**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu části pozemku**

**č. S-2011/05/0107**

**Pronajímatel:**

**Městská část Praha 18**

se sídlem Bechyňská 639, Praha 9, Letňany, PSČ 199 00

IČ 00231321, DIČ CZ00231321,

zastoupená starostou Mgr. Ivanem Kabickým

a

**nájemce:**

**Penny Market s.r.o.**,

se sídlem Počernická 257, Radonice, PSČ 250 73

IČ 649458820, DIČ CZ64945880,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 42812,

zastoupená jednateli Martinem Peffkem a Espenem B. Larsenem,

a dále panem xx, na základě plné moci

**I.**

Strany tohoto dodatku konstatují, že dne 26. 10. 2011 uzavřely Smlouvu o nájmu části pozemku č. S-2011/05/0107, podle které je nájemce nájemcem části pozemku parc. č. 629/153 v k.ú. Letňany, za účelem umístění reklamního poutače (dále jen „nájemní smlouva“).

**II.**

1. Strany tohoto dodatku se dohodly, že se nájemní smlouva, čl. 3.1. mění takto:

„3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou, roční nájemné za předmět nájmu činí 35.600,-Kč. K nájemnému se nepřipočítává DPH. Nájemné se platí za probíhající kalendářní rok a je splatné vždy k 31.1. daného roku, ledaže by bylo dohodnuto jinak.“

2. Strany tohoto dodatku se dohodly, že se čl. 4.7. nájemní smlouvy ruší.

3. Strany tohoto dodatku se dohodly, že se čl. 6.1. nájemní smlouvy ruší.

**III.**

1. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne 1.1.2018.

2. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě byl schválen usnesením RMČ Praha 18 č. 342/15/17 ze dne 19.7.2017.

3. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží dva výtisky, každý s platností originálu.

Příloha: 1. plná moc

V Praze dne ………………… V Radonicích dne …………………

Za pronajímatele: Za nájemce:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Ivan Kabický, starosta xx, v plné moci