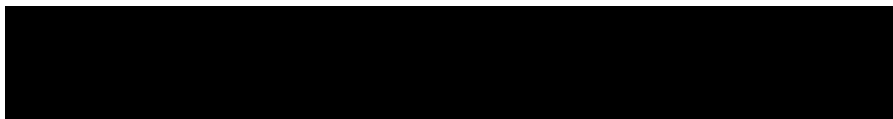
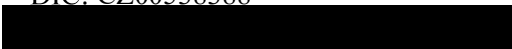


S M L O U V A O D Í L O
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

čl. 1
Smluvní strany

Zhotovitel: **Vysoká škola ekonomická v Praze**
se sídlem nám. W. Churchilla 4, Praha 3, 130 67
IČ: 6138 4399, DIČ: CZ61384399
Veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Pracoviště pověřené zpracováním znaleckého posudku a uzavřením smlouvy:
Institut oceňování majetku VŠE Praha,
znalecký ústav jmenovaný Ministerstvem spravedlnosti ČR



Objednatel: **Český tenisový svaz z.s.**
se sídlem: Ostrov Štvanice 38, Praha 7, 170 00
IČ: 00538388
DIČ: CZ00538388

zastoupený: předsedou předsednictva JUDr. Jakubem Kotrbou
zapsán v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 321

čl. 2
Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje znalecký posudek, jehož obsahem bude stanovení aktuální tržní hodnoty nemovitostí tenisového areálu Štvanice ve vlastnictví Českého tenisového svazu z.s. (zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 4466 v katastrálním území Holešovice), a to v souladu s Mezinárodními oceňovacími standardy (IVS 2025) (dále jen „posudek“ nebo „dílo“).
- 2) Posudek bude určen pro účely stanovení aktuální tržní hodnoty.
- 3) Identifikace oceňovaného majetku bude vycházet z podkladových materiálů, které poskytne objednatel.
- 4) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo uvedené v odst. 1 a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.

čl. 3
Místo a doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku 2 odst. 1 a v zadávacích podkladech objednatele do 30.6.2026. Místem plnění, resp. místem předání dokončeného díla je sídlo zhotovitele.
- 2) Posudek bude vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž **tři obdrží objednatel** a jedno si ponechá zhotovitel.

čl. 4
Cena za dílo

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedené dílo, která byla stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění takto:

140 000,- Kč

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.

V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro vyhotovení díla (včetně cestovních nákladů), žádné jiné režijní náklady nebudou započteny.

čl. 5**Platební podmínky**

- 1) Smluvní cena je splatná do 14 dnů od doručení faktury objednateli, přičemž právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatelem. Za den převzetí díla se považuje den předání díla.
- 2) Faktura bude zhotovitelem zaslána ve formátu PDF (ISDOC) na emailovou adresu odběratele: XXXXXXXXXX
- 3) V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z fakturované částky, a to za každý den prodloužení.

čl. 6**Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré poskytnuté neveřejné informace a zjištěné skutečnosti bude považovat za informace chráněné obchodním tajemstvím a nebude je bez souhlasu objednatele používat mimo rámec této smlouvy s výjimkou případů stanovených zákonem.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a kvalifikační předpoklady pro provedení daného díla.

čl. 7**Povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli a s ním i podílejícím se osobám veškerou potřebnou součinnost k úspěšnému zhotovení díla. Dále poskytne bez zbytečného prodloužení veškeré vyžádané informace, doklady a dokumentaci pro zhotovení díla a zajistí zhotoviteli vstup do objektů a prostor, kde se nachází oceňovaný majetek. Objednatel bere na vědomí, že bez jeho potřebné součinnosti v rozsahu vyžadovaném zhotovitelem v průběhu vyhotovování díla není možno dohodnutý předmět díla realizovat, případně může dojít k posunu termínu zhotovení posudku.
- 2) Za předané dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 této smlouvy.

čl. 8**Odstoupení od smlouvy**

- 1) Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže spolupůsobení objednatele je i přes písemné upozornění nedostatečné a neumožňuje provedení díla; zhotovitel musí toto písemně doložit.
- 2) V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednavatele má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů.

čl. 9**Závěrečná ustanovení**

- 1) VŠE v Praze je osobou, na níž se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana si je vědoma následků této skutečnosti, tj. že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 2) Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 3) Změnu smlouvy lze provést jen písemně formou písemných a číslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
- 4) Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá zveřejněním ve veřejném registru smluv. Nebude-li smlouva podepsána oběma stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
- 5) Kontaktními osobami za zhotovitele jsou [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Adresa zhotovitele pro doručování je shodná s adresou sídla zhotovitele.
- 6) Kontaktní osobou za objednatele je [REDACTED]
[REDACTED]
- 7) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 8) Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy a nezneužívat práv plynoucích jim z této smlouvy.
- 9) Smluvní strany se zavazují řešit spory přednostně smírnou cestou.

V Praze dne

V Praze dne

