

SMLOUVA O DÍLO A DOZORU PROJEKTANTA

č. zhotovitele:
 č. objednatele: CES 2026/0940

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
 IČO: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. účtu: 426 511 / 0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík	vedoucí investičního odboru tel. 495 707 680 e-mail: Michal.Jandik@mmhk.cz
Jan Vápeník	investiční technik tel. 495 707 686 e-mail: jan.vapenik@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** **ADVAS s.r.o.**
 Sídlo: Severní 742/13, 500 03 Hradec Králové
 Zastoupený: Adamem Vaškovským, jednatelem
 IČO: 27549674
 DIČ: CZ27549674
 Spisová značka: C 25558 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
 Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
 číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

„Pumptrack Svinary“

I. Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zpracování projektové dokumentace a následné realizace akce „Pumptrack Svinary“ v Hradci Králové.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výjimky dle čl. XVIII. odst. 4 směrnice Zastupitelstva města Hradec Králové č. 4/2026, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a její uzavření bylo schváleno usnesením Rady města č. RM/2026/574 ze dne 12.05.2026.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Pumptrack Svinary“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném cenovou nabídkou zhotovitele „Cenová nabídka Pumptrack ADVAS Svinary: Varianta A – zámková dlažba“ ze dne 27.02.2026 a touto smlouvou.

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro „Pumptrack Svinary“, vč. inženýrské činnosti a následné realizace díla. Součástí provedení díla je zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí příslušným stavebním úřadem, k čemuž poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.

2. Dílo sestává zejména z:

- a) **Vypracování jednostupňové dokumentace pro povolení záměru a provádění stavby** dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále též jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích právních předpisů, včetně výkonu dozoru projektanta, odhadu investičních nákladů a vypracování oceněného soupisu prací s výkazem výměr,
- b) **Inženýrské činnosti pro zajištění projednání a podání žádosti o povolení záměru**, tj. zajištění vyjádření dotčených orgánů a přípravu a podání příslušné žádosti se všemi náležitostmi na stavební úřad pro zdárné vydání rozhodnutí o povolení záměru a spolupráce v průběhu vedení řízení u stavebního úřadu až do vydání kolaudačního rozhodnutí,
- c) **Realizace díla dle projektové dokumentace a povolení záměru.**

V rámci shora uvedených částí díla se zhotovitel zavazuje provést zejména, ale nejenom tyto činnosti a při provádění díla splnit tyto podmínky:

2.1.a) Vypracování jednostupňové dokumentace pro povolení záměru a provádění stavby:

- rozsah a obsah dokumentace pro povolení záměru a provádění stavby bude v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy, včetně inženýrské činnosti;
- dokumentace musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace staveb dopravní infrastruktury a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;
- zhotovitel je povinen vypracovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně podrobného výkazu výměr, který bude nedílnou součástí projektové dokumentace;

- dokumentace bude zpracována v souladu se všemi právními předpisy, technickými normami českými i evropskými, jejichž soupis bude v projektové dokumentaci (dále též „PD“) uveden;
- dokumentace bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí;
- projektová dokumentace bude obsahovat zakres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí;
- zhotovitel si zajistí mapový podklad – polohopis + výškopis;
- zhotovitel si zajistí potřebné průzkumy, odborné posudky (např. hydrogeologický, nebo inženýrsko-geologický průzkum, rozbor odstraňovaných konstrukčních vrstev na přítomnost nebezpečného odpadu. apod.) a expertízy, sondy, statické posouzení, měření a jiné přípravné práce a odborné činnosti, které jsou nezbytné pro zpracování veškerých stupňů dokumentace a pro vydání příslušných povolení a pro následné řádné provedení stavby;
- PD bude obsahovat výsledky provedených sond, měření nebo průzkumů, posudky konstrukcí a výsledky měření stávajících objektů apod.;
- součástí PD bude **záborový elaborát** – záborový elaborát bude obsahovat grafickou část se zákresem dotčených parcel, parcelních čísel a plochy záboru (trvalých a dočasných); dále bude záborový elaborát zahrnovat textovou/tabulkovou přílohu se seznamem dotčených pozemků, číslem parcel, listem vlastnictví, výměrami pozemků, výměrami záborů (trvalých a dočasných), případně údaje o ochraně nemovitosti (předání konceptu záborového elaborátu bude samostatný dílčí termín);
- zhotovitel zajistí projednání a odsouhlasení s dotčenými orgány státní správy, dotčenými orgány, se správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich písemného vyjádření v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zapracovány; s napojovacími body, důkladnou koordinaci všech profesí atd.;
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání povolení záměru dle stavebního zákona;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. se zástupci Komise místních samospráv, dotačním orgánem apod.);
- budou zapracovány připomínky objednatele z koordinačních schůzek;
- dokumentace bude rozdělena na stavební objekty a provozní soubory;
- součástí projektové dokumentace bude mimo jiné:
 - zásady organizace výstavby;
 - návrh harmonogramu stavebních prací;
 - plán Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP);
- dokumentace bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové:
 - ve 2 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1 a 2 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT);
 - a dále 1x v digitální formě na datovém nosiči v jednom vyhotovení pro grafickou část v otevřeném formátu CAD formátech (*.dwg, nebo *.dgn, anebo *.dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK a Bpv, pro textovou část ve formátu *.doc, nebo *.docx, anebo *.otd a tabulkovou část ve formátu *.xls, nebo *.xlsx, anebo *.ods. A v uzavřeném formátu *.pdf pro grafickou, textovou a tabulkovou část, včetně kompletní dokladové části;
- **zhotovitel bude v rámci výkonu dozoru projektanta při realizaci stavby provádět tyto činnosti:**
 - dohled nad dodržením schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám vydaného rozhodnutí či opatření stavebního úřadu;
 - účast na jednáních mezi objednatelem a zhotovitelem stavby;
 - účast při odevzdání staveniště;
 - účast na převjímacích řízeních dílčích částí stavby;
 - účast při kontrolních dnech;
 - vyjádření k výběru konkrétních výrobků a materiálů navržených dodavatelem díla, zejména z hlediska jakosti, vhodnosti použití a způsobu provedení,

- sledování průběhu stavby s ohledem na podmínky vydaného rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu;
- spolupráce s technickým dozorem stavebníka;
- spolupráce s odpovědným geodetem a ostatními potřebnými profesemi;
- spolupráce a účast při kolaudačním řízení, resp. při povolování užívání stavby;
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny – každá změna musí být konzultována s objednatelem a zhotovitelem).

2.1.b) Inženýrská činnost pro zajištění projednání a podání žádosti o povolení záměru:

- projednání projektové dokumentace stavby se všemi dotčenými orgány státní správy a samosprávy (včetně příslušných odborů Magistrátu města Hradec Králové) a s vlastníky pozemků dotčených stavbou, správci sítí a dalšími zainteresovanými subjekty, včetně zajištění jejich stanovisek a vyjádření a případné zpracování jejich požadavků do projektové dokumentace stavby;
- zastupování objednatele při jednání s dotčenými orgány státní správy, za tím účelem udělit objednatel zhotoviteli písemnou plnou moc k zastupování objednatele ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností, v celém správním řízení (stavebním) v rámci zpracování projektové dokumentace;
- zajištění vydání pravomocného rozhodnutí povolení záměru ke stavbě, případně jiného nebo dalšího správního aktu, který bude dle obecně závazných právních předpisů nezbytný k realizaci stavby;
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání povolení záměru;
- zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí.

2.1.c) Realizace díla dle projektové dokumentace a povolení záměru (dále též „stavba“):

- při stavbě bude dodržen zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) a příslušná ustanovení aktuálně platných a účinných prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu.
- při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení;
- veškeré prvky a provedení skateparku musí být v souladu s požadavky a technickými specifikacemi normy ČSN EN 14974:2020 (Zařízení pro kolečkové sporty – Bezpečnostní požadavky a zkušební metody);
- způsob nakládání se všemi odpady, které vzniknou při stavbě a jejím provozu (shromazďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), je nutno doložit smluvním vztahem s provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady před užíváním stavby;
- způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům;
- úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům;
- provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu;

- o odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- podmínky dle stanoviska silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací (Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend), o které si zhotovitel stavby předem požádá;
- pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu své předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku;
- při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí;
- po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.

Objednatel svolá **koordinační jednání** v době zpracování díla minimálně 1x za měsíc se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty (jako např. odbory magistrátu Hradec Králové: odbor správy majetku města, Technické služby Hradec Králové) a další dle konkrétního díla. První koordinační jednání (vstupní jednání) se bude konat do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předmětem koordinačních jednání bude zejména:

- upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
- koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- čistopis návrhu – zpracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- odsouhlasení – odevzdání.

3. Ze všech společných jednání bude objednatelem v součinnosti se zhotovitelem pořízen zápis s určenými dílčími úkoly a jejich termíny plnění, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, a bude zkontrolováno plnění úkolů v termínech stanovených na předchozím jednání, příp. dohodnut další postup. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů v průběhu zpracování díla konzultovat s objednatelem zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno). O konečném řešení rozhodne v případě rozdílných názorů objednatel, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.
4. Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených nemovitostí a staveb, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, dále se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, tak aby bylo plně funkční, provozuschopné a odpovídalo sjednanému účelu. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podkladem pro provedení díla je nabídka zhotovitele ze dne 27.02.2026. Smluvní strany sjednávají, že v případě rozporu mezi nabídkou zhotovitele a touto smlouvou, mají přednost ustanovení této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV. Doba plnění

1. **Termíny provedení díla:**

Činnost	Termín zahájení činnosti	Termín dokončení či doba trvání činnosti
Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení záměru a provádění stavby (včetně oceněného VV a včetně inženýrské činnosti a podání úplné žádosti o povolení záměru)	ihned po nabytí účinnosti smlouvy	do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy
Předání staveniště	na základě písemné výzvy objednatele, kterou objednatel učiní ihned po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru	do 1 měsíce od nabytí právní moci povolení záměru
Realizace díla (vč. vyklizení staveniště, předání kolaudačního rozhodnutí s vyznačením právní moci) dle projektové dokumentace a povolení záměru + Výkon dozoru projektanta	ihned po předání staveniště	do 5 měsíců od předání staveniště

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině. Termíny provedení díla budou po vzájemné dohodě smluvních stran přiměřeně prodlouženy dodatkem k této smlouvě, a to v případě nečinnosti na straně orgánů veřejné správy, správců technické infrastruktury a dalších subjektů při projednávání dokumentace pro povolení záměru o nezbytně nutnou dobu.
4. Místem plnění jsou Svinary, ulice Borová, katastrální území: Svinary [760765], parcelní číslo: 190/6.

**V.
Cena za dílo**

1. Strany se dohodly, že cena za dílo je stanovena dle oceněného položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a činí:

Činnosti dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) smlouvy

Cena 150.000 Kč bez DPH

Činnosti dle čl. II . odst. 2 bod 2.1.b) smlouvy

Cena 50.000 Kč bez DPH

Činnosti dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.c) smlouvy

Cena 1.960.000 Kč bez DPH

Cena za dílo celkem 2.160.000 Kč bez DPH

2.613.600 Kč včetně DPH

(slovy: dvamilionystošedesát tisíc korun českých bez DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a cena za dozor projektanta zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením dozoru projektanta.
4. Změna ceny díla je přípustná pouze v případech, jestliže:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani
 - objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatel, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

**VI.
Platební podmínky**

1. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká v případě jednotlivých součástí díla takto:
- a) Vypracování jednostupňové dokumentace pro povolení záměru a provádění stavby dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) smlouvy:**
- (i) 80 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla dle čl. XV. odst. 2 smlouvy
 - (ii) 20 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání a převzetí díla dle čl. XVI. odst. 2 smlouvy
- b) Inženýrská činnost pro zajištění projednání a podání žádosti o povolení záměru dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.b) smlouvy:**

40 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci povolení záměru

60 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí

c) Realizace díla dle projektové dokumentace a povolení záměru dle čl. II. odst. 2 bod 2.1. c) smlouvy:

Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele a technickým dozorem stavebníka (dále též „TDS“). Objednatel je oprávněn pozastavit z každé fakturované částky určené k placení 10 %, a to do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (tj. vždy datu, které nastane později).

2. Každá faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem DPH a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
3. Splátnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: epodatelna@mmhk.cz. Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla zálohové faktury.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktní osobou zhotovitele pro realizaci této smlouvy je:

Adam Vaškovský

tel:

e-mail:

Kontaktní osobou objednatele pro realizaci této smlouvy je:

Jan Vápeník

tel: 495 707 686

e-mail: jan.vapenik@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně podle této smlouvy při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými

orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 tím není dotčeno;

- a dalšími vyhláškami, předpisy, normami atd. týkajícími se provádění díla a to vždy v platném znění.
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky),
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - dodržení podmínek rozhodnutí o povolení záměru nebo jiných rozhodnutí nebo jiných správních aktů vydaných stavebním úřadem.
4. Dílo musí odpovídat této smlouvě, podkladům pro plnění smlouvy dle čl. III. této smlouvy, a dále všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
 5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
 6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, a to zejména jeho zástupcům vykonávajícím technický dozor a koordinátorovi BOZP (byl-li ustanoven), veškerou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
 7. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, pronájmem silničního pozemku, popřípadě dalším záborem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady povolení k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby a uhradí případné poplatky a úhrady.
 8. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
 9. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 10. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.
 11. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**
 12. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
 13. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
 14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
 15. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím dozor projektanta, technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
 16. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to

telefonicky a zápisem ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 dny předem.

17. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII. odst. 16, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
18. Zhotovitel je povinen být v součinnosti se zástupcem Muzea východních Čech v Hradci Králové, který bude provádět záchranný archeologický výzkum.
19. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však jednou za týden. Kontrolní den svolává objednatel nebo technický dozor stavebníka, a to zápisem do stavebního deníku nebo telefonicky či emailem, a to minimálně tři dny předem. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě smluvní strany závazné. Objednatel zajistí účast vykonavatele dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na kontrolních dnech stavby.
20. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:
 - doklad o vytyčení stavby (vytyčovací protokol),
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (tištěná a elektronická podoba),
 - pasportizace objektů ohrožených stavební činností,
 - stavební deník,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - protokoly a zprávy o provedených zkouškách a revizích,
 - prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - doklad o likvidaci odpadů,
 - doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů TECHNICKÝM SLUŽBÁM HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64809447, se sídlem Na Brně 362/15, 500 06 Hradec Králové,
 - čestné prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady,
 - protokoly o převzetí podzemních zařízení od správců sítí,
 - fotodokumentaci průběhu prací,
 - závěrečnou zprávu kvality,
 - písemné potvrzení převzetí stavby do užívání od provozovatele nebo uživatele,
 - případné další doklady požadované budoucím provozovatelem či orgány státní správy nezbytné k vydání kolaudačního rozhodnutí,
 - kolaudační rozhodnutí s vyznačením právní moci.
21. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací a/nebo s pokyny objednatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
22. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno stavební povolení / povolení záměru, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
23. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor stavebníka, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru stavebníka neprováděla u téže stavby ani osoba s ním propojená.
24. Poddodavatelé: Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.

25. Zhotovitel se v průběhu plnění této smlouvy zavazuje:

- a) dodržovat povinnosti vyplývající pro něj z právních předpisů České republiky vůči všem osobám podléhajícím se na plnění této smlouvy, zejména pak předpisů z oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- b) sjednat ve smlouvách s poddodavateli splatnost faktur v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající z této smlouvy; a
- c) řádně a včas plnit své závazky poddodavatelům.

Zhotovitel se dále zavazuje povinnosti uvedené v tomto odstavci přenést do smluv se svými přímými poddodavateli a zavázat je k jejich přenesení i dále v dodavatelském řetězci.

Objednatel je podle tohoto odstavce smlouvy oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení smluv uzavřených s jeho poddodavateli k prokázání plnění povinnosti sjednat splatnost faktur ve výše uvedené délce. Zhotovitel není oprávněn se této výzvě bránit s odkazem na mlčenlivost nebo obchodní tajemství, je ale oprávněn předložit pouze stránky smlouvy uvádějící identifikaci smluvních stran, platební podmínky a podpisy smluvních stran. Výzva podle tohoto odstavce může být učiněna i zápisem do stavebního deníku

26. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VIII.

Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno v termínu dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotoviteli prodloužen o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započatím díla zhotovitel projedná a odsouhlasí s TDS a osobou poskytující dozor projektanta situační schéma zařízení staveniště.
3. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby a s tím související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.
4. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem v termínu pro předání díla, Toto se nevztahuje na povinnost odklidit stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou, vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.

9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici ověřená dokumentace stavby stavebním úřadem a všechny doklady týkající se stavby, popřípadě jejich kopie.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační rozhodnutí), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí), tj. vždy dnem, který nastane později.
2. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Stavební deník bude označen otiskem autorizačního razítka osoby, která bude vykonávat funkci odborného vedení stavby – stavbyvedoucího. Stavební deník bude mít náležitosti dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
3. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále stavební úřad, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.

X. Přerušeni a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
 - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc;
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládky);
 - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele; nebo
 - d) jestliže prokazatelně nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle technických podmínek a technických norem pro řádné provedení díla; doba a důvody přerušeni provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné technické podmínky a technické normy zapsány do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušeni provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen o přerušeni provádění díla dle předchozího odstavce a předpokládané délce přerušeni bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele a dále TDS, kteří se nejpozději do 3 pracovních dnů písemně zápisem ve stavebním deníku nebo emailem k této skutečnosti vyjádří.
3. Objednatel si vyhrazuje oprávnění prodloužit termín či termíny dokončení díla o počet dní, na něž bylo provádění díla z důvodů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy oprávněně přerušeno, a to odsouhlasením přerušeni díla ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvody přerušeni odpadnou. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento příslušný důvod přerušeni odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 1. písm. g) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušeni ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 1. písm. h) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušit provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
5. Při každém přerušit provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
6. Náklady na přerušit provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele se zavazuje uhradit objednatel.

XI.

Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné, a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

XII.

Zvláštní ustanovení pro výkon dozoru projektanta

1. Dozor projektanta bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod. bude TDS informovat zhotovitele v předstihu min. 5 pracovních dnů.
3. Přítomnost na staveništi (zejména dobu příchodu a odchodu) je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dozor projektanta bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem dozoru projektanta a příkladmo jsou uvedeny v čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště, či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 3 pracovní dny předem.
5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dozoru projektanta, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel vykonává dozor projektanta v rozporu se smlouvou, nebo výkon dozoru projektanta zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

XIII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo

zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (s výjimkou onemocnění covid-19) nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XIV.

Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - výhradní;
 - na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - pro území všech zemí světa (celosvětově);
 - množstevní rozsah licence není nijak omezen;
 - s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
 - pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
 - pro účely stavebního řízení nebo řízení o záměru dle nového stavebního zákona a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
 - pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího dozoru projektanta;
 - pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádaná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

XV.
Předání a převzetí díla
dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) smlouvy

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: z prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá a soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace příslušného stupně k odsouhlasení, a to 14 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet vyhotovení (tj. dle čl. II smlouvy), podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XVI.
Předání a převzetí díla
dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.c) smlouvy

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu.
2. O převzetí díla (dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.c) smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle odstavce 1 tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
4. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení listiny a doklady dle čl. VII. odst. 20 smlouvy.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu uvedeného v čl. IV. odst. 1 smlouvy převzato. Převzetím díla přecházejí vlastnická práva na objednatele. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII.
Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.

2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
4. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo je **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XVI smlouvy. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 14 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Nebude-li možno konkrétní vadu ve lhůtě 14 dnů odstranit, ať už z technických nebo technologických důvodů, případně z důvodu delších dodacích lhůt jednotlivých komponentů, mohou smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 7 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XVIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s předáním díla dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.a) smlouvy v termínu dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě prodlení s předáním díla dle čl. II. odst. 2 bod 2.1.c) smlouvy v termínu dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení
 - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady;
 - d) v případě, že zhotovitel v souladu s čl. VIII. odst. 19 smlouvy nezajistí přítomnost stavbyvedoucího na kontrolním dni stavby, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou nepřítomnost;
 - e) za nesplnění termínu odklizení strojů a zařízení ponechaných na staveništi pro odstranění vad a nedodělků dle čl. VIII. odst. 4 se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - f) v případě, že zhotovitel i přes písemnou výzvu objednatele v dodatečně poskytnuté lhůtě nenapraví případ porušení právních předpisů České republiky, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ;
 - g) nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušení provádění díla dle čl. X. odst. 1 smlouvy odpadl, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;

- h) ukáže-li se přerušeni provádění díla dle čl. X. odst. 1 smlouvy jako neodůvodněné, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
2. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že celková výše smluvních pokut, které mohou být zhotoviteli objednatelem na základě této smlouvy vyúčtovány, je omezena limitem 20 % z celkové ceny za dílo, včetně DPH, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty)
 3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
 4. V případě prodlení s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
 7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku. Použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.

XIX. Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména, ale nejenom:
 - a) opakované prodlení zhotovitele (minimálně 2x) s plněním úkolů v dílčích termínech stanovených v rámci koordinačních jednání dle čl. II. odst. 2 a 3 této smlouvy; nebo
 - b) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. a VIII. této smlouvy;
 - c) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho části po dobu delší než 30 dnů;
 - d) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - e) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
 - f) opakované prodlení zhotovitele (minimálně 2x) s plněním úkolů v dílčích termínech stanovených v rámci koordinačních jednání dle čl. II. odst. 2 této smlouvy; nebo
 - g) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. a VIII. této smlouvy; nebo
 - h) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho části po dobu delší než 30 dnů; nebo
 - i) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - j) informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního/exekučního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) zhotovitel do sedmi kalendářních dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel soupis oceněných provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
 - c) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do sedmi kalendářních dnů,
 - d) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla, nesdělí-li objednatel, že na předání díla nemá zájem,
 - e) objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání díla a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nesdělí-li objednatel, že na předání díla nemá zájem,,
 - f) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a nesdělí-li objednatel, že na předání díla nemá zájem,
 - g) má-li objednatel zájem na převzetí díla uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti, z jejíž hodnoty budou odečteny hodnoty všech nárokových plateb objednatele (smluvní pokuty, náhrady škod, úhrada provozních médií apod.).
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

XX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se vylučuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
3. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
5. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran a za podmínek § 222 ZZVZ. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
6. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.
7. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 3 pracovní dny. Identifikátory datových schránek objednatele a zhotovitele jsou uvedeny čl. XXI. této smlouvy.

XXI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, ledaže je v této smlouvě dohodnuto jinak. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové

Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ

IČO: 00268810

DS: bebb2in

a

ADVAS s.r.o.

Severní 742/13, 500 03 Hradec Králové

IČO: 27549674

DS: bxqjeia

- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo a o dozoru projektanta „Pumptrack Svinary“
- cena: 2.160.000 Kč bez DPH; 2.613.600 Kč vč. DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení případně na CD.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

*Hradec
Králové*

V dne:

28. 05. 2026

V Hradci Králové dne:

05. 06. 2026



za zhotovitele
Adam Vaškovský
jednatel



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.,
primátorka



Cenová nabídka Pumptrack ADVAS Svinary: Varianta A – zámková dlažba

Cena bez DPH

1. Inženýring a projektová dokumentace

Cena za vypracování projektu pro povolení záměru.	150 000,00 Kč
Zajištění všech potřebných vyjádření dotčených orgánů .	50 000,00 Kč

2. Příprava území a spodní stavba

Zemní práce a podkladní vrstvy.	300 000,00 Kč
Podklad zámková dlažba 300 m ²	400 000,00 Kč

3. Samotná realizace pumptracku

Požadované minimální technické parametry:

- Délka v ose min. 40 m
- Šířka jezdového pásu min. 1,40 m
- Výška klopených zatáček min. 0,80 m nad spodním okrajem jízdny plochy

Oceňované položky:

Modelace tělesa a betonáž	1 050 000,00 Kč
Finální povrchová úprava	100 000,00 Kč

4. Ostatní náklady

Doprava mechanizace	20 000,00 Kč
Zařízení staveniště	10 000,00 Kč
Likvidace přebytečné zeminy	80 000,00 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH	2 160 000,00 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	2 613 600,00 Kč