st.	m2	64,960	210	13642
16.	Řezivo jehličnaté hranaté, délka do 5,00 m hranolek průřez do 100 x 100 mm	m3	4,869	8300	40413
17.	Demontáž bednění a laťování střech sklonu 60st. z latí průřezové plochy do 25 cm2	m2	492,00	20	9840
18.	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken na sraz	m2	4,90	200	980
19.	Práce společné pro tesař. konstrukce, hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstr.	m2	5,145	200	1029
20.	Řezivo jehličnaté deskové neopracované a na stavební konstrukce tl.25 mm, délka 4,00 m	m3	0,129	9000	1161
21.	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm	m2	49,00	50	2450
22.	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovené z hmotnosti přesun. materiálu do 50 m	t	2,861	2000	5722
D. / Konstrukce klempířské /					
23.	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	492,00	30	14760
24.	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	41,00	20	820
25.	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	22,00	20	440
26.	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	82,00	25	2050
27.	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	10,00	20	200
28.	D + M Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, vstupů a výčnělků střechy rovné z taškov. tabulí, sklon střechy do 30 st.	m2	492,00	500	246000
29.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s těsněním a perforovaným plechem rš 250 mm	m	41,00	230	9430
30.	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	22,00	200	4400
31.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	82,00	260	21320
32.	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu /průměr svodu 330/100 mm	kus	4,00	200	800
33.	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	10,00	260	2600
34.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,620	1000	3620
E. / Krytina skládaná /					
35.	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	500,00	15	7500
36.	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,070	4000	280
F. / Práce a dodávky M / - elektromontáže - hromosvod					
37.	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,000	4 000,00	4 000,00
38.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	hod	35,00	400	14000
39.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	165,00	15	2475
40.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	22,00	50	1100
41.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	m	4,00	50	200
42.	Části stavební klempířské odvodnění střech systém Rheinzink univerzální držák dešťového svodu se svorkou pro bleskosvod vyráběno podle ČSN EN 612, materiál nerez. ocel bal. 20 ks	kpl	1,00	1163	1163
43.	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	soub.	1,00	16500	16500
Celková cena bez DPH za (součet A + F)					521000
DPH 21 %					109410
Celková cena včetně DPH za (součet A + F)					630410

Výkaz výměr

Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6
 CE: 00-06-08/ 007, 008, 009 - (Garáže)

Oprava střechy, okapů a svodů

(Souhrnný součet celkových nákladů na realizaci zakázky)

P.č.	Popis pracovní činnosti	m.j.	počet	cena/m.j.	Celkem
	<i>/ Vedlejší rozpočtové náklady /</i>				
1.	Příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukcí neočekávané vyklizení objektů (3 objekty x 400 m2 = 1200 m2)	m2	1 200	7	8400
2.	Zařízení staveniště + přesun hmot - (včetně odvozu kovového odpadu)	soub.	1,00	8800	8800
3.	Územní vlivy	soub.	1,00		
4.	Provozní vlivy	soub.	1,00		
5.	Celkový úklid stavby - (uvedení do původního stavu)	kpl	1,00	9000	9000
6.	Revizní zpráva za revizi hromosvodů 3 ks stavebních objektů (ve dvojnásobném vyhotovení)	kpl	3,00	2600	7800
Součet za vedlejší rozpočtové náklady bez DPH					34 000,00
1: Celková cena bez DPH za realizaci zakázky Garáže č. 007 - (součet položek A + F)					521 000,00
2: Celková cena bez DPH za realizaci zakázky Garáže č. 008 - (součet položek A + F)					521 000,00
3: Celková cena bez DPH za realizaci zakázky Garáže č. 009 - (součet položek A + F)					521 000,00
Celková cena bez DPH					1 597 000,00
DPH 21 %					335 370,00
Celková cena včetně DPH					1 932 370,00

Zhotovitel :

IČ :

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepožizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelém povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.