

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Ing. Josefem Miškovským, předsedou výkonného výboru
a RNDr. Richardem Chvojkou, CSc., členem výkonného výboru

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

číslo účtu: 150179966/0600

(dále jen „Pozemkový fond ČR“)

- na straně jedné -

a

News Outdoor Czech Republic s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Starochodovská 76/1359, PSČ 149 00

IČ: 26193302

DIČ: CZ26193302

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 78563
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Stanislav Lazar – jednatel

Ing. Pavel Vokurka – jednatel

(dále jen „klient“)

- na straně druhé -

uzavírají ve smyslu ust. § 51 zákona č. 40/1964, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o umístění reklamního poutače č. 16D05/01

Čl. I

Pozemkový fond ČR spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), tento pozemek ve vlastnictví státu vedený u Katastrálního pracoviště Praha Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Jinonice	KN	1000/2	61 m ²	orná půda

(dále jen „pozemek“).

Čl. II

Pozemkový fond ČR přenechává klientovi místo k umístění reklamního poutače na pozemku. Bližší specifikace umístění poutače na pozemku a jeho technické parametry jsou uvedeny na situačním náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III

Klient se zavazuje:

- postupovat při umístění reklamního poutače v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími danou oblast, zejména pak zákonem č. 50/1976 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- na reklamním poutači nepropagovat předměty a služby, jejichž propagace odporuje právním předpisům, slušnosti a dobrým mravům.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od **1.1.2006**.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Pozemkový fond ČR může od této smlouvy odstoupit z důvodu opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, a to ke dni doručení odstoupení.

Čl. V

- 1) Klient je povinen platit Pozemkovému fondu ČR úhradu za přenechání nemovitosti k umístění reklamního poutače (dále jen „úhrada“).
- 2) Úhrada se platí **měsíčně dopředu** v pravidelných splátkách vždy do posledního dne v měsíci, který předchází měsíci, na který se platby vztahují.
- 3) Měsíční úhrada se stanovuje dohodou ve výši **4 170,- Kč** (slovy: čtyřtisícestosedmdesát korun českých).
- 4) Úhrada bude hrazena převodem na účet PF ČR v Praze vedený u **GE Money Bank, a.s., číslo účtu 150179966/0600, variabilní symbol 1690501**.
- 5) Úhrada za období od účinnosti smlouvy do 31.1.2006 činí 4 170,- Kč (slovy: čtyřtisícestosedmdesát korun českých) a byla uhrazena **před podpisem této smlouvy**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet PF ČR v Praze.

- 6) Nedodrží-li klient lhůtu pro úhradu, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit Pozemkovému fondu ČR úrok z prodlení.

7) Prodlení klienta s úhradou delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které ukládá právo Pozemkového fondu ČR od smlouvy odstoupit.

8) Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacená úhrada vypořádána a odpovídající část klientovi Pozemkovým fondem ČR vrácena.

Čl. VI

Ke dni ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou se klient zavazuje odstranit reklamní poutač a technická zařízení sloužící k jeho upevnění, tzn. uvést pozemek, na kterém je reklamní poutač umístěn, do původního stavu, pokud se s Pozemkovým fondem ČR nedohodne jinak.

Čl. VII

Klient bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemek, na kterém je reklamní poutač dle této smlouvy umístěn, může být Pozemkovým fondem ČR převeden na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá klient a jeden je určen pro Pozemkový fond ČR.

Čl. X

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XI

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Praxe dne 14. 12. 2005

V Praze dne 19. 12. 2005

[Redacted]

Stanislav Lazar

[Redacted]

Ing. Pavel Vokurka

[Redacted]

Za správnosti Ing. Jaromír Kotlas

podpis

[Redacted]

Ing. Josef Miškovský
předseda výkonného výboru PF ČR

[Redacted]

[Redacted]

RNDr. Richard Chvojka, CSc.
člen výkonného výboru PF ČR

2
Laz