

Smlouva o smlouvě budoucí o převodu z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. 26ODB99940057

uzavřená podle ust. dle § 1785 až 1788 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany

Budoucí předávající

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,
vločka 9473

jako budoucí předávající na straně jedné (dále jen „**budoucí předávající**“)

Budoucí přejímající

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj na základě oprávnění vyplývajícího z platného
Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního
jednání
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

jako budoucí přejímající na straně druhé (dále jen „**budoucí přejímající**“)

I.

Budoucí předávající má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s pozemky evidovanými jako **pozemková parcela č. 3656**, v druhu vodní plocha a **pozemková parcela č. 3676**, v druhu vodní plocha, **oba v katastrálním území Lično, obec Lično**, zapsanými na listu vlastnictví č. 10 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcných břemen k částem pozemku č. 408-14/2026 ze dne 26. 2. 2026, který zhotovil Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové a pod číslem PGP-211/2026-607 potvrdil dne 2. 3. 2026 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, a který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p. p. č. 3676 v katastrálním území Lično, obec Lično, oddělen pozemek, nově označený jako **pozemková parcela č. 3676/2 v katastrálním území Lično, obec Lično**, o výměře 130 m², v druhu vodní plocha, který je **spolu s pozemkem p. p. č. 3656 v katastrálním území Lično, obec Lično**, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím předmětem této smlouvy (dále jen „**předmět smlouvy**“).

II.

Budoucí předávající se touto smlouvou zavazuje v budoucnu převést právo hospodařit k předmětu smlouvy na budoucího přejímajícího a budoucí přejímající se zavazuje předmět smlouvy do své příslušnosti hospodařit převzít.

Smluvní strany této smlouvy se zavazují uzavřít smlouvu o převodu práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu nejpozději po schválení přidělení finančních prostředků z veřejných zdrojů (dotace) a před vydáním rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby (povolení záměru).

III.

Účetní hodnota předmětu smlouvy, vedená v účetní evidenci budoucího předávajícího, činí u jednotlivých pozemků:

pozemek p. č. 3656 v k.ú. Lično - 15 650 Kč

pozemek p. č. 3676/2 v k.ú. Lično - 1 300 Kč

IV.

Právo hospodařit budoucího předávajícího k předmětu smlouvy bude do příslušnosti hospodařit budoucího přejímajícího převedeno bezúplatně.

V.

Důvodem budoucího převodu práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s předmětem smlouvy je majetkoprávní vypořádání stavební akce „Malá vodní nádrž Lično“, jejíž realizaci budoucí přejímající připravuje.

VI.

Smluvní strany sjednávají, že návrh na záznam změny dle smlouvy o převodu práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu podá katastrálnímu pracovišti budoucí přejímající, který o této skutečnosti bude současně písemně informovat budoucího předávajícího.

VII.

Budoucí předávající prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy, právní ani jiné závady, vyjma případných omezení uvedených ve veřejném seznamu. Současně se budoucí předávající zavazuje, že do doby uzavření smlouvy o převodu práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu předmět smlouvy nijak nezatíží ani nezciží.

VIII.

Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Budoucí předávající prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle

platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).

X.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Budoucí předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je budoucí přejímající srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

XI.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se její obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy

XII.

Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího předávajícího, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne.....

.....
za budoucího předávajícího

Ing. Mgr. Daniel Vikanova, Ph.D., MBA
finanční ředitel

.....
za budoucího přejímajícího

Ing. Petr Lazňovský,
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj