

* **Active**

středisko volného času

příspěvková organizace Dolní 3, 591 01 Žďár nad Sázavou IČO: 72052414 DIČ: CZ72052414	
Došlo: 5. 8. 2026	
Č.j.: 57/12026	Active - středisko volného času, příspěvková organizace Dolní 3, 591 01 Žďár nad Sázavou
Počet listů/příloh 2	

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor z 11. 8. 2021

Účastníci smlouvy:

Active – středisko volného času, příspěvková organizace

Se sídlem Dolní 3, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupená ředitelem Ing. Janem Ptáčkem

IČ: 72052414

DIČ: CZ072052414

Bank.spojení: ČSOB Žďár nad Sázavou

Č.ú 234180374/0300

(dále jen „podnajímatel“)

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená PhDr. Ivanem Duškovem, MSc., ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřen Mgr. Michal Novotný, MBA,

ředitel Ekonomického odboru Regionální pobočky Brno, pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

doručovací adresa: Benešova 10, 659 14 Brno

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 1110209651/0710

(dále jen „podnájemce“)

Smluvní strany se vzájemně dohodly na dodatku smlouvy o podnájmu prostor sloužících podnikání, uzavřené ke dni 11.8.2021.

Tento dodatek mění:

1) článek II. dobu trvání podnájemního vztahu:

Sjednaná doba podnájmu se prodlužuje o 60 měsíců do 31. 8. 2031.

Doba podnájmu se prodlužuje vždy o dalších 12 měsíců, neoznámí-li některá smluvní strana druhé smluvní straně písemně nejpozději 5 měsíců před skončením doby podnájmu, že nemá zájem o další pokračování smluvního vztahu.

2) článek III. Podnájemné

Nájemné činí od 1. 9. 2026 1 885,00 Kč/m²/rok podnajímané plochy bez DPH.

Celkem roční nájemné ve výši 158 340,00 bez DPH.

Nájemné je dle platného zákona o dani z přidané hodnoty osvobozeno od DPH.

Navýšené nájemné stanovené z důvodu zvýšených nákladů na provedené stavební úpravy již bylo formou zvýšeného nájemného za dobu 5 let uhrazeno a od 1. 9. 2026 se ruší.

Active – středisko volného času, příspěvková organizace

Dolní 3, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 72052414 DIČ: CZ72052414

tel.: 566 621 515, activezdar@activezdar.cz

www.activezdar.cz

Ostatní ujednání této smlouvy se nemění.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

[Redacted]

Ing. [Redacted]
Ptacek 09:50:26 +02'00'

[Redacted]

V Brně dne.....

[Redacted]

[Redacted] Digitálně podepsal Mgr.
[Redacted]
[Redacted]

[Redacted]