

SMLOUVA O DÍLO

Evidenční č.: d202600294

(dále jen „**Smlouva**“)

OBJEDNATEL

Název: **Statutární město Chomutov**

Statutární zástupce: Mgr. Milan Märč, primátor

Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ: 00261891

DIČ: CZ00261891

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu 430043/2700

Zástupce objednatele: Mgr. Milan Märč, primátor

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL

Název: **Linhart spol. s r.o.**

Statutární zástupce: Miroslav Linhart, jednatel

Sídlo: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ: 47052121

DIČ: CZ47052121

Zápis v obchodním rejstříku: MS v Praze, oddíl C, vložka 14513

Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., č. účtu 1652606-504/0600

Zástupce zhotovitele: Miroslav Linhart, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivá „**Strana**“)

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího podlimitního řízení pod názvem: **„Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání – školní sportoviště + oplocení, Beethovenova“**.

Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s realizovaným projektem pod názvem „Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání“, registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000717 ", Výzva č. 10_24_071 OPST – Základní školy – SC 2.1

Projekt je vázán dodržováním pravidel pro žadatele a příjemce a další platnou legislativou.

Pravidla mohou být v průběhu realizace projektu aktualizována. Informace o aktualizaci Pravidel jsou uveřejněny na internetových stránkách na <https://opst.cz/dotace/71-vyzva/>

1. Předmět Smlouvy

- 1.1** Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem **„Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání – školní sportoviště + oplocení, Beethovenova“** (dále jen „Zakázka“).
- 1.2** Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „Dílo“).
- 1.3** Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši **3 676 878,13 Kč vč. DPH**, upravenou způsobem podle článku 11.1.

2. Účel Smlouvy

- 2.1** Účelem této smlouvy je vybudování venkovního školního sportoviště u Základní školy Školní 1480, Chomutov, v areálu školy v ulici Beethovenova.

Dílo zahrnuje zejména odstranění a demolici stávajících konstrukcí a povrchů, provedení zemních prací a úprav terénu, realizaci podkladních a konstrukčních vrstev sportovních ploch, provedení drenážních systémů a odvodnění, zřízení asfaltových a dalších konstrukčních vrstev, aplikaci syntetických sportovních povrchů typu EPDM, pokládku umělého trávníku, realizaci zpevněných ploch, dodávku a montáž oplocení a souvisejících konstrukcí, případně osazení sportovního vybavení a prvků nezbytných pro provoz sportoviště. Součástí Díla jsou rovněž veškeré související a dokončovací práce nutné k řádnému užívání sportoviště, včetně úprav navazujících ploch a uvedení dotčeného území do odpovídajícího stavu.

Účelem smlouvy je dále zajištění provedení Díla v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, platnými právními předpisy, technickými normami, podmínkami dotačního programu OPST 2021–2027 a zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

- 2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s Řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosažení účelu této Smlouvy.

3. Obsah Smlouvy

- 3.1** Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

- I/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- III/ Část C – Technické zadání;
- IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;

- 3.2** Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaznosti:

- I/ Základní údaje (článek 4.1);
- II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;
- IV/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- V/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- VI/ Část C – Technické zadání;
- VII/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;

4. Základní údaje

- 4.1** Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpokládají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

Název ustanovení	Číslo ustanovení	Údaje
Postupné milníky	1.1	Milník č. 1 – dokončení Sekce I – Instalace sportoviště. Zhotovitel musí dokončit Sekci I – Instalace sportoviště do 61 dní ode Dne zahájení
Režie	1.1	Výrobní režie ve výši 5 %, správní režie ve výši 5 %.
Základní datum	1.1	23. 3. 2026
Zisk	1.1	Ve výši 5 %.
Sekce	1.1	Sekce I – Instalace sportoviště Sekce I – Instalace sportoviště představuje část Díla spočívající v provedení zemních

		<p>prací, zhutnění pláňe dle projektové dokumentace, zhotovení podkladních vrstev a drenáže, pokládce asfaltového koberce a pokládce ručně litého pryžového povrchu dle SO-02.</p> <p>Všechna ustanovení týkající se Díla se použijí analogicky pro Sekce, není-li ustanoveno jinak. Ustanovení čl. 11.4. se pro Postupný milník nepoužijí – závěrečné vyúčtování a závěrečná platba budou učiněny až po dokončení a předání celého Díla.</p>
Další formy komunikace	1.3	Emailem
Omezení odpovědnosti	1.8	Nepoužije se.
Právo přístupu na staveniště	2.1	Zhotoviteli bude Staveniště předáno ke Dni zahájení.
Prohlídka staveniště	2.2	Fyzická prohlídka Staveniště proběhla dne 31. 3. 2026.
Kontrola údajů a dokumentů	2.3	Nepoužije se.
Povolání konat	3.1	<p>Povolání konat vyžadují následující úkony Zástupce objednatele, které:</p> <p>a) mají dopad na cenu, b) mají dopad na termín.</p> <p>Povolání konat jsou společně oprávnění za Objednatele vydat Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic a Ing. Martin Bocian, 1. náměstek primátora</p>
Zástupce objednatele	3.1	
Zástupce zhotovitele	4.1	
Claim na dodatečnou platbu	6.3	Použije se Metodika pro řízení změn při výstavbě (ČAS, 2020, 1. vydání). Dostupná na https://www.koncepcbim.cz/738-metodika-pro-řízení-změn-pri-vystavbe
Sleva	6.3.1	Nepoužije se.
Finanční záruka za splnění smlouvy	8.1	5 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě.
Finanční záruka za odstranění vad	8.2	5 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě.
Smluvní pokuta	8.3	<p>a) za nedodržení Doby pro dokončení ve výši 0,05 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení</p> <p>b) za nepředložení Počátečního harmonogramu ve výši 500,- Kč/den prodlení</p> <p>c) za nepředložení nebo neudržení platnosti bankovní záruky ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení</p> <p>d) za nepředložení nebo neudržení platnosti</p>

		pojistné smlouvy ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení e) za neodstranění vady Díla ve výši 1000,- Kč/den prodlení f) za nesplnění Postupného milníku ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení
Lhůta pro Den zahájení	9.2	Dle smluvních podmínek. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy před stanovením Dne zahájení z důvodu neobdržení dotace na financování realizace díla. Toto právo může objednatel využít bez jakýchkoliv sankcí nebo povinností k náhradě újmy nejpozději do konce lhůty, kterou mu smluvní podmínky stanovují pro vydání Oznámení o Dnu zahájení.
Doba pro dokončení	9.3	92 dnů ode Dne zahájení.
Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění	9.5	Použije se Metodika pro časové řízení, ČAS, 2020, 1. vydání. Dostupná na BIM - Koncepce BIM
Metoda měření	11.1	Metody měření budou uvedeny v položkovém rozpočtu
Cenová soustava	12.2	ÚRS
Záruční doby	13.2	Záruční doba Díla je 60 měsíců.
Subjekt jmenující adjudikátora	15.2 a Příloha 2	Nepoužije se.
Soud	15.3	Obecný soud Objednatele.

4.2 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady statutárního města Chomutova č. 285/26 ze dne 11. 5. 2026.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Chomutově

V Staré Boleslavi

Za Objednatele:

Mgr. Milan Märč, primátor

Za Zhotovitele:

Miroslav Linhart, jednatel

Český smluvní standard (Design-Bid-Build)



1. vydání

Název dokumentu: ČAS-P02-C0002-E3-R02_009_Český smluvní standard (Design-Bid-Build)

© Agentura ČAS 2020

Tento dokument může být bezplatně šířen v jakémkoliv formátu nebo na jakémkoliv nosiči bez zvláštního povolení, pokud nebude šířen za účelem zisku ani materiálního nebo finančního obohacení. Musí být reprodukován přesně a nesmí být použit v zavádějícím kontextu. Bude-li tento dokument znovu vydáván, musí být uveden jeho zdroj a datum zveřejnění. Všechny obrázky, grafy a tabulky mohou být použity bez povolení, pokud bude uveden zdroj.

ČAS ani autoři tohoto dokumentu nenesou jakoukoli právní ani jinou odpovědnost za aplikaci tohoto dokumentu a události nebo následky s tím spojené. Osobou odpovědnou za zákonný průběh zadávacího řízení, volbu a znění smluvní dokumentace je výlučně zadavatel. Tento dokument vznikl jako konsensus širokého spektra autorů a připomínkových subjektů a negarantuje kompletnost, správnost ani vhodnost k jakýmkoli účelům. Tomu byl přizpůsoben i název tohoto dokumentu, aby jasně vyjadřoval tuto hlavní myšlenku. Cílem Českého smluvního standardu je motivovat zejména veřejné investory ke standardizaci smluv, smluvních procesů a postupů v kontextu digitalizace ve stavebnictví. Použití Českého smluvního standardu by mělo být pozitivním signálem, znakem investora, který se drží prověřených pravidel a jedná transparentně a rozumně. Pro dosažení cíle je zásadní, aby ze strany zadavatelů nedocházelo ke změnám ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky, které jsou označeny jako „základní“. Nedodržení toho principu znamená, že nebyl použit Český smluvní standard. Český smluvní standard je provázán s Metodikou pro řízení změn při výstavbě ČAS a Metodikou pro časové řízení ČAS. Všechny případné změny závazku musí probíhat v souladu s těmito metodikami. Pokud je Objednatel v režimu ZZVZ (Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), tak smlouva musí být prováděna ve smyslu ZZVZ, veškeré metodiky ČAS se musí provádět a vykládat ve smyslu ZZVZ a ZZVZ a jeho výklad vždy platí před jakýmkoli jiným textem nebo výkladem.

OBSAH

SMLOUVA O DÍLO	4
1 PŘEDMĚT SMLOUVY	5
2 ÚČEL SMLOUVY	6
3 OBSAH SMLOUVY	7
4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE	8
ČÁST A – OBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY	9
1 OBECNÁ USTANOVENÍ	10
1.1 Definice pojmů	10
1.2 Výklad	12
1.3 Komunikace smluvních stran	12
1.4 Společnost a její zástupce	13
1.5 Průběžné záznamy	13
1.6 Postoupení	13
1.7 Započtení	13
1.8 Omezení odpovědnosti	13
2 OBJEDNATEL A JEHO POVINNOSTI	14
2.1 Právo přístupu na staveniště	14
2.2 Poskytnutí vstupních údajů, dokumentů a prohlídka staveniště	14
2.3 Odpovědnost za údaje a dokumenty a povinnost upozornit na nedostatky	14
3 SPRÁVA ZAKÁZKY	16
3.1 Zástupce objednatele	16
3.2 Asistenti zástupce objednatele	16
3.3 Pokyny zástupce objednatele	16
4 ZHOTOVITEL	17
4.1 Zástupce zhotovitele	17
4.2 Provádění díla	17
4.3 Přístupové cesty	17
4.4 Zpráva o postupu prací	18

5	RIZIKA	19
5.1	Rizika objednatele	19
6	KOMPENZAČNÍ NÁROKY	20
6.1	Povinnost včasného varování	20
6.2	Oznámení Claimu	20
6.3	Claim na dodatečnou platbu	20
6.3.1	Sleva	21
6.4	Claim na prodloužení doby	21
6.4.1	Prodloužení doby pro splnění postupných milníků	21
6.4.2	Prodloužení doby pro dokončení	21
6.4.3	Prodloužení záruční doby	21
6.5	Dohoda nebo určení	21
7	KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY	23
7.1	Kontrola	23
7.2	Zkoušky	23
7.3	Odmítnutí a nápravné práce	23
7.4	Kontrolní dny	24
7.5	Systém zajištění kvality	24
8	ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE	25
8.1	Finanční záruka za splnění smlouvy	25
8.2	Finanční záruka za odstranění vad	25
8.3	Smluvní pokuta	26
9	DOBA PRO DOKONČENÍ	27
9.1	Provedení díla	27
9.2	Zahájení provádění díla	27
9.3	Doba pro dokončení	27
9.4	Dokončení díla	27
9.5	Harmonogram	27
10	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ	29
10.1	Potvrzení o převzetí	29
10.2	Přechod nebezpečí škody	29
11	CENA	30
11.1	Určení smluvní ceny	30
11.2	Vyúčtování	30
11.3	Průběžné platby	30
11.4	Závěrečná platba	30

12 ZMĚNY	32
12.1 Variace	32
12.2 Ocenění variací	32
12.3 Zlepšení	33
12.4 Úpravy v důsledku změn práva	33
13 ZÁRUČNÍ DOBA	34
13.1 Vady díla	34
13.2 Záruční doba a lhůty pro odstranění vad	34
14 UKONČENÍ SMLOUVY	35
14.1 Způsoby ukončení smlouvy	35
14.2 Výpověď objednatele	35
14.3 Odstoupení zhotovitele	35
14.4 Odstoupení objednatele	35
14.5 Odstoupení v případě úpadku	36
15 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ	37
15.1 Smírné řešení sporů	37
15.2 Adjudikace	37
15.3 Soud	37
SEZNAM VOLITELNÝCH USTANOVENÍ	38
16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ	38
ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY	39
BIM PROTOKOL	39
ČÁST C – TECHNICKÉ ZADÁNÍ	40
ČÁST D – OSTATNÍ PŘÍLOHY SMLOUVY	41
PŘÍLOHA 1: ROZPOČET	41
PŘÍLOHA 2: PRAVIDLA ADJUDIKACE	42

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“):

OBJEDNATEL

Název: [DOPLŇTE]

Statutární zástupce: [DOPLŇTE]

Sídlo: [DOPLŇTE]

IČO: [DOPLŇTE]

DIČ: [DOPLŇTE]

Bankovní spojení: [DOPLŇTE]

Zástupce objednatele: [DOPLŇTE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL

Název: [DOPLŇTE]

Statutární zástupce: [DOPLŇTE]

Sídlo: [DOPLŇTE]

IČO: [DOPLŇTE]

DIČ: [DOPLŇTE]

Zápis v obchodním rejstříku: [DOPLŇTE]

Bankovní spojení: [DOPLŇTE]

Zástupce zhotovitele: [DOPLŇTE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivě „**Strana**“)

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem „**[DOPLŇTE]**“ (dále jen „**Zakázka**“).
- 1.2 Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „**Dílo**“).
- 1.3 Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši **[DOPLŇTE]** Kč, upravenou způsobem podle článku 11.1.

2 ÚČEL SMLOUVY

- 2.1** Účelem Smlouvy je: **[DOPLŇTE]**
- 2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s Řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosažení účelu této Smlouvy.

3 OBSAH SMLOUVY

3.1 Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

- I/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky včetně přílohy BIM Protokol zahrnující licenční ujednání a
 - i/ Požadavky Objednatele na informace;
 - i.a/ Datový standard staveb (DSS);
 - ii/ Požadavky na Společné datové prostředí (CDE);
 - iii/ Požadavky na Plán realizace BIM (BEP);
- III/ Část C – Technické zadání;
- IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;
 - ii/ Příloha 2: Pravidla adjudikace;
 - iii/ [DOPLŇTE PŘÍPADNÉ DALŠÍ PŘÍLOHY].

3.2 Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaznosti:

- I/ Základní údaje (článek 4.1);
- II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;
- III/ Příloha Zvláštních smluvních podmínek BIM Protokol s přílohami:
 - i/ Požadavky Objednatele na informace;
 - i.a/ Datový standard staveb (DSS);
 - ii/ Požadavky na Společné datové prostředí (CDE);
 - iii/ Požadavky na Plán realizace BIM (BEP).

BIM Protokol včetně jeho příloh má přednost před vlastním textem Zvláštních smluvních podmínek.

- IV/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- V/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- VI/ Část C – Technické zadání;
- VII/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;
 - ii/ Příloha 2: Pravidla adjudikace;
 - iii/ [DOPLŇTE PŘÍPADNÉ DALŠÍ PŘÍLOHY].

4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

4.1 Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpokládají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

Název ustanovení	Číslo ustanovení	Údaje
Postupné milníky	1.1	
Režie	1.1	
Základní datum	1.1	
Zisk	1.1	
Další formy komunikace	1.3	
Omezení odpovědnosti	1.8	
Právo přístupu na staveniště	2.1	
Prohlídka staveniště	2.2	
Kontrola údajů a dokumentů	2.3	
Povolání konat	3.1	
Zástupce objednatele	3.1	
Zástupce zhotovitele	4.1	
Claim na dodatečnou platbu	6.3	[doplňte rovněž odkaz na Metodiku pro řízení změn při výstavbě, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Sleva	6.3.1	[doplňte rovněž výši, např. způsob určení slevy, odkaz na Metodiku pro řízení změn při výstavbě, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Finanční záruka za splnění smlouvy	8.1	
Finanční záruka za odstranění vad	8.2	
Smluvní pokuta	8.3	
Lhůta pro Den zahájení	9.2	
Doba pro dokončení	9.3	
Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění	9.5	[doplňte odkaz na Metodiku pro časové řízení, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Metoda měření	11.1	
Cenová soustava	12.2	
Záruční doby	13.2	
Subjekt jmenující adjudikátora	15.2 a Příloha 2	[není-li adjudikace sjednána, doplňte text „nepoužije se“]
Soud	15.3	

4.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

ČÁST A – OBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část A – Obecné smluvní podmínky (dále jen „**Část A**“) upravuje podrobně jednotlivá práva a povinnosti Stran související s plněním této Smlouvy. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) mají přednost před zněním ustanovení v Části A.

Část A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

Poznámky ke struktuře:

Slova a slovní spojení začínající velkými písmeny jsou podrobněji definovány v článku 1.1 Smluvních podmínek (Definice pojmů).

Smluvní podmínky jsou členěné na

- ▶ **články**, číslované arabskými číslicemi,
- ▶ **odstavce** (bez číslování) a
- ▶ **seznamy** uvedené písmeny nebo římskými číslicemi.

Seznam uvedený písmeny obsahuje možnosti alternativního charakteru, seznam uvedený malými římskými číslicemi obsahuje výčet kumulativních podmínek.

Pro usnadnění případných úprav Části A prostřednictvím Části B jsou nadpisy článků doplněny barevným proužkem s následujícím významem (doporučením):

základní: ustanovení není možné vypustit, změnit či nahradit

základní s možností modifikace: ustanovení je možné změnit či nahradit (ale není vhodné je vypustit úplně, tj. ponechat problematiku ve Smlouvě neupravenou)

volitelné: ustanovení je možné vypustit, změnit či nahradit

V případě změny ustanovení typu „základní“ jde o porušení základního principu Českého smluvního standardu. Smlouvu pak není možné označit za Český smluvní standard.

1 OBECNÁ USTANOVENÍ

1.1 Definice pojmů

Následující slova a slovní spojení mají pro účely této Smlouvy následující definovaný význam.

Claim	Nárok na časovou nebo finanční kompenzaci jedné ze Stran podle Smlouvy nebo v jiné souvislosti s prováděním Díla podle Smlouvy.
Datový standard staveb	Smluvní dokument, který stanovuje požadavky Objednatele na informační model a v něm obsažená data (rozsah a specifikaci elementů, objektů a popisných vlastností), v závislosti na fázi projektu, se kterými je při zvolených užitích BIM nakládáno a podle kterých má být informační model a jeho dílčí části vypracovávány a dodávány v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
Den zahájení	Den, od kterého běží Doba pro dokončení.
Dílo	Stavba, (podle kontextu) Dočasné dílo a všechny činnosti nezbytné pro dokončení Stavby, které má Zhotovitel podle této Smlouvy provést.
Doba pro dokončení	Doba, během níž musí Zhotovitel dokončit celé Dílo (s výjimkou drobných vad a nedodělků, které podstatným způsobem nebrání jeho užívání ke smluvenému účelu nebo takové užívání podstatným způsobem neomezuji) včetně náležitostí popsaných v článku 9.4.
Dočasné dílo	Všechna dočasná díla jakéhokoli druhu (jiná než Vybavení zhotovitele) potřebná na Staveništi k provedení Stavby nebo k odstranění vad Díla.
Harmonogram	Plán postupu a načasování prací Zhotovitele, který musí splňovat náležitosti uvedené v článku 9.5.
Kritická cesta	Sled navzájem závislých činností, u nichž je nulový součet časových rezerv, a jejichž zpoždění způsobí prodloužení Doby pro dokončení.
Materiály	Věci všeho druhu včetně výrobků (jiné než Technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvořit část Stavby, včetně materiálů dodávaných Zhotovitelem bez zabudování (jsou-li takové) podle Smlouvy.
Nabídková částka	Odhadovaná cena provedení Díla přijatá Objednatelem podpisem Smlouvy podléhající úpravám v souladu se Smlouvou.
Náklady	Výdaje vynaložené Zhotovitelem účelně v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo něj, včetně Režii, nákladů na financování, ale bez přírážky Zisku.
Oznámení	Písemný dokument zasláný ve formě stanovené v článku 1.3 odkazující na příslušný článek Smlouvy, podle kterého je Oznámení vydáno. Účinky Oznámení popsané v příslušném článku nastávají jeho doručením osobě, jíž má být takové Oznámení podle příslušného článku adresováno, nebo jejímu zástupci pověřenému podle článku 1.3.
Paušální obnos	Částka, která bude uhrazena za Dílo nebo jeho část, která se neměří pro účely platby, ale podléhá úpravám v souladu se Smlouvou.
Personál objednatele	Zástupce objednatele, jím pověřeni asistenti a veškerý další personál využívaný Objednatelem, o jehož pověření k výkonu určitých pravomocí vůči Zhotoviteli musí dát Objednatel Zhotoviteli Oznámení.
Personál zhotovitele	Zástupce zhotovitele, jím pověřeni asistenti a veškerý další personál, který Zhotovitel nebo podzhotovitel využívá na Staveništi při provádění Díla.
Plán realizace BIM	Nástroj řízení, jehož účelem je zejména naplánovat a dokládat, jak budou naplněny požadavky Objednatele, provedeny aspekty informačního modelování a metody BIM. Popisuje nástroje a postupy použité Zhotovitelem.
Postupný milník	Závazný milník definovaný v Základních údajích, k němuž se vztahují určité smluvní závazky Zhotovitele.
Počáteční harmonogram	Harmonogram, který musí Zhotovitel předložit Zástupci objednatele do 14 dnů po tom, co mu byl oznámen Den zahájení. Vůči Počátečnímu harmonogramu je prováděna aktualizace Harmonogramu s ohledem na skutečný stav provádění Díla.

Potvrzení o převzetí	Oznámení Zástupce objednatele vydané podle článku 10.1, potvrzující dokončení Díla nebo jeho části pro účely převzetí Díla Objednatelem.
Povolení konat	Předchozí souhlas Objednatele uvedený v Základních údajích, podmiňující výkon smluvních práv a povinností Zástupce objednatele.
Požadavky objednatele na informace	Smluvní dokument, který je součástí BIM Protokolu, obsahující technické specifikace Objednatele na data včetně požadavků na informační model. Dokument určuje požadavky na geometrickou podrobnost, popisné vlastnosti, specifické zásady a požadavky podle oborové příslušnosti, datové formáty a další zásady související s požadovanými daty, podle kterých má být informační model a jeho dílčí části vypracovávány a dodávány v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
Právní předpisy	Soubor obecně závazných právních norem, který je součástí právního řádu České republiky.
Projektování	Zhotovení, projednání a provedení předprojektové a projektové dokumentace, zadávací dokumentace a poskytnutí odborných výkonů a služeb souvisejících s provedením Díla a jeho uvedením do provozu a užívání, a to včetně zřízení a správy informačního modelu v souladu se Smlouvou.
Přejímací zkoušky	Zkoušky specifikované v Technickém zadání nebo dohodnuté oběma Stranami, které musí být provedeny před převzetím Díla Objednatelem.
Režie	Přirážky výrobní a správní režie stanovené v Základních údajích, které se považují za zahrnuté v Nákladech nebo které si je Zhotovitel v případě postupu podle článku 12.2 oprávněn přičíst k přímým nákladům položky.
Rozpočet	Detailní rozpis Nabídkové částky ve formě položkového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo rozpisu Paušálního obnosu.
Řádná odborná péče	Provádění činnosti způsobem odborným, pečlivým, poctivým a na základě potřebných znalostí a schopností, které lze očekávat od osoby se zkušenostmi na zakázce obdobného rozsahu, povahy a složitosti.
Smlouva	Smlouva o dílo, Smluvní podmínky, Technické zadání a veškeré další dokumenty a přílohy, které jsou uvedené ve Smlouvě o dílo a mají v ní stanovené pořadí závaznosti.
Smlouva o dílo	Úvodní dokument Smlouvy pojmenovaný jako Smlouva o dílo obsahující především identifikaci Stran, předmět a účel Smlouvy, Základní údaje a definici ostatních smluvních dokumentů včetně pořadí jejich závaznosti.
Smluvní cena	Celková cena definovaná v článku 11.1 podléhající úpravám v souladu se Smlouvou.
Smluvní podmínky	Část A – Obecné smluvní podmínky Smlouvy ve znění Části B – Zvláštních smluvních podmínek Smlouvy.
Společné datové prostředí	Hlavní zdroj sdílených informací, jehož prostřednictvím se shromažďují, udržují, sdílí a poskytují informace, včetně veškerých dokumentů pro členy projektového týmu.
Stavba	Dílo trvalé povahy, které má Zhotovitel provést podle Smlouvy.
Staveniště	Místo provádění Díla specifikované v Technickém zadání.
Strana	Osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel nebo Zhotovitel.
Subjekt jmenující adjudikátora	Subjekt dohodnutý Stranami nebo určený Objednatelem v souladu s Přílohou 2: Pravidla adjudikace, který jmenuje adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána).
Technické zadání	Příloha Smlouvy pojmenovaná jako Technické zadání obsahující především projektovou dokumentaci a další požadavky Objednatele na účel a funkci Díla.
Technologické zařízení	Přístroje, stroje a dopravní prostředky nebo jejich soubory, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.
Variace	Změna nutná pro provedení Díla na pokyn Zástupce objednatele podle článku 12.1.
Věci určené pro dílo	Vybavení zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení a Dočasné dílo nebo cokoli z uvedeného tak, jak je to vhodné.

Vybavení zhotovitele	Přístroje, stroje, dopravní prostředky a další věci potřebné pro provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad, s výjimkou Dočasného díla, Technologického zařízení, Materiálů a všech jiných věcí, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.
Výjimečná událost	Výjimečná událost nebo okolnost, kterou Strana nemůže ovlivnit, proti které Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy, které se po jejím vzniku nemohla Strana účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.
Výstupy zhotovitele	Výpočty, počítačové programy a jiný software, výkresy, příručky, informační modely, modely a další dokumenty technické povahy (jsou-li takové) dodané Zhotovitelem podle Smlouvy.
Zakázka	Zakázka, pro jejíž provedení uzavřely Strany Smlouvu, definovaná ve Smlouvě o dílo.
Záruční doba	Doba pro oznámení vad Díla Objednatelem Zhotoviteli tak, jak je stanovena v článku 13.
Zástupce objednatele	Osoba uvedená v Základních údajích pověřená Objednatelem podle článku 3.1.
Zástupce zhotovitele	Osoba uvedená v Základních údajích pověřená Zhotovitelem podle článku 4.1.
Zisk	Přirážka zisku, kterou si je Zhotovitel v souvislosti s Claimem nebo Variací oprávněn připočíst k Nákladům v případě, že je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě, a to ve výši stanovené v Základních údajích.
Základní datum	Datum uvedené v Základních údajích odpovídající datu 28 dní před koncem lhůty pro podání nabídky Zhotovitele.
Základní údaje	Údaje uvedené v článku 4.1 „Základní údaje“ ve Smlouvě o dílo, specifikující jednotlivá ustanovení Smluvních podmínek.
Zlepšení	Změna navržená Zhotovitelem podle článku 12.3, která není nutná pro provedení Díla, ale přinese Objednateli úsporu v podobě snížení Smluvní ceny, zvýší hodnotu Díla, zkrátí Dobu pro dokončení nebo bude mít pro Objednatele jakýkoli jiný přínos.
Zpráva o postupu prací	Zpráva o postupu prací vypracovaná a předaná Zhotovitelem podle článku 4.4.

1.2 Výklad

Není-li stanoveno jinak, je pojmem „den“ myšlen den kalendářní.

Je-li Doba pro dokončení stanovena ve dnech, započítává se Den zahájení do běhu Doby pro dokončení.

1.3 Komunikace smluvních stran

Zástupce zhotovitele a Zástupce objednatele musí:

- i/** vést vzájemnou komunikaci Stran, zejména odesílat a přijímat Oznámení na základě této Smlouvy;
- ii/** jednat za Strany ve všech záležitostech souvisejících s touto Smlouvou, není-li uvedeno jinak ve Zvláštních podmínkách.

Komunikace Stran, především veškerá Oznámení, musí probíhat ve společném datovém prostředí definovaném ve Smlouvě, zejména v příloze BIM Protokolu „Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)“, případně také:

- a/** písemně proti potvrzení o převzetí;
- b/** písemně doporučenou poštou;
- c/** písemně prostřednictvím datové schránky;
- d/** jinou formou uvedenou v Základních údajích.

1.4 Společnost a její zástupce

Jestliže má Zhotovitel právní povahu společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tvořené několika společníky, pak platí, že:

- i/ zúčastněné osoby musí oznámit Objednateli svého společného zástupce, který bude oprávněn zavazovat Zhotovitele a každého ze společníků;
- ii/ Zhotovitel nesmí měnit složení společnosti bez předchozího souhlasu Objednatele;
- iii/ zúčastněné osoby jsou vůči Objednateli odpovědné za splnění Smlouvy společně a nerozdílně.

1.5 Průběžné záznamy

Zástupce zhotovitele musí ve formě odsouhlasené Zástupcem objednatel vést průběžné záznamy, především:

- i/ údaje o druzích prací a počtu Personálu zhotovitele;
- ii/ údaje o Vybavení zhotovitele, které bylo použito;
- iii/ údaje o Dočasných dílech, která byla užitá;
- iv/ údaje o instalovaných Technologických zařízeních;
- v/ údaje o počtech a typech použitých Materiálů včetně doprovodných dokladů (certifikátů, prohlášení apod.);

pro každou činnost uvedenou v Harmonogramu, na každém pracovišti a pro každý pracovní den. Zástupce objednatel může dát Zhotoviteli pokyny k vedení dalších průběžných záznamů, zejména v případě, že Zhotovitel dá Oznámení Claimu podle článku 6.

Tím nejsou dotčeny povinnosti Stran plynoucí z příslušných právních předpisů.

1.6 Postoupení

Žádná ze Stran nesmí třetí osobě bez předchozí dohody s druhou Stranou postoupit celou Smlouvu ani jakoukoli její část, včetně pohledávek z této Smlouvy vyplývajících.

1.7 Započtení

Objednatel může na základě Claimu podle článku 6.3 započíst vůči Zhotoviteli pouze pohledávku plynoucí z této Smlouvy, a to formou odpočtu z průběžné platby ve smyslu článku 11.3 nebo odpočtu ze závěrečné platby ve smyslu článku 11.4. K odpočtu však nesmí dojít dříve, než je Claim vypořádán v souladu s článkem 6.5, případně článkem 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána).

1.8 Omezení odpovědnosti

Celková odpovědnost Zhotovitele Objednateli podle Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou nesmí překročit částku stanovenou v Základních údajích nebo (není-li částka stanovena) Nabídkovou částku.

Tento článek neomezuje odpovědnost Zhotovitele v případě podvodného jednání, úmyslného neplnění závazků nebo hrubé nedbalosti při plnění Smlouvy.

2 OBJEDNATEL A JEHO POVINNOSTI

2.1 Právo přístupu na staveniště

Objednatel musí Zhotoviteli předat Staveniště, zajistit mu právo Staveniště užívat a volně na něj vstupovat pro účely plnění Smlouvy bez jakýchkoli omezení, není-li stanoveno jinak v Základních údajích. Jestliže není doba pro poskytnutí práva přístupu a užívání pro jednotlivé části Staveniště v Základních údajích specifikována, je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli právo přístupu na Staveniště a jeho užívání v takové míře, aby bylo Zhotoviteli umožněno provádění Díla podle Počátečního harmonogramu předloženého Zhotovitelem podle článku 9.5.

Objednatel získal a předal Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy stavební povolení a jakákoli další rozhodnutí, vyjádření, povolení nebo jiné veřejnoprávní a soukromoprávní tituly potřebné pro provádění Díla, nebo je musí získat a předat tak, aby bylo Zhotoviteli zajištěno právo přístupu na Staveniště a jeho užívání podle předchozího odstavce, včetně vhodných a dostupných pozemků pro zřízení nebo zajištění přístupu na Staveniště z veřejně přístupných komunikací.

O předání a převzetí Staveniště musí Zástupce objednatele sepsat písemné potvrzení, které musí Zástupce zhotovitele a Zástupce objednatele podepsat bez výhrady nebo s konkrétně uvedenými výhradami.

Pro následky porušení povinností uvedených v tomto ustanovení Objednatelem platí, že Zhotovitel může dát Oznámení Claimu na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku.

2.2 Poskytnutí vstupních údajů, dokumentů a prohlídka staveniště

Objednatel poskytl Zhotoviteli před Základním datem všechny údaje a dokumenty, včetně řádně připravených průzkumů a referenčních prvků, které má k dispozici a které jsou významné pro řádné provádění Díla. Tyto údaje a dokumenty jsou uvedeny v Technickém zadání. Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout také veškeré další údaje a dokumenty významné pro provádění Díla, které získá po Základním datu a jejichž poskytnutí si Zhotovitel Oznámením vyžádá. Za interpretaci těchto údajů a dokumentů je odpovědný Zhotovitel.

Objednatel umožní Zhotoviteli před Základním datem prohlídku Staveniště tak, jak je uvedeno v Základních údajích.

2.3 Odpovědnost za údaje a dokumenty a povinnost upozornit na nedostatky

Objednatel je odpovědný za správnost údajů a dokumentů, které poskytl Zhotoviteli, a nese riziko chyb, vad a nedostatků těchto údajů a dokumentů.

Zhotovitel musí zajistit požadované Výstupy zhotovitele a Projektování pouze v rozsahu popsaném ve Smlouvě. Za tyto Výstupy zhotovitele a Projektování je odpovědný Zhotovitel.

Je-li v Základních údajích uveden konkrétní postup a obsah kontroly, musí Zhotovitel po uzavření Smlouvy detailně zkontrolovat správnost a úplnost údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem a přesvědčit se o tom, že je Dílo možné na základě těchto údajů a dokumentů provést.

Zástupce zhotovitele musí dát Zástupci objednatele Oznámení o veškerých zjevných chybách, vadách a nedostacích údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem, co nejdříve, jak je to možné po tom, co si je uvědomil nebo měl uvědomit. Pokud je to vhodné, musí Zástupce zhotovitele v tomto Oznámení uvést datum, do kterého musí Zástupce objednatele vydat Zhotoviteli potřebné správné údaje a dokumenty, aby nedošlo ke vzniku dodatečných nákladů nebo zpoždění při provádění Díla, případně může Zástupce zhotovitele iniciovat Variaci podle článku 12.1.

Zástupce objednatele musí na takové Oznámení Zástupce zhotovitele odpovědět co nejdříve, jak je to možné, vydáním potřebného vyjasnění, doplněním potřebných údajů nebo dokumentů nebo jakýmkoliv jiným vhodným pokynem, případně iniciovat Variaci podle článku 12.1.

Pro následky chyb, vad a nedostatků vstupních údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem platí, že Zhotovitel může dát Oznámení Claimu podle článku 6 na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku.

Pro následky chyb, vad a nedostatků vstupních údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem a uvedených v Základních údajích, u kterých Zhotovitel musí detailně zkontrolovat správnost a úplnost a přesvědčit se o tom, že je Dílo možné na základě těchto údajů a dokumentů provést, může Zhotovitel dát Oznámení Claimu podle článku 6 na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku pouze v případě takových chyb, vad a nedostatků, které Zhotovitel nemohl odhalit při vynaložení Řádné a odborné péče.

3 SPRÁVA ZAKÁZKY

3.1 Zástupce objednatele

Objednatel musí pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících svého zástupce. Zástupce objednatele je odpovědným projektovým manažerem na straně Objednatele pro účely této Smlouvy a má za Objednatele na starost kompletní správu a řízení Zakázky.

Zástupce objednatele jedná pro účely Smlouvy za Objednatele. Platí, že od Objednatele získal veškerá potřebná pověření a zmocnění. Jestliže jsou pro některé úkony Zástupce objednatele nutná předchozí Povolení konat od Objednatele, jsou tato Povolení konat uvedena v Základních údajích a jsou Zhotoviteli známa. Objednatel nesmí Zástupce objednatele dále jinak omezovat.

Zástupcem objednatele je konkrétní fyzická nebo právnická osoba uvedená v Základních údajích. V případě, že je Zástupcem objednatele právnická osoba, musí být v Základních údajích uveden její název a jméno fyzické osoby pověřené k jednání za tuto právnickou osobu pro účely této Smlouvy v rozsahu všech pravomocí Zástupce objednatele podle Smlouvy a vykonávající funkci projektového manažera pro účely provedení Zakázky podle této Smlouvy.

V případě změny Zástupce objednatele musí Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat Oznámením.

3.2 Asistenti zástupce objednatele

Zástupce objednatele může Oznámením pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících své asistenty. Podrobný organigram týmu Objednatele musí být uveden a aktualizován (v příloze BIM Protokolu „Plán realizace BIM (BEP)“ existuje-li, případně jiným vhodným způsobem). Pro tyto účely musí Objednatel Zhotoviteli poskytnout součinnost.

3.3 Pokyny zástupce objednatele

Zástupce objednatele musí dávat Zhotoviteli pokyny nutné pro dokončení Díla v souladu se Smlouvou, včetně pokynů k Variacím. Pokyn k Variaci není změnou Smlouvy.

Jakékoli jednání Zástupce objednatele nesmí zbavit a nezbavuje Zhotovitele jeho závazků z této Smlouvy, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen Objednatele prostřednictvím Zástupce objednatele upozornit co nejdříve, jak je to možné, na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnost pokynu, který mu udělil. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel zjistit nevhodnost ani při vynaložení Řádné odborné péče.

4 ZHOTOVITEL

4.1 Zástupce zhotovitele

Zhotovitel musí pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících svého zástupce. Zástupcem zhotovitele musí být konkrétní fyzická osoba uvedená v Základních údajích. Zástupce zhotovitele musí přijímat pokyny od Zástupce objednatele.

Zástupce zhotovitele je odpovědným projektovým manažerem na straně Zhotovitele pro účely této Smlouvy a musí se věnovat řízení Zakázky v souladu se Smlouvou. Nemůže-li být Zástupce zhotovitele dočasně přítomen, musí pověřit další zástupce. Zástupce zhotovitele může pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících své další zástupce.

V případě změny Zástupce zhotovitele musí Zhotovitel o této skutečnosti Objednatele informovat Oznámením.

4.2 Provádění díla

Zhotovitel musí provést Dílo včetně zajištění Projektování v rozsahu specifikovaném ve Smlouvě a odstranit všechny vady Díla. Musí přitom postupovat s Řádnou odbornou péčí, v souladu s Právními předpisy, veřejnoprávními rozhodnutími, touto Smlouvou a pokyny Zástupce objednatele, případně pokyny jeho pověřených asistentů.

Zhotovitel musí dodat Výstupy zhotovitele specifikované ve Smlouvě a zajistit veškerý Personál zhotovitele, Věci určené pro dílo, spotřební materiál a jiné věci a služby, ať už dočasné nebo trvalé povahy, potřebné pro Projektování, provedení Díla a odstranění všech vad.

Zhotovitel musí získat rozhodnutí, vyjádření a povolení, pokud je tak uvedeno ve Smlouvě, a to s dodatečným předstihem tak, aby nedocházelo ke vzniku zpoždění při provádění Díla. Zhotovitel musí učinit veškerá podání, zaplatit všechny související poplatky a získat veškeré licence požadované Právními předpisy, veřejnoprávními rozhodnutími a touto Smlouvou ve vztahu k provedení Díla a odstranění všech vad.

Postupy výstavby, jejich přiměřenost a bezpečnost, a načasování všech činností nezbytných pro dokončení a předání Díla jsou odpovědností a rizikem Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zejména:

- i/ dodržovat všechny příslušné Právní předpisy;
- ii/ dbát o bezpečnost všech osob, které se oprávněně nachází na Staveništi, a vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby se zabránilo ohrožení těchto osob;
- iii/ zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu Díla až do jeho dokončení a převzetí podle článku 10.1, není-li splnění této povinnosti vyloučeno povahou Díla;
- iv/ přijmout veškerá opatření k ochraně všech složek životního prostředí, která lze po Zhotoviteli rozumně požadovat.

Pro následky porušení povinností uvedených v tomto ustanovení Zhotovitelem platí, že Objednatel může dát Oznámení Claimu na dodatečnou platbu a/nebo slevu ze Smluvní ceny a/nebo prodloužení Záruční doby.

4.3 Přístupové cesty

Není-li v Technickém zadání stanoveno jinak, musí Zhotovitel zajistit na vlastní náklady veškerá povolení příslušných správních orgánů nutná pro užívání přístupových cest, nést veškeré poplatky související s užíváním přístupových cest, nést veškeré náklady na jejich údržbu, je-li potřebná následkem využívání

přístupových cest Zhotovitelem. Zhotovitel musí zajistit potřebné značení přístupových cest a vyvinout přiměřené úsilí, aby při užívání takových cest zabránil jejich poškození a obtěžování veřejnosti nad rámec povolený Právními předpisy. Zhotovitel musí Objednatele odškodnit v případě, že mu vznikne povinnost k náhradě škody následkem jakéhokoli nevhodného užívání nebo nepřiměřeného obtěžování.

4.4 Zpráva o postupu prací

Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele Oznámením Zprávu o postupu prací za každý kalendářní měsíc, a to do 7 dnů od konce měsíce, kterého se Zpráva o postupu prací týká. Zpráva o postupu prací musí obsahovat:

- i/** grafická znázornění a podrobné popisy postupu, včetně každé etapy postupu Projektování (je-li nějaké), zpracování Výstupů zhotovitele, zadávání, výroby, dodávek na Stavenišť, výstavby, montáže a zkoušení;
- ii/** fotografie znázorňující stav výroby a postup na Staveništi;
- iii/** souhrn průběžných záznamů podle článku 1.5;
- iv/** přehled dokumentů o zajištění kvality, přehled výsledků zkoušek a certifikátů Materiálů;
- v/** seznam všech Oznámení Zhotovitele podaných podle článku 6.2;
- vi/** statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti.



5 RIZIKA

5.1 Rizika objednatele

V této Smlouvě nese Objednatel rizika a jejich následky vyplývající především z následujících nebezpečí:

- a/** Výjimečná událost;
- b/** užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě;
- c/** Projektování jakékoli části Díla Personálem objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný;
- d/** jakékoli údaje a dokumenty pro provádění Díla poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem;
- e/** jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu Zhotovitel jednající s Řádnou odbornou péčí přijal adekvátní preventivní opatření;
- f/** přerušení výstavby Díla Objednatelem, pokud není přičitatelné neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání;
- g/** jakékoli pokyny Zástupce objednatele nebo neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, včetně zpoždění, které vzniklo jako následek toho, že Zástupce objednatele nevydal pokyn v přiměřené lhůtě pro poskytnutí součinnosti specifikované v Oznámení Zhotovitele;
- h/** jakákoli zpoždění, překážky, omezení nebo ztížené podmínky způsobená Objednatelem nebo přičitatelná Objednateli, Personálu objednatele nebo třetím stranám;
- i/** jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání;
- j/** fyzické překážky nebo podmínky, včetně geologických a hydrogeologických podmínek a archeologických nálezů, s výjimkou klimatických podmínek jiných než mimořádně nepříznivých, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly Zhotovitelem jednajícím s Řádnou odbornou péčí rozumně předvídatelné a o nichž dal Zhotovitel Objednateli řádné a bezodkladné Oznámení;
- k/** jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné Variací;
- l/** jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné rozhodnutím nebo jiným aktem orgánu veřejné moci;
- m/** jakákoli změna Právních předpisů a technických norem po Základním datu.

6 KOMPENZAČNÍ NÁROKY

6.1 Povinnost včasného varování

Každá ze Stran má povinnost co nejdříve, jak je to možné, upozornit prostřednictvím Oznámení druhou Stranu o jakékoli pravděpodobné budoucí události nebo okolnosti, která může zvýšit Smluvní cenu, zpozdřit provádění Díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Je-li to vhodné, musí Zástupce objednatele iniciovat Oznámením Variaci podle článku 12.1 za účelem odvrácení nebo zmírnění následků takové události nebo okolnosti.

6.2 Oznámení Claimu

Každá ze Stran může druhé Straně dát Oznámení Claimu, kdykoli se dozví o události nebo okolnosti, v souvislosti se kterou se považuje za oprávněnou ke kompenzaci. Oznámení musí být podáno co nejdříve, nejpozději do 14 dnů po tom, co si Strana uvědomila nebo měla uvědomit, že ji tato událost nebo okolnost způsobila vznik Nákladů, zpoždění, nároku na slevu, nároku na prodloužení Záruční doby nebo jiného kompenzačního nároku, a musí v tomto Oznámení uvést alespoň popis události nebo okolnosti a podstatu Claimu.

Jestliže Strana nedá Oznámení Claimu ve lhůtě stanovené tímto článkem, platí, že kompenzační nárok neuplatňuje a vzdala se práva ho uplatnit. V takovém případě Zástupce objednatele nesmí určit časovou nebo finanční kompenzaci a druhá Strana je v souvislosti s touto událostí nebo okolností zbavena veškeré odpovědnosti.

Následně musí Strana do 28 dnů (po tom, co si Strana uvědomila nebo měla uvědomit, že ji tato událost nebo okolnost způsobila vznik Nákladů, zpoždění, nároku na slevu, nároku na prodloužení Záruční doby nebo jiného kompenzačního nároku) nebo v jiné lhůtě schválené druhou Stranou předložit podrobné vyčíslení Claimu v souladu s články 6.3 a 6.4. Pokud má událost nebo okolnost přetrvávající charakter, musí Strana pravidelně v měsíčních průběžných Oznámeních předkládat druhé Straně údaje o celkovém zpoždění a celkových dodatečných Nákladech vzniklých k danému datu. Poté, co událost nebo okolnost zakládající Claim Strany pomine, musí Strana předložit do 14 dnů (nebo v jiné lhůtě schválené Zástupcem objednatele) Oznámením podrobné závěrečné vyčíslení Claimu.

Tento článek stanovuje doplňující požadavky na Claim k těm, které jsou stanoveny v jiných člancích použitelných pro Claim. Jestliže Strana nepostupuje v souladu s tímto nebo jiným použitelným článkem, jde při určení o Claimu k její tíži, pokud takový nedostatek brání Zástupci objednatele v řádném posouzení Claimu.

6.3 Claim na dodatečnou platbu

Strana může dát Oznámení Claimu na dodatečnou platbu:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ při jakémkoli jiném neplnění povinností podle Smlouvy druhou Stranou nebo i obecně jakkoli jinak v souvislosti se Smlouvou.

Pokud Strana dala Oznámení Claimu na dodatečnou platbu, musí předložit podrobné vyčíslení částek, které požaduje uhradit, není-li v Základní údajích uveden konkrétní postup pro jejich vyčíslení nebo prokazování.

6.3.1 SLEVA

Při vyčíslení Claimu na slevu (není-li v Základní údajích uveden konkrétní postup pro její vyčíslení nebo prokazování) musí Objednatel prokázat, v jakém rozsahu nebylo Dílo nebo jeho část provedeno v souladu se Smlouvou, a došlo tak ke snížení jeho jakosti, využitelnosti, životnosti, estetičnosti nebo jiných požadovaných vlastností vyplývajících ze Smlouvy nebo Právních předpisů.

6.4 Claim na prodloužení doby

6.4.1 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO SPLNĚNÍ POSTUPNÝCH MILNÍKŮ

Pro Oznámení a vyčíslení Claimu na prodloužení doby pro splnění Postupného milníku se použijí obdobně pravidla pro prodloužení Doby pro dokončení.

6.4.2 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO DOKONČENÍ

Zhotovitel může dát Oznámením Claim na prodloužení Doby pro dokončení:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ v případech uvedených v článku 5.1;
- c/ v souvislosti s jakoukoli jinou událostí, okolností, překážkou, neplněním Smlouvy nebo ztíženými podmínkami, které jsou přičitatelné Objednateli;
- d/ jinak v souvislosti se Smlouvou.

Pokud Zhotovitel předkládá Claim na prodloužení Doby pro dokončení, musí ve svém podrobném vyčíslení prokázat, že působení události nebo okolnosti zapříčinilo zpoždění plánovaného postupu a načasování provádění prací v rozsahu, v jakém Zhotovitel požaduje prodloužit Dobu pro dokončení.

6.4.3 PRODLOUŽENÍ ZÁRUČNÍ DOBY

Objednatel může dát Oznámením Claim na prodloužení Záruční doby:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ při jakémkoli jiném neplnění Smlouvy Zhotovitelem.

Při vyčíslení Claimu na prodloužení Záruční doby musí Objednatel prokázat, v jakém rozsahu nebylo Dílo nebo jeho část možné užívat v důsledku rozporu se Smlouvou v riziku Zhotovitele.

6.5 Dohoda nebo určení

Zástupce objednatele je odpovědný za řešení Claimů a Strany mu v případě, že Claim není uplatňován prostřednictvím Zástupce objednatele, musí doručit kopii všech Oznámení týkajících se Claimů. Zástupce objednatele musí do 14 dnů od obdržení Oznámení Claimu Stranou (to platí i pro případ Claimu oznámeného Zástupcem objednatele) dát oběma Stranám Oznámení řešící především:

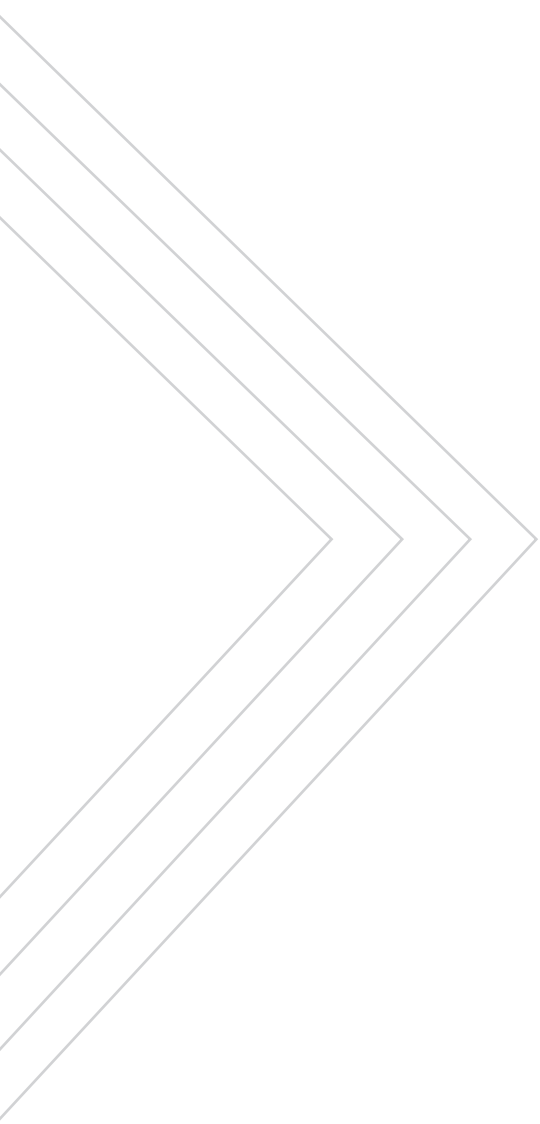
- i/ zda byl Claim příslušnou Stranou oznámen řádně a včas v souladu s článkem 6.2;
- ii/ posouzení podstaty tohoto Claimu (včetně posouzení nositele rizika a odůvodnění);
- iii/ případné požadavky na doplnění dalších podrobností na podporu podstaty Claimu příslušnou Stranou;
- iv/ případné pokyny příslušné Straně k vedení dalších průběžných záznamů nezbytných pro podrobné vyčíslení Claimu podle článku 1.5.

Zástupce objednatele musí Claim posoudit s Řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti daného Claimu, a do 28 dnů od obdržení jakéhokoli Oznámení Strany obsahujícího podrobné průběžné nebo závěrečné vyčíslení Claimu v souladu článku 6.3 a 6.4 Oznámením:

- a/ svolat jednání a vést Strany k uzavření dohody o rozsahu Claimu;
- b/ není-li Stranami v uvedené době takové dohody dosaženo, určit s Řádnou odbornou péčí v této době tu část Claimu, kterou příslušná Strana prokázala, nebo Claim odmítnout s podrobným zdůvodněním.

Nepostupuje-li Zástupce objednatele v souladu s písmenem a/ nebo b/ ve lhůtě podle předchozího odstavce, považuje se Claim v rozsahu předloženém Zhotovitelem za Zástupcem objednatele odmítnutý.

Pokud Strany nesouhlasí s určením či odmítnutím Claimu Zástupcem objednatele, mohou spor postoupit k adjudikaci podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána).



7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.1 Kontrola

Zástupce objednatele může kontrolovat provádění Díla, a to i ve výrobních nebo skladovacích prostorech Zhotovitele, případně v prostorách jeho podzhotovitelů. Zhotovitel musí na základě Oznámení Zástupce objednatele tuto kontrolu umožnit, poskytnout Zástupci objednatele při provádění kontroly nezbytnou součinnost a seznámit Zástupce objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového Oznámení.

Zhotovitel musí Zástupce objednatele vyzvat Oznámením ke kontrole vždy před tím, než budou při dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla nebo jiné výsledky provádění Díla. Oznámení Zhotovitele o kontrole ve smyslu tohoto odstavce musí být učiněno alespoň jeden pracovní den přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Zástupcem objednatele a Zástupcem zhotovitele dohodnuto jinak.

Pokud Zhotovitel nesplní povinnost podle předchozího odstavce, může Zástupce objednatele v přiměřené lhůtě požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, popřípadě aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.

Pokud se Zástupce objednatele nedostaví ke kontrole přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté může tyto zakrýt, popřípadě jinak znepřístupnit.

O výsledku kontroly, při které Zástupce objednatele zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, musí Strany vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

7.2 Zkoušky

Zástupce zhotovitele se musí se Zástupcem objednatele dohodnout na místě a čase konání zkoušek specifikovaných ve Smlouvě, dohodnutých Stranami nebo nařízených jako Variace. Zhotovitel musí při těchto zkouškách poskytnout Zástupci objednatele veškerou nezbytnou součinnost, vybavení a personál pro jejich provedení. Pokud se Zástupce objednatele nedostaví včas na předem dohodnuté místo, může Zhotovitel přikročit ke zkouškám bez jeho účasti, ledaže dostane od Zástupce objednatele jiný pokyn. V takovém případě se má za to, že zkoušky proběhly za přítomnosti Zástupce objednatele.

Dílo nesmí být považováno za dokončené pro účely převzetí podle článku 9.4, dokud nebudou Zhotovitelem úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky, ledaže Objednatel požaduje jinak.

7.3 Odmítnutí a nápravné práce

Zjistí-li Zástupce objednatele, že jakákoli práce, Materiál nebo Technologické zařízení nejsou v souladu se Smlouvou, nebo že Zhotovitel porušuje jinou svou smluvní povinnost, může Oznámením s odůvodněním tuto část Díla odmítnout a požadovat, aby Zhotovitel na své náklady a odpovědnost provedl nápravu.

Zástupce objednatele může Zhotoviteli dát pokyn k výměně takového Materiálu nebo Technologického zařízení nebo k odstranění a novému provedení dané části Díla v souladu se Smlouvou. Jestliže Zhotovitel takový pokyn v přiměřené lhůtě nesplní, může Objednatel příslušné práce vykonat sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.

7.4 Kontrolní dny

Zástupce objednatele musí pravidelně svolávat kontrolní dny a Zástupce zhotovitele se jich musí účastnit. Kontrolní dny musí probíhat alespoň jednou týdně, nebude-li mezi Zástupcem objednatele a Zástupcem zhotovitele dohodnuto jinak.

7.5 Systém zajištění kvality

Zhotovitel musí zavést systém zajištění kvality, aby bylo prokázáno dodržování požadavků Smlouvy a Technického zadání. Systém musí být v souladu s údaji stanovenými ve Smlouvě a Technickém zadání. Zástupce objednatele je oprávněn zkontrolovat jakýkoli aspekt tohoto systému. Před zahájením každé fáze Projektování nebo provádění Díla Zhotovitelem musí být Zástupci objednatele předloženy pro informaci podrobnosti o všech postupech a dokumenty prokazující dodržování systému. Dodržování systému zajištění kvality nezbavuje Zhotovitele jakékoli z jeho povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy.



8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

Zhotovitel musí na své náklady zajistit splnění Smlouvy ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích, a musí tuto finanční záruku udržovat v platnosti, dokud neprovede Dílo podle článku 9.1. Zástupce zhotovitele musí nejpozději ke Dni zahájení předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky. Finanční záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za splnění Smlouvy pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle předchozího odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky;
- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, případně byla přiznána rozhodnutím adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána), a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení, případně do 42 dnů po vydání rozhodnutí adjudikátora. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení, případně rozhodnutí adjudikátora, náleží;
- c/ dojde k odstoupení od Smlouvy Objednatele podle článku 14.4. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku za splnění Smlouvy do 21 dní poté, co Zástupce objednatele vydal Potvrzení o převzetí.

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

Zhotovitel musí na své náklady zajistit záruku za odstranění vad Díla ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích, a to až do konce všech Záručních dob, včetně jejího případného prodloužení. Zástupce zhotovitele musí nejpozději do 21 dnů od obdržení Potvrzení o převzetí předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za odstranění vad pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle předchozího odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této bankovní záruky;
- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, případně byla přiznána rozhodnutím adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána), a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení, případně do 42 dnů po vydání rozhodnutí adjudikátora. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení, případně rozhodnutí adjudikátora, náleží;
- c/ Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené v Potvrzení o převzetí. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku této finanční záruky ve výši předpokládaných nákladů na odstranění vady Díla.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku do 21 dní po ukončení všech Záručních dob za předpokladu, že Zhotovitel odstraní všechny vady Díla.

8.3 Smluvní pokuta

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty, a to i opakovaně, ve výši stanovené v Základních údajích, jestliže:

- a/ Zhotovitel nesplní Postupný milník uvedený v Základních údajích;
- b/ Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle článku 9.3;
- c/ Zhotovitel ani do 7 dní ode dne, kdy obdržel od Zástupce objednatele Oznámení o nesplnění povinnosti:
 - i/ nepředloží vůbec Počáteční harmonogram podle článku 9.5;
 - ii/ nepředloží vůbec aktualizovaný Harmonogram podle článku 9.5;
- d/ Zhotovitel poruší povinnosti týkající se ochrany zdraví osob a životního prostředí na Staveništi podle článku 4.2 a i přes Oznámení učiněné Zástupcem objednatele nepřijme ve stanovené lhůtě adekvátní opatření k nápravě.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení Oznámení obsahujícího výzvu k úhradě smluvní pokuty se stručným popisem a časovým určením porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Oznámení obsahující výzvu musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy podle tohoto článku nepřesáhne částku uvedenou v Základních údajích.



9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.1 Provedení díla

Dílo je provedeno, je-li dokončeno ve smyslu článku 9.4 a předáno ve smyslu článku 10.1.

9.2 Zahájení provádění díla

Zástupce objednatele musí dát Zhotoviteli Oznámení o Dnu zahájení, a to nejméně 21 dnů před stanoveným Dnem zahájení. Den zahájení musí být nejpozději do 90 dnů ode dne účinnosti Smlouvy, není-li v Základních údajích stanovena jiná lhůta.

Zhotovitel musí začít provádět Dílo neprodleně po Dni zahájení v souladu s Harmonogramem.

9.3 Doba pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo v Době pro dokončení stanovené v Základních údajích. Doba pro dokončení začíná běžet Dnem zahájení.

9.4 Dokončení díla

Dílo je dokončeno, pokud:

- i/ byly provedeny veškeré práce v souladu se Smlouvou včetně úspěšného provedení Přijímacích zkoušek a odstranění případných vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých nebo drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smlouvenému účelu nebo takové užívání nebudou podstatným způsobem omezovat;
- ii/ Zhotovitel vypracoval a předal Zástupci objednatele dokumentaci skutečného provedení, manuály a jiné dokumenty uvedené v Technickém zadání;
- iii/ Zhotovitel provedl zaškolení zaměstnanců Objednatele (je-li tak stanoveno v Technickém zadání).

Zhotovitel může požádat Oznámením Zástupce objednatele o převzetí Díla ne dříve než 14 dní před předpokládaným dokončením Díla. Součástí tohoto Oznámení musí být určení termínu předpokládaného dokončení včetně dodání dokumentů stanovených v Technickém zadání. Zástupce objednatele může přizvat k převzetí i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

9.5 Harmonogram

Zhotovitel musí předložit Zástupci objednatele Počáteční harmonogram do 21 dnů po tom, co obdržel Oznámení o Dnu zahájení. Každý Harmonogram musí být vypracován ve vhodném softwaru tak, aby byly naplněny požadavky stanovené v tomto článku, Základních údajích nebo jinde ve Smlouvě. Zhotovitel musí neprodleně předložit aktualizovaný Harmonogram zobrazující skutečný postup prací, kdykoli předchozí Harmonogram neodpovídá skutečnému postupu prací nebo Smlouvě. Zhotovitel musí předložit Počáteční harmonogram i každý další aktualizovaný Harmonogram v jedné tištěné verzi a jedné elektronické verzi v editovatelné podobě, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak. Každý Harmonogram musí obsahovat:

- i/ Den zahájení, Dobu pro dokončení a Postupné milníky, včetně uvedení každé Přijímací zkoušky;
- ii/ data poskytnutí práva přístupu, předání a umožnění užívání pro (všechny části) Staveniště v souladu s daty stanovenými v Základních údajích. Nejsou-li tato data v Základních údajích

stanovena, musí Zhotovitel uvést data, kdy požaduje, aby mu Objednatel poskytl právo přístupu na (jednotlivé části) Staveniště, předal mu je a umožnil mu jejich užívání;

- iii/** všechny činnosti v úrovni členění podle Základních údajů s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a dokončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké) a se znázorněním Kritické cesty (případně Kritických cest);
- iv/** data zpracování a odevzdání jednotlivých částí Výstupů zhotovitele včetně uvedení milníku pro posouzení nebo schválení Výstupů zhotovitele Zástupcem objednatele, je-li ve Smlouvě ujednáno;
- v/** odhadovanou cenu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy;
- vi/** posloupnost a načasování nápravných prací (jsou-li nějaké) podle článku 7.3;
- vii/** data všech místně uznaných dnů pracovního klidu a pracovního volna (státních svátků);
- viii/** všechna klíčová data dodání Technologického zařízení a Materiálů;
- ix/** průvodní zprávu, která musí obsahovat:
 - ix.a/** popis všech hlavních etap provádění Díla;
 - ix.b/** obecný popis postupů výstavby, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla;
 - ix.c/** údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každý stavební objekt po měsících;
 - ix.d/** v případě aktualizovaného Harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu Harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou;
 - ix.e/** Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.

Zhotovitel musí postupovat ve shodě s tímto Harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi podle Smlouvy. Personál objednatele se může při plánování svých činností na tento Harmonogram spoléhat. Zástupce objednatele může do 14 dnů od obdržení Počátečního harmonogramu (do 7 dnů od obdržení aktualizovaného Harmonogramu) dát Zhotoviteli Oznámením připomínky, ve kterých uvede, v jakém rozsahu tento Harmonogram neodpovídá Smlouvě.

10 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

10.1 Potvrzení o převzetí

Zástupce objednatele musí do 28 dnů od obdržení Oznámení Zhotovitele podle článku 9.4:

- a/ vydat Potvrzení o převzetí, v němž bude uvedeno datum, k němuž bylo Dílo Zhotovitelem dokončeno, a veškeré případné ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky včetně doby pro jejich odstranění;
- b/ odmítnout Oznámením vydání Potvrzení o převzetí; Zástupce objednatele musí v tomto oznámení uvést vady a nedodělky, pro které není možné Dílo považovat za dokončené pro účely jeho převzetí.

Převzetí může být Stranami potvrzeno také formou protokolu podepsaného oběma Stranami.

Zástupce objednatele nesmí odmítnout převzetí dokončeného Díla pro ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smluvenému účelu nebo takové užívání podstatným způsobem omezovat.

Objednatel není oprávněn užívat Dílo nebo jeho část před vydáním Potvrzení o převzetí.

10.2 Přejednost nebezpečí škody

Nebezpečí škody přechází na Objednatele k datu vydání Potvrzení o převzetí, nebo k datu, kdy mělo být vydáno, podle toho, co nastane dříve.

11 CENA

11.1 Určení smluvní ceny

Smluvní cena musí být stanovena podle skutečné výměry prací změřené metodou stanovenou v Základních údajích a oceněné na základě jednotkových cen uvedených Zhotovitelem v Příloze 1: Rozpočet, nebyl-li za Dílo nebo jeho část ujednána Paušální obnos. Celková částka uvedená v Příloze 1: Rozpočet (Nabídková částka) není paušální úhradou za Dílo, nebylo-li tak výslovně ujednáno. Nabídková částka se po úpravách ujednaných ve Smlouvě stane Smluvní cenou.

11.2 Vyúčtování

Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Smluvní ceny formou měsíčních plateb ve výši smluvní hodnoty prováděného Díla oceněné podle článku 11.1, při zohlednění jakýchkoli přípočtů a odpočtů, které mohou být splatné.

Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele do 7 dnů po konci každého měsíce Oznámením vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.

11.3 Průběžné platby

Zástupce objednatele musí do 14 dnů od obdržení Oznámení Zástupce zhotovitele podle článku 11.2 potvrdit Oznámením o odsouhlasení vyúčtování částky způsobilé k zaplacení v souladu s článkem 11.1 a Smlouvou.

Jestliže některé údaje uvedené ve vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Zástupcem objednatele ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí dát Zástupce objednatele Zástupci zhotovitele o této skutečnosti Oznámení včetně odůvodnění, a to do 14 dnů od obdržení vyúčtování. V takovém případě se:

- i/ k vyúčtování nepřihlíží;
- ii/ Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele bez zbytečného odkladu nové vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Zástupce objednatele pak musí postupovat podle prvního a druhého odstavce, přičemž musí odsouhlasit pro účely platby tu část vyúčtování, která je nesporná.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.

Daňový doklad k průběžné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v každém vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného vyúčtování.

11.4 Závěrečná platba

Během 42 dnů od vydání Potvrzení o převzetí musí Zástupce zhotovitele předložit Zástupci objednatele Oznámením závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, aby mohl Zástupce objednatele zjistit a odsouhlasením závěrečného vyúčtování potvrdit celkovou smluvní hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a výši dalších obnosů, k nimž se Zhotovitel považuje za oprávněného.

Jestliže některé údaje uvedené v závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Zástupcem objednatele ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Zástupce objednatele tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 21 dnů od obdržení závěrečného vyúčtování. V takovém případě se:

- i/ k závěrečnému vyúčtování nepřihlíží;
- ii/ Zástupce zhotovitele je povinen předložit Zástupci objednatele bez zbytečného odkladu Oznámením nové závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou.

Jestliže však po diskuzích mezi Objednatelem a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Objednatel formou průběžné platby uhradit Zhotoviteli dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté, co je spor konečným způsobem vyřešený podle článku 15, musí Zástupce zhotovitele připravit a Zástupci objednatele předložit Oznámením závěrečné vyúčtování.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.

Daňový doklad k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v závěrečném vyúčtování do 42 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného vyúčtování.

12 ZMĚNY

12.1 Variace

Zástupce objednatele nebo Zástupce zhotovitele mohou kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí Oznámením iniciovat Variaci, která může spočívat v upřesnění anebo úpravě Díla, způsobu jeho provádění, případně ve změně posloupnosti a načasování provádění Díla.

Iniciuje-li Variaci Zástupce objednatele, musí Zhotovitel předložit v Zástupcem objednatele přiměřeně stanovené době Oznámením písemný návrh Variace iniciované Objednatелеm. Iniciuje-li Variaci Zástupce zhotovitele, musí Oznámení podle prvního odstavce tohoto článku obsahovat náležitosti návrhu Variace.

Návrh Variace musí obsahovat:

- i/** detailní popis navrhovaných projekčních a stavebních prací, včetně Věcí určených pro dílo, které Zhotovitel navrhuje použít;
- ii/** harmonogram provádění těchto prací a návrh Zhotovitele na jakékoli související úpravy harmonogramu provádění Díla a případné prodloužení Doby pro dokončení;
- iii/** návrh Zhotovitele na úpravu Smluvní ceny předložený v rozpočtu Variace v souladu s ustanovením článku 12.2.

Zástupce objednatele musí co nejdříve, jak je to možné, nejpozději do 14 dnů od doručení návrhu Variace tento návrh s Řádnou odbornou péčí posoudit a zaslat Zhotoviteli Oznámením odpověď, v níž:

- a/** dá Zhotoviteli pokyn k provedení Variace;
- b/** návrh Variace odmítne a uvede důvody; takové odmítnutí musí vždy obsahovat pokyn, jak má Zhotovitel dále postupovat.

Zhotovitel nesmí Stavbu pozměnit bez pokynu k Variaci. Zhotovitel nesmí při čekání na pokyn k Variaci jakkoli zpožďovat postup prací na Díle.

V případě, že Zhotovitel považuje požadovanou Variaci za nevhodnou pro její rozpor s účelem, jenž má Dílo plnit, z důvodu nevhodnosti navrhovaných Věcí určených pro dílo, z důvodu ohrožení bezpečnosti provádění Díla nebo z jiných důvodů, je povinen tuto skutečnost Zástupci objednatele bezodkladně písemně oznámit, a to před zahájením provádění Variace. Jestliže Zástupce objednatele písemně trvá na provedení Variace v požadované podobě, Objednatel nemá práva plynoucí z vady Díla vzniklé pro nevhodnost, na níž Zhotovitel Zástupce objednatele upozornil.

Zhotovitel musí zajistit Projektování pro Variaci pouze v rozsahu uvedeném v Technickém zadání. Není-li takový rozsah v Technickém zadání uveden, musí Projektování pro Variaci vypracovat Objednatel.

12.2 Ocenění variací

Variace musí být oceněna položkovou cenou ze Smlouvy a množství prací na Díle, které je předmětem Variace, musí být měřeno, není-li Stranami dohodnut jiný způsob určení ceny Variace. Vhodnou cenou pro jakoukoli novou položku tedy musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- a/** je specifikovaná ve Smlouvě;
- b/** je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě;
- c/** je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) podle příslušné cenové soustavy uvedené v Základních údajích, platných ke dni předložení návrhu Zhotovitele k Variaci. K použitým cenám se nepřipočítává přírážka Zisku ani přírážka Režii, jestliže je již v cenách podle použité cenové soustavy zahrnuta;

- d/ musí být určena Zástupcem objednatele na základě návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky předložené Zástupcem zhotovitele. Tento návrh musí Zástupce zhotovitele předložit Zástupci objednatele co nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Zástupce objednatele, spolu s přírážkami Režii a Zisku vypočtenými z přímých nákladů příslušné položky.

12.3 Zlepšení

Zástupce zhotovitele může Zástupci objednatele kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí předložit návrh Zlepšení spočívajícího především v upřesnění anebo úpravě předmětu Díla, způsobu jeho provádění, popřípadě ve změně posloupnosti a načasování provádění Díla.

Návrh Zlepšení musí obsahovat:

- i/ detailní popis navrhovaných projekčních a stavebních prací, včetně Věcí určených pro dílo, které Zhotovitel navrhuje použít;
- ii/ harmonogram provádění těchto prací a návrh Zhotovitele na jakékoli související úpravy harmonogramu provádění Díla a případné prodloužení Doby pro dokončení;
- iii/ návrh Zhotovitele na úpravu Smluvní ceny předložený v rozpočtu Zlepšení v souladu s ustanovením článku 12.2.

Zástupce objednatele musí co nejdříve, jak je to možné, nejpozději do 14 dnů od doručení návrhu Zlepšení, zaslat Zhotoviteli odpověď, v níž:

- a/ dá Zhotoviteli pokyn k provedení Zlepšení;
- b/ návrh Zlepšení odmítne, a to i bez uvedení důvodů.

Zhotovitel musí v případě schválení jeho návrhu Zlepšení zajistit Projektování pro Zlepšení.

V případě schválení Zlepšení, které přinese Objednateli úsporu v podobě snížení Smluvní ceny, má Zhotovitel nárok na zaplacení odměny ve výši 50 % této úspory.

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

Smluvní cena bude zvýšena či snížena v souvislosti s jakýmkoli zvýšením či snížením Nákladů, které po Základním datu vyplýne:

- a/ ze změny Právních předpisů;
- b/ ze soudního či úředního výkladu takových Právních předpisů;
- c/ z veřejnoprávního rozhodnutí.

Jestliže v důsledku změn práva vznikne nutnost provést Variaci, musí podle okolností Zástupce zhotovitele nebo Zástupce objednatele dát bezodkladně druhé Straně o takové skutečnosti Oznámení, kterým iniciuje Variaci podle článku 12.1.

13 ZÁRUČNÍ DOBA

13.1 Vady díla

Dílo a Výstupy zhotovitele musí být ve stavu požadovaném Smlouvou do data uplynutí příslušné Záruční doby stanovené v Základních údajích nebo jinde ve Smlouvě, s výjimkou běžného opotřebení.

Jestliže se objeví vada nebo poškození před uplynutím příslušné Záruční doby, musí Objednatel dát Zhotoviteli bez zbytečného odkladu příslušné Oznámení. Zhotovitel v takovém případě musí neprodleňtě Objednateli oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu nebo poškození Díla nebo Výstupů zhotovitele odstranit. Zhotovitelem navržený způsob odstranění vady nebo poškození může být předem Objednatelům připomínkován.

13.2 Záruční doba a lhůty pro odstranění vad

Zhotovitel musí na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Potvrzení o převzetí, a to v době uvedené v tomto potvrzení.

Počátek běhu Záruční doby se počítá ode dne dokončení Díla uvedeného v Potvrzení o převzetí. Po zahájení běhu Záruční doby musí Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady, pokud jsou tyto vady přičitatelné jakémukoli porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to v průměrné době stanovené Objednatelům.

Zhotovitel musí na základě Oznámení o vadě učiněném Objednatelům vyvinout úsilí ke zjištění její příčiny. Pokud není příčina vady přičitatelná Zhotoviteli podle předchozího odstavce, může Zhotovitel od Objednatelů požadovat úhradu Nákladů takového zjištění.

V případě, že Zhotovitel neodstraní jemu přičitatelné vady v době podle předchozích odstavců, může Objednatel:

- a/** odstranit vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele (Zhotovitel však neponese za tyto práce odpovědnost) a požadovat na Zhotoviteli náhradu těchto nákladů;
- b/** není-li vadu možné odstranit nebo není-li to s ohledem na výši nákladů na její odstranění účelné, může Objednatel požadovat po Zhotoviteli slevu z ceny Díla.

Objednatel je oprávněn k prodloužení Záruční doby v takovém rozsahu, v jakém nemohl v průběhu Záruční doby Dílo nebo jeho významnou část užívat následkem vady přičitatelné Zhotoviteli.



14 UKONČENÍ SMLOUVY

14.1 Způsoby ukončení smlouvy

Smlouvu je možné ukončit výpovědí Objednatele nebo odstoupením jedné ze Stran.

14.2 Výpověď objednatel

Objednatel může kdykoli na základě vlastního uvážení vypovědět Smlouvu prostřednictvím Oznámení. Výpověď Smlouvy nabývá účinnosti 28 dní poté, kdy Zhotovitel takové Oznámení obdržel. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu za účelem, aby Dílo provedl sám nebo ho nechal provést jiným zhotovitelem.

Zhotovitel musí v případě výpovědi Objednatele:

- i/ skončit veškeré práce na Díle, vyjma prací, ke kterým mu byl ze strany Zástupce objednatel v souvislosti s Oznámením o výpovědi vydán pokyn;
- ii/ předat Výstupy zhotovitele, Technologická zařízení, Materiály a jinou práci, za které Zhotovitel obdržel platbu;
- iii/ vyklidit Staveniště, vyjma věcí potřebných pro zajištění bezpečnosti na Staveništi, a následně Staveniště opustit.

Zhotovitel má v případě výpovědi Objednatele nárok na úhradu skutečně provedených prací na Díle, na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které mu v důsledku výpovědi Objednatele vznikly.

14.3 Odstoupení zhotovitele

Jestliže Objednatel neplní své závazky v souladu se Smlouvou, a i přes výzvu k nápravě učiněnou Oznámením dál porušuje Smlouvu, může dát Zástupce zhotovitele Zástupci objednatel Oznámení popisující neplnění Objednatele. Jestliže neplnění není Objednatelem napraveno během 7 dnů po doručení Oznámení, může Zhotovitel přerušit provádění celého Díla nebo jeho části.

Jestliže neplnění Objednatele není napraveno ani během 28 dnů po doručení Oznámení podle prvního odstavce, může Zhotovitel následně po uplynutí této lhůty prostřednictvím druhého Oznámení odstoupit od Smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti doručením tohoto druhého Oznámení Objednateli. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště.

Zhotovitel má v případě odstoupení podle tohoto článku kromě úhrady skutečně provedených prací na Díle nárok na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které mu v důsledku odstoupení vznikly.

14.4 Odstoupení objednatel

Jestliže Zhotovitel opustí Dílo, neplní nebo odmítne plnit oprávněný pokyn Zástupce objednatel, nepostupuje s náležitou rychlostí a bez zpoždění či jinak neplní Smlouvu, a i přes výzvu Zástupce objednatel k nápravě učiněnou Oznámením podle jiných ustanovení této Smlouvy dál Smlouvu porušuje, může dát Zástupce objednatel Oznámení, s odkazem na tento článek, popisující neplnění Zhotovitele.

Jestliže Zhotovitel nepřijal veškerá proveditelná opatření k nápravě neplnění Smlouvy během 14 dnů poté, co obdržel Oznámení Zástupce objednatel podle prvního odstavce, může Objednatel prostřednictvím druhého Oznámení daného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy. Odstoupení Objednatel nabývá účinnosti doručením tohoto druhého Oznámení Zhotoviteli.

Po obdržení Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí Zhotovitel demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že na místě zanechá takové Věci určené pro dílo, o kterých dá v Oznámení o odstoupení od Smlouvy Zástupce objednatel pokyn, že mají být používány až do dokončení Díla.

Objednatel má v případě odstoupení podle tohoto článku nárok na náhradu dodatečných nákladů, ztrát a škod spojených s neprovedením prací Zhotovitelem, včetně smluvních pokut. Zhotovitel má v případě odstoupení Objednatele nárok na úhradu skutečně provedených prací na Díle, řádně předaných Výstupů zhotovitele a Nákladů na Věci určené pro dílo, ohledně nichž dal Zástupce objednatele pokyn podle předchozího odstavce.

14.5 Odstoupení v případě úpadku

Je-li soudem rozhodnuto o úpadku jedné ze Stran, může druhá Strana prostřednictvím Oznámení okamžitě odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že, v případě úpadku Zhotovitele, Zhotovitel na místě zanechá jakékoli Věci určené pro dílo, ohledně nichž dal Zástupce objednatele v tomto Oznámení pokyn, že mají být používány až do dokončení Díla.

Odstupující Strana má v případě odstoupení podle tohoto článku nárok na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které ji jako následek odstoupení vznikly.

15 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 Smírné řešení sporů

Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor mezi Stranami, musí se zástupci Stran sejit a pokusit se vyřešit spor smírným způsobem. Nedojde-li k vyřešení sporu smírným způsobem do 28 dní po vzniku takového sporu, může každá ze Stran postoupit spor k adjudikaci podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána).

15.2 Adjudikace

Není-li jakýkoli spor Stran vycházející z obsahu této Smlouvy nebo vzniklý v souvislosti s touto Smlouvou vyřešen smírně, může být kteroukoli ze Stran postoupen k adjudikaci. Obě Strany musí po postoupení sporu adjudikátorovi neprodleně poskytnout veškeré dokumenty a informace, jaké adjudikátor požaduje, aby mohl spor řádně rozhodnout.

Adjudikátor musí být jmenován Subjektem jmenujícím adjudikátora nebo mezi Stranami dohodnut v souladu s Přílohou 2: Pravidla adjudikace.

Každá ze Stran nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s adjudikací, přičemž adjudikátor nesmí přiznat náhradu nákladů na adjudikaci některé ze Stran. Odměnu adjudikátora hradí Strany rovným dílem.

Adjudikátor musí rozhodnout o sporu Stran ve lhůtě stanovené v Příloze 2: Pravidla adjudikace. Nesouhlasí-li Strana s rozhodnutím adjudikátora, může dát do 28 dnů od obdržení rozhodnutí adjudikátora Oznámení o svém nesouhlasu druhé Straně a adjudikátorovi. Takové Oznámení musí obsahovat popis sporné záležitosti a důvody nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora. Strana, která podala Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora může následně postupovat podle článku 15.3.

Každé rozhodnutí adjudikátora je po jeho vydání pro obě Strany závazné bez ohledu na to, zda bylo některou ze Stran podáno Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora. Nebylo-li žádnou ze Stran podáno Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora ve stanovené lhůtě od obdržení rozhodnutí adjudikátora, stává se rozhodnutí adjudikátora konečným a závazným.

15.3 Soud

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.

Jakákoli ze Stran může odkázat spor k obecnému nebo rozhodčímu soudu (tak, jak je stanoveno v Základních údajích), pokud proběhla adjudikace podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána) a:

- a/ Strana během ní podala ve stanovené lhůtě Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora v souladu s článkem 15.2;
- b/ druhá Strana nedodržela rozhodnutí adjudikátora podle článku 15.2;
- c/ adjudikátor nerozhodnul ve lhůtě stanovené v Příloze 2: Pravidla adjudikace.

SEZNAM VOLITELNÝCH USTANOVENÍ

V následující části jsou uvedeny příklady oblastí, jimiž by se Smluvní podmínky mohly dále zabývat. Jejich konkrétní úprava je ponechána na potřebách a zvážení Stran.

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

- 16.1** Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
- 16.2** Střet zájmů
- 16.3** Společenská odpovědnost
- 16.4** Pracovní doba
- 16.5** Úpravy v důsledku změn nákladů
- 16.6** Zálohová platba
- 16.7** Výhrada doměřování
- 16.8** Pojištění

ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) upravuje a doplňuje jednotlivá práva a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

PŘÍLOHA ZVLÁŠTNÍCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK: BIM PROTOKOL

(dále jen „**BIM Protokol**“)

Součástí BIM Protokolu jsou jeho přílohy:

- i/** Požadavky Objednatele na informace
 - i.a/** Datový standard staveb (DSS)
- ii/** Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)
- iii/** Požadavky na Plán realizace BIM (BEP)

ČÁST C – TECHNICKÉ ZADÁNÍ

(dále jen „Technické zadání“)

ČÁST D – OSTATNÍ PŘÍLOHY SMLOUVY

PŘÍLOHA 1: ROZPOČET

(dále jen „**Rozpočet**“)

PŘÍLOHA 2: PRAVIDLA ADJUDIKACE

(dále jen „**Pravidla**“)

- 1/ Slova začínající velkými písmeny mají v těchto Pravidlech stejný význam jako ve Smlouvě, jejíž přílohu Pravidla tvoří.
- 2/ Strany se musí do 28 dnů ode dne účinnosti Smlouvy dohodnout na osobě adjudikátora. Nedojde-li v uvedené lhůtě k dohodě, určí adjudikátora do 14 dnů Subjekt jmenující adjudikátora. Neurčí-li Subjekt jmenující adjudikátora adjudikátora v uvedené lhůtě, adjudikace se nepoužije.
- 3/ Subjekt jmenující adjudikátora jmenuje adjudikátora pro všechny případné spory vzniklé v souvislosti se Smlouvou nebo z ní vyplývající.
- 4/ Adjudikátorem musí být vhodně kvalifikovaná osoba.

V případě odstoupení, smrti, neschopnosti výkonu funkce, selhání nebo odmítnutí plnění povinností adjudikátora podle těchto Pravidel musí Subjekt jmenující adjudikátora do 14 dní jmenovat nového adjudikátora.
- 5/ Adjudikátor musí být od počátku po celou dobu výkonu své funkce nestranný a nezávislý na Stranách a musí neprodleně písemně oznámit Subjektu jmenujícímu adjudikátora nebo Stranám jakékoli okolnosti, které vedou nebo mohou vést k ovlivnění jeho nestrannosti nebo nezávislosti.

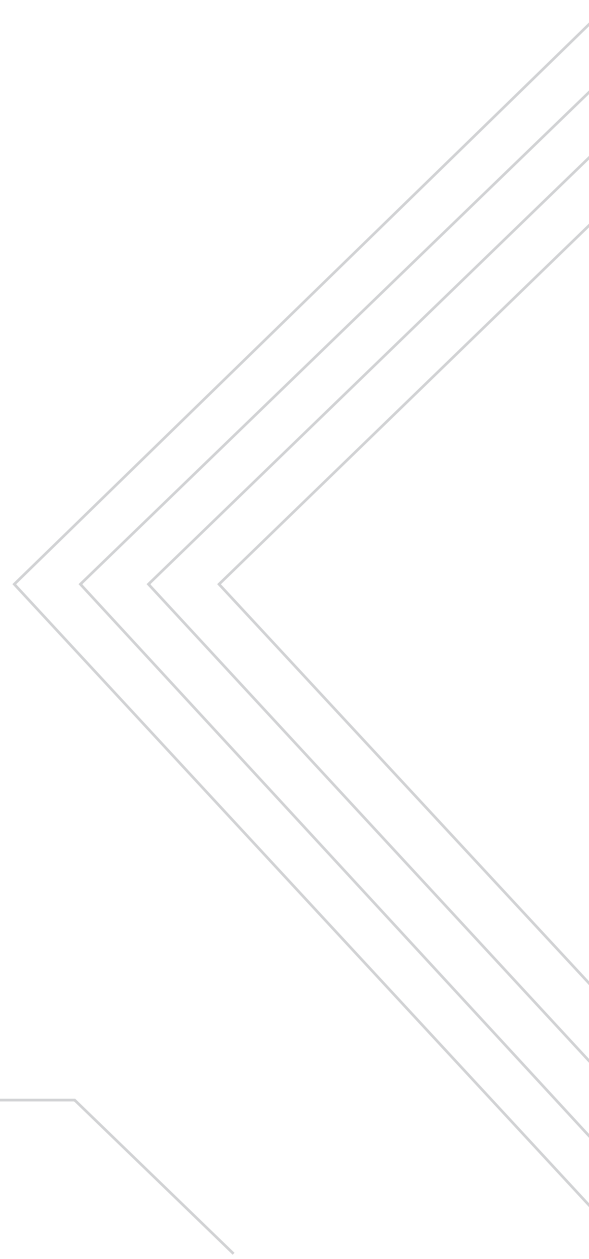
Adjudikátor nesmí radit Stranám ani jejich zástupcům ohledně provádění Díla.

Adjudikátor není za žádných okolností odpovědný za jakékoli nároky ve vztahu k plnění svých povinností, ledaže se prokáže, že při plnění svých povinností nejednal v dobré víře.
- 6/ Adjudikátor musí vydat své rozhodnutí do 28 dnů od Oznámení sporu, nebo v jiné lhůtě, je-li taková navržena adjudikátorem a schválena Stranami. Rozhodnutí adjudikátora musí obsahovat shrnutí věcné podstaty sporu, výrok a odůvodnění.

HARMONOGRAM RECENZNÍHO PROCESU DOKUMENTU

Etapa	Kód	Popis	Od	Do
Etapa 0 Tvorba dokumentu	E0.1	Tvorba dokumentu – Český smluvní standard (Design-Bid-Build)	05/2019	09/2019
Etapa 1 1. kolo recenzního procesu	E1.1	Interní recenzní řízení: všichni členové pracovních skupin Koncepce BIM	10/2019	11/2019
	E1.2	Vypořádání připomínek z 1. kola recenzního řízení a kontrola terminologie PS06	12/2019	03/2020
Etapa 2 2. kolo recenzního procesu	E2.1	Externí recenzní řízení: externí recenzenti registrovaní na portálu Koncepce BIM	10/2019	11/2019
	E2.2	Vypořádání připomínek z 2. kola recenzního řízení a kontrola terminologie PS06	12/2019	03/2020
Etapa 3 3. kolo recenzního procesu	E3.1	Recenzní řízení na MMR	07/2020	09/2020
	E4.1	Grafická úprava	09/2020	10/2020

U tohoto dokumentu proběhlo interní i externí kolo současně.





Česká agentura pro standardizaci

Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1

+420 221 802 802

bim@agentura-cas.cz info@agentura-cas.cz

www.koncepcbim.cz www.agentura-cas.cz

**ČESKÝ SMLUVNÍ STANDARD
(DESIGN-BID-BUILD)**

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

**Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání – školní sportoviště + oplocení,
Beethovenova.**

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné smluvní podmínky, které tvoří součást Českého smluvního standardu (Design-Bid-Build), 1. vydání, 2020, vydaného Českou agenturou pro standardizaci (www.koncepceBIM.cz), a následující Zvláštní smluvní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných smluvních podmínek.

OBSAH

1 OBECNÁ USTANOVENÍ

1.3 Komunikace smluvních stran

1.5 Průběžné záznamy

1.8 Omezení odpovědnosti

4 ZHOTOVITEL

4.2 Provádění díla

4.4 Zpráva o postupu prací

7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.5 Systém zajištění kvality

8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

8.3 Smluvní pokuta

9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.2 Zahájení provádění díla

9.5 Harmonogram

11 CENA

11.5 Náležitosti faktur

12 ZMĚNY

12.2 Ocenění variací

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

16.1 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

16.2 Střet zájmů

16.3 Čestné prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné zadat VZ

16.4 Společenská odpovědnost

16.5 Pracovní doba

16.6 Pojištění

16.7 Podmínky dotace

ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) upravuje a doplňuje jednotlivá práva a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1 OBECNÁ USTANOVENÍ

1.3 Komunikace smluvních stran

Poslední odstavec článku 1.3 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Komunikace Stran, především veškerá Oznámení, musí probíhat:

- a/ písemně proti potvrzení o převzetí;
- b/ písemně doporučenou poštou;
- c/ písemně prostřednictvím datové schránky;
- d/ jinou formou uvedenou v Základních údajích.“

1.5 Průběžné záznamy

Článek 1.5 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Zástupce zhotovitele musí vést průběžné záznamy formou stavebního deníku podle příslušných Právních předpisů.“

1.8 Omezení odpovědnosti

Článek 1.8 se odstraňuje bez náhrady.

4 ZHOTOVITEL

4.2 Provádění díla

Do seznamu v článku 4.2 se doplňují římské číslice v/, vi/, vii/, viii/, ix/, x/, xi/, xii/, xiii/, xiv/ a xv. v následujícím znění:

- v. postupovat při provádění Díla v souladu s tím, co Zhotovitel uvedl či co bylo jinak součástí jeho nabídky podané do řízení k zadání Zakázky;
- vi. postupovat při provádění Díla v souladu s dokumenty zpracovanými v průběhu Ověřovací fáze ve smyslu ust. 6.3 zadávací dokumentace, které Zhotovitel musí průběžně podle stavu a potřeb Díla aktualizovat;
- vii. zajistit na vlastní náklady veškeré energie, vodu a další služby či dodávky, které pro provedení Díla potřebuje
- viii. zajistit zařízení staveniště včetně každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla (zařízení staveniště bude umístěno dle dohody

- s objednatelem či statutárním zástupcem ZŠ tak, aby co nejméně narušovalo provoz školy);
- ix. provést veškerá opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání nemovitosti (včetně okolních komunikací), tj. zajištění bezpečného a snadného pohybu osob po objektu základní školy, a to jak zaměstnanců zhotovitele a objednatele tak také žáků, pedagogů a dalších pracovníků školy;
 - x. zajistit průběžné odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem (včetně zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů) a zajistit opětovné použití odpadů a dokumentaci k němu v souladu s dotačními podmínkami (viz článek 16.7);
 - xi. zajistit vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození;
 - xii. akceptovat, že zadavatel bude organizovat kontrolní dny s pověřenými zástupci navazujících a souvisejících zhotovitelů (provádění díla bude monitorováno externím technickým dozorem investora, koordinátory BOZP, pracovníky z odborů magistrátu města);
 - xiii. zajistit bezpečný a snadný pohyb osob u objektu základní školy. Zaměstnanci zhotovitele i poddodavatelů, provádějící stavební činnosti, musí být viditelným způsobem označeni a písemně evidováni tak, aby se zamezilo pohybu nepovolaných osob po škole. Doklady k zaměstnancům zhotovitele i poddodavatele budou muset být k dispozici u stavebního deníku. Na výzvu pověřených osob objednatele musí být okamžitě předloženy. Může se jednat o docházkový, evidenční list, který je akceptovatelný v tištěné nebo elektronické podobě a kterým lze skutečnost na stavbě okamžitě ověřit. Tato podmínka bude platná po celou dobu realizace stavebních prací, tzn. od předání staveniště do faktického převzetí díla objednatelem (tj. včetně případné lhůty na odstranění vad a nedodělků ve lhůtě stanovené objednatelem);
 - xiv. respektovat všechna doporučení a postupy stanovené projektovou dokumentací, a to jak před zahájením stavebních prací, tak během výstavby;
 - xv. je-li pro provádění díla potřeba zpracovat dílenskou dokumentaci, je povinen ji zpracovat zhotovitel a její cena je zahrnuta v ceně díla.

4.4 Zpráva o postupu prací

V seznamu v článku 4.4 se odstraňují bez náhrady římská čísla iii/ a vi/.

7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.5 Systém zajištění kvality

Článek 7.5 se odstraňuje bez náhrady.

8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

Článek 8.1 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady zajistit splnění Smlouvy ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích a musí tuto finanční záruku udržovat v platnosti:

i/ do provedení Díla podle čl. 9.1;

ii/ do uplynutí doby 56 dní od okamžiku, kdy před provedením Díla podle čl. 9.1 nebo nejpozději v den jeho Provedení nabyde účinnosti poslední dohoda nebo bude určena poslední částka dle čl. 6.5.

Zástupce zhotovitele musí nejpozději ke Dni zahájení předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky. Finanční záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za splnění Smlouvy pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle prvního odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky;
- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení náleží;
- c/ dojde k odstoupení od Smlouvy objednatele podle článku 14.4. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky.

Finanční záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU ve formě bankovní záruky. Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku za splnění Smlouvy do 14 dní poté, co skončí povinnost její platnosti podle prvního odstavce“

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

V článku 8.2 se za poslední odstavec doplňuje nový odstavec:

„Finanční záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU ve formě bankovní záruky. Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.“

8.3 Smluvní pokuta

V článku 8.3 se odstraňuje seznam v prvním odstavci a nahrazuje se následujícím zněním:

- a/ Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle článku 9.3;
- b/ Zhotovitel ani do 7 dní ode dne, kdy obdržel od Zástupce objednatele Oznámení o nesplnění povinnosti:
 - ba/ nepředloží vůbec Počáteční harmonogram podle článku 9.5;
 - bb/ nepředloží nebo neudrhuje v platnosti bankovní záruky podle článků 8.1 a 8.2;
 - bc/ nepředloží nebo neudrhuje v platnosti pojistné smlouvy podle článku 16.6;“
- c/ Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě
- d/ Zhotovitel nesplní Postupný milník uvedený v Základních údajích

V článku 8.3 se přidává za poslední odstavec nová věta:

„Pro institut smluvních pokut se použijí procesy pro Claim, zejména článek 6.5, a smluvní pokuta dohodnutá nebo určená tímto postupem se považuje za částku způsobilou k uplatnění finančních záruk, nebude-li zaplacená podle písm. b/ seznamů v článcích 8.1. a 8.2.“

9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.2 Zahájení provádění díla

V první větě článku 9.2 se text „21 dnů“ nahrazuje textem „5 dnů“.

9.5 Harmonogram

Seznam v článku 9.5 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

- i/ Den zahájení, Dobu pro dokončení (není nutné předkládat Harmonogram v podobě Ganttova diagramu, lze použít i jinou formu)
- ii/ všechny činnosti v úrovni členění podle Základních údajů s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a dokončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké) a se znázorněním Kritické cesty (případně Kritických cest);
- iii/ odhadovanou cenu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy (Harmonogram plateb);
- iv/ průvodní zprávu, která musí obsahovat:
 - iv.a/ popis všech hlavních etap provádění Díla

- iv.b/ obecný popis postupů výstavby, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla;
- iv.c/ údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Stanovišti pro každý stavební objekt po měsících;
- iv.d/ v případě aktualizovaného Harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu Harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou;
- iv.e/ Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.“

11 CENA

11.5 Náležitosti faktur

Za článek 11.4 se přidává článek 11.5 v následujícím znění:

Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a dále dle pravidel pro žadatele a příjemce OPST <https://opst.cz/dotace/71-vyzva/>, a to zejména: název a číslo projektu „Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání“, registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000717, Výzva č. 71 OPST – Základní školy – SC 2.1

12 ZMĚNY

12.2 Ocenění variací

Na konec článku 12.2 se přidává následující ustanovení:

„Doměření množství položky v Rozpočtu, jejíž množství nebylo předmětem Variace, je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Měření musí být smluvními stranami evidováno formou změnového listu.“

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

Článek 12.4 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Smluvní cena bude zvýšena či snížena pouze pokud jde o výši daně z přidané hodnoty, pokud po Základním datu nabyde účinnosti změna v právní úpravě této daně.“

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

16.1 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

16.2 Střet zájmů

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

16.3. Čestné prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné zadat veřejnou zakázku

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se na něho **nevztahují omezující opatření a sankce EU vůči Bělorusku** tzn., že neexistují důvody neoprávněného zadání veřejné zakázky.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se na něho **nevztahují omezující opatření vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině** tzn., že neexistují důvody neoprávněného zadání veřejné zakázky:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost

je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

16.4 Společenská odpovědnost

Zhotovitel je povinen zaujmout opatření k eliminaci negativních dopadů stavby na okolí (prach, hluk, emise, další negativní dopady).

Zhotovitel zajistí důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních ve svém dodavatelském řetězci zejména neumožní výkon nelegální práce vymezený v ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. V této souvislosti zhotovitel jakožto původce odpadů dle § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je povinen plnit mu povinnosti tímto zákonem stanovené a dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady.

16.5 Pracovní doba

Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Konečná podoba pracovní doby bude upravena po dohodě s vedením školy. Zhotovitel je však povinen respektovat provoz školy v návaznosti na pokyny statutárního zástupce ZŠ a dále obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu.

16.6 Pojištění

Zhotovitel musí sjednat a udržet v účinnosti pojištění Díla a okolního majetku, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

- i/ pojistná částka min. ve výši Nabídkové částky;
- ii/ rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše Nabídkové částky;
- iii/ pojištění okolního majetku s limitem plnění min. ve výši Nabídkové částky;
- iv/ spoluúcast Zhotovitele max. 200.000,- Kč;
- v/ počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;

vi/ konec krytí nejdříve dnem provedení Díla podle čl. 9.1.

Zhotovitel musí sjednat a udržet v účinnosti pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

- i/ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele musí Zhotovitel sjednat jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho podzhotovitelé;
- ii/ rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou;
- iii/ limit plnění min. ve výši Nabídkové částky;
- iv/ spoluúcast Zhotovitele max. 200.000,- Kč;
- v/ počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;
- vi/ konec krytí nejdříve dnem provedení Díla podle čl. 9.1.

Pokud o to bude Objednatelem požádán, musí Zhotovitel předložit Objednateli dotčené pojistné smlouvy a umožnit posouzení jejich souladu s ustanoveními tohoto článku, a to i pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel rovněž musí na žádost Objednatele doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z těchto pojistných smluv.

16.7 Podmínky dotace

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel podal žádost o podporu z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na realizaci projektu „Základní škola Chomutov, Školní 1480, investice do vzdělávání“, registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000717 (dále jen „Projekt“), v rámci výzvy č. 10_24_071 (dále jen „Výzva“), a že Ministerstvo životního prostředí (dále jen „Poskytovatel dotace“) žádosti vyhovělo a dotaci poskytlo v plném rozsahu.

Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a umožnit k nim přístup minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektů zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále je „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám

podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné¹ vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pokyny pro zhotovitele – DNSH (odpady a sanita)

Nesplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy

Závazná podmínka projektu – 70 % využití stavebních a demoličních materiálů:

Zhotovitel je povinen zajistit, aby **nejméně 70 % (hmotnostních) všech stavebních a demoličních materiálů nebo odpadů**, které **nejsou klasifikovány jako nebezpečné** a vzniknou při provádění stavby, **bylo využito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným formám materiálového využití** (např. jako zásypový materiál). Tato povinnost vychází z principu DNSH (Do No Significant Harm – „významně nepoškozovat“) a z Protokolu EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Splnění této podmínky je **povinným výstupem projektu financovaného z prostředků EU** a bude prokazováno při závěrečném předání díla.

Co tato podmínka znamená v praxi:

a) Třídění a evidence odpadů

- Zhotovitel musí **vést přesnou evidenci všech druhů odpadů**, které při realizaci vzniknou – včetně jejich katalogových čísel, množství a způsobu nakládání.
- Na staveništi musí být **zajištěno třídění odpadů přímo u zdroje** – zejména na frakce: beton, cihly, dřevo, kovy, plasty, sklo, směsný stavební odpad.
- Odpady se **nesmí míchat** způsobem, který by znemožnil jejich další využití nebo recyklaci.

b) Nakládání s odpady

- Odpady musí být **předány výhradně oprávněným osobám nebo zařízením**, která mají platné povolení k jejich využití nebo odstranění dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- Zhotovitel musí doložit **kopie souhlasů, vážních lístků, potvrzení o převzetí odpadu a faktur** od těchto zařízení.

¹ S výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147.

- Doporučuje se spolupracovat s lokálními recyklačními centry, která dokážou zpětně využít stavební suť, beton, dřevo apod.

c) Recyklace a opětovné použití

- **Opětovné použití** znamená, že zhotovitel využije některé materiály přímo na stavbě (např. vytríděná suť jako podklad pod nové vrstvy).
- **Recyklace** znamená předání odpadů k dalšímu zpracování a jejich materiálové využití – např. drcení betonu, zpracování dřeva, kovů apod.
- Do 70% hranice lze započít také **využití odpadu jako náhrady jiných materiálů při zásypech**.

Výpočet 70 % podílu recyklace:

Na konci realizace stavby zhotovitel vypracuje přehled podle vzoru „**Příloha č. 2 – Vzor výpočtu odpadů**“ (DNSH). K výpočtu se použijí skutečná data z vážních lístků a potvrzení o převzetí odpadu. Technický dozor investora (TDI) výsledek zkontroluje a potvrdí v **Závěrečné zprávě TDI (Příloha č. 1)**.

Povinné doklady k předávacímu protokolu:

Doklad	Obsah / účel	Kdo vystavuje
Plán nakládání s odpady	přehled druhů, množství, způsobů využití	Zhotovitel
Soupis odpadů dle katalogu	včetně kódů a způsobu využití	Zhotovitel
Vážní lístky, faktury, potvrzení	doklad o převzetí odpadu	Oprávněná osoba
Protokol o recyklaci / likvidaci	doklad o zpracování a recyklaci	Recyklační zařízení
Výpočet 70% recyklace	dle Přílohy č. 2 DNSH	Zhotovitel
Závěrečná zpráva TDI	potvrzení o splnění DNSH	Technický dozor

Závěrečná ustanovení:

- Náklady na třídění, recyklaci a dokumentaci jsou **součástí ceny díla**.
- Splnění podmínky DNSH (70 % recyklace + úsporná sanita) je **nezbytné pro uznání projektu za způsobilý**.
- V případě nesplnění bude požadována náprava nebo finanční korekce.

ČESKÝ SMLUVNÍ STANDARD (DESIGN-BID-BUILD)

ČÁST C - TECHNICKÉ ZADÁNÍ

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné smluvní podmínky, které tvoří součást Českého smluvního standardu (Design-Bid-Build), 1. vydání, 2020, vydaného Českou agenturou pro standardizaci (www.koncepceBIM.cz), a následující Zvláštní smluvní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných smluvních podmínek.

OBSAH

- 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
- 2 SEZNAM DOKLADŮ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
- 3 POŽADAVKY NA GEODETICKÁ MĚŘENÍ A ZÁKRESY

- 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (samostatná příloha)
- 2 SEZNAM DOKLADŮ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Seznam dokladů předávaných dle čl. 9.4. Obecných smluvních podmínek

- prohlášení zhotovitele o tom, že provedl stavbu v souladu s projektovou dokumentací, která byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky – 1x v listinné podobě;
- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v tištěném provedení - 4x, v elektronické formě na CD - 1x .pdf, 1x .dgn, 1x .dwg; nedojde-li k odchylkám oproti dokumentaci provedení stavby, která byla součástí zadávacího řízení, může zhotovitel doložit původní dokumentaci s vyznačením nepodstatných odchylek ověřenou zhotovitelem díla (osobou zmocněnou jednat ve věcech technických nebo stavbyvedoucím, statutárním zástupcem zhotovitele a razítkem zhotovitele);
- doklady, dokumentace požadované v Zadávací dokumentaci a dle ČSN EN vztahujícímu se k dílu,
- zajištění a předání všech potřebných (ve vztahu k bezpečnému a plynulému provozu, údržbě a účelu využití díla) dokladů, revizí, protokolů zkoušek průchodnosti potrubí, hutnících zkoušek konstrukce komunikací, osvědčení, atestů, apod. dle příslušných zákonných ustanovení souvisejících s použitými materiály a výrobky
- protokol o geodetickém vytýčení stavby, geodetického zaměření skutečného provedení stavby v tištěné formě a 1x CD (ve formátu dwg. a pdf.) – dále viz. bod 3 – Požadavky na geodetická měření a zákresy
- doklad (prohlášení zhotovitele) o zneškodnění stavebního odpadu v rámci realizace díla (vč. doložení vážních lístků), základní soupis odpadů dle zatřídění a množství tun, průběžná fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. U každého stavebního objektu vždy 1x týdně, min. 10 fotografií. Fotodokumentace bude předána v digitální podobě na CD objednateli společně s dílem.
- stavební deník, který bude zároveň doložen v elektronické formě na CD - 1x .pdf;
- kompletní dokument pro provoz a údržbu veřejného osvětlení včetně dokumentace k řídicímu systému VO (např. manuál),
- čestné prohlášení zhotovitele díla o provedení celého díla dle § 156 stavebního zákona
- Zhotovitel je povinen předat objednateli i další doklady, které bude k dílu/části díla objednatel oprávněně požadovat
- Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla

3 POŽADAVKY NA GEODETICKÁ MĚŘENÍ A ZÁKRESY

Zhotovitel se zavazuje nejpozději spolu s dílem předat objednateli geodetická zaměření díla a všech jeho součástí ve formě a v rozsahu uvedeném v příloze této části C, a rovněž veškeré další doklady a dokumentaci s dílem související.

Statutární město Chomutov (dále jen „město“) požaduje dodání níže uvedených údajů pro účely digitální technické mapy kraje (DTM) a pro účely vedení evidence majetku města.

Veškerá data je dodavatel povinen městu předat rozdělená do níže uvedených kategorií.

1. ZPS (základní prostorová situace):

Město požaduje vyhotovení geodetického podkladu pro vedení DTM Ústeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení v ZPS, které bude vyhotoveno v souladu s § 2, § 3 a § 5 a ve struktuře příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy a jeho součástí je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

Geodetický podklad nebude městu předáván přímo, ale bude vložen do DTM na portále DMVS a městu k němu bude předán protokol s číslem ID o přijetí aktualizací podkladu v DTM.

2. TI (technická infrastruktura)

V případě technické infrastruktury požaduje město dodání geodetického zaměření obsahující geometrické, polohové a výškové určení objektů technické infrastruktury, které bude vyhotoveno v souladu s § 2 a § 3 a ve struktuře dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu DTM dle § 6 vyhlášky DTM nebo ve formátu DGN, DWG, DXF, GDB nebo SHP (včetně použitého datového modelu). Údaje o objektech budou pořízeny jako úplné dle § 4 odst. 2 vyhlášky DTM.

Součástí předání je seznam souřadnic zaměřených podrobných bodů (formát TXT nebo CSV) a technická zpráva (formát PDF) se zákresem situace včetně doprovodných informací (název zakázky/popis, investor, geodet/zpracovatel, datum měření, datum zpracování, ověřil AZI (včetně čísla), datum ověření).

Veškerá tato data dodá dodavatel městu, a to i v případě, že je již předtím vložil do DTM.

3. Objekty nad rámec DTM (extenze)

Nad rámec povinností vyplývajících z vyhlášky DTM požaduje město dodání níže uvedených geodetických zaměření a údajů o budovaných objektech:

Schéma\Kategorie	Skupina	Název objektu extenze	Geometrie	Atribut	Atribut
Extenze Pasport komunikací					
Pasport komunikací	Silniční doprava	svislé dopravní značení	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	vodorovné dopravní značení	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	zpomalovací práh	linie	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	zastávka veřejné dopravy	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	závora	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	parkovací automat	bod	Popis objektu	Poznámka

Pasport komunikací	Silniční doprava	signální pás	linie	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	dlažba pro nevidomé	linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	typ povrchu – text	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport komunikací	Silniční doprava	zrcadlo	bod	Popis objektu	Poznámka
Extenze Pasport veřejného osvětlení					
Pasport veřejného osvětlení	Elektrické vedení	světelné signalizační zařízení	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport veřejného osvětlení	Elektrické vedení	sloup VO	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport veřejného osvětlení	Elektrické vedení	lampa VO	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport veřejného osvětlení	Elektrické vedení	kabelová spojka	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport veřejného osvětlení	Elektrické vedení	koncový kryt	bod	Popis objektu	Poznámka
Extenze Pasport zeleně					
Pasport zeleně	Udržovaná zeleň	strom	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport zeleně	Udržovaná zeleň	keř	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport zeleně	Udržovaná zeleň	květináč	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Extenze Pasport mobiliáře					
Pasport mobiliáře	Mobiliář	lavička	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport mobiliáře	Mobiliář	koš	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport mobiliáře	Mobiliář	kamera	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport mobiliáře	Mobiliář	klepač	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Extenze Pasport vodovodů a kanalizací					
Pasport vodovodů a kanalizací	Vodovod	hydrant	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport vodovodů a kanalizací	Vodovod	vodovodní šoupě	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport vodovodů a kanalizací	Kanalizace	vzdušňiková šachta	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport vodovodů a kanalizací	Kanalizace	větrací šachta	bod	Popis objektu	Poznámka
Pasport vodovodů a kanalizací	Kanalizace	oddělovač deště	bod	Popis objektu	Poznámka

Pasport vodovodů a kanalizací	Kanalizace	kanalizační šachta	bod, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport vodovodů a kanalizací	Kanalizace	vodovodní šachta	bod, plocha	Popis objektu	Poznámka
Extenze Pasport hřišť a sportovišť					
Pasport hřišť a sportovišť	Hřiště	houpačka	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport hřišť a sportovišť	Hřiště	kolotoč	bod, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport hřišť a sportovišť	Hřiště	pískoviště	bod, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport hřišť a sportovišť	Hřiště	průlezka	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Pasport hřišť a sportovišť	Hřiště	skluzavka	bod, linie, plocha	Popis objektu	Poznámka
Extenze ostatní					
Ostatní	Výškopis	šrafy	linie	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Výškopis	vrstevnice	linie	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Výškopis	vrstevnice – výška	linie	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Polohopis	schody	linie	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Polohopis	vstup do budovy	linie	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Polohopis	popis	bod	Popis objektu	Poznámka
Ostatní	Polohopis	vodočet	bod	Popis objektu	Poznámka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08092023
Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Projektant:
CZECHOTEC Engineering spol. s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 1. 8. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu nadminky.urs.cz

Cena bez DPH			3 038 742,26
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 038 742,26	638 135,87
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 676 878,13



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08092023

Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662

Místo: Datum: 1. 8. 2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: CZECHOTEC Engineering spol. s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

3 038 742,26 **3 676 878,13**

1-2023	Architektonicko stavební řešení	3 038 742,26	3 676 878,13	STA
SO 02	Venkovní sportoviště	1 992 593,29	2 411 037,88	Soupis
SO 03	Oplocení	1 046 148,97	1 265 840,25	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662

Objekt:

1-2023 - Architektonicko stavební řešení

Soupis:

SO 02 - Venkovní sportoviště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Projektant:

CZECHOTEC Engineering spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum:

1. 8. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 992 593,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 992 593,29	21,00%	418 444,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 411 037,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662
Objekt: 1-2023 - Architektonicko stavební řešení
Soupis: **SO 02 - Venkovní sportoviště**

Místo:
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Zhotovitel:

Datum: 1. 8. 2023
Projektant: CZECHOTEC
Engineering spol.
s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 992 593,29
HSV - Práce a dodávky HSV	1 786 745,43
1 - Zemní práce	302 233,78
2 - Zakládání	142 136,90
5 - Komunikace pozemní	1 102 581,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	232 716,75
998 - Přesun hmot	7 076,75
PSV - Práce a dodávky PSV	146 847,86
767 - Konstrukce zámečnické	146 847,86
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	59 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662
 Objekt: 1-2023 - Architektonicko stavební řešení
 Soupis: **SO 02 - Venkovní sportoviště**

Místo: Statutární město Chomutov
 Zadavatel: Statutární město Chomutov
 Zhotovitel:

Datum: 1. 8. 2023
 Projektant: CZECHOTEC Engineering spol.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 992 593,29

D HSV Práce a dodávky HSV 1 786 745,43

D 1 Zemní práce 302 233,78

5	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	149,500	170,00	25 415,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251104					
VV			13*23*0,5		149,500			
VV			Součet		149,500			
9	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	149,500	50,00	7 475,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/129001101					
P			Poznámka k položce: trasa T-MOBILE!!!! přeložka!!!					
82	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,540	1 000,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701					
6	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,036	450,00	6 766,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131251102					
VV			"vsakovací jámky" 1,2*1,2*1,2*6		10,368			
VV			"P1 patka basket koš" 0,8*0,8*1,2*2		1,536			
VV			"P2 patka volejbal" 0,6*0,6*0,6*2		0,432			
VV			"P3 patka ochr oplocení" 0,5*0,5*0,9*12		2,700			
VV			Součet		15,036			
80	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,600	1 200,00	4 320,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132212131					
7	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	36,000	600,00	21 600,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132251102					
VV			"rýha š.600mm"0,6*0,6*(12+22+12+22+4)		25,920			
VV			"rýha š.400mm" 0,6*0,4*(4*10,5)		10,080			
VV			Součet		36,000			
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	264,000	250,00	66 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112					
VV			12*22		264,000			
VV			Součet		264,000			
10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	166,536	30,00	4 996,08	CS ÚRS 2024 02
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151111					
VV			149,5+15,036+36		200,536			
VV			-34"obsyp objektů"		-34,000			
VV			Součet		166,536			
11	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	166,536	200,00	33 307,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 665,360	10,00	16 653,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
	VV		166,536*10		1 665,360			
	VV		Součet		1 665,360			
13	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	233,150	350,00	81 602,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221					
	VV		166,536*1,4		233,150			
	VV		Součet		233,150			
14	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	34,000	250,00	8 500,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175151201					
	VV		"okolí hřiště" (12+22+12+22)*2,5*0,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	170,000	120,00	20 400,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411131					
	VV		"okolí hřiště" (12+22+12+22)*2,5		170,000			
	VV		Součet		170,000			
16	M	00572470	osivo směs travní univerzální	kg	24,388	150,00	3 658,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		osivo směs travní univerzální					
	VV		1219,375*0,02 "Přepočtené koeficientem množství"		24,388			
	D	2	Zakládání				142 136,90	
17	K	211521111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	8,640	1 000,00	8 640,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211521111					
	VV		"odvodňovací jámka" 1,2*1,2*1,0*6		8,640			
	VV		Součet		8,640			
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	31,728	1 100,00	34 900,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211531111					
	VV		"odvodňovací jámka" 1,2*1,2*0,2*6		1,728			
	VV		"rýha š.600mm"0,5*0,6*(12+22+12+22+4)		21,600			
	VV		"rýha š.400mm" 0,5*0,4*(4*10,5)		8,400			
	VV		Součet		31,728			
19	K	211571111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů štěrkopískem tříděným	m3	6,000	1 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně štěrkopískem tříděným					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211571111					
	VV		"rýha š.600mm"0,1*0,6*(12+22+12+22+4)		4,320			
	VV		"rýha š.400mm" 0,1*0,4*(4*10,5)		1,680			
	VV		Součet		6,000			
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	114,000	70,00	7 980,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212755214					
	VV		"rýha š.600mm"(12+22+12+22+4)		72,000			
	VV		"rýha š.400mm"(4*10,5)		42,000			
	VV		Součet		114,000			
20	K	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	60,000	39,10	2 346,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211971110					
	P		Poznámka k poloze: překrytí drenážních trub netkanou textilií					
	VV		"rýha š.600mm"0,6*(12+22+12+22+4)		43,200			
	VV		"rýha š.400mm"0,4*(4*10,5)		16,800			
	VV		Součet		60,000			
21	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	71,070	31,60	2 245,81	CS ÚRS 2024 02
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2					
	VV		60*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství"		71,070			
23	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	264,000	27,10	7 154,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/213141111					
	VV		12*22		264,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		264,000			
25	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	295,680	31,60	9 343,49	CS ÚRS 2024 02
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2					
	VV		264*1,12 "Přepočtené koeficientem množství"		295,680			
26	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	3,696	3 950,00	14 599,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275313611					
	VV		"basket koš" 0,8*0,8*1,2*2		1,536			
	VV		"P3 ochranné oplocení" 0,4*0,4*0,9*12		1,728			
	VV		"volejbal sloupek" 0,6*0,6*0,6*2		0,432			
	VV		Součet		3,696			
27	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	28,480	200,00	5 696,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění základů patek zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275351121					
	VV		"basket koš vnější bednění" (4*0,8)*1,3*2		8,320			
	VV		"P3 ochranné oplocení" (0,4*4)*0,9*12		17,280			
	VV		"volejbal sloupek" (0,6*4)*0,6*2		2,880			
	VV		Součet		28,480			
28	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	28,480	50,00	1 424,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění základů patek odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275351122					
29	K	275352111	Bednění základových patek ztracené (neodbedněné)	m2	3,600	618,00	2 224,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění základů patek ztracené (neodbedněné)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275352111					
	VV		"basket koš" (0,2*4)*1,2*2		1,920			
	VV		"volejbal sloupek" (0,6*4)*0,35*2		1,680			
	VV		Součet		3,600			
31	M	28619326	trubka kanalizační PE-HD D 200mm	m	2,400	981,00	2 354,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		trubka kanalizační PE-HD D 200mm					
	P		Poznámka k položce: "basket koš"					
32	M	28619330	trubka kanalizační PE-HD D 315mm	m	10,800	2 660,00	28 728,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		trubka kanalizační PE-HD D 315mm					
	VV		"ochranné oplocení DN 315mm" 12*0,9		10,800			
	VV		Součet		10,800			
33	M	2861Rv	pouzdro pro vložení sloupků "volejbal" pr. 106mm	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
	PP		pouzdro pro vložení sloupků "volejbal" pr. 106mm					
34	M	2861Rvv	pouzdro pro vložení sloupků "volejbal" pr. 106mm	ks	2,000	750,00	1 500,00	
	PP		krycí víčko na pouzdra pr.106mm					
	D	5	Komunikace pozemní				1 102 581,25	
36	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	264,000	120,00	31 680,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564211112					
37	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	264,000	220,00	58 080,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564751101					
38	K	564710101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	264,000	120,00	31 680,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710101					
39	K	564211111Rb	Podklad nebo podsyp z drceného kameniva 0/4mm plochy přes 100 m2 tl do 50 mm	m2	264,000	110,00	29 040,00	
	PP		Podklad nebo podsyp z drceného kameniva 0/4mm s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm					
41	K	576136111Ra	Asfaltový koberec AKDH(S) vodopropustný, drenážní, dále viz PD tl. 50mm	m2	264,000	1 050,00	277 200,00	
	PP		Asfaltový koberec AKDH(S) vodopropustný, drenážní, dále viz PD tl. 50mm					
40	K	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	264,000	1 000,00	264 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/576146311					
1	K	579221212	Ručně litý pryžový povrch 1-vrstvý tl 13 mm 1 ostatní barva s impregnací na asfalt do 300 m2	m2	264,000	1 250,00	330 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Venkovní lité pryžové povrchy na asfaltový podklad jednovrstvé tloušťky 13 mm s impregnací na podklad, prováděné ručně plochy do 300 m2 jedna barva ostatní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/579221212					
	VV		22*12		264,000			
	VV		Součet		264,000			
2	K	579291111	Lajnování venkovního litého pryžového povrchu elastickým lakem v různé barevnosti	m	323,605	250,00	80 901,25	CS ÚRS 2024 02
	PP		Venkovní lité pryžové povrchy - vodorovné značení (lajnování) dvousložkovým elastickým lakem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/579291111					
	VV		"venkovní sportoviště fotbal" 20+20+11+11+"střed"11		73,000			
	VV		"brankoviště" 2*(2+3+2)		14,000			
	VV		"venkovní sportoviště streetball" 1+11+1+11+1+1		26,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"venkovní sportoviště streetball, půlkruh" 2**cca"16,0		32,000			
VV			"venkovní sportoviště volejbal" 9+18+9+18+9+9		72,000			
VV			"prostor pod košem" 2*(1+2+1+2)		12,000			
VV			"H1 skákací kameny" 3*3,9		11,700			
VV			"H2 twister" 3,1*4		12,400			
VV			"H3 skok z místa vč. číslic" (1,0+0,5)*5+1,0		8,500			
VV			"H4 žebřík" 2*4+(0,5*10)		13,000			
VV			"H5 skákací panák včetně číslic" 2,4		2,400			
VV			"H6 středový terč včetně číslic" (3,14*2,2)+(3,14*1,2)+(3,14*0,6)		12,560			
VV			"twister terč včetně písmen" (3,14*0,6)+(3,14*0,3)+0,9+0,9		4,626			
VV			Součet		294,186			
VV			294,186*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		323,605			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				232 716,75	
3	K	916232111	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků do betonového lože výšky 25 mm	m	44,000	450,00	19 800,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Doplňující konstrukce krytů venkovních ploch pro tělovýchovu obruba z obrubníků do betonového lože, výšky 25 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916232111					
VV			22+22		44,000			
VV			Součet		44,000			
70	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/936124112					
71	M	74910100	lavička bez opěradla nekotvená 1500x450x420mm konstrukce-kov, sedák-dřevo	kus	4,000	10 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP			lavička bez opěradla nekotvená 1500x450x420mm konstrukce-kov, sedák-dřevo					
72	K	34840115R	Montáž ochranné sítě přes 2,0 do 2,5 m	m	23,840	100,00	2 384,00	
PP			Montáž ochranné sítě přes 2,0 do 2,5 m					
VV			2*11,92		23,840			
VV			Součet		23,840			
73	M	749101Rs	Bezuzlová ochranná síť, PP, 4mm, oko 45mm	m2	56,501	150,00	8 475,15	
PP			Bezuzlová ochranná síť, PP, 4mm, oko 45mm					
VV			11,92*2,37*2		56,501			
VV			Součet		56,501			
74	M	749V1Br	Branka pro minifotbal, hliník 1,8*1,2m včetně sítě a kotvicích prvků	ks	2,000	25 000,00	50 000,00	
PP			Branka pro minifotbal, hliník 1,8*1,2m včetně sítě a kotvicích prvků					
75	M	749V4Vx	Volejbalové sloupky do pouzder venkovní 102mm	pár	1,000	14 500,00	14 500,00	
PP			Volejbalové sloupky do pouzder venkovní 102mm					
79	M	749V4Noh1	Nohejbalové sloupky do pouzder 102mm, venkovní	pár	1,000	14 500,00	14 500,00	
PP			Nohejbalové sloupky do pouzder 102mm, venkovní					
76	M	749V4V	Volejbalová síť, černá, tl. 2mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Volejbalová síť, černá, tl. 2mm					
78	M	749V4noh	Nohejbalová síť, černá, tl. 2mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Nohejbalová síť, černá, tl. 2mm					
77	M	749V2Koš	Basketbalový koš, exteriérová konstrukce, deska 1050(1200)*1800mm viz PD	ks	2,000	30 000,00	60 000,00	
PP			Basketbalový koš, exteriérová konstrukce, deska 1050(1200)*1800mm viz PD					
P			Poznámka k položce: Zvedací systém umožňuje snadné nastavení výšky koše.					
54	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,000	70,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
VV			"montáž oplocení" 2*12*1,2		28,800			
VV			"montáž basket košů" 2*3*1,2		7,200			
VV			Součet		36,000			
55	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	216,000	13,60	2 937,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost do 10 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993121111					
VV			12*6*3		216,000			
VV			Součet		216,000			
56	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	264,000	25,00	6 600,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
VV			12*22		264,000			
VV			Součet		264,000			
D	998		Přesun hmot				7 076,75	
4	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	28,307	250,00	7 076,75	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998222012					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				146 847,86	
D	767		Konstrukce zámečnické				146 847,86	
59	K	HZS2132R	Dílenská dokumentace zámečnických prvků	kpl	1,000	450,00	450,00	
PP			Dílenská dokumentace zámečnických prvků					
58	K	HZS2131R	Dílenská výroba zámečnických prvků	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
PP			Dílenská výroba zámečnických prvků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 8 m	den	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvihu do 8 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/945412111					
42	K	338171121R	Montáž sloupků plotových ocelových trubkových výšky 4,0 m se zalitím cementovou maltou do vynechaných otvorů	kus	12,000	700,00	8 400,00	
	PP		Montáž sloupků plotových ocelových trubkových výšky 4,0 m se zalitím cementovou maltou do vynechaných otvorů					
44	K	338171123R	Montáž vzpěr plotových ocelových trubkových délky do 4,0m , šroubovaných	kus	4,000	650,00	2 600,00	
	PP		Montáž vzpěr plotových ocelových trubkových délky do 4,0m , šroubovaných					
48	K	338171125R	Montáž vzpěr vodorovných plotových ocelových trubkových délky do 2,6 m ukotvením k sloupku pomocí šroubů M10	kus	20,000	250,00	5 000,00	
	PP		Montáž vzpěr vodorovných plotových ocelových trubkových délky do 2,6 m ukotvením k sloupku pomocí šroubů M10					
46	M	14011052	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 76x3,6mm	m	40,800	373,00	15 218,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 76x3,6mm					
	VV		"sloupky" 12*3,4		40,800			
	VV		Součet		40,800			
47	M	14011018	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 38x2,6mm	m	59,400	134,00	7 959,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 38x2,6mm					
	VV		"vzpěry" 4*3,250		13,000			
	VV		"vzpěry podélné šroubované" 20*2,320		46,400			
	VV		Součet		59,400			
49	M	30925264	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M10x60mm	ks	30,000	200,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M10x60mm					
50	M	31111005	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10	ks	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10					
51	M	31120005	podložka DIN 125-A ZB D 10mm	ks	60,000	123,00	7 380,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		podložka DIN 125-A ZB D 10mm					
52	M	R130775R	Zátka kruhová 80 /1,5-3	kus	12,000	80,00	960,00	
	PP		Zátka kruhová 80 /1,5-3					
53	M	13011042R	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x3mm	ks	2,000	328,00	656,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x3mm					
	P		Poznámka k položce: délka 3,05m					
45	K	789421212R	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem,	kpl	1,000	36 000,00	36 000,00	
	PP		Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem,					
68	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	302,511	0,74	223,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767201					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				59 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00	
61	K	011002001	Vytýčení inženýrských sítí	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Vytýčení inženýrských sítí					
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 000,00	
64	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Zařízení staveniště					
D	VRN4		Inženýrská činnost				6 000,00	
65	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
D	VRN6		Územní vlivy				15 000,00	
66	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,000	7 500,00	15 000,00	
	PP		Mimostaveništní doprava materiálů					
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				8 000,00	
67	K	081002000	Doprava zaměstnanců	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Doprava zaměstnanců					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/081002000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662

Objekt:

1-2023 - Architektonicko stavební řešení

Soupis:

SO 03 - Oplocení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Projektant:

CZECHOTEC Engineering spol. s.r.o.

Z
[redacted]

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum:

1. 8. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 046 148,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 046 148,97	21,00%	219 691,28
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 265 840,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662
Objekt: 1-2023 - Architektonicko stavební řešení
Soupis: **SO 03 - Oplocení**

Místo:
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Zhotovitel:

Datum: 1. 8. 2023
Projektant: CZECHOTEC
Engineering spol.
s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 046 148,97
HSV - Práce a dodávky HSV	693 516,57
1 - Zemní práce	13 990,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	595 563,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 304,48
997 - Přesun sutě	44 250,56
998 - Přesun hmot	8 407,93
PSV - Práce a dodávky PSV	297 632,40
767 - Konstrukce zámečnické	199 548,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 874,70
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	91 209,30
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	55 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Školní 1480/60 - objekt ul. Beethovenova 662
 Objekt: 1-2023 - Architektonicko stavební řešení
 Soupis: **SO 03 - Oplocení**

Místo: Datum: 1. 8. 2023
 Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: CZECHOTEC Engineering spol. s r.o.
 Zhotovitel: Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 046 148,97

D	HSV		Práce a dodávky HSV				693 516,57	
D	1		Zemní práce				13 990,60	
21	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,128	1 100,00	7 840,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701					
	VV		"pro sloupky" 0,3*0,3*0,9*(12+70)		6,642			
	VV		"pro bránu" 0,3*0,3*0,9*2		0,162			
	VV		"pro branky" 0,3*0,3*0,9*4		0,324			
	VV		Součet		7,128			
23	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	7,128	50,00	356,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111101					
22	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	7,128	125,00	891,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211311					
24	K	175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m ručně	m3	6,128	800,00	4 902,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		Obsypání objektů nad přilehlým původním terémem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuštění bez prohození sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175111201					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				595 563,00	
25	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	88,000	500,00	44 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/338171123					
	P		Poznámka k poloze: výška sloupku do 2750mm					
	VV		12+70		82,000			
	VV		"vrata" 2		2,000			
	VV		"vrátka" 4		4,000			
	VV		Součet		88,000			
26	M	55342161	plotový sloupek dělený pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	12,000	700,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		plotový sloupek dělený pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit					
27	M	55342162	plotový sloupek dělený pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,5-3,0m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	70,000	800,00	56 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		plotový sloupek dělený pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,5-3,0m povrchová úprava Pz a komaxit					
40	K	348101220	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 2 do 4 m2	kus	2,000	444,00	888,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě přes 2 do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348101220					
41	M	553423Ra	brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 1950x1530mm	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	
	PP		brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 1950x1530mm					
38	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 4 do 6 m2	kus	1,000	1 030,00	1 030,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě přes 4 do 6 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348101230					
39	M	553423R	brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 3750x1530mm	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	PP		brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 3750x1530mm					
34	K	348121211	Osazení podhrabových desek dl do 2 m na ocelové plotové sloupky	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348121221					
33	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	74,000	500,00	37 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348121221					
35	M	59233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	77,000	850,00	65 450,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska plotová betonová 2900x50x290mm					
36	M	59232546	držák podhrabové desky typ H pro sloupek D 60-70mm výšky 200mm průběžný povrchová úprava žárový zinek	kus	70,000	250,00	17 500,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		držák podhrabové desky typ H pro sloupek D 60-70mm výšky 200mm průběžný povrchová úprava žárový zinek					
37	M	59232551	držák podhrabové desky typ U výšky 200mm koncový povrchová úprava žárový zinek	kus	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		držák podhrabové desky typ U výšky 200mm koncový povrchová úprava žárový zinek					
28	K	348171120	Montáž rámového oplocení v přes 1 do 1,5 m	m	24,000	250,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž oplocení z dílců kovových rámových, na ocelové sloupky, výšky přes 1,0 do 1,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348171120					
	VV		"2500*1350"2,5*9		22,500			
	VV		"1500*1350"1,5*1		1,500			
	VV		Součet		24,000			
30	M	55342421	plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 6mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 8mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 6mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 8mm povrchová úprava PZ komaxit					
31	K	348171130	Montáž rámového oplocení v přes 1,5 do 2 m	m	165,700	350,00	57 995,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž oplocení z dílců kovových rámových, na ocelové sloupky, výšky přes 1,5 do 2,0 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348171130					
	VV		"2500*1800" 2,5*65		162,500			
	VV		"1800*2500"1,8*1		1,800			
	VV		"1400*2500"1,4*1		1,400			
	VV		Součet		165,700			
32	M	55342422	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 6mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 8mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	67,000	3 100,00	207 700,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 6mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 8mm povrchová úprava PZ komaxit					
	VV		65+1+1		67,000			
	VV		Součet		67,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 304,48	
5	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,463	6 000,00	8 778,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání základů z betonu železového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961055111					
	VV		"H-stávající beton sloupek, pod úroveň terénu" 0,25*0,25*0,9*26		1,463			
	VV		Součet		1,463			
4	K	962052314	Bourání pilířů ze ŽB	m3	1,170	5 000,00	5 850,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání zdiva železobetonového pilířů, průřezu do 0,36 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962052314					
	VV		"H-stávající beton sloupek" 0,045*26		1,170			
	VV		Součet		1,170			
2	K	966003818	Rozebrání oplocení s příčnicí a ocelovými sloupky z prken a latí	m	57,025	139,00	7 926,48	CS ÚRS 2024 02
	PP		Rozebrání dřevěného oplocení se sloupky osově vzdálenosti do 4,00 m, výšky do 2,50 m, osazených do hloubky 1,00 m s příčnicí a ocelovými sloupky z prken a latí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966003818					
	VV		22*2,41		53,020			
	VV		2,345+1,66		4,005			
	VV		Součet		57,025			
3	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	70,000	125,00	8 750,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966072811					
	P		Poznámka k položce: bez odvozu, uložena na pozemku objednatele					
	VV		"trubkový plotový dílec" 25*2,8		70,000			
	VV		Součet		70,000			
	D	997	Přesun sutě				44 250,56	
42	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	10,388	705,00	7 323,54	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013111					
43	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,388	315,00	3 272,22	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
44	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	126,070	13,80	1 739,77	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		12,607*10		126,070			
	VV		Součet		126,070			
45	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	6,319	2 560,00	16 176,64	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013602					
	VV		3,511+2,808		6,319			
	VV		Součet		6,319			
46	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	5,641	2 790,00	15 738,39	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811					
	VV		2,219+3,422		5,641			
	VV		Součet		5,641			
	D	998	Přesun hmot				8 407,93	
47	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	29,710	283,00	8 407,93	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998232110					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				297 632,40	
	D	767	Konstrukce zámečnické				199 548,40	
13	K	HZS2132R	Dílenská dokumentace zámečnických prvků	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		Dílenská dokumentace zámečnických prvků					
14	K	HZS2131R	Dílenská výroba zámečnických prvků	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
	PP		Dílenská výroba zámečnických prvků					
18	M	14550154	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x3mm	t	2,736	32 800,00	89 740,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x3mm					
	VV		643,7*0,00425		2,736			
	VV		Součet		2,736			
19	M	14550236	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 40x40x3mm	t	0,388	32 700,00	12 687,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 40x40x3mm					
	VV		114,17*0,0034		0,388			
	VV		Součet		0,388			
16	K	348171320	Montáž oplocení z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů do 30 kg na 1 m oplocení	m	57,025	800,00	45 620,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotností 1 m oplocení přes 15 do 30 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348171320					
	VV		22*2,410		53,020			
	VV		2,345+1,66		4,005			
	VV		Součet		57,025			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 874,70	
10	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	8,050	184,00	1 481,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306807					
	VV		"stávající sloupek" 23*0,35		8,050			
	VV		Součet		8,050			
11	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	8,050	209,00	1 682,45	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306809					
7	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,050	167,00	1 344,35	CS ÚRS 2024 02
	PP		Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314201					
8	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	8,050	145,00	1 167,25	CS ÚRS 2024 02
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315103					
	VV		"stávající sloupek" 23*0,35		8,050			
	VV		Součet		8,050			
9	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,050	149,00	1 199,45	CS ÚRS 2024 02
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317105					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				91 209,30	
20	K	789421233	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy III Zn 100 µm	m2	86,866	1 050,00	91 209,30	CS ÚRS 2024 02
	PP		Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy III (1,264 kg Zn/m2)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/789421233					
	VV		22*2,410*1,5		79,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2,345*1,5		3,518			
VV			1,66*2,3		3,818			
VV			Součet		86,866			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				55 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00	
48	K	011002001	Vytyčení inženýrských sítí	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Vytyčení inženýrských sítí					
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
49	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Zařízení staveniště					
D	VRN4		Inženýrská činnost				15 000,00	
50	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	3,000	5 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
D	VRN6		Územní vlivy				10 000,00	
51	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,000	5 000,00	10 000,00	
PP			Mimostaveništní doprava materiálů					
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				15 000,00	
52	K	081002000	Doprava zaměstnanců	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Doprava zaměstnanců					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/081002000					