

SMLOUVA O DÍLO



na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele: VŠES 125/2026

pořadové číslo zhotovitele: 4/2026

Název veřejné zakázky:

Čáslav – Městský park Vala, 2. etapa

OBJEDNATEL:

Město Čáslav


Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města

Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: ROKOS STAVBY, s.r.o.
Sídlo: Trnková 1816, Čáslav 286 01
IČ: 29414431
DIČ: CZ29414431
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. (oddíl, vložka) C 205 365
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 
zastoupený: Pavlem Rokosem

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – Městský park Vala, 2. etapa“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že

plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou,
- projektovou dokumentací „Městský park Vala“ vypracovanou společností GREGOR – projekt invest, s.r.o.,
- nabídkou zhotovitele včetně zhotovitelem oceněného soupisu prací,
- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN, metodikami a technologickými předpisy výrobců materiálů, pokud neodporují ČSN a ČSN EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami výše uvedené projektové dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutím resp. vyjádřením veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a provádění zkoušek s tím, že je objednatel oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla, a to zejména:

- úplné a kvalitní provedení díla,
- zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich písemného předání jednotlivým správcům po ukončení prací, pokud je to potřebné,
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a doložení dokladů o této likvidaci včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- úplné vyčištění a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- provedení závěrečného úklidu staveniště dle této smlouvy,
a to vše v místě provádění díla, nevyplývá-li to z povahy věc jinak.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno (např. vydání kladného kolaudačního rozhodnutí, technické (dílčí) zkoušky jednotlivých komponentů díla), a to tak, aby byly vykonány nejpozději 2 dny před lhůtou dokončení díla uvedenou v bodě 4. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

2 PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost i nebezpečí.

Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, příp. zhotovitele a názvem veřejné zakázky. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu se zadávací dokumentací, příp. vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

Zhotovitel je povinen respektovat trasy inženýrských sítí a rozvodů, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. V opačném případě poškození inženýrských sítí a rozvodů půjde k tíži zhotovitele.

3 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

K předání a převzetí staveniště objednatel písemně vyzve zhotovitele. Ve výzvě objednatel uvede maximální lhůtu pro předání a převzetí staveniště. Tento termín je zhotovitel povinen respektovat a vyvinout potřebnou součinnost ke zdárnému předání a převzetí staveniště za účelem provedení díla.

4 DOBA PLNĚNÍ

Kompletní dokončení díla: do 30.10.2026

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

5 CENA

Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

| | | |
|--|------|--|
| Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH | činí | 15.745.823,13 Kč |
| Cena po slevě bez DPH | činí |(bude doplněno před podpisem smlouvy v závislosti na vyjednání slevy z nabídkové ceny) |
| DPH ve výši 21% | činí | 3.306.622,86 Kč |
| Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH | činí | 19.052.445,99 Kč |

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

Cena určená dle rozpočtu podle bodu 5 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.

Požaduje-li objednatel písemně nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny projektu odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo zadávací dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.

Úhrada bude provedena na základě faktury s přiloženým zjišťovacím protokolem dle bodu 6 vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Fakturu uvedenou v bodě 6 je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na základě oběma stranami písemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu bez vad provedených prací a komponentů díla, přičemž cena prací a komponentů musí v jednotlivých položkách přesně odpovídat údajům obsaženým v rozpočtu podle bodu 5 Pouze takto oboustranně odsouhlasené práce, komponenty a jejich cenu je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat. K faktuře obsahující práce, komponenty či cenu neodsouhlasenou shora uvedeným postupem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

Dílčí faktury za plnění díla mohou být vystaveny až do výše max. 90 % z ceny díla bez DPH. Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel oprávněn na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu bez vad a nedodělků vystavit konečnou fakturu ve výši min. 10 % z ceny díla bez DPH.

Úrok z prodlení při neplacení ze strany objednatele činí 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na část předmětné stavební práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce včetně DPH.

7 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 60 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za provedení díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

8 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci potřebnou k provedení díla (projektová dokumentace, pravomocná rozhodnutí a povolení apod.) při podpisu této smlouvy, případně v jiném oboustranně dohodnutém termínu, maximálně však v termínu předání a převzetí staveniště.

Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit zadávací dokumentaci, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

Zhotovitel dále bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho

pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby.

Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla uvede zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně.

Zhotovitel je povinen zajistit si pro potřeby stavby zřízení staveništních připojení se samostatným měřením na stávající rozvody inženýrských sítí.

Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba bude prováděna v zastavěném území, je zhotovitel povinen:

- Před zahájením stavebních prací provede zhotovitel stavby pasportizaci technického stavu vše přilehlých nemovitostí a objektů, které sousedí s navrženou stavbou. Zhotovitelem bude 1 paré fotodokumentace předána objednateli.
- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně a zajistit, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště,
- zajistit, aby provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
- prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
- zajistit, aby provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,

- práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
- zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, totéž platí pro práce poddodavatelů,
- zajistit s dostatečným předstihem informovanost o dopravním omezení.

10 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

Zhotovitel provede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.

Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení stavebním úřadem. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí.

Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.

V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tato výzva k prověření prací bude zároveň oznámena písemně, e-mailem nebo telefonicky pověřené osobě objednatele.

Nedostaví-li se zástupce objednatele na základě doručené výzvy objednateli v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.

Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

11 PŘEDÁNÍ DÍLA

Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.

Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a předané objednateli.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách.

Zhotovitel vyzve pověřeného pracovníka objednatele k převzetí dokončeného díla 3 dny předem.

O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným předáním a převzetím díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přijímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad či nedodělků bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude sepsán Dodatek k Zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno odstranění vad nebo nedodělků.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

12 VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

13 VLASTNICKÉ PRÁVO

Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla od počátku jeho zhotovování, jelikož dílo je prováděno na jeho pozemcích.

14 SMLUVNÍ POKUTY

V případě prodlení zhotovitele při převzetí staveniště do 5 dnů dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 10.000,- Kč za každý den i započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 50.000,- Kč.

V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení

díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv (viz bod 15 této smlouvy).

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy zhotovitelem oceněný soupis prací.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak

jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/10/257/2026 ze dne 06.05.2026.

V Čáslavi dne 1. 6. 2026

V Čáslavi dne

Objednatel: Ing. Jaromír Strnad, starosta

Zhotovitel: Pavel Rokos - jednatel

Priloha: Oceněný soupis prací zhotovitelem ze dne 24.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02/2026
Stavba: Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

KSO:
Místo: Městský park Vala Čáslav

CC-CZ:
Datum: 24. 4 2026

Zadavatel:
Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021

Účastník:
ROKOS STAVBY s. r. o.

IČ: 29414431
DIČ: CZ29414431

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
TECHINFRA s.r.o.

IČ: 05978009
DIČ: CZ05978009

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

15 745 823,13

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|----------------------|---------------------|
| DPH základní | 21,00% | 15 745 823,13 | 3 306 622,86 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

19 052 445,99

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02/2026

Stavba: Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Místo: Městský park Vala Čáslav

Datum: 24. 4 2026

Zadavatel: Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Projektant:

Účastník: ROKOS STAVBY s. r. o.

Zpracovatel: TECHINFRA s.r.o.

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 15 745 823,13 | 19 052 445,99 | |
| SO 02.1.1 | Komunikace park Vala - 2. fáze | 15 577 823,13 | 18 849 165,99 | STA |
| VON | Vedlejší a ostatní náklady stavby | 168 000,00 | 203 280,00 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

SO 02.1.1 - Komunikace park Vala - 2. fáze

KSO:

Místo: Městský park Vala Čáslav

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

TECHINFRA s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 24. 4 2026

IČ: 00236021

DIČ: CZ00236021

IČ: 29414431

DIČ: CZ29414431

IČ:

DIČ:

IČ: 05978009

DIČ: CZ05978009

Cena bez DPH

15 577 823,13

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|---------------|------------|--------------|
| DPH základní | 15 577 823,13 | 21,00% | 3 271 342,86 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

18 849 165,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

SO 02.1.1 - Komunikace park Vala - 2. fáze

Místo:

Městský park Vala Čáslav

Datum:

24. 4 2026

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Projektant:

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Zpracovatel:

TECHINFRA s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

15 577 823,13

HSV - Práce a dodávky HSV

14 498 349,52

1 - Zemní práce

4 211 023,51

2 - Zakládání

2 325 285,11

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 219 154,50

5 - Komunikace pozemní

2 977 149,69

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

129 499,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 582 453,55

997 - Přesun sutě

1 403 296,23

998 - Přesun hmot

650 487,19

PSV - Práce a dodávky PSV

1 079 473,61

762 - Konstrukce tesařské

1 079 473,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

SO 02.1.1 - Komunikace park Vala - 2. fáze

Místo:

Městský park Vala Čáslav

Datum: 24. 4 2026

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Projektant:

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Zpracovatel: TECHINFRA s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

15 577 823,13

D HSV Práce a dodávky HSV

14 498 349,52

D 1 Zemní práce

4 211 023,51

| | | | | | | | | |
|------------|---|-----------|---|-----------|-----------|----------|------------|----------------|
| 1 | K | 113106123 | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby | m2 | 24,000 | 150,00 | 3 600,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106123 | | | | | |
| VV | | | 40*0,6 "odstranění stávající zatravňovací a zámkové dl. - chodník větev D směr od Komenského nám. | 24,000 | | | | |
| 2 | K | 113107222 | Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm | m2 | 954,880 | 450,00 | 429 696,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107222 | | | | | |
| VV | | | "odstranění podkl vrstev stávajícího chodníku | | | | | |
| VV | | | 300,81*2+53,25*2+61,69*4 "chodník větev C+ větev E + větev D | 954,880 | | | | |
| 3 | K | 113107242 | Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm | m2 | 954,880 | 450,00 | 429 696,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107242 | | | | | |
| VV | | | "odstranění krytů stávajícího chodníku | | | | | |
| VV | | | 300,81*2+53,25*2+61,69*4 "chodník větev C+ větev E + větev D | 954,880 | | | | |
| 4 | K | 113151111 | Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů | m2 | 1 500,000 | 85,00 | 127 500,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113151111 | | | | | |
| VV | | | 500*3 "provizorní staveništní komunikace | 1 500,000 | | | | |
| 5 | K | 113202111 | Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých | m | 831,500 | 245,00 | 203 717,50 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111 | | | | | |
| VV | | | (300,81+53,25+61,69)*2 "vytrhání stáv obrubníků | 831,500 | | | | |
| 6 | K | 122211101 | Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 | m3 | 664,423 | 1 100,00 | 730 865,30 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122211101 | | | | | |
| VV | | | "z důvodu předpokládaného výskytu velkého množství kořenů stávajících vzrostlých stromů - uvažováno ruční provádění | | | | | |
| VV | | | (61,69*(4,5+0,5)+70*(4+2*0,5))*0,3 "chodník větev D + chodník větev F horní část - mozaika | 197,535 | | | | |
| VV | | | (300,81*(1,5+2*0,5)+53,25*(2+2*0,5)+22*1)*0,5 "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | 466,888 | | | | |
| VV | | | ODKOPÁVKY | 664,423 | | | | |
| VV | | | Součet | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 7 | K | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných | m3 | 107,491 | 280,00 | 30 097,48 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131 | | 67,731 | | | |
| | | VV | OŽ*0,3*0,4+O_Z*0,15*0,3 "rýha pro nové obrubníky | | 39,760 | | | |
| | | VV | 56,8*1*0,7 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (rýha pro nový základ podezdívky) | | 107,491 | | | |
| | | VV RÝHY | Součet | | | | | |
| 8 | K | 132254204 | Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3 | m3 | 145,200 | 282,00 | 40 946,40 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132254204 | | 145,200 | | | |
| | | VV RÝHA2 | 36,3*2*2 "rýha pro základ opěrné zdi u oplocení Diákonie | | | | | |
| 9 | K | 151101201 | Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložené, hloubky do 4 m | m2 | 145,200 | 89,00 | 12 922,80 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101201 | | 145,200 | | | |
| | | VV | 2*36,3*2 | | | | | |
| 10 | K | 151101211 | Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložené, hloubky do 4 m | m2 | 145,200 | 25,00 | 3 630,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101211 | | | | | |
| 11 | K | 151101301 | Zřízení rozepření zapažených stěn výkopů s potřebným přepažováním při pažení příloženém, hloubky do 4 m | m3 | 145,200 | 89,00 | 12 922,80 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101301 | | 145,200 | | | |
| | | VV | 2*36,3*2 | | | | | |
| 12 | K | 151101311 | Odstranění rozepření stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu pažení příloženého, hloubky do 4 m | m3 | 145,200 | 25,00 | 3 630,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101311 | | | | | |
| 13 | K | 162351103 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m | m3 | 1 328,846 | 320,00 | 425 230,72 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162351103 | | | | | |
| | | VV | "odvoz zeminy na mezideponii v místě stavby pro zpětné upotřebení | | 1 328,846 | | | |
| | | VV | ODKOPÁVKY*2 "2x tam a nazpět | | 1 328,846 | | | |
| | | VV | Součet | | | | | |
| 14 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 244,402 | 220,00 | 53 768,44 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117 | | 107,491 | | | |
| | | VV | RÝHY "RÝHY | | 101,640 | | | |
| | | VV | PASY "PASY | | 35,271 | | | |
| | | VV | DOSYP_KR "dovoz materiálu pro dosypání krajník kolem obrubníků | | 244,402 | | | |
| | | VV VOPR | Součet | | | | | |
| 15 | K | 162751119 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | m3 | 1 222,010 | 15,00 | 18 330,15 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119 | | | | | |
| | | VV | "uvažovaná celková vzdálenost na skládku 15 km (příplatek zkd km 5x) | | 1 222,010 | | | |
| | | VV | VOPR*5 | | | | | |
| 16 | K | 167151111 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 908,825 | 120,00 | 109 059,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151111 | | 244,402 | | | |
| | | VV | VOPR "nakládání výkopku pro odvoz na řízenou skládku | | 664,423 | | | |
| | | VV | ODKOPÁVKY "nakládání zeminy na mezideponii pro dovoz pro zpětné upotřebení | | 908,825 | | | |
| | | VV | Součet | | | | | |
| 17 | K | 171111103 | Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti | m3 | 664,423 | 30,00 | 19 932,69 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171111103 | | 664,423 | | | |
| | | VV | ODKOPÁVKY "(uvažováno zpětné upotřebení pro násyp a modelaci terénu) | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 18 | K | 171201231 | Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 439,924 | 350,00 | 153 973,40 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201231 | | | | | |
| | | | VV VOPR*1,8 "uložení přebytečné zeminy na skládku | | 439,924 | | | |
| | | | VV Součet | | 439,924 | | | |
| 19 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru | m3 | 873,554 | 30,00 | 26 206,62 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201 | | | | | |
| | | | VV "uložení přebytečné zeminy na řízenou skládku | | | | | |
| | | | VV PASY | | 101,640 | | | |
| | | | VV RÝHY | | 107,491 | | | |
| | | | VV "uložení zeminy na mezideponii v místě stavby pro zpětné upotřebení | | | | | |
| | | | VV ODKOPÁVKY | | 664,423 | | | |
| | | | VV Součet | | 873,554 | | | |
| 20 | K | 174151101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m3 | 43,560 | 650,00 | 28 314,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174151101 | | | | | |
| | | | VV RÝHA2-PASY | | 43,560 | | | |
| 21 | K | 181311103 | Rozprostření a urovňování omice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm | m2 | 931,810 | 190,00 | 177 043,90 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181311103 | | | | | |
| | | | VV SVAH | | 931,810 | | | |
| 22 | M | 10371500 | substrát pro trávníky VL | m3 | 93,181 | 1 448,00 | 134 926,09 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | VV SVAH*0,1 | | 93,181 | | | |
| 23 | K | 181411131 | Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 931,810 | 65,00 | 60 567,65 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181411131 | | | | | |
| | | | VV SVAH | | 931,810 | | | |
| 24 | M | 00572474 | osivo směs travní krajinná-svahová | kg | 23,295 | 158,00 | 3 680,61 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | VV SVAH*0,025 | | 23,295 | | | |
| 25 | K | 181912112 | Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním | m2 | 1 131,820 | 450,00 | 509 319,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181912112 | | | | | |
| | | | VV CH1_MOZ | | 557,605 | | | |
| | | | VV CH2_ŽO | | 574,215 | | | |
| | | | VV Součet | | 1 131,820 | | | |
| 26 | K | 181911101 | Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 bez zhutnění | m2 | 931,810 | 65,00 | 60 567,65 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181911101 | | | | | |
| | | | VV ORNICE_R | | 931,810 | | | |
| 27 | K | 182112121 | Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 | m2 | 931,810 | 72,00 | 67 090,32 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/182112121 | | | | | |
| | | | VV "úprava terénu podél chodníků - uvažováno v šířky 1 m | | | | | |
| | | | VV (61,69*1+70*2*1) "chodník větev D + chodník větev F horní část - mozaika | | 201,690 | | | |
| | | | VV (300,81*(2*1)+53,25*(2*1)+22*1) "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | | 730,120 | | | |
| | | | VV SVAH Součet | | 931,810 | | | |
| 28 | K | 183403114 | Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 931,810 | 25,00 | 23 295,25 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/183403114 | | | | | |
| | | | VV SVAH | | 931,810 | | | |
| 29 | K | 184818231 | Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zařízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene do 300 mm | kus | 50,000 | 1 400,00 | 70 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/184818231 | | | | | |
| | | | VV 50 | | 50,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---------------|-----|------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 30 | K | 184818232 | Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm | kus | 30,000 | 1 500,00 | 45 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/184818232 | | | | | |
| | | VV | 30 | | 30,000 | | | |
| 31 | K | 185804312 | Zalíť rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 | m3 | 93,181 | 208,00 | 19 381,65 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185804312 | | | | | |
| | | VV | 5*SVAH*0,02 *uvaž. 20/m2 - opakování zálivky uvaž. 5x | | 93,181 | | | |
| | | VV | Součet | | 93,181 | | | |
| 32 | K | 185851121 | Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m | m3 | 93,181 | 960,00 | 89 453,76 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185851121 | | | | | |
| | | VV | 5*(SVAH)*0,02 | | 93,181 | | | |
| 33 | K | 185851129 | Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m | m3 | 1 304,534 | 55,00 | 71 749,37 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185851129 | | | | | |
| | | VV | 5*(SVAH)*0,02*14 | | 1 304,534 | | | |
| 34 | M | 08211321 | voda pitná pro ostatní odběratele | m3 | 93,181 | 160,00 | 14 908,96 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | VV | 5*(SVAH)*0,02 | | 93,181 | | | |
| D 2 Zakládání | | | | | | | 2 325 285,11 | |
| 35 | K | 233211121 | Zemní ocelové vruty pro kontejnery a dřevostavby průměru 76 mm, délky 1000 mm | kus | 102,000 | 1 500,00 | 153 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/233211121 | | | | | |
| | | VV | 3*(40+10)/1,5 *uvažováno v rozteči á 1,5 m | | 100,000 | | | |
| | | VV | 3*34 "zaokrouhleno | | 102,000 | | | |
| 36 | K | 271532212 | Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm | m3 | 7,260 | 2 135,00 | 15 500,10 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/271532212 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 (podspý pod základ) | | | | | |
| | | VV | 36,3*0,6*0,1 "oplocení | | 2,178 | | | |
| | | VV | 36,3*0,8*0,1+36,3*0,6*0,1 "opěrná zeď | | 5,082 | | | |
| | | VV | Součet | | 7,260 | | | |
| 37 | K | 274321411 | Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | 101,640 | 4 200,00 | 426 888,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274321411 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 36,3*0,6*1 "oplocení | | 21,780 | | | |
| | | VV | 36,3*0,8*2+36,3*0,6*1 "opěrná zeď | | 79,860 | | | |
| | | VV | PASY | | 101,640 | | | |
| | | VV | Součet | | 101,640 | | | |
| 38 | K | 274351121 | Bednění základů pasů rovné zřízení | m2 | 261,360 | 866,00 | 226 337,76 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274351121 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 2*36,3*1 "oplocení | | 72,600 | | | |
| | | VV | 2*36,3*2+2*36,3*0,6 "opěrná zeď | | 188,760 | | | |
| | | VV | Součet | | 261,360 | | | |
| 39 | K | 274351122 | Bednění základů pasů rovné odstranění | m2 | 261,360 | 188,00 | 49 135,68 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274351122 | | | | | |
| 40 | K | 274361821 | Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 12,197 | 55 970,00 | 682 666,09 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/274361821 | | | | | |
| | | VV | 101,64*0,12 "uvažováno 120 kg/m3 | | 12,197 | | | |
| 41 | K | 279321346 | Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | 18,513 | 4 100,00 | 75 903,30 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/279321346 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 36,3*0,3*0,9 "oplocení | | 9,801 | | | |
| | | VV | 36,3*0,4*0,6 "opěrná zeď | | 8,712 | | | |
| | | VV | Součet | | 18,513 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 42 | K | 279351121 | Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení | m2 | 108,900 | 810,00 | 88 209,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/279351121 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 2*36,3*0,9 "oplocení | | 65,340 | | | |
| | | VV | 2*36,3*0,6 "opěrná zeď | | 43,560 | | | |
| | | VV | Součet | | 108,900 | | | |
| 43 | K | 279351122 | Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění | m2 | 108,900 | 364,00 | 39 639,60 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/279351122 | | | | | |
| 44 | K | 279361821 | Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 2,222 | 62 390,00 | 138 630,58 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/279361821 | | | | | |
| | | VV | 18,513*0,12 "uvažováno 120 kg/m3 | | 2,222 | | | |
| 45 | K | 291211111 | Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva | m2 | 1 500,000 | 35,00 | 52 500,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/291211111 | | | | | |
| | | VV | 500*3 "provizorní staveništní komunikace | | 1 500,000 | | | |
| 46 | M | 59381009 | panel silniční 3,00x1,00x0,15m | kus | 502,500 | 750,00 | 376 875,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | VV | 1500*0,335 "Přepočtené koeficientem množství | | 502,500 | | | |
| | | D 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 1 219 154,50 | |
| 47 | K | 317231111 | Římsy z cihelných příčkovek naplocho s podélnou řadou dutých cihel do malty cementové vyložení (přesah) římsy do 400 mm | m | 113,600 | 5 049,00 | 573 566,40 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317231111 | | | | | |
| | | VV | (36,3)*2 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (cihel. koruna oplocení) | | 72,600 | | | |
| | | VV | (20,5)*2 "oprava stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (cihel. koruna oplocení) | | 41,000 | | | |
| | | VV | Součet | | 113,600 | | | |
| 48 | K | 317231191 | Římsy z cihelných příčkovek Příplatek k ceně za kotvení římsy | m | 113,600 | 590,00 | 67 024,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/317231191 | | | | | |
| | | VV | (36,3)*2 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (cihel. koruna oplocení) | | 72,600 | | | |
| | | VV | (20,5)*2 "oprava stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (cihel. koruna oplocení) | | 41,000 | | | |
| | | VV | Součet | | 113,600 | | | |
| 49 | K | 327211113 | Zdivo nadzákladové opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm | m3 | 14,721 | 12 100,00 | 178 124,10 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/327211113 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 36,3*0,9*0,3 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie | | 9,801 | | | |
| | | VV | 20,5*0,6*0,4 "oprava stávajícího oplocení objektu Diákonie | | 4,920 | | | |
| | | VV | Součet | | 14,721 | | | |
| 50 | K | 348171149R | Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,0 do 1,5 m | m | 56,800 | 550,00 | 31 240,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/348171149R | | | | | |
| | | VV | 36,3+20,5 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie | | 56,800 | | | |
| 51 | M | 55342319R | pole plotové kovové 1500x2000mm | kus | 56,800 | 6 500,00 | 369 200,00 | R-položka |
| | | P | Poznámka k položce: detailní popis viz. TZ oddíl B.2.5 na str. 8 | | | | | |
| | | VV | 56,8 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 | | 56,800 | | | |
| | | D 5 | Komunikace pozemní | | | | 2 977 149,69 | |
| 52 | K | 564851111 | Podklad ze štěrkuřdi ŠD s rozprostřením a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm | m2 | 574,215 | 720,00 | 413 434,80 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564851111 | | | | | |
| | | VV | CH2_ŽO | | 574,215 | | | |
| | | VV | Součet | | 574,215 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|--|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 53 | K | 564861111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 557,605 | 900,00 | 501 844,50 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564861111 | | | | | |
| | | VV | CH1_MOZ | | 557,605 | | | |
| 54 | K | 567123114 | Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 150 mm | m2 | 557,605 | 394,00 | 219 696,37 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567123114 | | | | | |
| | | VV | CH1_MOZ | | 557,605 | | | |
| 55 | K | 569903311 | Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním | m3 | 35,271 | 590,00 | 20 809,89 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/569903311 | | | | | |
| | | VV | "dosypání kolem obrubníků | | | | | |
| | | VV | OŽ*0,15*0,3 | | 12,707 | | | |
| | | VV | O_Z*0,1*0,3 | | 22,564 | | | |
| | | VV | Součet | | 35,271 | | | |
| | | DOSYP_KR | | | | | | |
| 56 | M | 10364100 | zemina pro terénní úpravy - třídná | t | 63,488 | 358,00 | 22 728,70 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | VV | DOSYP_KR*1,8 | | 63,488 | | | |
| 57 | K | 591211111 | Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva | m2 | 574,215 | 950,00 | 545 504,25 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591211111 | | | | | |
| | | VV | CH2_ŽO_DL | | 376,060 | | | |
| | | VV | CH2_ŽO | | 574,215 | | | |
| | | VV | 300,81+53,25+22 "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | | | | | |
| | | VV | 300,81*1,5+53,25*2+22*0,75 | | | | | |
| 58 | M | 58381007 | kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10 | m2 | 597,184 | 720,00 | 429 972,48 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | VV | CH2_ŽO*1,04 | | 597,184 | | | |
| 59 | K | 591411111 | Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva | m2 | 557,605 | 950,00 | 529 724,75 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591411111 | | | | | |
| | | VV | CH1_MOZ_DL | | 131,690 | | | |
| | | VV | CH1_MOZ | | 557,605 | | | |
| | | VV | 61,69+70 "chodník větev D + chodník větev F horní část - délka | | | | | |
| | | VV | 61,69*4,5+70*4 | | | | | |
| 60 | M | 58381005 | kostka štípaná dlažební mozaika žula 4/6 šedá | m2 | 579,909 | 506,00 | 293 433,95 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | VV | CH1_MOZ*1,04 | | 579,909 | | | |
| | | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | 129 499,74 | |
| 61 | K | 628631211 | Spárování zdiva opěrných zdí a valů cementovou maltou hloubky spárování do 30 mm, zdiva z lomového kamene | m2 | 44,970 | 1 846,00 | 83 014,62 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/628631211 | | | | | |
| | | VV | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm; opravené v dl. 20,5 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | | | | |
| | | VV | 36,3*0,9 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie | | 32,670 | | | |
| | | VV | 20,5*0,6 "oprava stávajícího oplocení objektu Diákonie | | 12,300 | | | |
| | | VV | Součet | | 44,970 | | | |
| 62 | K | 628631232 | Spárování zdiva opěrných zdí a valů cementovou maltou hloubky spárování do 30 mm, zdiva cihelného líčového | m2 | 34,080 | 1 364,00 | 46 485,12 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/628631232 | | | | | |
| | | VV | (36,3+20,5)*0,6 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (spárování cihel. koruny) | | 34,080 | | | |
| | | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | 1 582 453,55 | |
| 63 | K | 906005111R | Rozebrání a odstranění zábradlí se sloupky zabetonovanými | m | 55,000 | 310,00 | 17 050,00 | R-položka |
| | | VV | 55 "demontáž, rozebrání, odvoz a likvidace stávajícího zábradlí | | 55,000 | | | |
| 64 | K | 911111111 | Montáž zábradlí ocelového zabetonovaného | m | 86,500 | 878,00 | 75 947,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/911111111 | | | | | |
| | | VV | 7+11+30,5+6+20+12 "zábradlí - chodník větev D (u vstupu ke Komenského nám.) | | 86,500 | | | |
| 65 | M | 55342298R | zábradlí s hranatým plochým sloupkem a výplní - jáklové zábradlí | m | 86,500 | 2 900,00 | 250 850,00 | R-položka |
| 66 | K | 914111111 | Montáž vislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly | kus | 14,000 | 346,00 | 4 844,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914111111 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 7 *C7a | | 7,000 | | | |
| | VV | | 1 *C7b | | 1,000 | | | |
| | VV | | 2 *C9a | | 2,000 | | | |
| | VV | | 4 *E13 | | 4,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 14,000 | | | |
| 67 | M | 40445619 | zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm | kus | 10,000 | 980,00 | 9 800,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | VV | | 7 *C7a | | 7,000 | | | |
| | VV | | 1 *C7b | | 1,000 | | | |
| | VV | | 2 *C9a | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,000 | | | |
| 68 | M | 40445650 | dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm | kus | 4,000 | 680,00 | 2 720,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | VV | | 4 *E13 | | 4,000 | | | |
| 69 | M | 40445256 | svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm | kus | 24,000 | 61,00 | 1 464,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | VV | | 10*2+4 | | 24,000 | | | |
| 70 | K | 914511112 | Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm | kus | 8,000 | 1 132,00 | 9 056,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 71 | M | 40445225 | sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m | kus | 8,000 | 1 050,00 | 8 400,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 72 | M | 40445240 | patka pro sloupek AI D 60mm | kus | 8,000 | 790,00 | 6 320,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 73 | M | 40445253 | víčko plastové na sloupek D 60mm | kus | 8,000 | 25,00 | 200,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 74 | K | 916241112 | Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého bez boční opěry, do lože z betonu prostého | m | 102,400 | 650,00 | 66 560,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241112 | | | | | |
| | VV | | "obruby jezdeckých schodů směr ke Komenského nám. - viz. PD výkres D.1.1.1.19 | | | | | |
| | VV | O_JS | 4*8*2,5+4*5,6 | | 102,400 | | | |
| 75 | M | 58380005 | obrubník kamenný žulový přímý 1000x200x250mm | m | 106,496 | 1 419,00 | 151 117,82 | CS ÚRS 2026 01 |
| | VV | | 102,4*1,04 'Přepočtené koeficientem množství | | 106,496 | | | |
| 76 | K | 916241213 | Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého | m | 282,380 | 650,00 | 183 547,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241213 | | | | | |
| | VV | OŽ | CH1_MOZ_DL*2+2+2*4,5+2*4 | | 282,380 | | | |
| 77 | M | 58380374 | obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm | m | 293,675 | 1 155,00 | 339 194,63 | CS ÚRS 2026 01 |
| | VV | | OŽ*1,04 | | 293,675 | | | |
| 78 | K | 916371212 | Osazení skrytého zahradního obrubníku jednostranným odkopáním kovového | m | 752,120 | 85,00 | 63 930,20 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916371212 | | | | | |
| | VV | O_Z | CH2_ŽO_DL*2 | | 752,120 | | | |
| 79 | M | 13824099R | obrubník zahradní z vymežovací nerez ocel. pásoviny vč. montážního příslušenství | m | 752,120 | 220,00 | 165 466,40 | R-položka |
| 80 | K | 916991121 | Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého | m3 | 19,239 | 3 500,00 | 67 336,50 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121 | | | | | |
| | VV | | (OŽ+O_JS)*0,2*0,25 "lože pro obrubníky | | 19,239 | | | |
| 81 | K | 938908411 | Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného | m2 | 6 000,000 | 10,00 | 60 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938908411 | | | | | |
| | VV | | 100*6*10 "čištění vozovky při výjezdu ze staveniště (uvažováno 10x) | | 6 000,000 | | | |
| 82 | K | 938909311 | Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného | m2 | 6 000,000 | 5,00 | 30 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938909311 | | | | | |
| | VV | | 100*6*10 "čištění vozovky při výjezdu ze staveniště (uvažováno 10x) | | 6 000,000 | | | |

| Č | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 83 | K | 961043111 | Bourání základů z betonu proloženého kamenem | m3 | 21,780 | 2 500,00 | 54 450,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/961043111 | | 21,780 | | | |
| | VV | | 36,3*1*0,6 "bourání stáv. základu oplocení Diákonie | m | 56,800 | 250,00 | 14 200,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 84 | K | 966072811 | Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m | | 56,800 | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966072811 | | | | | |
| | VV | | 56,8 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie - demontáž | | | | 1 403 296,23 | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | | |
| 85 | K | 997221551 | Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km | t | 276,915 | 450,00 | 124 611,75 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221551 | | 276,915 | | | |
| | VV | SUŤ_K | 276,915 "odstr. podkladní vrstvy z kameniva | t | 3 876,810 | 20,00 | 77 536,20 | CS ÚRS 2026 01 |
| 86 | K | 997221559 | Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221559 | | | | | |
| | VV | | "uvažovaná celková vzdálenost na skládku 15 km (příplatek zkd km 14x) | | 3 876,810 | | | |
| | VV | | SUŤ_K*14 | t | 258,656 | 366,00 | 94 668,10 | CS ÚRS 2026 01 |
| 87 | K | 997221561 | Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221561 | | | | | |
| | VV | SUŤ_Ž | 210,74 "odstr. vrstev ze živice (asf.) | | 210,740 | | | |
| | VV | SUŤ_B | 47,916 "suť z bourání betonu proloženého kamenem | | 47,916 | | | |
| | VV | | Součet | | 258,656 | | | |
| 88 | K | 997221569 | Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | t | 3 621,184 | 20,00 | 72 423,68 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221569 | | | | | |
| | VV | | "uvažovaná celková vzdálenost na skládku 15 km (příplatek zkd km 14x) | | 2 950,360 | | | |
| | VV | | SUŤ_Ž*14 | | 670,824 | | | |
| | VV | | SUŤ_B*14 | | 3 621,184 | | | |
| | VV | | Součet | t | 702,958 | 366,00 | 257 282,63 | CS ÚRS 2026 01 |
| 89 | K | 997221571 | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221571 | | | | | |
| | VV | | 170,458 "vybourané obruby | | 170,458 | | | |
| | VV | | 532,5 "rozebraná provizorní staveništní komunikace z panelů (odvoz bez poplatku - uvažováno zpětné využití!) | | 532,500 | | | |
| | VV | | Součet | | 702,958 | | | |
| 90 | K | 997221579 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot | t | 9 841,412 | 20,00 | 196 828,24 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221579 | | | | | |
| | VV | | "uvažovaná celková vzdálenost na skládku 15 km (příplatek zkd km 14x) | | 9 841,412 | | | |
| | VV | | SUŤ_H*14 | t | 535,571 | 149,00 | 79 800,08 | CS ÚRS 2026 01 |
| 91 | K | 997221611 | Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221611 | | | | | |
| | VV | | SUŤ_K+SUŤ_Ž+SUŤ_B | t | 702,958 | 300,00 | 210 887,40 | CS ÚRS 2026 01 |
| 92 | K | 997221612 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221612 | | | | | |
| | VV | | SUŤ_H | t | 47,916 | 350,00 | 16 770,60 | CS ÚRS 2026 01 |
| 93 | K | 997221861 | Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221861 | | | | | |
| | VV | | SUŤ_B "suť z bourání betonu proloženého kamenem | t | 447,373 | 350,00 | 156 580,55 | CS ÚRS 2026 01 |
| 94 | K | 997221873 | Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | | | | | |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221873 | | | | | |
| | VV | | SUŤ_K "odstr. podkladní vrstvy z kameniva | | 276,915 | | | |
| | VV | | 170,458 "vybourané obruby | | 170,458 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|------------|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | Součet | | | | 447,373 | |
| 95 | K | 997221875 | Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 | t | 210,740 | 550,00 | 115 907,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221875 | | | | | |
| VV | | | SUŤ_Ž "odstr. vrstev ze živice (asf.) | | 210,740 | | | |
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | 650 487,19 | |
| 96 | K | 998223011 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným | t | 2 427,191 | 260,00 | 631 069,66 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011 | | | | | |
| 97 | K | 998223091 | Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun do 1000 m | t | 2 427,191 | 8,00 | 19 417,53 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223091 | | | | | |
| D PSV | | | Práce a dodávky PSV | | | | 1 079 473,61 | |
| D 762 | | | Konstrukce tesařské | | | | 1 079 473,61 | |
| 98 | K | 762083122 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru) | m3 | 17,830 | 180,00 | 3 209,40 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762083122 | | | | | |
| VV | | | FOŠNY | | 10,000 | | | |
| VV | | | HRANOLY | | 7,830 | | | |
| VV | | | Součet | | 17,830 | | | |
| 99 | K | 762523108 | Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen | m2 | 200,000 | 232,00 | 46 400,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762523108 | | | | | |
| VV | | | (40+10)*4 "Dřevěná proměnáda kolem stromů | | 200,000 | | | |
| 100 | M | 60554243 | řezivo listnaté dub fošna neomítaná tl 50mm dl 4m | m3 | 10,400 | 30 000,00 | 312 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| VV | | | FOŠNY (40+10)*4*0,05 "Dřevěná proměnáda kolem stromů | | 10,000 | | | |
| VV | | | 10*1,04 "Přepočtené koeficientem množství | | 10,400 | | | |
| 101 | K | 762713131 | Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 224 do 288 cm2 | m | 290,000 | 570,00 | 165 300,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762713131 | | | | | |
| VV | | | 35*4+3*(40+10) | | 290,000 | | | |
| 102 | M | 60552001 | hranol stavební řezivo dub průřezu do 224cm2 přes dl 8m | m3 | 8,456 | 30 000,00 | 253 680,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| VV | | | (35*4+3*(40+10))*0,15*0,18 "Dřevěná proměnáda kolem stromů | | 7,830 | | | |
| VV | | | 7,83*1,08 "Přepočtené koeficientem množství | | 8,456 | | | |
| 103 | K | 762795000 | Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna | m3 | 17,830 | 1 422,00 | 25 354,26 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762795000 | | | | | |
| VV | | | FOŠNY | | 10,000 | | | |
| VV | | | HRANOLY | | 7,830 | | | |
| VV | | | Součet | | 17,830 | | | |
| 104 | K | 762953002 | Montáž terasy nátěr dřevěných teras olejem, včetně očištění dvojnásobně | m2 | 200,000 | 1 212,00 | 242 400,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762953002 | | | | | |
| VV | | | (40+10)*4 "Dřevěná proměnáda kolem stromů | | 200,000 | | | |
| 105 | K | 998762101 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m | t | 14,615 | 2 130,00 | 31 129,95 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998762101 | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

KSO:

Místo: Městský park Vala Čáslav

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

TECHINFRA s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 24. 4 2026

IČ:

00236021

DIČ:

CZ00236021

IČ:

29414431

DIČ:

CZ29414431

IČ:

DIČ:

IČ:

05978009

DIČ:

CZ05978009

Cena bez DPH

168 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

168 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

35 280,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

203 280,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo:

Městský park Vala Čáslav

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Datum:

24. 4 2026

Projektant:

Zpracovatel: TECHINFRA s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

168 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

168 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

66 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

37 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

65 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo:

Městský park Vala Čáslav

Datum:

24. 4 2026

Zadavatel:

Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1

Projektant:

Účastník:

ROKOS STAVBY s. r. o.

Zpracovatel:

TECHINFRA s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

168 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

168 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

66 000,00

| | | | | | | | | |
|----|---|------------|--|-----|-------|-----------|-----------|----------------|
| 1 | K | 011303000 | Archeologická činnost | kpl | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/011303000 | | | | | |
| 2 | K | 011314000 | Archeologický dohled | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/011314000 | | | | | |
| 3 | K | 012103000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou | kpl | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012103000 | | | | | |
| 4 | K | 012203000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000 | | | | | |
| 5 | K | 012303000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě | kpl | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000 | | | | | |
| 6 | K | 013244000 | Dokumentace pro provádění stavby | kpl | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013244000 | | | | | |
| 7 | K | 013254000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby | kpl | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013254000 | | | | | |
| | | D VRN3 | Zařízení staveniště | | | | | 37 000,00 |
| 8 | K | 032103000 | Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/032103000 | | | | | |
| 9 | K | 032903000 | Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/032903000 | | | | | |
| 10 | K | 034103000 | Zařízení staveniště zabezpečení staveniště energie pro zařízení staveniště | kpl | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/034103000 | | | | | |
| 11 | K | 034203000 | Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/034203000 | | | | | |
| 12 | K | 034403000 | Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi | kpl | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/034403000 | | | | | |

D VRN4 Inženýrská činnost

65 000,00

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 13 | K | 043134000 | Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky zátěžové | kus | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043134000 | | | | | |
| 14 | K | 045203000 | Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření monitoring kompletační a koordinační činnost kompletační činnost | kpl | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/045203000 | | | | | |
| VV | | | 1 "kompletní vyhotovení podkladů pro kolaudaci a předání díla | | 1,000 | | | |
| 15 | K | 045303000 | Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření monitoring kompletační a koordinační činnost koordinační činnost | kpl | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/045303000 | | | | | |
| 16 | K | 049002000 | Inženýrská činnost ostatní | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| Online PSC | | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/049002000 | | | | | |

SEZNAM FIGUR

Kód: 02/2026
Stavba: Městský park Vala Čáslav - 2. fáze

Datum: 24. 4 2026

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|---|-----------|----------------|
| SO 02.1.1 | Komunikace park Vala - 2. fáze | | |
| DOSYP_KR | Dosypání krajnic kolem obrubníků | m3 | 35,271 |
| | "dosypání kolem obrubníků | | 0,000 |
| | OŽ*0,15*0,3 | | 12,707 |
| | O_Z*0,1*0,3 | | 22,564 |
| DOSYP_KR | Součet | | 35,271 |
| Použití figury: | | | |
| 569903311 | Zřízení zemních krajnic se zhutněním | m3 | 35,271 |
| 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 244,402 |
| 10364100 | zemina pro terénní úpravy - tříděná | t | 63,488 |
| FOŠNY | Dřevěná promenáda - fošny | m3 | 10,000 |
| FOŠNY | (40+10)*4*0,05 "Dřevěná promenáda kolem stromů | | 10,000 |
| Použití figury: | | | |
| 60554243 | řezivo listnaté dub fošna neomítaná tl 50mm dl 4m | m3 | 10,000 |
| 762083122 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4 | m3 | 17,830 |
| 762795000 | Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí | m3 | 17,830 |
| HRANOLY | Dřevěná promenáda kolem stromů - Hranoly | m3 | 7,830 |
| HRANOLY | (35*4+3*(40+10))*0,15*0,18 "Dřevěná promenáda kolem stromů | | 7,830 |
| Použití figury: | | | |
| 60552001 | hranol stavební řezivo dub průřezu do 224cm2 přes dl 8m | m3 | 7,830 |
| 762083122 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4 | m3 | 17,830 |
| 762795000 | Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí | m3 | 17,830 |
| CH1_MOZ | Chodník spodní mozaika | m2 | 557,605 |
| CH1_MOZ | 61,69*4,5+70*4 | | 557,605 |

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| Použití figury: | | | |
| 591411111 | Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva | m2 | 557,605 |
| 181912112 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně | m2 | 1 131,820 |
| 564861111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 557,605 |
| 567123114 | Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 150 mm | m2 | 557,605 |
| 58381005 | kostka štípaná dlažební mozaika žula 4/6 šedá | m2 | 579,909 |
| CH1_MOZ_DL | Chodník žulová mozaika - délka | m | 131,690 |
| CH1_MOZ_DL | 61,69+70 "chodník větev D + chodník větev F horní část - délka | | 131,690 |
| Použití figury: | | | |
| 591411111 | Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva | m2 | 557,605 |
| 916241213 | Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého | m | 282,380 |
| CH2_ŽO | chodník větev F - žulové odseky | m2 | 574,215 |
| CH2_ŽO | 300,81*1,5+53,25*2+22*0,75 | | 574,215 |
| Použití figury: | | | |
| 591211111 | Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm | m2 | 574,215 |
| 181912112 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně | m2 | 1 131,820 |
| 564851111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm | m2 | 574,215 |
| 58381007 | kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10 | m2 | 597,184 |
| CH2_ŽO_DL | Chodník z žulových odseků - délka | m | 376,060 |
| CH2_ŽO_DL | 300,81+53,25+22 "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | | 376,060 |
| Použití figury: | | | |
| 591211111 | Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm | m2 | 574,215 |
| 916371212 | Osazení skrytého zahradního obrubníku kovového jednostranným odkopáním zeminy | m | 752,120 |
| O_JS | Obruby jezdeckých schodů | m | 102,400 |
| | "obruby jezdeckých schodů směr ke Komenského nám. - viz. PD výkres D.1.1.1.19 | | 0,000 |
| O_JS | 4*8*2,5+4*5,6 | | 102,400 |
| Použití figury: | | | |
| 916241112 | Osazení obrubníku kamenného ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého | m | 102,400 |
| 916991121 | Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého | m3 | 19,239 |
| O_Z | Obrubník zahradní z vymežovací nerez. ocel. pásoviny | m | 752,120 |

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| O_Z | CH2_ŽO_DL*2 | | 752,120 |
| Použití figury: | | | |
| 916371212 | Osazení skrytého zahradního obrubníku kovového jednostranným odkopáním zeminy | m | 752,120 |
| 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m3 | 107,491 |
| 569903311 | Zřízení zemních krajnic se zhutněním | m3 | 35,271 |
| ODKOPÁVKY | Odkopávky pro komunikce | m3 | 664,423 |
| | "z důvodu předpokládaného výskytu velkého množství kořenů stávajících vzrostlých stromů - uvažováno ruční provádění | | 0,000 |
| | (61,69*(4,5+0,5)+70*(4+2*0,5))*0,3 "chodník větev D + chodník větev F horní část - mozaika | | 197,535 |
| | (300,81*(1,5+2*0,5)+53,25*(2+2*0,5)+22*1)*0,5 "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | | 466,888 |
| ODKOPÁVKY | Součet | | 664,423 |
| Použití figury: | | | |
| 122211101 | Odkopávky a prokopávky v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně | m3 | 664,423 |
| 162351103 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 1 328,846 |
| 167151111 | Nakládání výkopku z homin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 | m3 | 908,825 |
| 171111103 | Uložení sypaniny z homin soudrzných do násypů zhutněných ručně | m3 | 664,423 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 873,554 |
| ORNICE_R | Rozprostření ornice pro zatravnění | m2 | 931,810 |
| Použití figury: | | | |
| 181311103 | Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně | m2 | 931,810 |
| 181911101 | Úprava pláně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně | m2 | 931,810 |
| OŽ | Obrubník žulový - chodník mozaika | m | 282,380 |
| OŽ | CH1_MOZ_DL*2+2*2*4,5+2*4 | | 282,380 |
| Použití figury: | | | |
| 916241213 | Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého | m | 282,380 |
| 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m3 | 107,491 |
| 569903311 | Zřízení zemních krajnic se zhutněním | m3 | 35,271 |
| 916991121 | Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého | m3 | 19,239 |
| 58380374 | obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm | m | 293,675 |
| PASY | Základové pasy ze ŽB | m3 | 101,640 |
| | "oplocení objektu Diákonie - nové v dl. 36,3 bm viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 a D.1.2.9 | | 0,000 |

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| | 36,3*0,6*1 "oplocení | | 21,780 |
| | 36,3*0,8*2+36,3*0,6*1 "opěrná zeď | | 79,860 |
| PASY | Součet | | 101,640 |
| Použití figury: | | | |
| 274321411 | Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | 101,640 |
| 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 244,402 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 873,554 |
| 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 43,560 |
| PŘIS | přisyp po vrstvách terénu u kamených bloků statického zajištění historických hradeb | m3 | 40,000 |
| PŘIS | 40*1*1 "přisyp po vrstvách terénu u kamených bloků statického zajištění historických hradeb | | 40,000 |
| RÝHA2 | Rýha pro základ opěrné zdi u oplocení Diákonie | m3 | 145,200 |
| RÝHA2 | 36,3*2*2 "rýha pro základ opěrné zdi u oplocení Diákonie | | 145,200 |
| Použití figury: | | | |
| 132254204 | Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 | m3 | 145,200 |
| 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 43,560 |
| RÝHY | Hloubení rýh | m3 | 107,491 |
| | OŽ*0,3*0,4+O_Z*0,15*0,3 "rýha pro nové obrubníky | | 67,731 |
| | 56,8*1*0,7 "náhrada stávajícího oplocení objektu Diákonie viz. PD výkres č. D.1.1.1.27 (rýha pro nový základ podezdívky) | | 39,760 |
| RÝHY | Součet | | 107,491 |
| Použití figury: | | | |
| 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m3 | 107,491 |
| 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 244,402 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 873,554 |
| SUŤ_B | Suť z bourání betonu proloženého kamenem | t | 47,916 |
| SUŤ_B | 47,916 "suť z bourání betonu proloženého kamenem | | 47,916 |
| Použití figury: | | | |
| 997221561 | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km | t | 258,656 |
| 997221569 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů | t | 3 621,184 |
| 997221611 | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 535,571 |
| 997221861 | Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01 | t | 47,916 |

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| SUŤ_H | Suť z vybouraných hmot - obrub a panelové staveništní komunikace | t | 702,958 |
| | 170,458 "vybourané obruby | | 170,458 |
| | 532,5 "rozebraná provizorní staveništní komunikace z panelů (odvoz bez poplatku - uvažováno zpětné využití!) | | 532,500 |
| SUŤ_H | Součet | | 702,958 |
| Použití figury: | | | |
| 997221571 | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km | t | 702,958 |
| 997221579 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot | t | 9 841,412 |
| 997221612 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 702,958 |
| SUŤ_K | Suť z podkladních vrstev z kameniva | t | 276,915 |
| SUŤ_K | 276,915 "odstr. podkladní vrstvy z kameniva | | 276,915 |
| Použití figury: | | | |
| 997221551 | Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km | t | 276,915 |
| 997221559 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů | t | 3 876,810 |
| 997221611 | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 535,571 |
| 997221873 | Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 447,373 |
| SUŤ_Ž | Suť z vybouraných podkl. vrstev ze živice | t | 210,740 |
| SUŤ_Ž | 210,74 "odstr. vrstev ze živice (asf.) | | 210,740 |
| Použití figury: | | | |
| 997221561 | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km | t | 258,656 |
| 997221569 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů | t | 3 621,184 |
| 997221611 | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 535,571 |
| 997221875 | Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02 | t | 210,740 |
| SVAH | Úprava terénu podél chodníků - uvažováno v šíři 1 m | m2 | 931,810 |
| | "úprava terénu podél chodníků - uvažováno v šíři 1 m | | 0,000 |
| | (61,69*1+70*2*1) "chodník větev D + chodník větev F horní část - mozaika | | 201,690 |
| | (300,81*(2*1)+53,25*(2*1)+22*1) "chodník větev C+ větev E + chodník š. 0,75 podél objektu Diákonie - žulové odseky | | 730,120 |
| SVAH | Součet | | 931,810 |
| Použití figury: | | | |
| 182112121 | Svahování v zářezech v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m2 | 931,810 |
| 181311103 | Rozproštění omice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně | m2 | 931,810 |

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| 181411131 | Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 | m2 | 931,810 |
| 183403114 | Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 931,810 |
| 185804312 | Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2 | m3 | 93,181 |
| 185851121 | Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m | m3 | 93,181 |
| 185851129 | Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m | m3 | 1 304,534 |
| 00572474 | osivo směs travní krajinná-svahová | kg | 23,295 |
| 08211321 | voda pitná pro ostatní odběratele | m3 | 93,181 |
| 10371500 | substrát pro trávníky VL | m3 | 93,181 |
| VOPR | Vodorovné přemístění - odvoz přebytečné zeminy a dovoz materiálu | m3 | 244,402 |
| | RÝHY "RÝHY | | 107,491 |
| | PASY "PASY | | 101,640 |
| | DOSYP_KR "dovoz materiálu pro dosypání krajník kolem obrubníků | | 35,271 |
| VOPR | Součet | | 244,402 |
| Použití figury: | | | |
| 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 244,402 |
| 162751119 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 1 222,010 |
| 167151111 | Nakládání výkopku z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 | m3 | 908,825 |
| 171201231 | Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 439,924 |