

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě č. 2003 – ŠKOL – S052/Ja

uzavřený mezi smluvními stranami :

Město Blansko

se sídlem Blansko, nám.Svobody 3, PSČ 678 24,
IČO: 27 99 43,
zastoupené starostou PhDr. Jaroslavou Královou,
bankovní spojení KB, a.s.pobočka Blansko,
[redacted], var.symbol 4440030526,
dále jen pronajímatel

a

Kulturní středisko města Blanska

se sídlem Blansko, Hybešova 240/1
IČO: 163848
zastoupené ředitelem Jaroslavem Jeřábkem
bankovní spojení KB, a.s.pobočka Blansko,
[redacted]
dále jen nájemce

I.

Mezi oběma smluvními stranami byla uzavřena dne 19.12.2003 Nájemní smlouva č. 2003-ŠKOL-S052/Ja za účelem provozování Městského klubu Blansko, Galerie města Blanska a Kina Blansko, kde pronajímatel, jako vlastník pronajímá na dobu neurčitou nájemci mimo jiné, budovu čp. 240 na pozemku parc.č. 229 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 3381 m² v k.ú. Blansko a pozemek, parc.č. 229 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 3381 m² v k.ú. Blansko.

GP č. 2496-20020211/2002 došlo k rozdělení pozemku, parc.č.229 , zast. plocha, nádvoří o výměře 3381 m² v k.ú. a obci Blansko na parc.č. 229/1, zast. plocha,nádvoří o výměře 2921 m² a parc.č. 229/2 zast. plocha, obč.vyb. o výměře 460 m².

Z důvodu nápravy právních vztahů týkajících se pozemku, parc.č. 229, zast.plocha v k.ú. a obci Blansko byl řešen na 44. zasedání Rady města Blansko konaném dne 16. 11. 2004 nájemní vztah mezi výše uvedenými smluvními stranami k tomuto pozemku. Vzhledem k plánovanému odprodeji části dotčeného pozemku dochází ke snížení výměry pronajímané plochy. Z výše uvedeného vyplývá, že došlo ke snížení pronajímané plochy o 460 m² a současně se snížením pronajímaných ploch též ke snížení roční ceny nájmu o 20.000,- Kč s účinností od 1.1.2005.

Nově upravená pronajímaná plocha je vyznačena na Snímku z katastrální mapy a tvoří součást tohoto Dodatku č.1 k Nájemní smlouvě č. 2003-ŠKOL-S052/Ja ze dne 19.12.2003.

II.

V souladu s údaji uvedenými výše v čl. I. tohoto Dodatku č.1 k Nájemní smlouvě č. 2003-ŠKOL-S052/Ja ze dne 19.12.2003 dochází k následujícím změnám :

[redacted]

a)

V článku I. – „Základní ustanovení“

se ruší stávající text prvního odstavce a nahrazuje se textem :

„Městský klub Blansko, ul. Hybešova 1

budova čp. 240 na pozemku parc. č. 229/1 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 2921 m² v k.ú. Blansko,

část pozemku parc. č. 229/1 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 1941 m² v k.ú. Blansko (část pozemku pod budovou a u budovy čp. 240 v Blansku, bez části pozemku tvořící letní restauraci – zahrádku).“

b)

V článku IV. – „Nájemné“ se ruší stávající text první věty a nahrazuje se textem :

„*Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli dohodnuté nájemné ve výši 400.000 Kč/rok, slovy: čtyřistatisíc korun.*“

III.

Ostatní ustanovení obsahu Nájemní smlouvy č. 2003 – ŠKOL – S052/Ja ze dne 19. 12. 2003 nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčeny a zůstávají v platnosti.

IV.

Změny provedené tímto Dodatkem č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2003 – ŠKOL – S052/Ja ze dne 19. 12. 2003 byly projednány a schváleny na 44. zasedání Rady města Blansko konaném dne 16. listopadu 2004 usnesením č. 25, s účinností od 1. ledna 2005.

V.

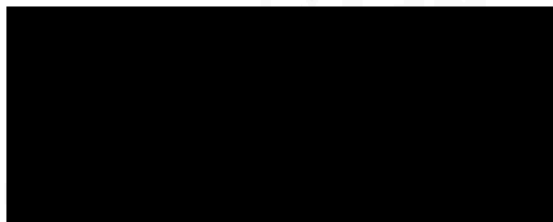
Tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2003 – ŠKOL – S052/Ja ze dne 19. 12. 2003 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Blansku dne : 21. 12. 2004



pronajímatel

V Blansku dne : 21. 12. 2004



nájemce