

92/2026

## VÝPOČTOVÝ LIST

od 1.4.2026

"Fornetti"

7-- ÚDAJE O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU		míra inflace 2,5%		
druh místnosti	rozměr v m <sup>2</sup>	sazba za 1m <sup>2</sup> /rok v Kč	měsíční úhrada v Kč	
plocha stánku	6,80	2 925,36	1 657,70	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
<b>celkem</b>	<b>6,80</b>		<b>1 657,70</b>	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
<b>Celkem za měsíc v Kč</b>			<b>1 657,70</b>	

B- ÚDAJE ZA ENERGIE						
druh energie	spotřeba kWh; GJ; m <sup>3</sup>	jednotková sazba Kč/kWh (Kč/GJ; Kč/m <sup>3</sup> )	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
el. energie - přefakturace						7 525,56
spotřeba el. energie stanovena technickým propočtem (kWh)	1791,8	4,20				
teplo - přefakturace	1	1				0,00
spotřeba tepla stanovena technickým propočtem (GJ)	0,0	711,31				
vodné, stočné - přefakturace	1					407,13
spotřeba vody stanovena technickým propočtem (m <sup>3</sup> )	2,6	156,59				
plyn	1					0,00
spotřeba plynu stanovena technickým propočtem (GJ)						
Pára	1	1	1			0,00
spotřeba páry stanovena technickým propočtem (GJ)						
<b>Celkem za měsíc v Kč</b>						<b>7 932,69</b>

C- ÚDAJE O POSKYTOVANÝCH SLUŽBÁCH				
druh služby	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
služby spojené s předávkou tepla		0,00	0,00	0,00
služby spojené s předávkou vody		47,10	9,90	57,00
služby spojené s předávkou eLenergie		497,60	104,44	602,04
úklid - podíl společných prostor		0,00	0,00	0,00
odvoz tuhého odpadu (zajištěno dodav.)		0,00	0,00	0,00
parkovací plocha		0,00	0,00	0,00
podatelna		0,00	0,00	0,00
<b>Celkem za měsíc v Kč</b>		<b>544,70</b>	<b>114,34</b>	<b>659,04</b>

D - ÚDAJE O VYBAVENÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU				
(specifikace dle inventárního seznamu)				
druh	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
hmotný investiční majetek				
drobný hmotný investiční majetek				
drobný hmotný majetek				
<b>Celkem za měsíc v Kč</b>				

**Celková měsíční úhrada v Kč**

**10 249,44**

### PLATEBNÍ KALENDÁŘ

ke Smlouvě o nájmu a zajištění vybraných služeb

<b>Pronajímatel:</b> Krajská zdravotní a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální Péče 3316/12A, 40113 Ústí nad Labem, Registrace : v OR vedeném u	IČO: 25488627	DIČ: CZ25488627		
Nájemce: CATERING Jan Benda s.r.o.	IČO: 03518272	DIČ:		
<b>Číslo daňového dokladu:</b>	0			
<b>Rozsah a předmět plnění:</b>	nájemné vč. služeb dle výpočtového listu			
<b>Datum vystavení:</b>	01.04.2026			
<b>Datum uskutečnění zdanitelného plnění:</b>	30.04.2026			
<b>Datum splatnosti:</b>	vždy do 20. dne v měsíci			
<b>CENOVÁ REKAPITULACE :</b>	<b>základ daně</b>	<b>sazba dané</b>	<b>daň</b>	<b>celkem</b>
Jednotková cena A - nebytový prostor:				1 657,70
Jednotková cena B - energie:				7 932,69
Jednotková cena C - služby:	544,70	21%	114,34	659,04
Jednotková cena D - vybavení;				
<b>CELKEM</b>	<b>544,70</b>		114,34	10 249,44
Zaokrouhlení:				-0,44
<b>Celková měsíční úhrada v Kč :</b>				<b>10 249,00</b>

Kontrolní součet DPH:

15% 0,00 Kč

21% 114,34 Kč

V Ústí nad Labem, dne 10.4.2026

za pronajímatele:

