

# Smlouva o poskytnutí ubytovací kapacity a stravovacích služeb č. 1 /2026

Laďislav Moravec, bouda Svornost, sídlo Ždírnické 80, Horní Olešnice 543 71  
IČO 62478991  
DIČ CZ7407020786

a

Základní škola Chmelnice  
Praha 3, K Lučinám 18/2500  
130 00  
IČO: 63831350  
Č. účtu 2000793329/0800  
zastoupená  
Mgr. Václavem Havelkou, ředitelem školy  
(dále jen nájemce)

uzavírají tuto smlouvu o poskytnutí ubytovací kapacity a stravovacích služeb

## I. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zavazuje pronajímatel poskytnout ubytovací kapacity a stravovací služby v objektu CHATA Svornost, 541 21 Pec pod Sněžkou čp. 35, pro dětskou zotavovací akci – lyžařský výcvikový kurz. Pronajímatel splňuje všechny hygienické a provozní podmínky podle zákona 258 ze 14. 7. 2000 o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 106 Ministerstva zdravotnictví z 2. 3. 2001 o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti.

## II. Čas plnění

Ubytovací kapacity a stravování budou poskytnuty v termínu od 7.2. do 14.2. 2027 pro 60 osob. Pronajímatel zahájí stravování v den nástupu večeří a skončí v den ukončení obědem ve formě balíčku.

## III. Ceny a kalkulace

1) Cena za pobyt činí 1000,-- Kč včetně DPH za žáka a den. V ceně je obsaženo ubytování, strava třikrát denně, pitný režim, uložení lyží a dopravy zavazadel rolbou. Předpokládaná cena je 60 osob x 1.000,-Kč x 7 nocí = 420.000,-Kč

2) Záloha ve výši 50% z pobytu, tzn. cca 210.000,-Kč, bude převedena na účet pronajímatele na základě vystavené faktury do 30. 11. 2026.

3) Zbývající částka bude uhrazena, po provedení konečného vyúčtování poslední den uskutečněné akce, na základě vystavené faktury.(nejpozději do 5 dnů po akci)

4) Pronajímatel poskytne vždy na 10 dětí 1 místo pro členy pedagogického doprovodu bezúplatně.

5) Pro případ prodloužení nájemce se zaplacením faktury se sjednává penále ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den z prodloužení.

#### **IV. Reklamacce**

Reklamacce nájemce služeb, které jsou předmětem této smlouvy je pronajímatel nebo jeho klienti povinen provést na místě a sepsat o nich záznam. Na pozdější reklamacce nebude brán zřetel.

#### **V. Závěrečné ustanovení**

1) Smlouva může být změněna pouze písemně, dohodou obou stran.

2) Nájemce je povinen se v době pobytu na CHATĚ SVORNOST řídit provozním řádem a dbát pokynů správce.

3) Není-li dohodnuto jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran ustanovením Občanského zákoníku a jde-li o poskytování stravovacích služeb, Obchodního zákoníku.

4) Objekt je zabezpečen z hlediska požární ochrany.

5) Nájemce se zavazuje plně uhradit případnou škodu, kterou způsobila kterákoli osoba využívající tento pobyt.

6) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden exemplář obdrží pronajímatel.

V Praze dne 5.6.2026

Nájemce:  
Václav Havelka  
ředitel školy

Pronajímatel:  
L. Moravec  
ved.objektu