

SMLOUVA O DÍLO č. S009/2017

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: Obec Nosálov
sídlo: Nosálov 29, 277 35 Mšeno
zastoupený: Lenkou Stříhavkovou - starostkou obce
IČO: 006 62 208
(dále objednatel)

a



ZHOTOVITEL: STASYPRO s. r. o.
sídlo: U masokombinátu 1386, 293 06 Kosmonosy
zastoupený: Milošem Červeným - jednatelem společnosti
ve věcech smluvních: Miloš Červený - jednatelem společnosti
ve věcech technických: Petr Müllerem - jednatelem společnosti
IČO: 027 12 268
DIČ: CZ02712268
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., č.ú.
(dále zhotovitel)

Smluvní strany se shodly, že na základě ustanovení Občanského zákoníku - č. 89/2012 Sb v platném znění uzavírají tuto smlouvu o dílo na stavební zakázku:

**„Stavební úpravy a energetickoekologická opatření na budově čp. 78
(bytový dům) v obci Nosálov“**

II. Předmět plnění:

1. Předmětem plnění je: „Stavební úpravy a energetickoekologická opatření na budově čp. 78, Nosálov“
2. Místo plnění: obec Nosálov
3. Rozsah a specifikace:
 - projektová dokumentace zpracované Ing. Arch. Vladimírem Smejkaem
 - položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
4. Objednavatel tímto objednává u zhotovitele výše uvedené dílo a zhotovitel se ho zavazuje provést za podmínek stanovených touto smlouvou v rozsahu a objemu dle této smlouvy a jejích příloh. Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.
5. Objednatel předá jedno vyhotovení platné projektové dokumentace do týdne od podpisu této Smlouvy o dílo (dále jen SoD). Změny v provádění díla oproti předané projektové dokumentaci, budou zapsány do stavebního deníku.
6. Kompletní cenová nabídka zhotovitele. V ceně jsou zahrnuty všechny skutečnosti, které jsou zhotoviteli známy v den zpracování nabídky.
7. Veškeré vícepráce budou provedeny až po písemném odsouhlasení objednatelem. Odsouhlasené vícepráce budou mít vliv na termín dokončení.

III. Čas plnění

1. Termín zahájení: 15.01.2018
2. Termín dokončení: 30.06.2018
3. Dodržení termínu zahájení plnění díla je podmíněno stavebním povolením a dalšími náležitostmi, která má zajistit objednavatel. Skutečný termín dokončení díla může být prodloužen o dobu, po kterou nebude splněna jedna z výše uvedených podmínek.
4. Časový harmonogram prací je orientační. Je v něm uvažováno s příznivými klimatickými podmínkami, přesným finančním plněním objednatele a s nutnými technologickými přestávkami. Pokud budou provádění díla bránit nepříznivé klimatické podmínky, a to zejména trvalý déšť, sněžení nebo teploty po bodem mrazu (trvalý mráz), bude o každý takový den prodloužen termín dokončení. Ve stavebním deníku budou každodenní záznamy o stavu počasí.

IV. Cena plnění

1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za předané dílo stanovenou smluvní cenu v souladu s platnými právní předpisy o cenách v platném znění, dle rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy (viz cenová nabídka č.045/2017).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že cena za dílo je cenou pevnou vychází z příloženého rozpočtu. Může být změněna pouze na základě písemného dodatku k této SoD.
3. Cena díla dle položkového rozpočtu: 1.903.893 Kč bez DPH
285.584 Kč DPH 15%
2.189.477 Kč s DPH 15%
(Jedemmilondevětsetřítisícosmsetdevadesát tři korun českých) bez DPH
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli před započítáním díla zálohu na výplně otvorů ve výši 300.000,-Kč. Na tuto částku vystaví zhotovitel samostatný daňový doklad se splatností 14 dní.
5. Smluvní cena dle odstavce 3 zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou realizací předmětu plnění (mimo zimní opatření, a okolnosti, které nemohl zhotovitel při zpracování cenové nabídky předpokládat).
6. V případě, že při realizaci dojde k rozšíření smluvených prací, budou tyto řešeny písemným dodatkem k této SoD po vzájemné dohodě smluvních stran.
7. Předmět díla zůstává majetkem zhotovitele až do jeho úplného uhrazení objednatelem.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu jedenkrát měsíčně, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Vystavená faktura bude zahrnovat platnou výši DPH. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od jejího doručení objednateli. Objednatel souhlasí se zasíláním elektronických faktur.
2. Fakturace bude probíhat na základě soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel předá soupis provedených prací objednateli nejpozději poslední kalendářní den v měsíci. Objednatel je povinen se do pěti kalendářních dnů vyjádřit k zaslanému soupisu. Osoba oprávněná odsouhlasit soupis provedených prací za objednatele je Lenka Střihavková.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, vrátí ji objednatel zhotoviteli k přepracování. V tomto případě lhůta splatnosti faktury počíná běžet dnem doručení přepracované faktury objednateli.

4. Dnem plnění objednatele je den, ve kterém bude příslušná částka připsána na účet zhotovitele, přičemž se nezapočítává doba bankovní operace.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas, v souladu s touto smlouvou a technickými normami, které se na provádění díla vztahují. Záruční doba na poskytnuté dílo je 60 měsíců.
2. Zhotovitel zahájí jednání o odstranění reklamovaných záručních vad do 14 dnů od doručení písemné reklamace (např. emailem). Možné vady, které budou zjištěny při předání díla, je objednatel povinen uvést v zápise o předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou až po předání díla, ledaže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Pro uplatnění nároků z těchto vad u zhotovitele platí lhůty podle předchozího odstavce. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nesprávným užíváním díla nebo vady způsobené třetími osobami.
4. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14 dnů po obdržení oprávněné reklamace. V případě havárie je Zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve lhůtě 48 hodin, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla provede objednatel za přítomnosti zhotovitele. Přejímací řízení bude provedeno písemným protokolem, který bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté.
2. Objednatel je povinen si při předání díla řádně prohlédnout a má právo dílo nepřevzít, zjistí-li na díle vady bránící řádnému užívání díla.
3. Zhotovitel vyzve k předání a převzetí díla objednatele písemně alespoň 5 dní před datem plánovaného předání a převzetí díla.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Za pozdní průběžných faktur nebo konečné faktury zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:

- § 133 a § 135 zák. č. 65/1965 Sb., Zákoník práce v platném znění,
- Vyhl. ČÚBP č. 324/1990 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích,
- Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění,
- Vyhl. Ministerstva vnitra č. 21/1996 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění,

- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 110/1975 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění,
- je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností Zhotovitele.

X. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese zodpovědnost za nebezpečí škody způsobené na předaném staveništi a zhotovovaném předmětu díla až do jeho převzetí objednatelem.
2. Objednatel zajistí projednání vstupů pracovníků zhotovitele do určeného prostoru výstavby dle požadavků při předání staveniště, včetně proškolení vedení stavby zhotovitele z bezpečnostních a požárních předpisů bez úplaty. Vedení stavby zhotovitele pak prokazatelně seznámí své další pracovníky, kteří se dále na výstavbě zúčastní s těmito předpisy.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými závaznými předpisy a normami a nejpozději při technické prohlídce, která musí předcházet převjímacímu řízení, předloží všechny atesty a předepsané doklady k veškerému zařízení a k použitým materiálům. Zároveň předloží další nezbytné materiály, související s dílem.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek a čistotu a provádět základní úklid v bezprostřední blízkosti pracoviště a na přístupových komunikacích, pokud jsou dotčeny jeho stavební činností či jejími následky. Po dokončení díla a před převjímacím řízením zhotovitel vyklidí celé staveniště.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat a provádět veškerá opatření na stavbě pro zajištění obecně závazných předpisů v oblasti BOZP a PO.
6. Objednatel je povinen zajistit potřebná povolení k záboru pozemku. Náklady spojené se záboru potřebnými k realizaci předmětného díla plně hradí objednatel. Objednatel je dále povinen zajistit zhotoviteli přístup do objektu, který je předmětem této smlouvy. Objednatel má právo na kontrolu díla v každé fázi jeho provádění. Zejména se jedná o práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty. Zhotovitel nesmí takovéto dodávky a práce zakrýt bez souhlasu objednatele, který bude zaznamenán ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací nejméně 2 pracovní dny předem.
7. Kladné či záporné stanovisko s provedením zakrývaných prací a dodávek je objednavatel povinen zapsat bez zbytečného odkladu formou zápisu ve stavebním deníku nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek.
8. V případě, kdy jedna ze stran provede do stavebního deníku zápis, ke kterému je strana druhá povinna zaujmout stanovisko, je strana provádějící takový zápis o provedení zápisu prokazatelně informovat, a to formou emailu:
na straně Objednatele:
na straně Zhotovitele:
9. V případě, kdy se objednavatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek a nezapiše v dohodnutém termínu své stanovisko do stavebního deníku, je Zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt.
10. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Pro vedení stavebního deníku platí příslušná ustanovení dle platných právních norem České republiky. Ve stavebním deníku budou mimo jiné evidovány zásadní změny a rozpory výkazu výměr oproti skutečnosti, tzn. podkladu pro více či méně práce, vyjádření všech dotčených orgánů, změn rozsahu oproti původnímu zadání, zohlednění nevhodných klimatických podmínek a obecně stavební připravenosti zúčastněných stran.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku škody způsobené Objednateli či třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 1.000.000,-Kč.

12. Při předání a převzetí staveniště budou stanoveny napojovací body na vodovodní a elektrickou soustavu, které bude zhotovitel při své činnosti využívat. Z předání a převzetí staveniště bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
13. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provedení díla bezplatně elektrickou energii a vodu.
14. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích. Objednatel má právo kdykoli přistup na stavbu.

XI. Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Za vyšší moc se pokládají i stávky, pokud nevzniknou mezi zaměstnanci zhotovitele.
3. Pokud nastoupí vyšší moc, jsou strany povinny provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popřípadě vyloučeny škody způsobené neplněním závazků a provést vzájemné majetkové vypořádání.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neřešené v této smlouvě se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

v ... NOSÁLOVĚ dne: 5.9.2017 v ... NOSÁLOVĚ dne: 5.9.2017



Podpis objednatele:

Miloslav




STASYPRO CZ s.r.o.
U masokombinátu 1242, 293 06 Kosmonosy
IČ: 027 12 628

Podpis zhotovitele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Bytový dům Nosálov č.p 78	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Zateplení fasády a výměna oken BD	SKP :
Projektant :	Ing.arch. Vladimír Smejkal	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Obec Nosálov	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	Ing.arch. Vladimír Smejkal	Zhotovitel : STASYPRO CZ s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem		Zařízení staveniště WC apod. 10 000
Z	Montáž celkem		Odvoz a likvidace vzniklého odpadu 12 000
R	HSV celkem	1 165 307	Doprava mimostaveništní 18 000
N	PSV celkem	675 587	Přesun hmot 23 000
ZRN	celkem	1 840 893	Režijní a kompletační činnost 15 000
HZZ			
RN II.a III.hlavy			Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZZ			VRN celkem 63 000
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno : Müller Petr	Datum : 28.8.2017	Jméno :
	Podpis:		Podpis :
 STASYPRO CZ s.r.o. U masokombinátu 1242/293 06 Kosmonosy IČ:027 12 628			
Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	15 % činí :		1 903 893 Kč
DPH	15 % činí :		285 584 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		0 Kč
DPH	21 % činí :		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 189 477 Kč

Poznámka :

Předmětem cenové poptávky je - Výměna oken objektu vč. sklepních okének , okna mají být osazena do vnějšího líce otvoru vč. zednického začištění interiéru. Začištěním interiéru se považuje - dozdění vzniklého ozubu ostění a nadpraží okna, začištění omítkou, malba, dodávka a osazení parapetu vč. úpravy parapetního lůžka. Zateplení objektu bude ze systému Weber therm. Klasik. Klempířské práce budou provedeny úpravou svodů a novými parapety z poplastovaného FeZn plechu. Dále bude proveden nový hromosvod vč. zemění.

Položkový rozpočet

Stavba :	Zateplení fasády a výměna oken BD
Objekt :	Bytový dům Nosálov čp.78

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 60		Úpravy povrchů vnitřní				
1	629 99-R1	Příprava podkladu pro aplikaci KZS hr. očištění/výsrava 20%	m2	144,50	96,00	13 872,00
2	629 99-5101	Očištění stropu tlakovou vodou	m2	144,50	36,00	5 202,00
3	611 13-1111	Penetrace podkladu před aplikací izol. desek	m2	144,50	24,00	3 468,00
4	621 22-1031	Zatepl. systém, minerál. desky tuhé tl. 140mm opatřené výztužnou sítí krou/lepidlem a stěrkovou omítkou	m2	144,50	912,00	131 784,00
5	762 81 R2	Pomocný rošt pro zdvojenou podlahu (kce OSB)	m2	24,50	394,00	9 653,00
6	713 11-R3	Izolace podlahy (pod foukanou vlnu) patotěsnou folií lep.	m2	24,50	84,00	2 058,00
7	713 11-2117	Zatepl. systém foukané izol. vlny tl. 240mm	m2	24,50	298,00	7 301,00
	Celkem za	Úpravy povrchů vnitřní				173 338,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622 32-5103	Příprava podkladu pro aplikaci KZS- osekání, nahození omítky do 50% plochy	m2	573,10	143,00	81 953,30
2	629 99-5101	Očištění fasády tlakovou vodou	m2	573,10	24,00	13 754,40
3	611 13-1121	Penetrace podkladu před aplikací KZS	m2	573,10	24,00	13 754,40
4		Parapetní lůžka z XPS polystyrenu tl. 20mm	m	64,70	168,00	10 869,60
5	621 21-1031	Zatepl. systém, fasáda Weber EPS 70 F tl. 140mm zakončený výztužnou stěrku - systém therm Klasik	m2	461,00	734,00	338 374,00
6	621 22-1031	Zatepl. systém, fasáda Weber MV tl. 140mm zakončený výztužnou stěrku - systém therm Klasik	m2	44,80	894,00	40 051,20
7	622 52-1011	Omítka silikátová- weber pas. Silikát zr. 1,5mm-bezp. odstín	m2	505,80	286,00	144 658,80
8	622 25-2002a	Dodávka a montáž rohových profilů	m	314,00	42,00	13 188,00
9	622 25-2001	Dodávka a montáž zakládací lišty	m	63,00	76,00	4 788,00
	622 25-2002b		m	165,00	42,00	6 930,00
10		Dodávka a montáž začíšťovacích okenních profilů-APU lišta	m	165,00	42,00	6 930,00
11	622 21-2001	Zatepl. systém Weber EPS s omítkou silikátovou zr. 1,5mm, tepl izolant polystyren tl. do 30 mm - ostění	m2	27,20	716,00	19 475,20
12	622 21-10R3	Zateplení soklu polystyren XPS tl. 60 mm, zakončený armovací stěrku	m2	67,30	673,00	45 292,90
13	622 52-1011	Povrchová úpravu soklu - Silikátová omítka	m2	67,30	318,00	21 401,40
14	349 23-1821	Dozdívka ostění s ozubem	m	150,90	312,00	47 080,80
15	629 45-1112	Vytvoření parapetního lůžka interiér	m	64,70	164,00	10 610,80
16	612 32-5302	Omítka dvouvrstvá ostění štuková	m2	45,30	628,00	28 448,40
	622 21-20R4	Zateplení konz. střeš. římsy EPS tl. 30 mm, zakončené armovací stěrku s nárožníkem	m	61,00	286,50	17 476,50
17	959 10-01R5	Větrací mřížka plastová (hnědá, bílá), dodávka a montáž	ks	10,00	218,00	2 180,00
A	alternativa	Větrací mřížka - provedení nerez	ks			
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				860 287,70
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
18	610 99-1111	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří(zakrytí)	m2	83,50	46,00	3 841,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				3 841,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
19	764 21-6644	Oplechování parapetů z lakovaného FeZn plechu rš. do 330 mm	m	64,70	426,00	27 562,20
20	766 00-4863	Demontáž klempířských svodů pro zpětné použití	m	41,80	25,00	1 045,00
21	764 50-8131	Zpětná montáž klempířských svodů vč. prodloužení kotev	m	41,80	238,00	9 948,40
	764 51-1602	Žlab podokapní rš 300 z FeZn plechu lakovaného včetně háků	m	46,50	124,00	5 766,00
	764 51-8622	Svod z FeZn plechu lakovaného DN 100 mm	m	15,00	384,00	5 760,00
	764 21-8624	Lemování nových říms pod vikýři, plech FeZn lakovaný	m	17,60	468,00	8 236,80
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				58 318,40
Díl:		Výplně otvorů- Truhlářské výrobky				
22	968 07-1112	Vyvěsení okenních křidel	ks	74,00	13,50	999,00
23	968 04-2002	Vybourání rámu oken jednoduchých	m	233,50	98,00	22 883,00
24	979 09-8145	Likvidace odpadu	kpl	1,00	11 800,00	11 800,00
25	766 40-01R	Dodávka vstupní sestava-dřevěný europrofil IV68-dvojsklo	ks	1,00	44 100,00	44 100,00
26	766 40-02R	Dodávka balkonová sestava-dřevěný europrofil IV68-dvojsklo	ks	1,00	13 220,00	13 220,00
27	766 40-03R	Okno dřevěný europrofil IV68 (2100 x 1500)-dvojsklo	ks	10,00	14 290,00	142 900,00

28	766 40-04R	Okno dřevěný europrofil IV68 (1500 x 1500)-dvojsklo	ks	10,00	10 100,00	101 000,00
29	766 40-05R	Okno dřevěný europrofil IV68 (1500 x 900)-dvojsklo	ks	4,00	7 210,00	28 840,00
30	766 40-06R	Okno dřevěný europrofil IV68 (600 x 600)-dvojsklo	ks	16,00	3 920,00	62 720,00
31	766 40-07R	Dveře vstupní kotelna	ks	1,00	22 590,00	22 590,00
32	766 40-08R	Montáž okenních výplní	m	233,50	185,00	43 197,50
33	766 40-09R	Dodávka a montáž parapetů- dřevotřískové	m	64,70	498,00	32 220,60
	766 40-10R	Konzolové rámy=římky pod střešními vikýři vč.bednění sp.líce	m	18,00	542,00	9 756,00
	766 40-11R	dřevěné zábradlí balkonu/vstupu (vč.zám.kce)	m2	5,00	3 450,00	17 250,00
	Celkem za	Výplně otvorů- Truhlářské výrobky				553 476,10
Díl: 999		Lešení				
34	941 11-1121	Lešení- Montáž	m2	680,00	56,00	38 080,00
35	941 11-1821	Lešení- Demontáž	m2	680,00	24,00	16 320,00
36	941 11-1211	Lešení- pronájem	m2	61 200,00	1,20	73 440,00
	Celkem za	999 Lešení				127 840,00
Díl: 999		Ostatní				
38	959 R1	Hromosvod vč. zemění (demontáž zpětná montáž svisl.vedení)	kpl	1,00	1,00	1,00
	959 R2	vybourání portálu se vstupními dveřmi vč.(8,9m2)	kpl	1,00	2 890,00	2 890,00
	959 R3	zazdívka portálů s osazením schránek/zvonků/osvětlení (Ytong tl.200mm, 4,6m2)	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
	959 R4	zděné zábradlí vstupního schodiště (1,1m3 ztrac.bednění)	kpl	2,00	6 900,00	13 800,00
	959 R5	základ zděného zábradlí (bet. 1,5m2)	kpl	3,00	6 250,00	18 750,00
	959 R6	přesazení a osazení venk.svítidel (nová 2ks)	kpl	4,00	150,00	600,00
	959 R7	osazení nových schránek a zvonk.tabla	kpl	1,00	8 350,00	8 350,00
	959 R8	zámečnické pomocné kce pro zavěšení říms	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
	959 R9	doplnění taškové krytiny na nové římsy pod vikýři (do15m2)	kpl	1,00	4 800,00	4 800,00
	959 R10	Reserva na opravy stat.narušení kcí	kpl	1,00	1,00	1,00
	Celkem za	999 Ostatní				63 792,00