

SMLOUVA O DÍLO
zpracování žádosti o dotaci
k záměru Revitalizace parku pod Náměstím
předkládaném do Výzvy MAS Poodří a posléze IROP CLLD

Město Bílovec

Se sídlem: Slezské náměstí 1/1, 743 01 Bílovec 1
IČ: 00297755
DIČ: CZ00297755
zápis v OR: není zapsán v obchodním rejstříku
statutární zástupce: Martin Holub, starosta
zastoupeno ve věcech smluvních Ing. Darja Vavříková, vedoucí odboru kancelář starosty

(dále jen "**objednatel**")
na straně jedné

a

ProFaktum, s.r.o.

se sídlem: Hlavní třída 87/2
737 01 Český Těšín
IČ: 28568087
DIČ: CZ28568087
zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32428
statutární zástupce: Ing. Lucie Ligočká, jednatel
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Český Těšín
číslo účtu: 225 394 522/0300

(dále také jen "**Zhotovitel**")
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo

Článek 1
Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy **zpracování projektového záměru do výzvy MAS Poodří a následně žádosti o dotaci do výzvy IROP-CLLD.**

V rámci realizace díla budou Zhotovitelem zpracovány zejména tyto dokumenty:

- **Zpracování projektového záměru do výzvy MAS Poodří**
- **zpracování studie proveditelnosti dle výzvy IROP**
- **žádost o dotaci v IS poskytovatele dotace**
- **další povinné přílohy dle podmínek výzvy**
-

1.2. Výstupy budou předány v elektronické podobě ve formátu dle podmínek dotačního programu.

1.3. Výše uvedené dílo bude zpracováno na základě řádně a včas Objednatelem poskytnutých informací a v souladu s aktuálními metodickými pokyny poskytovatele dotace, tj. metodickou příručkou pro zpracování žádosti, analýzy projektu apod.

1.4. Zhotovitel bude s Objednatelem přípravu výstupů průběžně konzultovat a koordinovat.

1.5. Veškeré odchylky od specifikace díla dle odstavce 1.1. až 1.3. mohou být prováděny Zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny Objednatelem, nestanoví-li tato smlouva jinak (viz např. článek 2 odst. 2.3. této smlouvy). Jestliže Zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení, ledaže se smluvní strany dohodnou nebo tato smlouva stanoví jinak.

Článek 2 Cena díla a platební podmínky

2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že **cena díla** činí celkem **140 000 Kč**, slovy jednočtyřicettisíc korun českých bez DPH. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

2.2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k realizaci díla, včetně veškerých nákladů souvisejících. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

2.3. Jestliže bez zavinění Zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být Zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem Objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

2.4. Smluvní strany se dohodly, že **cena díla bude uhrazena** na základě daňového dokladu (faktury) vystavené **Zhotovitelem takto:**

1. Platba ve výši 10 000 Kč bez DPH po podání záměru do výzvy MAS Poodří

1. platba ve výši 40 000 Kč bez DPH

po zpracování a registraci žádosti o dotaci do výzvy IROP

2. platba ve výši 90 000 Kč bez DPH

po vypořádání připomínek a doporučení projektu k financování, případně zařazení na seznam náhradníků

2.5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli.

2.6. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti uvedené v příslušných právních předpisech. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit Zhotoviteli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Platby budou realizovány v českých korunách a zpravidla bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele.

Článek 3 Doba plnění díla

3.1. Doba plnění díla je od uzavření této smlouvy do předložení záměru – předpoklad nejpozději 15. 8. 2026 – žádost na MAS Poodří.

Následně po získání souladu nejpozději do data uvedeného v souladu – předpoklad 10-11/2026.

3.2. Hmotné výstupy dle předmětu smlouvy budou předány **nejpozději 3 dny před ukončením výzvy**. V případě objektivních příčin může být po písemné dohodě obou smluvních stran doba plnění předmětu smlouvy upravena.

Článek 4 Místo plnění díla

4.1. Místem plnění díla je sídlo Objednatele. **Místem předání hmotných výstupů** činností dle předmětu této smlouvy **bude místo sídla Objednatele**.

Článek 5 Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Objednatel je oprávněn průběh provádění díla kontrolovat. Zhotovitel je povinen předkládat Objednateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací díla.

5.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při realizaci díla, a které byly Objednatelem označeny jako důvěrné. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na skutečnosti a informace, které:

- a) mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy;
- b) byly písemným souhlasem druhé smluvní strany uvolněny od těchto omezení;
- c) jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením či zanedbáním povinnosti jedné ze smluvních stran;
- d) příjemce je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí poskytující smluvní strana;
- e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.

5.3. Objednatel je povinen řádně a včas poskytovat Zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace díla, k návrhům Zhotovitele, podávat Zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

5.4. Objednatel odpovídá za úplnost a správnost všech poskytnutých podkladů, jakož i za úplnost a správnost poskytnutých informací. Objednatel se zavazuje, že veškeré podklady a informace bude poskytovat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich vyžádání nebo i bez vyžádání Zhotovitelem. Objednatel bere na vědomí, že včasné poskytování podkladů a informací je pro řádné plnění závazků Zhotovitele nezbytné a že případné prodlení Objednatele může vést ke zmaření účelu této smlouvy. Nebude-li Objednatel plnit své povinnosti dle tohoto odstavce, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5.5. Objednatel i Zhotovitel mohou od smlouvy odstoupit za podmínek upravených občanským zákoníkem.

5.6. Jestliže je smlouva ukončena dohodou, odstoupením či jiným způsobem před dokončením díla, má Zhotovitel nárok na poměrnou část sjednané odměny, přičemž smluvní strany protokolárně

provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

5.7. Jakékoli jednostranné právní jednání směřující k zániku účinnosti této smlouvy musí být učiněno v listinné podobě a musí být doručeno klasickou poštou (prostřednictvím držitele poštovní licence), kurýrem či osobně druhé smluvní straně, jinak se k němu nepřihlíží. Doručení musí být potvrzeno např. dodejkou, doručenkou nebo jiným obdobným dokladem, nevyplývá-li z této smlouvy jinak. Předmětná právní jednání nelze doručovat prostřednictvím e-mailu, faxu či jiných elektronických prostředků komunikace. Zásilka se přitom považuje za doručenu nejpozději desátým dnem po jejím odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedenou zpravidla v obchodním či jiném veřejném rejstříku, i když si ji adresát nevyzvedne.

5.8. Obdrží-li Zhotovitel od Objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní Objednatele na jeho nevhodnost, přičemž jej splní pouze tehdy, bude-li Objednatel na provedení pokynu trvat a toto písemně Zhotoviteli oznámí.

Článek 6 Odpovědnost z vadného plnění díla

6.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci díla dle požadavků poskytovatele dotace.

6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly po jeho převzetí způsobeny Objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

6.3. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně v listinné podobě u Zhotovitele reklamovat. Písemná forma a listinná podoba jsou podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí Objednatel uvést, jak se vady projevují.

6.4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má Objednatel právo na bezplatné provedení opravy. V ostatním se uplatní ustanovení občanského zákoníku, přičemž pokud tento dává na výběr z více možností, právo volby má vždy Zhotovitel.

Článek 7 Smluvní pokuty a sankce

7.1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

7.2. V případě, že Zhotovitel nepředá hmotné výstupy dle předmětu smlouvy ani v termínu ukončení příslušné výzvy, nenáleží Zhotoviteli odměna za cenu díla sjednaná v článku 2 této smlouvy.

7.3. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

7.4. V případě, že Objednatel bude v prodlení s informováním Zhotovitele o doručení oznámení o schválení projektu k financování (viz článek 2 odst. 2.4. této smlouvy), zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8 Závěrečné ujednání

8.1. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků v listinné podobě podepsaných oběma smluvními stranami.

8.2. Pokud by kterékoli ustanovení v této smlouvě bylo nebo by se stalo neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel může použít odkaz na firmu nebo název Objednatele a typ realizovaného díla jako referenci ve svých marketingových materiálech včetně internetových stránek.

8.5. Veškeré závazkové právní vztahy spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými českými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Bílovci 12.5.2026

V Českém Těšíně dne 19.5.2026

.....
Ing. Darja Vavříková

vedoucí odboru kancelář starosty

.....
Ing. Lucie Ligocká

jednatel