



**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00,  
 Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
 v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena [redacted] ředitelem úseku služeb veřejnosti na základě pověření představenstva  
 název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7  
 č. ú.: [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
 (dále jen "půjčitel")

a

**Městská část Praha 7**

IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754

zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 7  
 zastoupena: [redacted] starostou MČ Praha 7

sídlo/bydliště: **U průhonu 1338/38, Holešovice, 170 00 Praha 7**  
 bankovní spoj.: [redacted]  
 ID datové schránky: **r44b2x7**

(dále jen "vypůjčitel")  
 uzavírají tuto

## **Smlouvu o výpůjčce č. 9/26/1280/007**

podle ustanovení § 2193 a následujících občanského zákoníku

### **Preambule**

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřenou mezi hl. m. Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena mj. správa, údržba, opravy a rozvoj silnic II. a III. třídy, místních komunikací, vybraných účelových komunikací, jejich součástí a příslušenství, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“), dále nakládání s tímto nemovitým majetkem a poskytování služeb s tím spojených.

TSK je při hospodaření s majetkem HMP mj. oprávněna uzavírat jménem hlavního města Prahy nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce a právně jednat ve věcech souvisejících s její činností, a to včetně výkonu práv a povinností pronajímatele z těchto smluv vč. vystavování daňových dokladů.

### **Článek I. Předmět a účel výpůjčky**

#### 1) Půjčitel je

- vlastníkem pozemků parc. č. **2275**, parc. č. **2276**, parc. č. **2278/1**, vše k. ú. **Holešovice**, v obci **Praha 7**
- vlastníkem komunikace ul. **Jablonského** na pozemku parc. č. **2276**, ul. **Rajská** na pozemku parc. č. **2275**, ul. **Plynární** na pozemku parc. č. **2278/1**, vše k. ú. **Holešovice** v obci **Praha 7**.
- vlastníkem předmětu výpůjčky vyznačeného v příloze č. "Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky"

#### 2) Část

- část pozemních komunikací v rozsahu vozovek o výměře 647 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 2275 o výměře 193 m<sup>2</sup>, na pozemku parc. č. 2276 a o výměře 95 m<sup>2</sup> a na pozemku parc. č. 2278/1 o výměře 72 m<sup>2</sup>, 233 m<sup>2</sup> a 54 m<sup>2</sup>, které se nacházejí se na uvedených pozemcích (dále jen "předmět výpůjčky"), vypůjčuje půjčitel vypůjčitelům za účelem **Pozemek pro nekomerční činnost – Grafické zvýraznění povrchu komunikace** v rámci projektu – **Asfalt Art**
- pozemku parc. č. o výměře (dále jen „předmět výpůjčky“), vypůjčuje půjčitel vypůjčitelům za účelem

#### 3) Předmět výpůjčky je specifikován v příloženém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### **Článek II. Doba výpůjčky**

Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky bezplatně ode dne účinnosti smlouvy podle čl. V. odst. 2) smlouvy po dobu:

- a)  určitou, a to: do ...
- b)  určitou do ....
- c)  neurčitou, nejdéle však na dobu trvající účinnosti závazného stanoviska Policie ČR a současně rozhodnutí příslušného správního orgánu, resp. rozhodnutí na něj navazujících, dle čl. V. této smlouvy. Vypůjčitel začne užívat předmět výpůjčky ke sjednanému účelu **od 08.06.2026**, nejdříve však ode dne nabytí účinnosti smlouvy za podmínek dle čl. V. odst. 1), 2) této smlouvy.

Je-li doba nájmu vymezena konkrétními dny, jsou tyto uvedeny v příloze č. 1 „Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky“.

Ke dni uzavření této smlouvy bylo vydáno závazné stanovisko Policie ČR jak uvedeno v příloze č. 2, které je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Stanovisko PČR“), pro dobu od 1.5.2026 na dobu 5 let a stanovisko Městské části Praha 7, Úřadu městské části, Odboru dopravy jak uvedeno v příloha č. 3, které je nedílnou součástí této smlouvy (dale jen „Stanovisko MČ“), pro dobu od 1.5.2026 do 31.12.2030.

### Článek III. Závazková část

- 1) Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu, způsobilém k užívání k účelu sjednanému v Čl. I. odst. 2).
- 2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle Čl. I., a to jen ke sjednanému účelu. Bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání třetí osobě.
- 3) Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy. Případné znečištění je vypůjčitel povinen bez průtahů odstranit, nebo označit podle platných právních předpisů.
- 4) Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování předmětu výpůjčky, dále provedení výkopových a stavebních prací a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup (např. odstraněním předzahrádky, prodejního stánku apod.). Půjčitel oznámí minimálně 1 kalendářní měsíc předem zahájení prací na opravách a udržování předmětu výpůjčky. Toto se netýká odstraňování následků škod způsobených vyšší mocí a případných havárií.
- 5) Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a bez povolení příslušných správních orgánů.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí ani havárií ani v případě postupu dle odst. 4) tohoto článku.
- 7) Na předmětu výpůjčky ani na věcech umístěných na předmětu výpůjčky nesmí být umístována reklama bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Za reklamu se nepovažuje tabule s informacemi o zhotoviteli, investorovi a prováděné stavbě. Vypůjčitel se zavazuje, že na základě výzvy půjčitele ohledně neoprávněného umístění reklamy propagující jméno či činnost vypůjčitele na jakémkoliv jiném majetku hl. m. Prahy ve správě půjčitele, zajistí na svůj náklad odstranění takové reklamy v souladu s podmínkami výzvy půjčitele.
- 8) Nejpozději ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět půjčiteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu k předání zašle vypůjčitel nejméně 3 dny předem.
- 9) Půjčitel má po dobu výpůjčky právo přístupu na předmět výpůjčky.
- 10) Za každé porušení některé z povinností, uvedených v Čl. III. smlouvy, je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den porušování této povinnosti.
- 11) Půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené vypůjčitelem na předmětu výpůjčky. Pokud tato škoda vznikla porušením povinností, na kterou se podle této smlouvy vztahuje smluvní pokuta, má půjčitel právo na její náhradu vedle sjednané smluvní pokuty.
- 12) Nebudou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle Čl. V. odst. 2), 3) nebo ve smlouvě, nebo nebude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle Čl. III. odst. 8), není půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. O této skutečnosti musí být sepsán protokol, v němž budou půjčitelem vymezeny závady, pro něž předmět výpůjčky nepřevzal a stanovena lhůta k jejich odstranění a převzetí předmětu výpůjčky. Ustanovení Čl. III. odst. 10) a 11) tím není dotčeno.
- 13) Budou-li v den předání předmětu výpůjčky splněny podmínky uvedené v rozhodnutí podle Čl. V. odst. 2) nebo ve smlouvě, nebo bude-li stav předmětu výpůjčky odpovídat podmínkám podle Čl. III. odst. 8), je půjčitel povinen předmět výpůjčky převzít. Odmítne-li půjčitel v tomto případě předmět výpůjčky převzít, je povinen sepsat protokol o důvodech tohoto jeho rozhodnutí.
- 14) Další podmínky dohodnuté oběma stranami smlouvy:

#### **Za oddělení Oblastní správy komunikací:**

- **Vypůjčitel je povinen průběžně odstraňovat umělecká díla (např. grafické projevy) jiných než smluvních stran.**
- **Vypůjčitel se zavazuje neprodleně odstraňovat umělecká díla vyzývající k občanské nesnášenlivosti, dále pak symboly nemravné, symboly nepřipustných ideologií.**
- **Vypůjčitel se zavazuje nevyužívat předmět výpůjčky k propagaci politických stran a hnutí a umístování reklam.**
- **Vypůjčitel nesmí instalací uměleckého díla poškodit komunikaci a majetek ve správě TSK hl. m. Prahy.**
- **Po skončení období výpůjčky vypůjčitel předá předmět výpůjčky zpět půjčiteli v původním stavu, tzn. úplné odstranění barev a zanechání nepoškozeného asfaltového krytu komunikací.**
- **Na silniční obruby nebudou aplikovány žádné umělecké prvky, malba pouze ve vozovce bez zásahu do chodníků.**
- **Případné opotřebení či poškození malby při strojním či ručním úklidu komunikací, nebude ze strany TSK hl.m. Prahy opravováno, ani jiným způsobem hrazeno.**
- **Za škody způsobené třetím osobám je odpovědný vypůjčitel/nájemce.**

**Za oddělení letní a zimní údržby:**

- MČ Praha 7 se zaváže a převezme zimní údržbu komunikace a pravidelné letní strojní čištění do své správy.

**Za oddělení správy dopravního značení:**

- Zachovány budou veškeré platné dopravně-bezpečnostní prvky a dopravní značení, použití protiskluzové barvy.
- Zachování a nepoškození vodorovného dopravní značení, zejména přechody pro chodce V7a, po ukončení Smlouvy o výpůjčce bude vše navraceno do původního stavu a VDZ bude obnoveno.

**Za odbor dopravy Úřadu městské části Praha 7:**

- Podmínky dle Stanoviska MČ, jak jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy

**Za Policii ČR:**

- podmínky ve stanovisku PČR, jak jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.

**V případě porušení některé ze shora uvedených podmínek a povinností je půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit a a vypůjčitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každé jedno porušení uvedených podmínek a povinnost, nárok na náhradu škody tím není dotčen.**

vypůjčitel je povinen označit stánek či prodejní pult jednotným označením ve formě, ve které jej stanoví půjčitel

provozní doba vypůjčitele:

- kontaktní osoba vypůjčitele: [REDACTED]

- kontaktní osoba půjčitele: [REDACTED]

skutečné zahájení činnosti specifikované v Čl. I. smlouvy oznámí vypůjčitel prokazatelným způsobem půjčiteli nejméně 3 dny předem

vypůjčitel je povinen dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření oddělení koordinace č.j.: pokud o něj bylo požádáno

Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 7, a to usnesením RMČ Praha 7 č. 0331/26-R z 26. jednání ze dne 02.06.2026.

- 15) V případě, že vypůjčitel bude užívat větší výměru, než je předmět výpůjčky dle Čl. I., odst. 2), sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za takovéto neoprávněné užívání komunikace a pozemku. V případě opakovaného porušení této podmínky vypůjčitelem sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 10.000, - Kč za každé další porušení této podmínky.
- 16) V případě, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území, nebo přes předmět výpůjčky prochází linie protipovodňových opatření Hl. m. Prahy, vypůjčitel bere na vědomí, že z důvodů povodní, výstavby protipovodňových opatření, či provádění dalších nezbytných úkonů v souvislosti s vyhlášenou krizovou situací nebo plánovaným cvičením integrovaného záchranného systému, může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky s tím související. Vypůjčitel bere na vědomí, že z tohoto důvodu není oprávněn uplatnit na půjčiteli náhradu škody nebo ušlého zisku.
- 17) Pokud dojde k zásahu do provozu na pozemních komunikacích v souvislosti s uzavřením této smlouvy, je vypůjčitel povinen zajistit vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) a na vlastní náklady informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.
- 18) vypůjčitel plně odpovídá za zachování a udržení předmětu výpůjčky ve stavu bez závady ve sjízdnosti komunikace a v plném rozsahu přebírá odpovědnost za škodu při porušení této povinnosti.
- 19) Vypůjčitel podpisem této smlouvy v plném rozsahu přebírá povinnost k zajištění vlastním nákladem letní a zimní údržby komunikací na předmětu výpůjčky a odpovědnost za porušení této povinnosti.
- 20) Vypůjčitel prohlašuje, že v plném rozsahu přebírá veškerou odpovědnost za náhradu případně způsobené škody na životě, zdraví a majetku, způsobenou v přímé souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky, realizací jakýchkoli nátěrů na předmětu výpůjčky apod. V případě, kdy by někdo uplatňoval škodu způsobenou na předmětu výpůjčky na půjčiteli či správci komunikace, zavazuje se tuto odpovědnost převzít a škodu poškozenému uhradit či jakkoli jinak vyřídit samostatně a vlastním nákladem. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši rovnající se výši škody, kterou musel půjčitel či správce komunikace na předmětu nájmu poškozenému uhradit.

#### Článek IV. Skončení výpůjčky

- 1) Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána v čl. II., nedohodne-li se půjčitel s vypůjčitelem jinak.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit i před uplynutím dohodnuté doby, aniž by ji ke smlouvenému účelu použil, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.
- 3) Výpůjčka sjednaná na dobu neurčitou může být ukončena kteroukoliv ze smluvních stran výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Pokud vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v Čl. III., nebo vyžaduje-li to obecný zájem, nebo potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky. Tento svůj záměr je půjčitel povinen sdělit vypůjčiteli písemně, výpůjčka je v tomto případě ukončena buď k 15. dni v měsíci, jestliže je tento záměr doručen vypůjčiteli do 14. dne v daném měsíci včetně anebo je ukončena k poslednímu dni v měsíci, v němž je oznámení vypůjčiteli doručeno, pokud je toto oznámení doručeno od 15. dne do posledního dne v daném měsíci. Pro doručení se aplikuje čl. IV. odst. 6) smlouvy.
- 5) Veškeré písemnosti se doručují prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doporučeně, na adresu uvedenou v této smlouvě nebo datovou schránkou. V případě změny adresy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit půjčiteli, a to ve lhůtě 30 dnů od data vzniku změny. Za porušení této oznamovací povinnosti je půjčitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
- 6) Má se za to, že došla písemnost odeslaná půjčitelem s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po jejím odeslání. Domněnka doby dojití dle tohoto ustanovení se uplatní i v případě doručování písemností na původní adresu, pokud vypůjčitel nesplnil svou oznamovací povinnosti dle čl. IV. odst. 5) smlouvy.
- 7) V případě, ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat úpředmět výpůjčky zpět půjčiteli ve stavu v jakém jej převzal, a to nejpozději poslední den trvání výpůjčky. V případě prodloužení s řádným splněním této povinnosti je vypůjčitel povinen hradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodloužení. Půjčitel není povinen převzít zpět předmět výpůjčky, dokud jej nebude vypůjčitel schopen předat řádně ve stavu, v jakém jen převzal. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude pořízen písemný předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

#### Článek V. Zvláštní ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnost pak rozhodnutím příslušného správního orgánu a Policie ČR a pokud smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle čl. VI. odst. 3) smlouvy, pak i tímto zveřejněním. Pokud smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle čl. VI. odst. 3) smlouvy, nabývá smlouva účinnosti dnem právní moci rozhodnutím příslušného správního orgánu a Policie ČR.
- 2) Smlouva nenabude účinnosti v případě, že příslušný správní úřad a / nebo Policie ČR vydá zamítavé rozhodnutí
- 3) Pokud je k účinnosti smlouvy potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu a Policie ČR a pokud tato pravomocná rozhodnutí či některé z nich neexistuje již ke dni podpisu smlouvy, je vypůjčitel povinen nejpozději do 14 dnů po nabytí účinnosti tohoto článku požádat příslušný správní úřad a Policii ČR o vydání rozhodnutí podle čl. V. odst. 1), ze závažných důvodů může půjčitel k žádosti vypůjčitele tuto lhůtu prodloužit. Kopie prvních vydaných rozhodnutí tvoří přílohy č. 2 a č. 3 této smlouvy. Kopie každých dalších kladných rozhodnutí na ně navazující je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli do 7 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí, a nejpozději do dne skončení platnosti rozhodnutí předchozího. Poruší-li vypůjčitel kteroukoli z povinností, uvedených v tomto odstavci, je půjčitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu 500,- Kč denně.
- 4) Smlouva pozbývá platnosti a účinnosti zánikem účinnosti rozhodnutí příslušného správního úřadu a / nebo Policie ČR podle čl. V. odst. 1), 3) smlouvy, popř. rozhodnutí na něj navazujícího. Ke stejnému dni pozbývá smlouva platnosti a účinnosti i vydá-li správní úřad a / nebo Policie ČR za trvání smlouvy zamítavé rozhodnutí. Pokud vypůjčitel již o další rozhodnutí nepožádal, či bylo-li mu vydáno zamítavé rozhodnutí, je vypůjčitel povinen do 7 dnů po skončení účinnosti smlouvy písemně informovat půjčitele o ukončení užívání předmětu výpůjčky. Poruší-li vypůjčitel tuto svou oznamovací povinnost, je půjčitel oprávněn v závažných případech (např. prodloužení delší 2 měsíců) požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

#### Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 1) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH a neuplatní-li se v tomto konkrétním případě výjimka dle § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí půjčitel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Půjčitel i vypůjčitel si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6) Smlouva byla vyhotovena v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží půjčitel a 2 stejnopisy vypůjčitel. V případě, že je smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

7) Přílohy:

- č. 1: Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky  
č. 2: Stanovisko PČR  
č. 3: Stanovisko ODO ÚMČ Praha 7

V Praze dne .....

Za Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s.

[Redacted signature]

Za půjčitele

[Redacted signature]

ředitel úseku služeb veřejnosti

V Praze dne .....

Za Městskou část Praha 7

[Redacted signature]

Za vypůjčitele

[Redacted signature]

starosta MC Praha 7

Příloha č. 1 k VS č. 9/26/1280/007 - "Vymezení předmětu výpůjčky a doby výpůjčky"

Od	Do	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Počet dnů
08.06.2026		Po – Ne (včetně svátků)	Jablonského	Pozemek pro komerční nebo nekomerční činnost	95,00	
08.06.2026		Po – Ne (včetně svátků)	Rajská	Pozemek pro komerční nebo nekomerční činnost	193,00	
08.06.2026		Po – Ne (včetně svátků)	Plynární	Pozemek pro komerční nebo nekomerční činnost	72,00	
08.06.2026		Po – Ne (včetně svátků)	Plynární	Pozemek pro komerční nebo nekomerční činnost	233,00	
08.06.2026		Po – Ne (včetně svátků)	Jablonského	Pozemek pro komerční nebo nekomerční činnost	54,00	





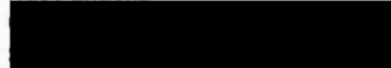
## Městská část Praha 7

Úřad městské části

Odbor dopravy

Oddělení silničního správního úřadu

Naše značka



Vyřizuje



Praha | datum

18.03.2026

Městská část Praha 7  
Úřad městské části Praha 7  
U Průhonu 1338/38  
170 00 Praha 7  
IČ: 000 63 754

---

### Stanovisko k projektu Asfalt art

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor dopravy, jako silniční správní úřad na území hl. m. Prahy, příslušný podle § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a Obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vydává

#### **souhlasné stanovisko**

k instalaci umělecké malby na vozovku formou speciálního nátěru v rámci projektu Asfalt art v ulici Rajská, Plynární, Jablonského, Antonínská a Bubenská. Souhlasné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. umělecká malba bude provedena speciálním nátěrem vhodným pro použití na povrchu pozemních komunikací, který ani za mokra či sněhu nesnižuje protiskluzové vlastnosti vozovky.
2. umělecké malby nebudou překrývat schválené vodorovné dopravní značení a budou nanášeny pouze v rozsahu schválených ploch, realizátor bude respektovat znaky uložení poduličnických sítí a vstupy do těchto sítí.
3. Instalace umělecké malby bude provedena až na základě vydaného dopravně-inženýrského rozhodnutí (DIR) a se souhlasem správce komunikací a Policie ČR jakožto garanta bezpečnosti provozu.
4. Po celou dobu životnosti uměleckých maleb bude objednatel/zhotovitel udržovat malbu v provozuschopném stavu tak, aby ani působením času nedocházelo k ohrožení bezpečnosti účastníků silničního provozu.

5. Jakékoliv další budoucí zásahy objednatele/zhotovitele umělecké malby budou vždy s dostatečným předstihem projednány s odborem dopravy ÚMČ Praha 7

*otisk úředního razítka*



Za správnost vyhotovení



vedoucí odboru dopravy



## Městská část Praha 7

Úřad městské části

Odbor dopravy

Oddělení silničního správního úřadu

Naše značka



Vyřizuje



Praha | datum  
20.04.2026

Městská část Praha 7  
Úřad městské části Praha 7  
U Průhonu 1338/38  
170 00 Praha 7  
IČ: 000 63 754

### Stanovisko k projektu Asphalt art v ulici Rajská, Plynární, Jablonského

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor dopravy, jako silniční správní úřad na území hl. m. Prahy, příslušný podle § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a Obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, se souhlasným stanoviskem Policie ČR, KŘP hl. m. Prahy OSDP č. j.: [redacted] ze dne 20. 04. 2026 vydává

#### souhlasné stanovisko

k instalaci umělecké malby na vozovku formou speciálního nátěru v rámci projektu Asphalt art v ulici Rajská, Plynární, Jablonského. Souhlasné stanovisko se vydává za těchto podmínek:


1. Umělecká malba bude provedena speciálním nátěrem vhodným pro použití na povrchu pozemních komunikací, který ani za mokra či sněhu nesnižuje protiskuzové vlastnosti vozovky.
2. Umělecké malby nebudou překrývat schválené vodorovné dopravní značení a budou nanášeny pouze v rozsahu schválených ploch, realizátor bude respektovat znaky uložení poduličných sítí a vstupy do těchto sítí. V opačném případě si objednatel/realizátor projedná možnost zasáhnout do znaků poduličných sítí s příslušnými správci či vlastníky těchto sítí.
3. Po celou dobu životnosti uměleckých maleb bude objednatel/zhotovitel udržovat malbu v provozuschopném stavu tak, aby ani působením času nedocházelo k ohrožení bezpečnosti účastníků silničního provozu.
4. Jakékoliv další budoucí zásahy objednatele/zhotovitele umělecké malby budou vždy s dostatečným předstihem projednány s odborem dopravy ÚMČ Praha 7.

5. Doba instalace malby se schvaluje od 01. 05. 2026 do dne 31. 12. 2030.

#### Odůvodnění:

Stanovisko k instalaci umělecké malby „Asfalt art“ na vozovku formou speciálního nátěru bylo vydáno se souhlasem vlastníka komunikace a pro projednání s dotčeným orgánem z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Žádost byla doručena na odbor dopravy Úřadu městské části Praha 7 dne 11. 03. 2026. Z výše uvedeného důvodu považuje zdejší odbor dopravy instalaci umělecké malby z veřejného zájmu za únosnou.

*otisk úředního razítka*

  
vedoucí odboru dopravy



  
Za správnost vyhotovení  




Právní ochrana

## KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HL. MĚSTA PRAHY

Odbor služby dopravní policie  
Oddělení dopravního inženýrství

Praha 20. dubna 2026

Počet stran: 2

Přílohy: 1/1

Městská část Praha 7 – úřad městské části

Odbor dopravy

U Průhonu 1338/38

170 00 Praha 7

**Závazné stanovisko ke zvláštnímu užívání komunikace a stanovisko k související přechodné úpravě provozu na pozemní komunikaci – souhrnné stanovisko**

Předložená dokumentace řeší rozsah a zabezpečení pracovního místa na pozemní komunikaci pro realizaci akce:

Kulturní akce - realizace umělecké malby.

Komunikace: Rajská, Plynární, Jablonského, Praha 7.

Termín: od 01. 05. 2026 na dobu maximálně 5 let.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích příslušný ve smyslu § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (posouzení vlivu zvláštního užívání na bezpečnost nebo plynulost silničního provozu), a dále taktéž ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), v platném znění (přechodná úprava provozu), jako dotčený orgán podle § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává na základě žádosti adresáta

**souhlasné stanovisko**

ve smyslu § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb. a podle § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Dopravní značení bude osazeno dle zásad TP66 - II. vydání, resp. Příručka pro označování pracovních míst na dálnicích a silnicích ŘSD 2023, zejména v detailech, které neobsahuje předložená dokumentace.
2. Průchody stavbou musí být ohraničeny zábranami pro zabránění úrazu chodce.
3. V případě vzniku mimořádných okolností nebo nedostatků v dopravním značení ve spojitosti s DIO a předmětnou stavbou, je Policie ČR oprávněna neprodleně ukončit předmětnou akci.
4. Malba nebude zasahovat do prostoru vodorovného dopravního značení ani do vzdálenosti menší než 20 cm od něj, nebude s dopravním značením zaměnitelná a nebude zhoršovat jeho viditelnost a rozlišitelnost.
5. Případná změna termínu bude s Policí ČR projednána.

Kongresová 1666/ 2  
140 00 Praha

ID DS: rkiai5y

V případě, že je zábořem řešeno omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objížďkami, lze toto souhlasné stanovisko považovat za projednání ve smyslu § 24 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Odůvodnění:

Byla posouzena předložená projektová dokumentace a provedeno místní šetření. Na základě těchto podkladů konstatujeme, že předložený návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích (za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek).

Poučení:

Z hlediska zvláštního užívání komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb. se jedná o závazné stanovisko podle § 149 správního řádu. Podle § 149 odst. 6 správního řádu platí, že pokud je v průběhu řízení o žádosti vydáno závazné stanovisko, které znemožňuje žádosti vyhovět, neprovádí správní orgán další dokazování a žádost zamítne. Postup v případě odvolání proti obsahu závazného stanoviska určuje § 149 odst. 7 a násl. správního řádu.

Nedílnou součástí tohoto stanoviska je dokumentace dopravně inženýrských opatření.

Vyřizuje:

[redacted]

[redacted]

vedoucí oddělení

[redacted]

vrchní komisař

[redacted]

Příloha k [redacted]



ORIENTAČNÍ VELIKOST PLOCH:

1 cm rovná se 10 m (pro orientační účely - 1:1000)

POZNÁMKY:

- \* uvedené hodnoty jsou předpokladem maximální rozlohy
- \* rozlohy mimo přechody předpokládány cca v daném rozsahu
- \* v případě nezrealizované úpravy na základě obrádky, rozloha bude menší než o plochy hnaných prvků apod.
- \* návrh by měl být graficky rozpracovaný s jasnými doplněními zrušením, pro územní plán zůstává zřejmý náskok u obrádky
- \* technický návrh a oba přílohy dle části obrádky v TT
- \* následnou součástí návrhu a zástavby jsou podmínky bez úprav