

1225/26

VÝPOČTOVÝ LIST

od 1.4.2026

Nájemce: KZ jednodenní chirurgie a ambulance s.r.o.

A - ÚDAJE O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU		míra inflace 2.5 %	
druh místnosti	rozměr v m ³	sazba za 1m /rok v Kč	měsíční úhrada v Kč
provozní místnosti, ordinace, zkušebny atp.	53,26	2 050,00	9 098,58
zázemí - šatny, úklid, atp.	5,72	205,00	97,72
chodby, soc. zařízení	0	0,00	0,00
denní místnost			0,00
celkem			9 196,30
další			0,00
			0,00
			0,00
			0,00
Celkem za měsíc v Kč			9 196,30

B - ÚDAJE ZA ENERGIE						
druh energie	spotřeba kWh;GJ;m3	jednotková sazba Kč/kWh (Kč/GJ; w/m3J	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
el. energie - přefakturace						1 149,54
spotřeba el. energie stanovena technickým propočtem (kWh)	273,7	4,20				
teplo - přefakturace						1 991,67
spotřeba tepla stanovena technickým propočtem (GJ)	2,8	711,31				
vodné, stočné ■ přefakturace						595,04
spotřeba vody stanovena technickým propočtem (m3)	3,8	156,59				
plyn						0,00
spotřeba plynu stanovena technickým propočtem (GJ)						
pára						0,00
spotřeba páry stanovena technickým propočtem (GJ)						
Celkem za měsíc v Kč						3 736,25

C - ÚDAJE O POSKYTOVANÝCH SLUŽBÁCH					
druh služby	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč	
služby spojené s předávkou tepla	197,50	41,50		239,00	
služby spojené s předávkou vody	68,80	14,51		83,31	
služby spojené s předávkou eLenergie	76,00	15,96		91,96	
úklid - podíl společných prostor	0,00	0,00		0,00	
odvoz tuhého odpadu (zajištěno dodav.)	0,00	0,00		0,00	
parkovací plocha	0,00	0,00		0,00	
podatelna	0,00	0,00		0,00	
telefonní linka + poplatky za hovory (dle fakturace)	0,00	0,00		0,00	
Celkem za měsíc v Kč	342,30	71,97		414,27	

D - ÚDAJE O VYBAVENÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU				
(specifikace dle inventárního seznamu)				
druh	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
hmotný investiční majetek				
drobný hmotný investiční majetek				
drobný hmotný majetek				
Celkem za měsíc v Kč				

Celková měsíční úhrada v Kč

13 346,8

PLATEBNÍ KALENDAR

ke Smlouvě o nájmu a zajištění vybraných služeb

Pronajímatel: Krajská zdravotní a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální Péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem, Registrace : v OR vedeném u	IČO: 25488627	DIČ: CZ25488627		
Nájemce: KZ jednodenní chirurgie a ambulance s.r.o.	IČO: 17375291	DIČ:		
Číslo daňového dokladu:	0			
Rozsah a předmět plnění:	nájemné vč. služeb dle výpočtového listu			
Datum vystavení:	01.04.2026			
Datum uskutečnění zdanitelného plnění:	30.04.2026			
Datum splatnosti:	vždy do 20. dne v měsíci			
CENOVÁ REKAPITULACE :	základ daně	sazba daně	daň	celkem
Jednotková cena A - nebytový prostor.				9 196,30
Jednotková cena B - energie:				3 736,25
Jednotková cena C - služby	342,30	21%	71,97	414,27
Jednotková cena D - vybavení:				
CELKEM	342,30		71,97	13 346,82
Zaokrouhlení:				0,18
Celková měsíční úhrada v Kč :				13 347,00

Kontrolní součet DPH:

15%

0,00 Kč

21%

71,97 Kč

V Ústí nad Labem, dne: 21.4. 2026

