

JN008502 Jablonec nad Nisou, Pasecká, Mlýnská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu
CES 254/26/OLCE

DODATEK Č. 1 KESMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: 01/606/2026

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 05.02.2026 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : XXXXXXXXXX
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším
úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

ŠEBESTA VHS s.r.o.

se sídlem: Želivského 4306/14a, 466 04 Jablonec nad Nisou
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 53364
zastoupená: Ing. Vladimír Šebesta , jednatel společnosti
zástupce pro věci technické: XXXXXXXXXX
IČ: 41327837
DIČ: CZ41327837
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Jablonec nad Nisou, č. ú. 705377713/0300
telefon: XXXXXXXXXX
fax: -----

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), je zmocněn XXXXXXXXXX Odpovědným zástupcem zhotovitele
pro provádění stavby je XXXXXXXXXX

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Článek IV. Cena za dílo se mění následovně:

Cena za dílo	10 348 055,67 Kč (bez DPH)
<u>Dodatek č. 1</u>	<u>2 822 487,98 Kč (bez DPH)</u>
Nová cena celkem	13 170 543,65 Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 15 936 357,82 Kč.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Návrh změny č. 01/2026
2. Položkový rozpočet změn
3. Zákres – přeložka PE d315

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Jablonci nad Nisou dne

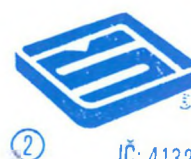
Objednatel:

Zhotovitel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 1689
IČO 099469

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.


Ing. Vladimír Šebesta
jednatel společnosti
ŠEBESTA VHS s.r.o.



ŠEBESTA VHS s.r.o

Želivského 4603/14a
466 04 Jablonec n. Nisou
IČ: 41327837 • DIČ: CZ41327837

F115a_Změnový list (stavební práce)

NÁVRH ZMĚNY					číslo: 01/2026	
Zhotovitel: ŠEBESTA VHS s.r.o., Želivského 4306/14 a, Jablonec nad Nisou						
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. 					Datum: 29.04. 2026	
Název akce: JN 008 502 Jablonec nad Nisou, Pasecká, Mlýnská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu						
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem x	faxem	osobně		
Odkazy						
na specifikaci:						
na výkresy:		ANO – Příloha č.1				
na rozpočtové podklady:		ANO – Příloha č.2				
na jinou část smlouvy:						
Popis a zdůvodnění změny:						
<ul style="list-style-type: none"> • Při zahájení výkopových prací byl zjištěn jiný stav sítí, než uvádí GIS, potažmo PD, která s GISU vycházela. Přímo nad kanalizací, jejíž výměna je předmětem této investice byl zastížen vodovod OC 300, který není předmětem této investice. Vodovod dle GIS měl být umístěn polohově i výškově jinde a materiál měl být LT. Vodovod byl zastížen v nevyhovující hloubce 0,9 m. Předmětem těchto víceprací je tedy přeložka vodovodu HDPE d335 v délce 142,1 m a jeho prostorové uložení v souladu s ČSN 736005 do souběhu s novou kanalizací. • V rozpočtu u stoky č. 3 chyběly položky materiálu včetně montáže KTH DN300 v délce 66 m. Tyto plošky budou doplněny. • Z důvodu koordinace s městem Jablonec nad Nisou, které investici (povrchy) rozdělilo do let 2026 a 2027 bude nutné nad stokou č.3 provést provizorní živičný povrch v rýze. 						
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)	
Počet připojených listů výkresů změny: 1						
Ocenění změny:						
Celkem 2 822 487,98 Kč + DPH						
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):			
13 170 543,65 Kč bez DPH			0 kalendářních dnů			
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku 2 822 487,98 Kč bez DPH. Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 2 939 137,63 Kč bez DPH. Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 116 649,65 Kč bez DPH. Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.						
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet):26						
Zástupce zhotovitele:						
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.						

Podpis ..

Datum ..

14.5.2026

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

2) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 27,3 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 2 822 487,98 Kč bez DPH, tj. + 27,3 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis ..

Datum ..

14.5.2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis ..

Datum ..

14.5.2026

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Podpis ..

Datum ..

18-05-2026

Podpis ..

Datum ..

15.5.2026

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZÁKRES – PŘELOŽKA PE d315

Akce : JN008502 Jablonec nad Nisou, Pasecká, Mlýnská – rekonstrukce vodovodu a kanalizace

